

Afstöðumynd
M 1:500

Byggingarlýsing

Garður, Hrunamannahreppi
Staðgreinir: 8710-2-000275000
Landnúmer: 166748

Búningsklefar fyrir sundlaug voru innréttaðir í áðurbyggðu gróðurhúsi árið 2013. Stærð aðstöðuhúss fyrir breytingu er 237.6m².

Fyrirhugað er stækka núverandi búningsklefa til norðausturs og lengja húsið um 21m. Miðað er við að byggt verði á steinsteyptra sökkla sem til staðar eru.

Sökkla, útveggir og botnplata verður úr jámbentri steinsteypu. Burðarvirki hússins verður að öðru leyti stálgrind. Veggir verða einangraðir og klæddir að utan með bájújarni. Þak verður klætt samlokueiningum. Einingarnar skulu uppfylla ákvæði IST EN 14509 og mælt er með að þær séu í a.m.k. í flokki B-S2, d0 skv. IST EN 13501.

Frágangur og litaval taki að öðru leyti sem mest mið af núverandi húsi.

Upphitun hússins verður með gólfhitakerfi en hitalagnir verða steypnar í botnplötu.

Loftræsting verður um opnanleg fóg á gluggum, en einnig verður vélræn loftræsting í húsinu. Öll lokað rými verða loftræst.

Byggingin er ætluð til notkunar sem búningsaðstaða við náttúrulega og telst vera í notkunarflokki 2 skv. byggingarreglugerð.

Í allri byggingunni verður brunaviðvarnarkerfi samkvæmt leiðbeiningum Mannvirkjastofnunar og IST EN 54. Stjórnstöð brunaviðvarnarkerfis verður á vegg við inngang.

Handslökkvitæki skulu vera skv. IST EN 3. Þau skulu að lágmarki vera 3 stk. Þær sem sýnt er á grunnmynd.

Út-ljós og neyðarlýsing skv. IST EN 1838, IST EN 50172. Flóttaleiðalýsing 1 lux verður í miðlinu flóttaleiðar og við útidyr, 5 lux þar sem handslökkvibúnaður er staðsettur. Svæðislýsing (open area lighting) (0,5 lux) skal vera í lager. Almenn lýsing skal vera í öllum flóttaleiðum hún skal ekki vera minni en 100 lux.

Flóttaleiðir skv. teikningu. Hurðir í flóttaleið skal vera hægt að opna innan frá án lykils eða verkfæra.

Innveggir uppfylli flokk 1 (K₂10 B-s1, d0 skv. IST EN 13501-1). Gólfefni í flokki D₁₇-s1 (flokkur G).

Byggingin er eitt meginbrunahólf.

Burðarvirki byggingarinnar verða eldvarnir fyrir a.m.k. R60 með sjálfvirkri vatnsúðakerfi.

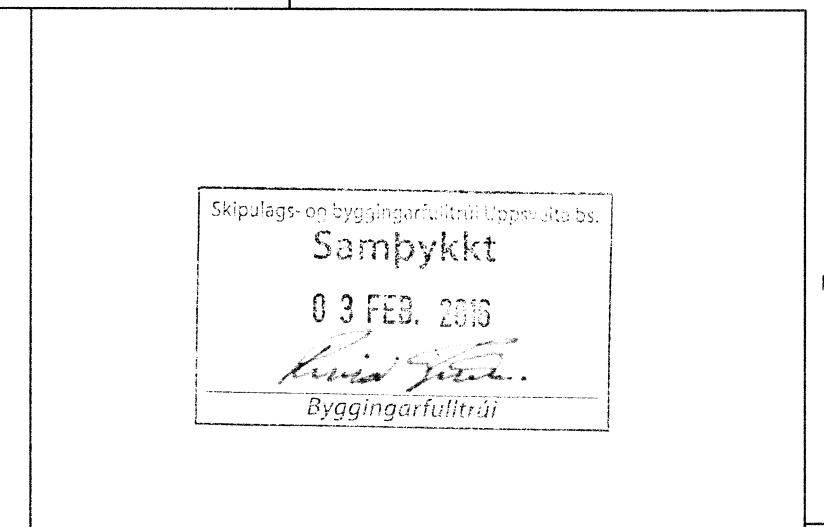
Í húsið verður sett sjálfvirk vatnsúðakerfi.

Allur frágangur, efni og smíði skal vera samkvæmt byggingarreglugerð.

Tákn á teikningum:

- nf Gólfniðurfall
- + lr Loftræsting
- ☒ Slökkvitæki
- ☒ Reykskynjari
- ☒ Útjós
- ☒ Flóttaleið
- ☒ Stjórnstöð brunaviðvarnarkerfis
- 0101 Noteiningarnúmer
- 9.00 Kótar á grunnmynd
- 0.00 Kótar á sniðmynd

Helstu stærðir: (sjá skráningartöflu)
 Flatarmál eldn hluta: 237.6m²
 Flatarmál viðbyggingar: 277.2m²
 Heildarflatarmál: 514.8m²
 Heildarrúmmál: 1702.0m³



ÚTG. DAGS:	ÚTGÁFUERILL:	HANNAÐ TEIKN. YFIRF.
B1	19.1.2016 Samlokueiningar í þaki og brunavarir	GH

Skráningartafla: Garður, Hrunamannahreppi - aðstöðuhús/búningsklefar **Skrásetjari:** Svava Steingrimsdóttir

Landnúmer: 166748 **Kennitala:** 160971-5929

Matshlutanúmer: 10 **Útgáfa:** 4.01t **Dags:** 7.1.2016

Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými	Notkun	Höfuð-	Egnar-	Botnflötur	Miljöflötur	Stigar	Op	Brúttóflötur	Brúttóflötur	Salarhæð	Salarhæð	Brúttó	Nettóflötur	Birt flatarmál	Reiknitala	Skipta-
	hæð-röð	texti	flokkun	hald	m²	m²	m²	m²	m²	sh < 1,8	min	max	rúmmál m³	m²	m²	skiptarúmmáls	rúmmál m³
Matshluti					514,8	0,0	0,0	0,0	514,8	0,0			1.702,0	484,9	514,8		1.508,039
Botn													103,0				
A	01	1. hæð			514,8	0,0	0,0	0,0	514,8	0,0			1.599,0	484,9	514,8		693,530
A	0101	Aðst./bún. -eldri	N	0101	237,6				237,6		2,36	3,84	738,0	223,0	237,6	3,11	693,530
A	0102	Aðst./bún. -nýtt	N	0101	277,2				277,2		2,36	3,84	861,0	261,9	277,2	3,11	814,509
02 Þak																	

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignarhald	Egnarhald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
	0101	Aðst./bún. -eldri	514,8	1.508,039	1.508,039
	Alls		514,8	1.508,039	1.508,039



Garður, Hrunamannahreppi
Aðstöðuhús - búningsklefar
845 Flúðir

Aðaluppdráttur - viðbygging
Afstöðumynd
Skráningartafla, byggingarlýsing

TEIKNUNUMER:	BLAÐSTÆRD:	HANNAÐ:	GH
6103-001	A1	TEIKNAD:	GH
01 001-01		YFIRFARID:	
DAGS:	MÁLKVARDI:	ÚTGÁFA:	
Janúar 2016	1:500		B1

SAMÞYKKT: *[Signature]*
Kennitala: Guðmundur Hjaltason kt. 070966-5579

7406