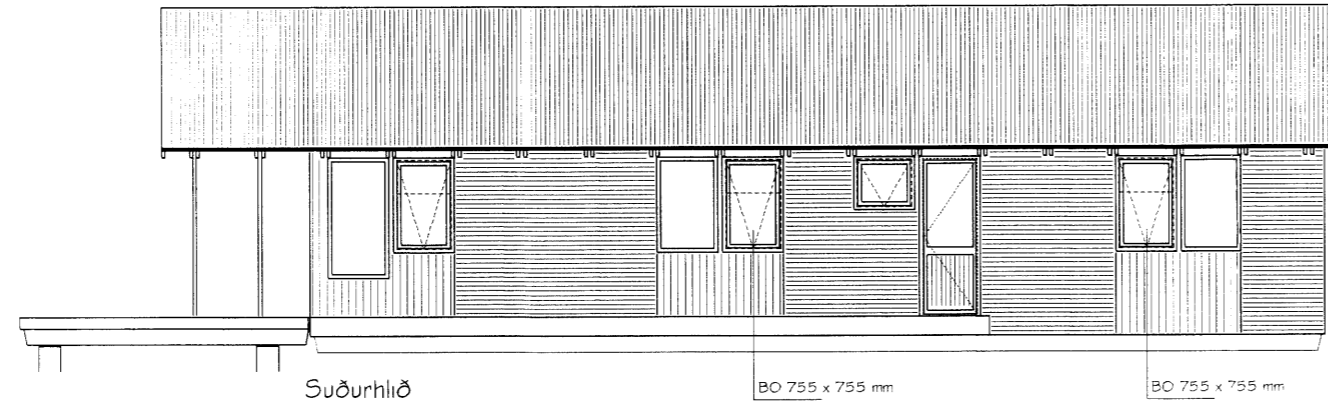


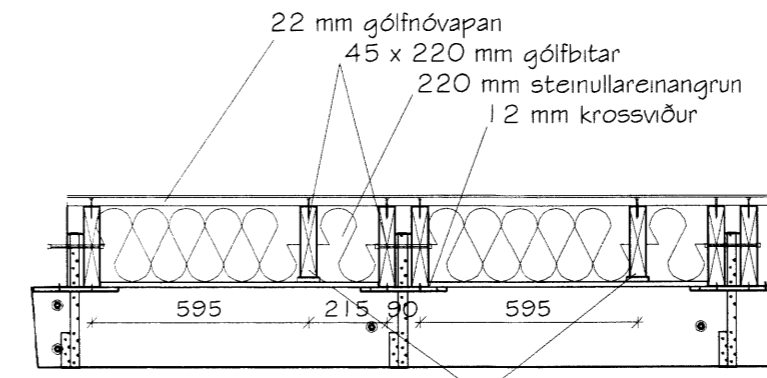
Austurgafi



Suðurhlíð

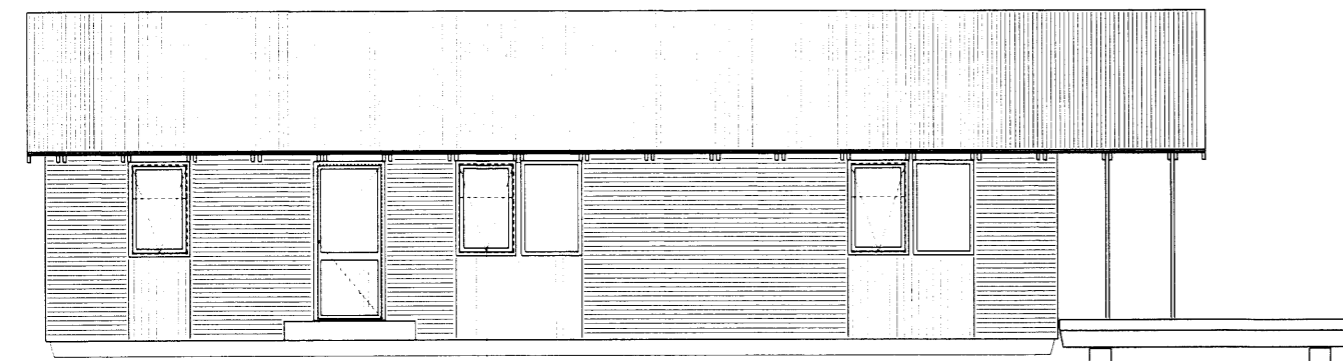
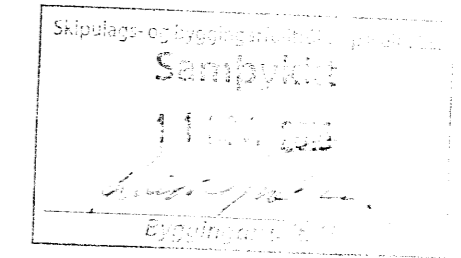
BO 755 x 755 mm

BO 755 x 755 mm



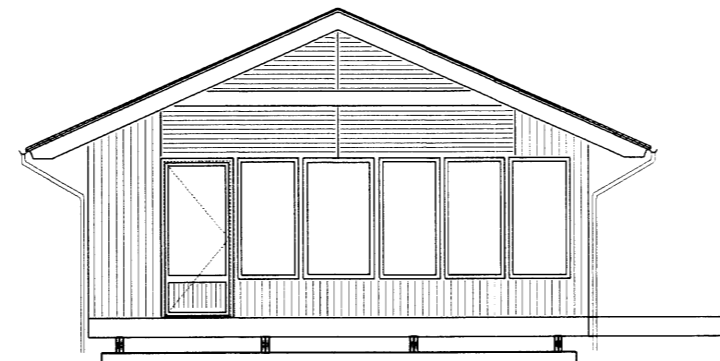
Auka gólfbitar 45 x 195 í hvert bil leggjast ofan á krossvið + 12 mm krossviðskubba ofan á dregara

Deiliteikning, uppbygging gólfs



Norðurhlíð

BO 755 x 755 mm



Vesturgafi

Skýringar

- ← Flóttastefna í rýmingarleiðum
- RL Rýmingarleið
- BO Björgunarp
- R Reykskinjari
- GN Gólfniðurfall
- Slökkvitæki

Mýrarstigur 3, Flúðir Hrunamannahreppi
Matshluti 01 Landnr.: 204517
Staðgr. nr.: 8710-1-48020030
Lóðarstærð 26000 m² Nh = 0.037

Sótt er um byggingarleyfi fyrir starfsmannaíbúð á lóðinni Mýrarstigur 3 eins og þessi teikning sýnir. Teikningin sýnir timburhús. Stærðir, sjá nánar skráningartöflu.

Brúttóflötur húss: 96.1 m² Brúttó rúmmál: 352.4 m³

Húsið uppfyllir kröfur um algilda hönnun og er í samræmi við reglugerð nr. 112/2012 með áornum breytingum. Húsið verður byggt á steyptum sökkulum. Gólf verður úr 45 x 220 mm gólfbitum fyllt með steinullareinangrun, klætt undir með 12 mm krossvið og ofan með 22 mm gólfniðvapan. (sjá nánar deiliteikningu, uppbygging gólfs). Burðarvirki veggja húss er 44x145 mm timburstöðir, einangrað á milli stöða og klætt á utan með báruðum málmplötum og timburklæðningu. Húsið verður kynnt með hitaveitu - öfnar. Hámarks hiti neysluvatnis er 60°C. Gluggar verða trégluggar með tvöföldu K-einangrunargleni. Opnun björgunarropa er á stangarlöðum.

Útreiknuð gildi kólnunartalna fyrir þetta frístundahús:

Útveggir, 180mm steinullareinangrun	0.25 W/m ² °C
Gluggar, vegið meðaltal	1.7 -
Hurðir	1.7 -
Þak, 180(30%)/400(70%) mm steinullarein.	0.15 -
Gólf, 220 mm steinullareinangrun	0.17 -

Allir innveggir eru byggðir úr timburstöðum með klæðningu a.m.k. í flokki 2. Allar innhurðir verða yfirfelldar og spónlagðar. Burðarvirki þaksins er úr timbri. Ofan á 45 x 220 mm sperrur er timburklæðning, pappi og báraðar málmplötur, þakhalli er 24°. Litur á þakklæðningu verður græn. Baðherbergi, eldhús og þvottahús eru lofnaest með opnanlegum gluggum.

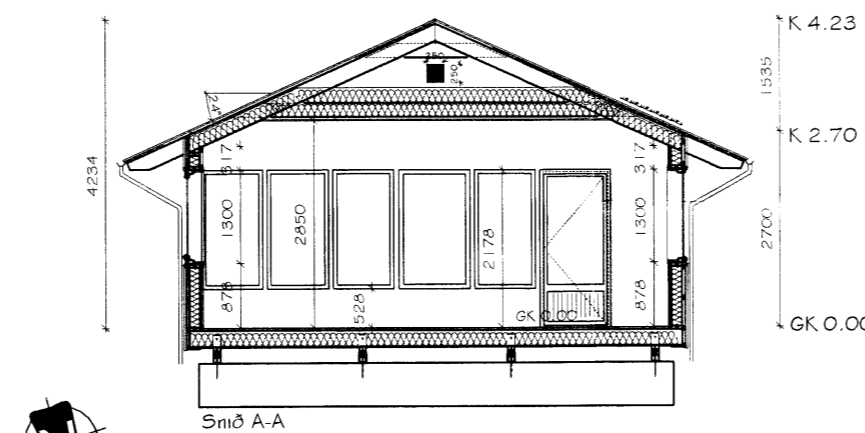
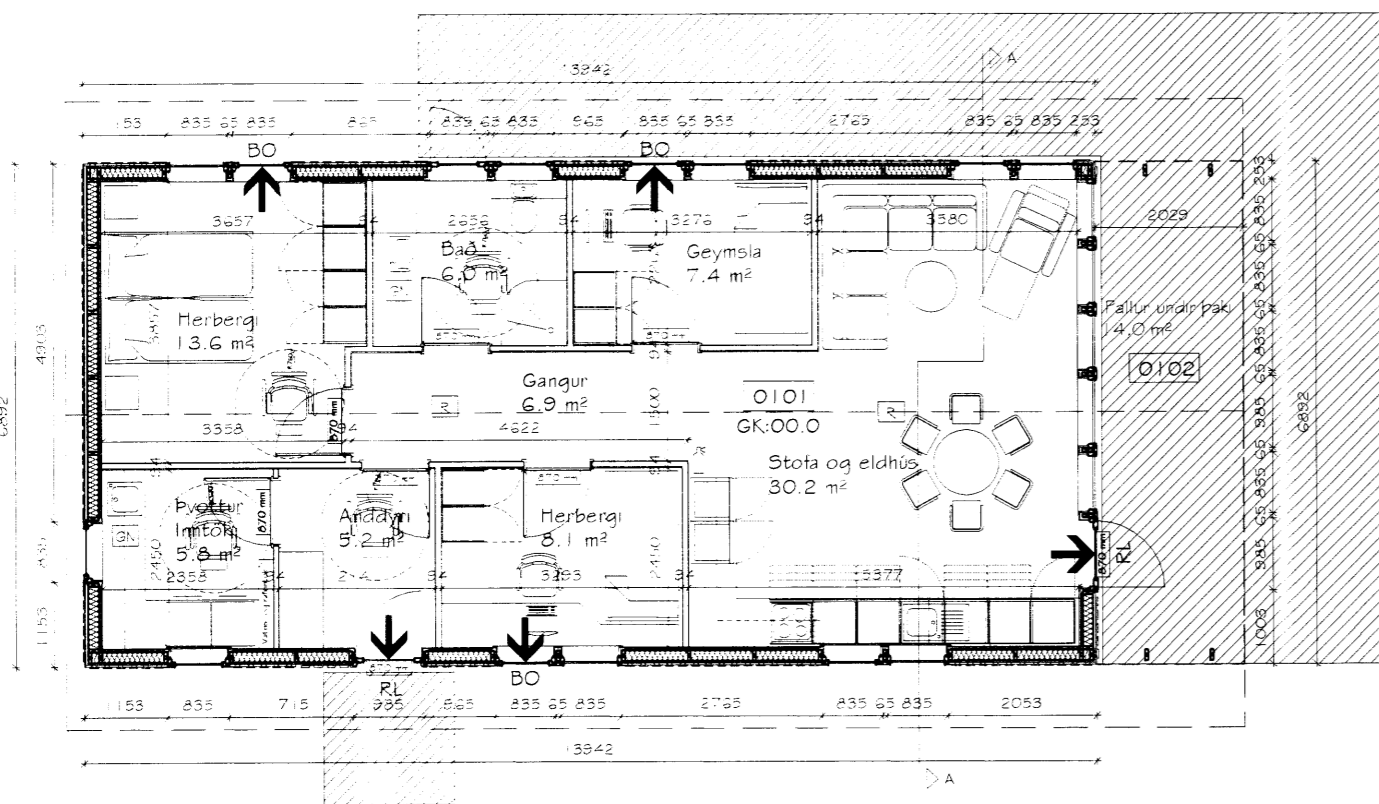
Eingöngu er heimilt að nota byggingarvörur sem hafa hlotið staðfestingu tilnefnds aðila á samræmi eða eru CE-merktar, samanber kafla VIII í Mannvirkjalögum. Á teikningunni eru útgönguleiðir sýndar svo og reykskyrjarar. Staðsetning slökkvitækja verður í samráði við slökkviliðsstjóra.

Rotþró verðu fyrir húsið og mun hún uppfylla kröfur heilbrigðiseftirlits um frágang rotþróar við einbýlishús.

Undirritaður er aðalhönnuður og jafnframt hönnunarstjóri skv. gr. nr.: 24 í lögum nr. 160 frá 2010 með fullt umboð lóðarhafa.

Akranesi, 12. júní 2015

Magnús H. Ólafsson, arkitekt F.A.I.



Skráningartafli: Mýrarstigur 3, Flúðir Hrunamannahreppi
Landnúmer: 204517
Matshlutanúmer: 01

Skrásetjari: Magnús H. Ólafsson
Kennitala: 150550-4759
Útgáfa 4.01t Dags: 12.6.2015

Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rým	Lokun	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur	Ínniflötur	Stigár	Op	Brúttóflötur	Brúttóflötur	Salarhæð	Salarhæð	Brúttó rúmmál	Nettóflötur	Birt flatarmál	Reknilata skiptarúmmál	Skipta-rúmmál
hæð-röð	hæð-röð	texti	hæð-röð	hald	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	sh < 1.9	mm	max	m ³	m ²	m ²	m ³	m ³
Matshluti					96.1	0.0	0.0	0.0	96.1	0.0			352.4	83.2	96.1		288.704
Botn														19.2			
1. hæð					96.1	0.0	0.0	0.0	96.1	0.0			333.2	83.2	96.1		288.704
A	0101	Starfsmannaíbúð	N	0101	96.1				96.1		2.70	4.23	333.2	83.2	96.1	3.47	288.704
B	0102	Pallur undir þaki	J	0101	14.0				14.0		2.70	4.23					

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignar-hald	Eignar-hald	Lokun	Birt flatarmál	Skiptarúmmál	Séræign	Séræign og sameign
hald	hald	texti	m ²	m ³	m ²	m ²
0101	Starfsmannaíbúð		96.1	288.704		288.704
	Alls		96.1	288.704		288.704

**Mýrarstigur 3, Flúðir Hrunamannahreppi
Starfsmannaíbúð úr timbri - Mhl 01 - Landnr.: 204517
Grunnm., snið, útlit, skráningartafli og byggingarlýsing**

Hannað	MHÓI	Teiknað	MHÓI - GIM	Teikn. nr.	IB-15-8711
Kvarði	1:100 A2	Dags.	12. júní 2015	Breyting	
Markstofa		Magnús H. Ólafsson arkitekt FAÍ 150550-4759 mark@isholf.is		Undirtektun	

7437