

SKRÁNING SAMKVEMT ÞJÓÐSKRÁ:
 LANDNÚMUR 166997
 STAÐGREINIR 8710-1-57570220
 STAÐER LÓÐAR 14780,0 M²

LÓÐ SAMKVEMT DEILISKIPULAGI
 STAÐER LÓÐAR 78.954 M²

STÆKKUN MATSHLUTA 03
 HÚSID VAR 462,0 M² (ÞJÓÐSKRÁ)
 HÚSID VERÐUR 750,4 M²

Skráningartafla: Undirheimar Ljónastíg - Flúðasveppir
 Landnúmer: 166997
 Matshlutanúmer: 03

Skrásetjari: JÓN FRÍDRÍK MATTHÍASSON
 Kennitala: 021171-5069
 Útgáfa: 4.01t Dags.: 18.9.2015

Uppekpting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17	
Lokun	Rými hæð-roð	Notkun texti	Hólað-fokkun	Eignar-hald	Botnfotur m ²	Millifotur m ²	Slagar m ²	Op m ²	Brúttóflotur m ²	Brúttóflotur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó flötarmál m ²	Nettóflotur m ²	Blirt flätarmál m ²	Skriptarúm mál	
		Matshluti			752,5	0,0	0,0	0,0	752,5	0,0			5.209,2	713,5	752,5	4.794,720	
		Botn											150,5				
A	01	1. hæð Rotmassahús	N	0101	752,5	0,0	0,0	0,0	752,5	0,0	5,52	7,93	5.058,7	713,5	752,5	6,72	4.794,720

Athugasemdir
 18.09.2015 ein aksturshurð feld út, hjúpfleti glugga og hurða breytt.

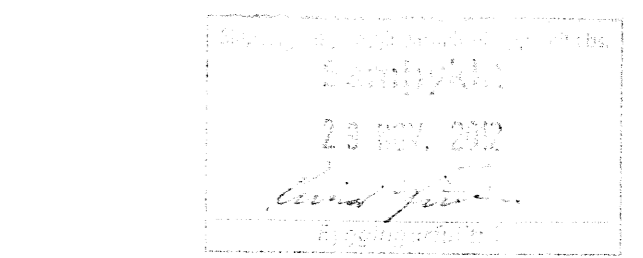
Sameignir sumra

Eignar-hald	Notkun texti	Blirt flätarmál m ²	Skriptarúm mál Sereign og sameign m ²	Sereign og sameign m ²
0101	Rotmassahús	752,5	4.794,720	4.794,720
Alls		752,5	4.794,720	4.794,720

SKRÁNINGARTAFLA 1:1000

Breytingar:
 15.11.2012
 Loftunarpipi í þaki breytt í opnanlegan þakglugga 1.0x16.6m með stillilegri opnun/lokun í hlöðum þakglugga. Plast í gluggum polycarbonat

18.09.2015
 Ein aksturshurð feld út.
 Hjúpfleti glugga og hurða breytt og ný skráningartafla gerð dagsett: 18.09.2015.



BYGGINGARLÝSING

ÓSKAD ER EFTIR AD RIFA NÚVERANDI ROTMASSAHÚS MHL-03, OG ENDURBYGGJA Á SAMÁ STAD Í STÆKKADRI MYND. HÚSID ER MÁLMKLETT Á TIMBURGRIND EN VERÐUR STEINSTEPT HÚS MED STEYPTUM UNDRISTÖÐUM, VEGGLUM OG FLÖTU. PLATA OG SÖKJAR HALDAST UPPÍ AF FORSTVEYPTUM SÚLLUM SAMKVEMT FYRIRMÆLUM VERKFRÆÐINGS. BURÐARVIRKI ÞAKS VERÐUR ÚR LÍMTRÉ KLETT MED 107MM ÞIR ÞAKEININGUM MED VEIURKENNINGU FRÁ BRUNAMÁLASTOFNUN RÍKISINS NR. 1997:67.

GÓLFKÓTI Í ENDURBYGGDU HÚSID VERÐUR ÖBREYTTUR.

ÓSKAD ER EFTIR AD BYGGJA NIDURGRAFNA STEYPTA PRÓ VID HLIÐ ÞEIRRI GÖMLU, SJÁ GRUNNMYND

STARFSSEMI:
 HÚSID ER NOTAD TIL AD FRAMLEIDA ROTMASSA TIL SVEPPARREKTUNAR. ROTMASSINN ER GERÐUR ÚR HÁLMÍ OG HÆNSNASKIT SEM BLEYTT ER UPPÍ OG SNÚID REGULLEGA MED VINNUVÉLUM.

ALLAR STÁLFESTINGAR ERU HEITGALVANHÚÐADAR.

ÞRÁR HLIÐAR HÚSSINS KLÆDAST MED LITADRI MÁLMKLEJNINGU Í SAMÁ LIT (RAL 7011) OG ÖNNUR HÚS Á SVEDINU.

LOFTUN ER UM MÆNI

HÚSID SKAL TENGJAST BRUNAVIÐVÖRUNARKERFI Í ADLIGGIANDI HÚSUM. BRUNAMÓTTSTAÐA ADALBURÐARVIRKIS SKAL VERA R60. SETJA SKAL UPP ÚT OG NEYÐARLÝSINGU, SLOKKVITTEKI OG REYKISKYNIARA Í SAMRÁÐI VID BRUNAMÁLAYERVÖLD. TEIKNIGAR SKAL YFERFARA AF BRUNAVÖRNUM ÁRNESSÝSLU.

KÖLUNARTÖLUR: HÚSID ER EKKI UPPHTUÐ. U-GILDI TI UNDR 10°C

SKÝRING TÁNA:

GN	GÓLFNIDURFALL
OK	GÓLF KÓTI Á GRUNNMYND
RT	RAFMAGNSTAFLA
K: 0.00	KÓTI Á SMIDMYND / ÚTLITI
RI	REYKISKYNIARI
SL	SLOKKVITTEKI
UT	MERKT FLÓTTALEID, ÚT-LIÓS
!	STJÓRNSTÖÐ BRUNAVIÐVÖRUNARKERFIS
BR	BRUNASLANGA
LR	LOFTRÆSING
PN	ÞAKNIDURFALL
OT 02	NOTEYNINGAR NÚMER FMR

GÓLFKÓTI ER AFSTÆÐUR, OG SKAL HALDAST ÖBREYTTUR. ÖLL MÁL ERU Í MM NEMA ANNAD SÉ TEKID FRAM

FLÚÐASVEPPIR EHF
 ADALUPPDRETTIR
 LANDBÚNAÐARBYGGING
 101

AFSTÖÐUMYND 1:1000
 SKRÁNINGARTAFLA
 SKÝRINGAR
 12-011
 JFM
 BJARNI
 1.09.2012
 JÓN FRÍDRÍK MATTHÍASSON
 021171-5069
M2 TEIKNISTOFA EHF - KT: 690506-0680
 EYRAVEGI 32. 800 SELFOSS
 S: 482 4050 / 861 4052
 JÓN FRÍDRÍK MATTHÍASSON - BYGGINGAÆFINGUR B.F. - JFM@M2TEIKNISTOFA.IS
 ADALUPPDRETTIR - SKIPULÖG - RÁÐGJÖF - EIGNASKIPTAÁFRÝSINGAR