



BYGGINGARLÝSING:

Kerhraun 122, í Grímsnes- og Grafningshreppi. Gestahús er byggt úr timbri og með hefðbundnum sperrum í þaki. Undirstöður húss eru steinsteyptar niður á fastan og óhreyfðan jarðveg eða fullþjappaða fyllingu. Burðarbitar undir húsinu eru samsettir úr tveimur 2" x 9" sem eru festir saman. Burðarbitarnir eru þrjú undir húsinu, gafla á milli, og sitt hvoru megin við miðjuna og einn í miðju. Þessi víður er baðaður í karbolit víðarvörn. Ofan á burðarbitana koma 2" x 8" þverbitar með 60 cm millibili og eru þeir festir með BMF bjálkafestingu. Gólf lokast að neðan með 6 mm vatnsvörðum krossviðspöllum og einangrað er með 5" ull og þar ofan á koma 22 mm rakapólnar spónarplötur.

Útveggir eru úr 44x145 timbri klæddir að utan með 9 mm krossviði, þar utan á kemur 25 mm loftunargrind og að lokum liggjandi víðar klæðning. Grind í útvegg er einangruð með 150 mm steinull. Að innan kemur rakavarnarlag (pólplast). Þá rafmagnsgrind og að lokum klætt yfir með víðarpanel.

Þak er heilklaft með 25x150 mm borðavíli sem hvílir á 9" sperrum, þakpappa og bárujárni. Þak er einangrað með 200 mm þakull með vindpappa ofan á, undir einangrun er rakavarnarlag (pólplast), þá 45mm lagnagrind og að lokum loftaefni. Loftun þaks er 25mm yfir vindpappa á ull út um 1 stk. 40 mm loftunarbör með skordýraneti, í hvert sperrubili og út í þakbrúnakassa og þaðan út. Þakkantur er klæddur með furu og þakrennur eru utan á liggjandi. Gluggar og úðurbróttur eru úr timbri með tvöföldu K-gler með hefðbundnu loftbili.

Gestahús er skipt í tvö alrymi og kemur EI60 veggur á milli rýma. Reykskynjari, slökkvitæki (6kg dufttæki) og lyftaskápur er í hvoru rými. Úr alrymum er björgunarop 950x1150 mm. Húsið er loftræst um opnanlega glugga. Upphitun er með rafmagni.

Frárennisslagin eru pvc plaströr, einangrað þar sem það liggur úr húsi og niður í jarðveg. Neyslutatslagin eru álþexlagin. Allar lagnir eru vatnár og einangraðar. Farið skal eftir stöðlum og fyrirmælum Orkuveitu varðandi innlök o.fl. er við á. Innveggir eru úr 75mm timburstöðum og einangraðir með 70 mm steinull, klæddir 12mm spónarplötum eða panelklæddir þar sem við á.

Hljóðeinangrun veggja skal vera samkvæmt 8. kafla. bilastæði eru á kó.

Hámarks kólnunartölur einstakra byggingarhluta skulu vera eftirfarandi:

Útveggir	: 0,40 W/m ² C
Þak	: 0,20 "
Gólf yfir lagnakjallara	: 0,30 "
Gluggar, vegið meðaltal karna og glers	: 1,30 *(2,00 skv.BR)

SJÁ EINNIG TEIKNINGU NR. A04
Pam gildi rakasperu sé a,m,k 500
Pam gildi vindvarnars sé ekki meira en 20
Einangrun undir gólfplötu sé a,m,k. 125 mm



Afstöðumynd kv. 1:500

BREYTINGAR DAGS:

UNDIRSKRIFT ADALH:

VERKNÚMUR OG TEIKN.NR.: **040815 A00**

HEITI UPPDRÁTTAR: Grunnm, útlit, snið, afstím.

DAGS: 04.09.2015

TEIKNAD AF: BMS

MÁL: 1:100/1:500

VERK: Kerhraun 122 GRÍMSNES- OG GRAFNINGS- HR.

