



Grunnmynd 1:100

BYGGINGARLÝSING

Um er að ræða viðbygging við einbýlishús í Stóra-Ármót, Flóahreppi.

Staðgreinir: 8722-2-00068001

Landnúmer: 178683

Byggt verður bilgeymsla, þvottahús, bað og herbergi. Núverandi þvottahús verður fataherbergi. Hurðað op inn í nýtt þvottahús verður breikkað.

Burðavirki viðbyggingar (útveggir og þakvirki) er úr timbri.

Sökkjar og neðri gólfplata er úr jámbentri steinsteypu. Einangrað er með 75mm plasteinangrun undir plötu og niður á sökkla. Gólfplötur eru með múrlögn. Hitalögn verður í gólfinu.

Útveggir eru einangraðir með 150mm steinull. Þeir eru klæddir að utan með bárujárn og að innan með gipsplötum.

Þak er heilklætt timburborðum, lagt með þakpappa og bárujárni, einangrað með 200mm þakull milli sperra.

Loft í þvottahús, bað og herbergi er með klæðningu í flokki 2.

Loftræsting er um opnanleg fög.

Heitur pottur skal vera með læsanlegu loki. Barmur pottsins skal vera a.m.k. 0,40 m yfir göngusvæði umhverfis hans.

Allur frágangur, efni og smíði húsinu skal vera samkvæmt byggingarreglugerð nr. 112/2012.

U-gildi einstakra byggingarluta yfirstigur ekki eftirfarandi hámarksgildi:

Þak 0,20, útveggir 0,30, gluggar 2,0, hurðir 3,0 og gólf 0,30

Helstu stærðir:

Loð:	0,55 ha
Brúttóflötur samtals	234,1m ²
núverandi hús	130,0m ²
viðbygging	104,1m ²

Stóra-Ármót, Flóahreppi

Viðbygging við íbúðarhús

Aðaluppdráttur teiknr. 01

Grunnmynd 1:100 29.12.2014

hannað/teiknað: abh 7995. frumstærð A2

ANNE B. HANSEN ARKITEKT FAÍ

Anne B. Hansen

Austurvegi 3-5 600 Selfoss kt: 270369-2439

sími: 897 5970 smjardalir@smnet.is