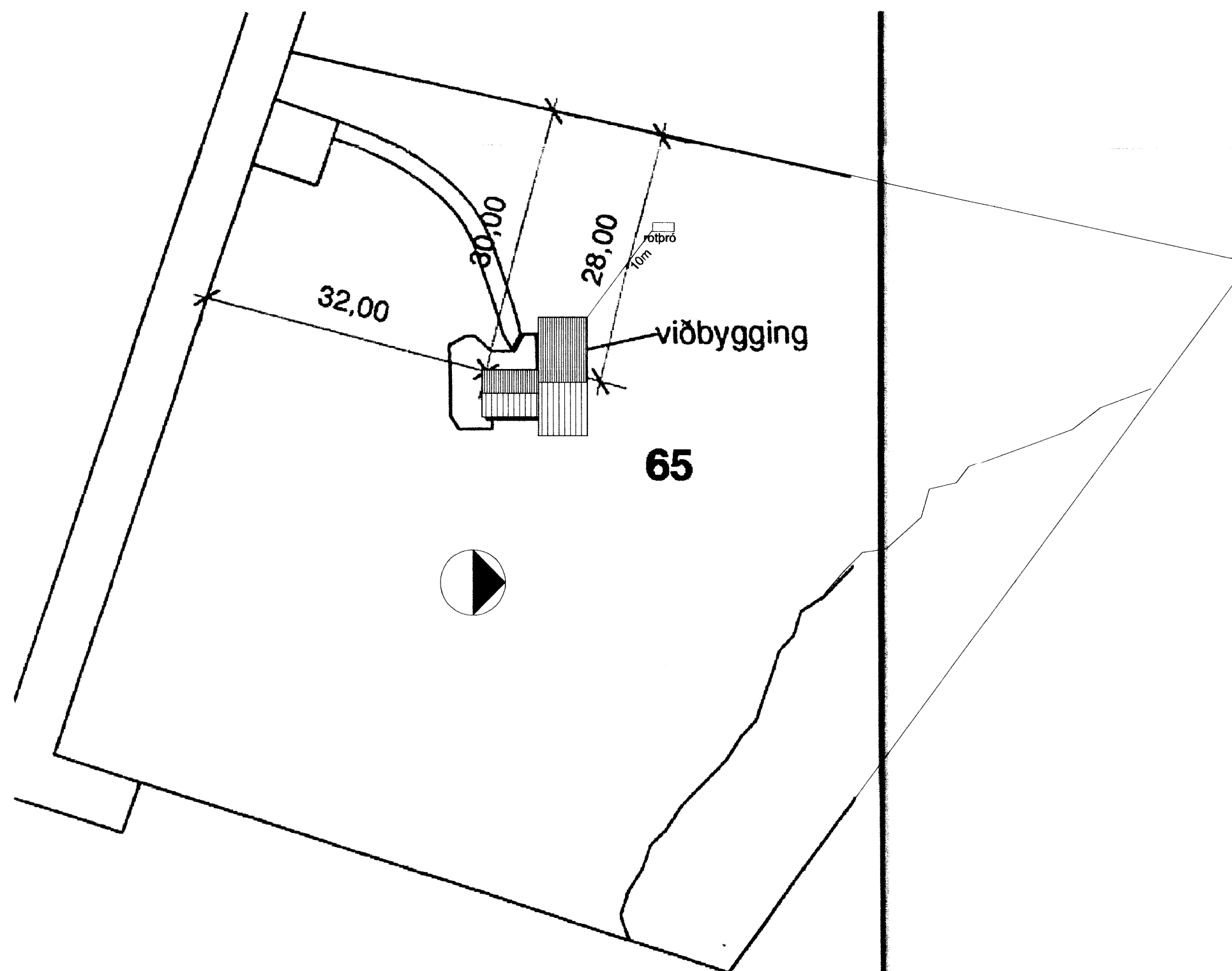
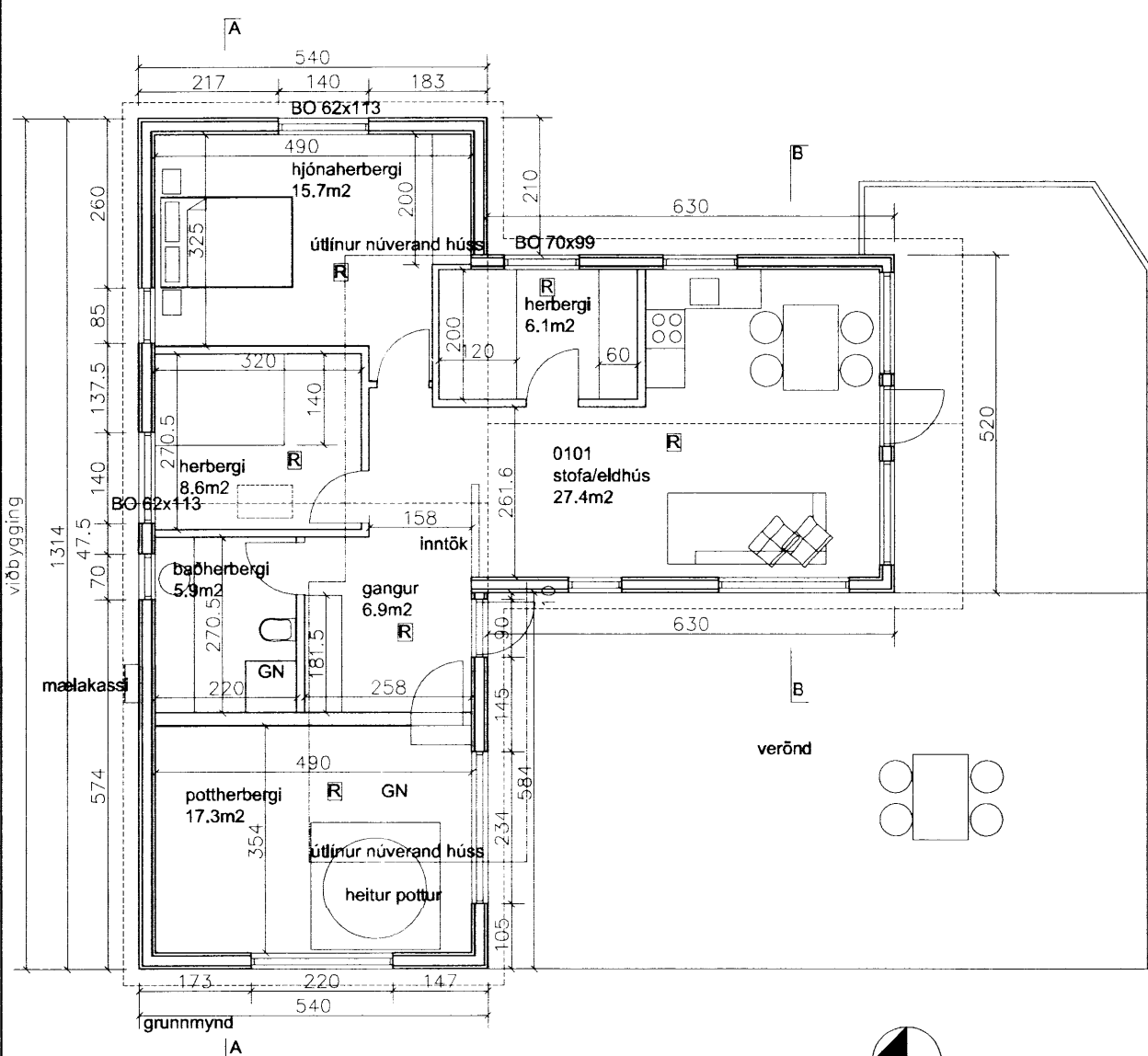
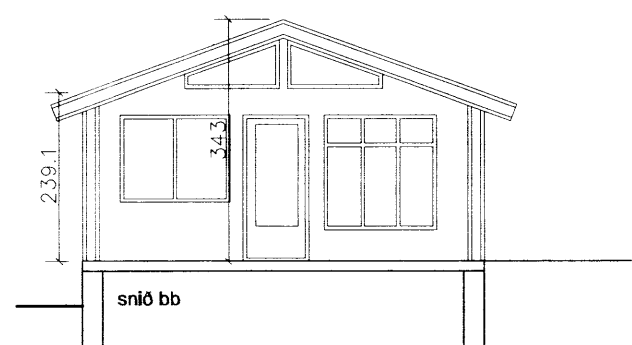
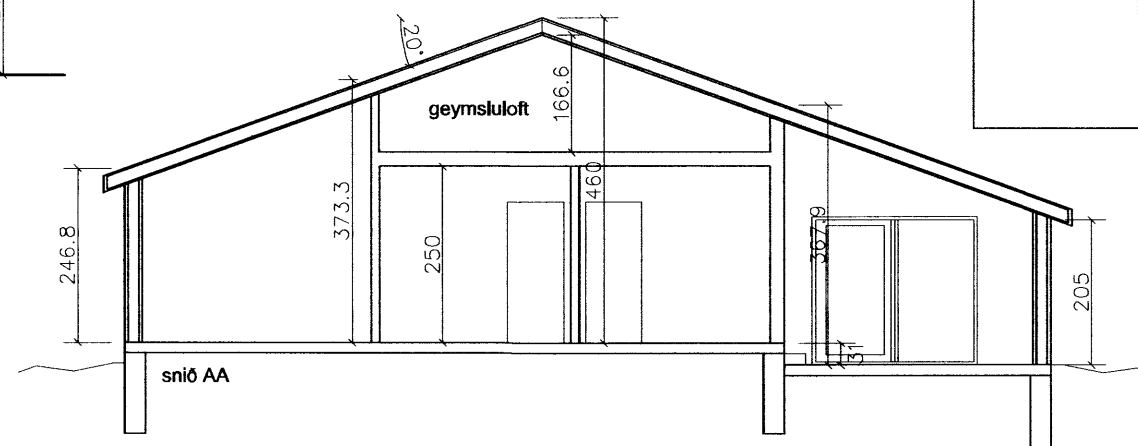
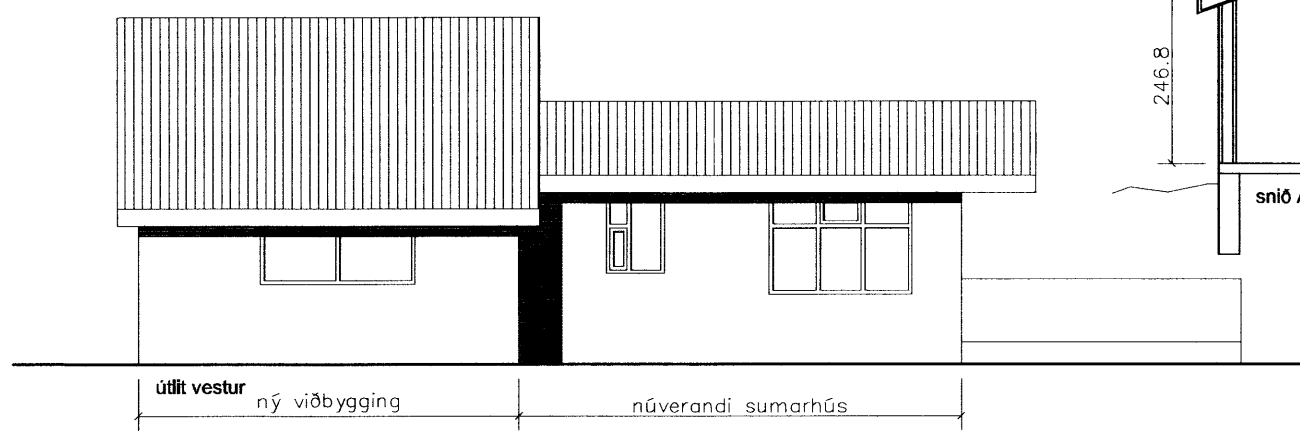
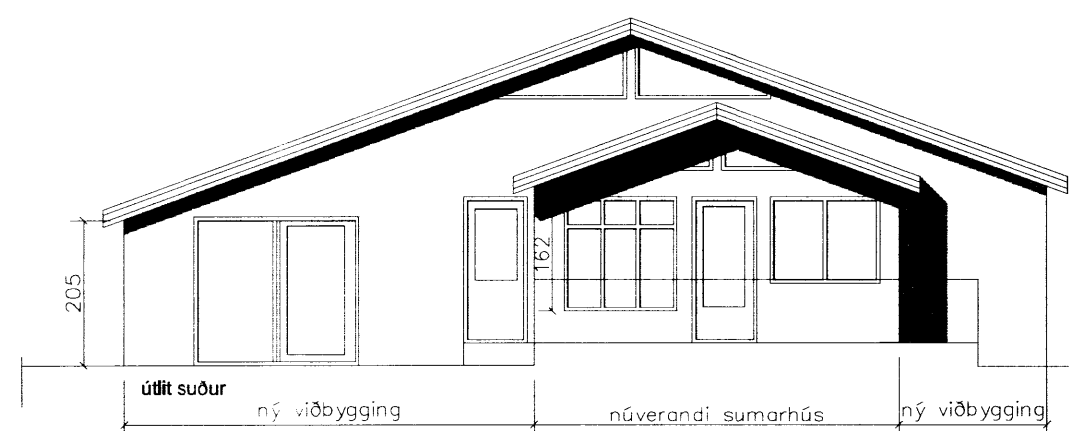
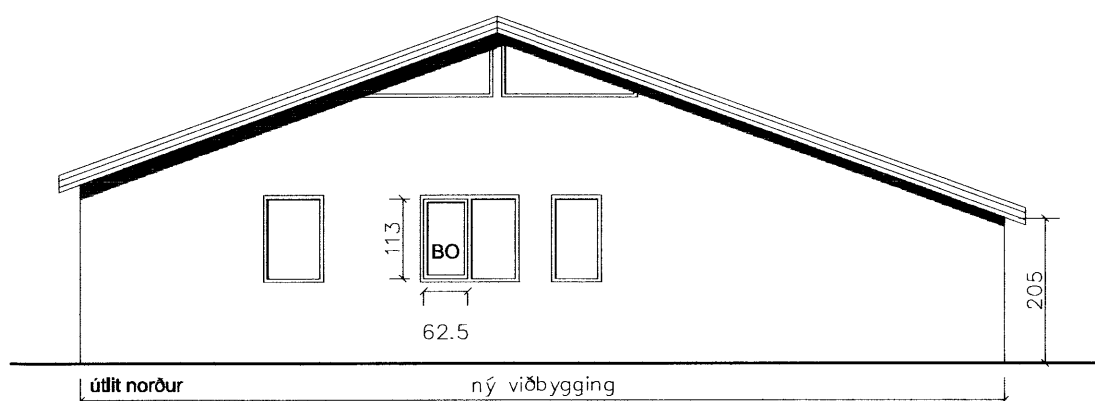
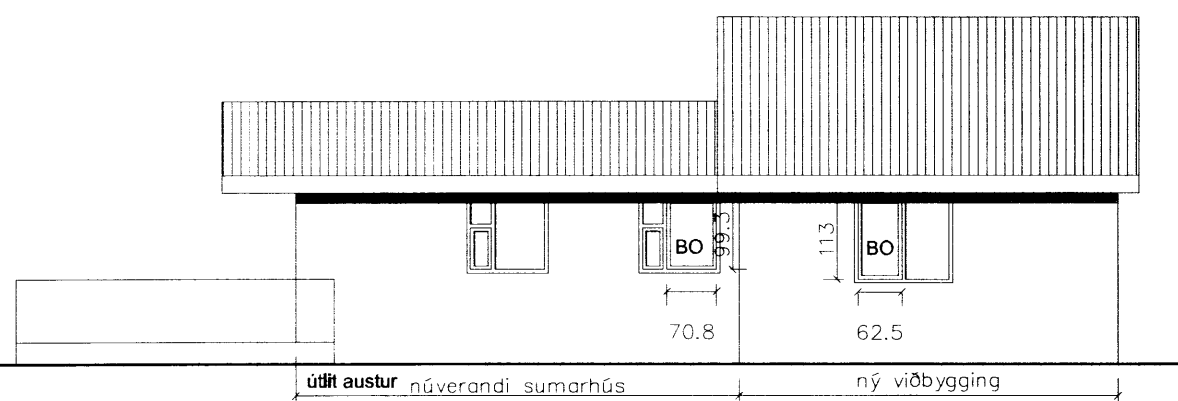


Skipulags- og byggingarfulltrúi Uppsveita bs.
Samþykkt
 13 APR. 2016
[Signature]
 Byggingarfulltrúi



GREINARGERÐ

Staðsetning og lýsing
 Um er að ræða lóð nr 65 við Hallkels hóla Sumarhúsið var byggt 1994. Sótt er um að byggja viðbyggingu, við sumarhúsið.

uppbygging á veggjum, viðarþiljur/25mm rafmagnsgrind/rakavarmarlag /150mm sperrur og ull/9mm krossvlóur/lektur 1cm/ klæðning viðahaldsfrl.
uppbygging þak viðarþiljur/ 25mm rafmagnsgrind/rakavarmarlag/225mm sperra og 8 tommu þakull/25mm loftþil/borðaklæðning 25mm/vörupappi/bára

Núverandi hús er timburhús, á timburdragurum sem liggja á stólpum úr tré. viðbyggingin verður gerð eins. Geymskuloft myndast yfir herbergi og baðherbergi og er lúga til að fara upp í það frá herberginu.

hitað með rafmagnsöfnun

Heitur pottur er í húsinu. hann er rafmagnspottur, viðarklæddur, með læstu loki. hann tekur kalt vatn og affallið af pottinum fer í sérhögn, sem fer norðaustur af húsinu og dreifist þar í grjóttfyllt beð.

rotþró samkvæmt reglugerð

staðgreinir 1300-1-787001100
 landnúmer 119463

núverandi stærð á húsi hjá fmr
 heildar m2 58.8m2
 heildar m3 176.0m3

eftir stækkun
 heildar m2 103.9m2
 heildar m3 364.3m3

stækkun 45.1m2
 stækkun 188.3m3

lóðarstærð 7000 m2

skýringar:
 R= reykskynjari
 BO =björgunarop
 GN= gegnumstremmisniúrfall

Brunavarnir
 Björgunarop eru á svefnherbergjunum, reykskynjarar eru í öllum herbergjum, slökkvæðki og eldvarnarteppi eru í húsinu.

Hildur Bjarnadóttir, arkitekt
 20.03.62-6409
 Hofteigur 20, sími 899 0415
 netfang. hildur@mmedia.is

hallkels hólar lóð 65

aðaluppdráttur

mkv.1/100 dags. 16.02.16 trr.

[Signature]

afstöðumynd 1/500

8024.