



AFSTÖÐUMYND 1:1000

Skráningartafla: Hallkelshólar, lóð nr 61					Skrásetjari: Stefán Ingólfsson												
Landnúmer: 186553					Kennitala: 010251-4359												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01t Dags.: 28.3.2016												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð- flokkun	Eignar- hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stiggar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta- rúmmál m³
Matshluti					64.4	0.0	0.0	0.0	64.4	0.0			193.2	53.4	64.4		151.422
Botn													10.9				
A	00 0001	Kjallari Geymsla	N	0101	10.0 10.0	0.0	0.0	0.0	10.0 10.0	0.0	2.00	2.30	21.5 21.5	8.2 8.2	10.0 10.0	2.15	17.630
A	01 0101	1. hæð Sumarhús	N	0101	54.4 54.4	0.0	0.0	0.0	54.4 54.4	0.0	2.47	3.45	160.8 160.8	45.2 45.2	54.4 54.4	2.96	133.792
Athugasemdir																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	
	Eignar- hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³												
	0101	Sumarhús	64.4	151.422	151.422												
		Alls	64.4	151.422	151.422												

BYGGINGAR OG BRUNAVARNALÝSING:

VIÐBYGGING (LENGING) : Húsið er timburhús. Gólf er með dregurum 2 x 2x8" á steypnum súlum. Gólfbitar eru 150 mm, með 150 mm steinullareinangrun. Bitabil lokist að neðan með 12 mm vatnsheldum krossvið. Að ofan kemur rakavarnalag og 22 mm gólfborðaklæðning. --- Grind í útveggjum er 45 x 120 mm með 125 +45 =165 mm steinullareinangrun og klædd að utan með 12,5 mm VL-krossvið sem er 16 PAM (z=8,0) og vindvarnalagi, síðan lëktum og utanhúspanel í fl. 2., í sama lit og eldri hluti húss. ---- Að innan eru útveggir með rakavarnalagi, 1100 PAM, þá lagnagrind 45 mm, og 13 mm panelklæðning í fl. 2. ---- Þaksperrur eru úr tré, 45 x220. Í sperrubíl kemur 200 mm steinullareinangrun með vindpappa ofan á. Þakið er klætt að ofan með 25 mm borðaklæðningu, þakpappa og loks bárujárni í fl.T. Þakið er útloftað með tveimur 40 mm röfum með flugnaneti í hverju sperrubíli. --- Gluggar eru úr tré í hvítum lit, gler í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler með argongasi. --- Vatns og raflagnir eru innan við rakavarnalagið í útveggjum og loftum. Upphitun er með rafmagnsöfnum. --- Handslökkvitæki skal staðsett við útgang (eldri). --- Setja skal snjógrindur á þakkanta við innganga þar sem við á. --- Í mannvirkjalögum og skv ÍST 67:2003 skal tryggja með viðeigandi viðurkenndum blöndunar- og stýritækjum að hiti neysluvatns og baðvatns fari ekki yfir 65°C á töppunarstað. Vatnshitastig í baðherbergjum skal ekki vera svo hátt að hætta sé á húðbruna. ÚTIGEYMSLA-úpphituð óeinangruð. : Gólf er á þjapaðri fyllingu, plata steyp, veggir úr 120 mm trégrind. Þak úr 120 mm sperrum, þak klætt með 25 mm borðaklæðningu og bárujárni.

M.V.M.
MANNVIRKJAMEISTARINN EHF

Laxalind 2 201 Kópavogi
GSM:848-1316 stefanlax2@simnet.is

Viðigerði, Hallkelshólum lóð nr. 61
Breytingar og viðbygging
AFSTÖÐUMYND, SKRÁNINGARTAFLA 1:1000

Kópavogi 28.03.2016. *Stefán Ingólfsson* 010251-4359
Verkefni númer 539 Teikning nfr.0539-MVM-1001

2967