



Skipulags- og byggingarfulltrúi Uppsveita bs.
Samþykkt
 18 MAÍ 2015
Kennir
 Byggingarfulltrúi

ALMENNT:
 SÓTT ER UM LEYFI TIL FYRIR SUMARBÚSTAÐ OG GEYMSLU Á LANDINU HOLTABYGGÐ 210.
 LANDNÚMÉR 198-547. STAÐGREINIR. 8710-01-70002100.
 ALLS ER UM AÐ RÆÐA SEX SUMARBÚSTAÐI OG SEX ÚTIGEYMSLUR Í SAMRÆMI VIÐ GILDANDI SKIPULAG LANDSINS.

UPPBYGGING HÚSS:
 HÚSIÐ HVÍLIR Á STÁLBITUM SEM SITJA Á STEYPTUM SÚLUM. ÚTVEGGIR ERU ÚR TIMBURGRIND HEILKLÆDDIR AÐ UTAN MEÐ KROSSVIÐ ÞAR Á KEMUR LOFTUNARGRIND SEM KLÆDD ER MEÐ KÚPTRI VATNSKLÆÐNINGU.
 Á MILLI TIMBURGRINDAR ER STEINULLAREINANGRUN, RAKAVARNARLAG OG LAGNAGRIND SEM KLÆDD ER MEÐ PANILKLÆÐNINGU.

ÞAK ER HEFÐBUNDIÐ KRAFTSPERRUÞAK, KLÆTT MEÐ LITUÐU BÁRUJÁRNI RAUÐU AÐ LIT. Á MILLI SPERRA KEMUR STEINULLAREINANGRUN RAKAVARNARLAG OG LAGNAGRIND SEM KLÆDD ER PANILKLÆÐNINGU.
 ÞAKRENNUR ERU UTANÁLIGGJANDI (SÝNILEGAR).

ALLIR INNVEGGIR ERU ÚR TIMBURGRINDUM KLÆDDIR MEÐ PANIL.

GLUGGAR OG HURÐIR
 ERU ÚR FURU MEÐ EINANGRUNARGLERI.
 OPNANLEG FÓG Í GLUGGUM ERU TOPPHENGÐ. BJÖRGUNAROP ERU ÚR ÖLLUM SVEFNHERBERGJUM OG ER STÆRÐ ÞEIRRA 0.6 X 1.0m.
 HÆÐ UPP Í BJÖRGUNAROP ER 0.90m.

LAGNIR
 NEYSLUVATNS OG OFNALAGNIR ERU UTANÁLIGGJANDI OG ER HÚSIÐ HITAD UPP MEÐ OFNUM.
 RAFLAGNIR ERU EINNIG UTANÁLIGGJANDI.

FRÁGANGUR Á HEITUM POTTI SKAL VERA SAMKV/EMT 69.gr GILDANDI BYGGINGARREGLUGERÐAR.

HÆÐARKÓTAR Á TEIKNINGU ERU AFSTÆÐIR, ENDANLEGAR HÆÐIR ÁKVARÐAST Í SAMRÁÐI VIÐ BYGGINGARFULLTRÚA.

STÆRÐIR Á BURÐARVIRKI OG FESTINGUM SKAL VERA SAMKV/EMT VERKFRÆÐITEIKNINGUM.

- SKÝRINGAR:**
 SL SLOKKVITÆKI
 RS REYKSKYNJARI
 BO BJÖRGUNAROP
 GNF GEGNUMSTREYMISNIÐURFALL
 NF NIÐURFALL
 LR LOFTRÆSTING
 HÆÐARKÓTAR Á GRUNNMÝND
 27.56 HÆÐARKÓTAR Á SNIDI
 0101 NOTEININGANÚMÉR

HELSTU STÆRÐIR:

01-0101 Sumarbústaður	56.3 m ²	187.2 m ²
02-0101 Geymsla	4.3 m ²	11.0 m ²
03-0101 Sumarbústaður	56.3 m ²	187.2 m ²
04-0101 Geymsla	4.3 m ²	11.0 m ²
05-0101 Sumarbústaður	56.3 m ²	187.2 m ²
06-0101 Geymsla	4.3 m ²	11.0 m ²
07-0101 Sumarbústaður	56.3 m ²	187.2 m ²
08-0101 Geymsla	4.3 m ²	11.0 m ²
09-0101 Sumarbústaður	56.3 m ²	187.2 m ²
10-0101 Geymsla	4.3 m ²	11.0 m ²
11-0101 Sumarbústaður	57.8 m ²	188.2 m ²
12-0101 Geymsla	4.3 m ²	11.0 m ²
Heildarstærð á lóð	365.1 m ²	1135.2 m ²

Nýtingarhlutfall lóðar 0.06

Pro-Ark teiknistofa
 Austurvegi 69, 800 Selfoss Sími 482 4430 Fax 482 4435 proark@proark.is

hönnun skipulag áætlanir eignaumsjón

Eiríkur Vignir Pálsson BFI Kft:010975-4179 Kjartan Sigurbjartsson BFI Kft:190275-5319

Verk. **Holtabyggð 210.**
Sumahús mhl 01 -12

Teikn. **Afstöðumynd**

Hann. EVP / K.Sig Teiknad. K.Sig Mkv. 1:1000

Verknr. 07-011 Dags. Ágúst 2007 Teikninnr. **A-100** Útgáfa **A**

ITPREFRAT - 29.8.2007 10:29:27