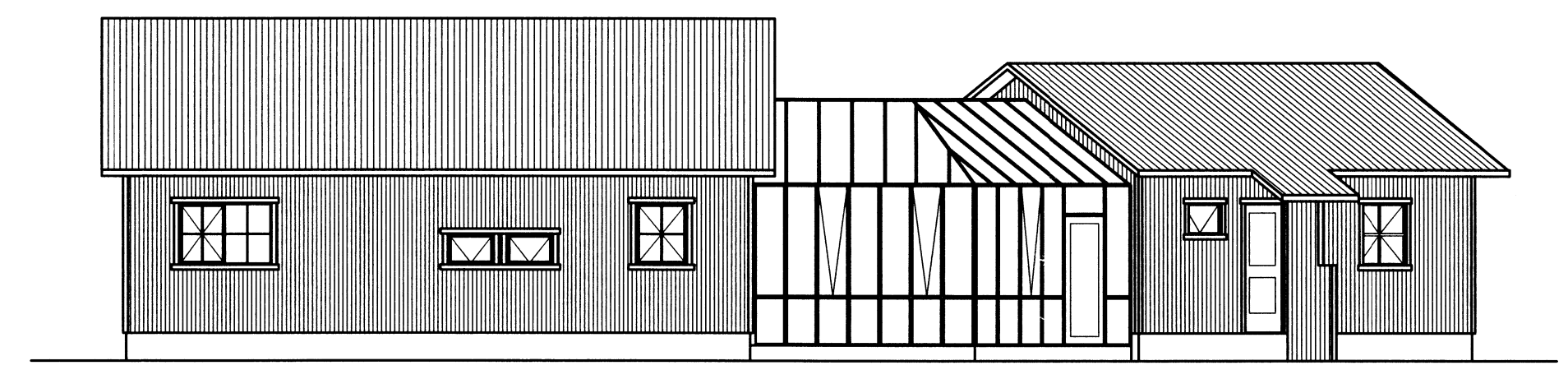
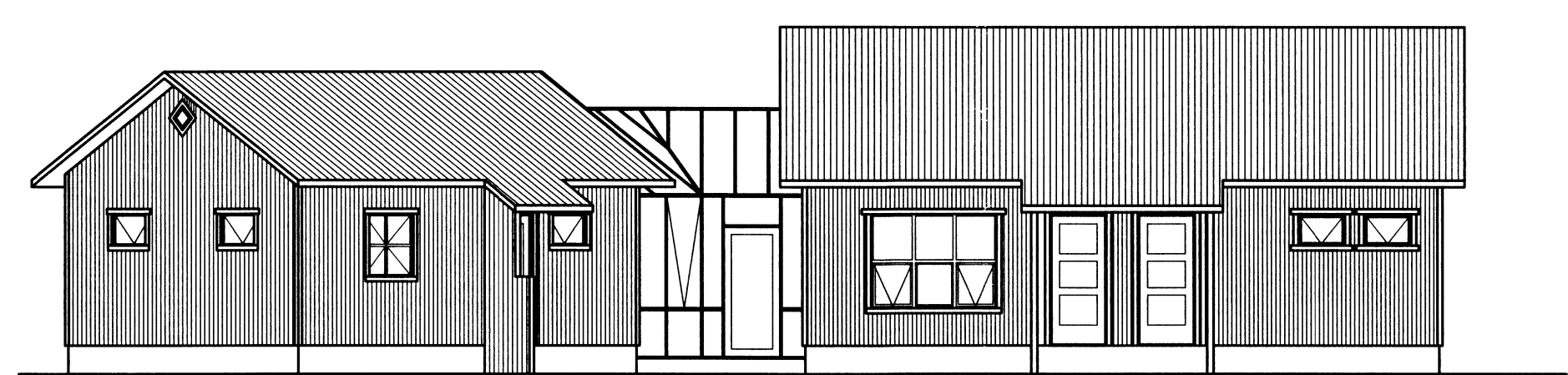


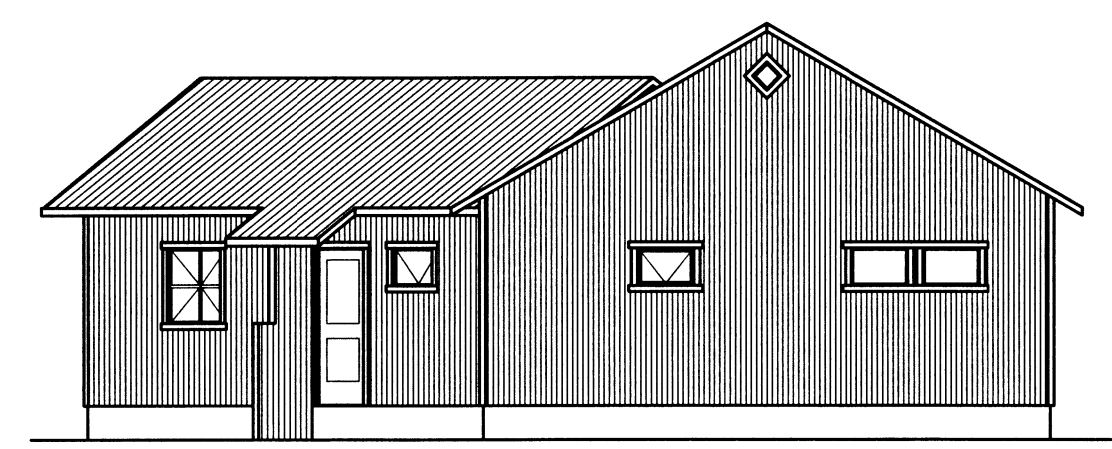
Grunnmynd 1:100



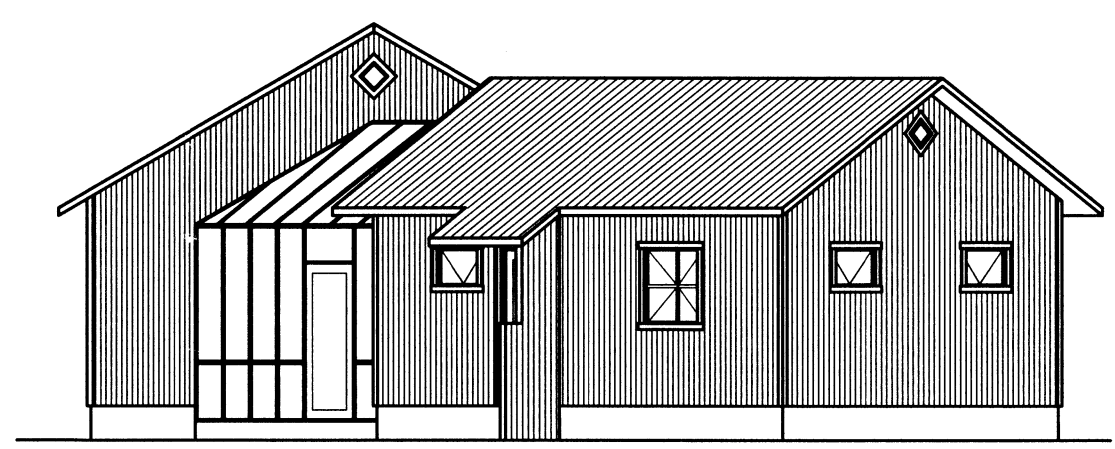
Útlit suð-austur 1:100



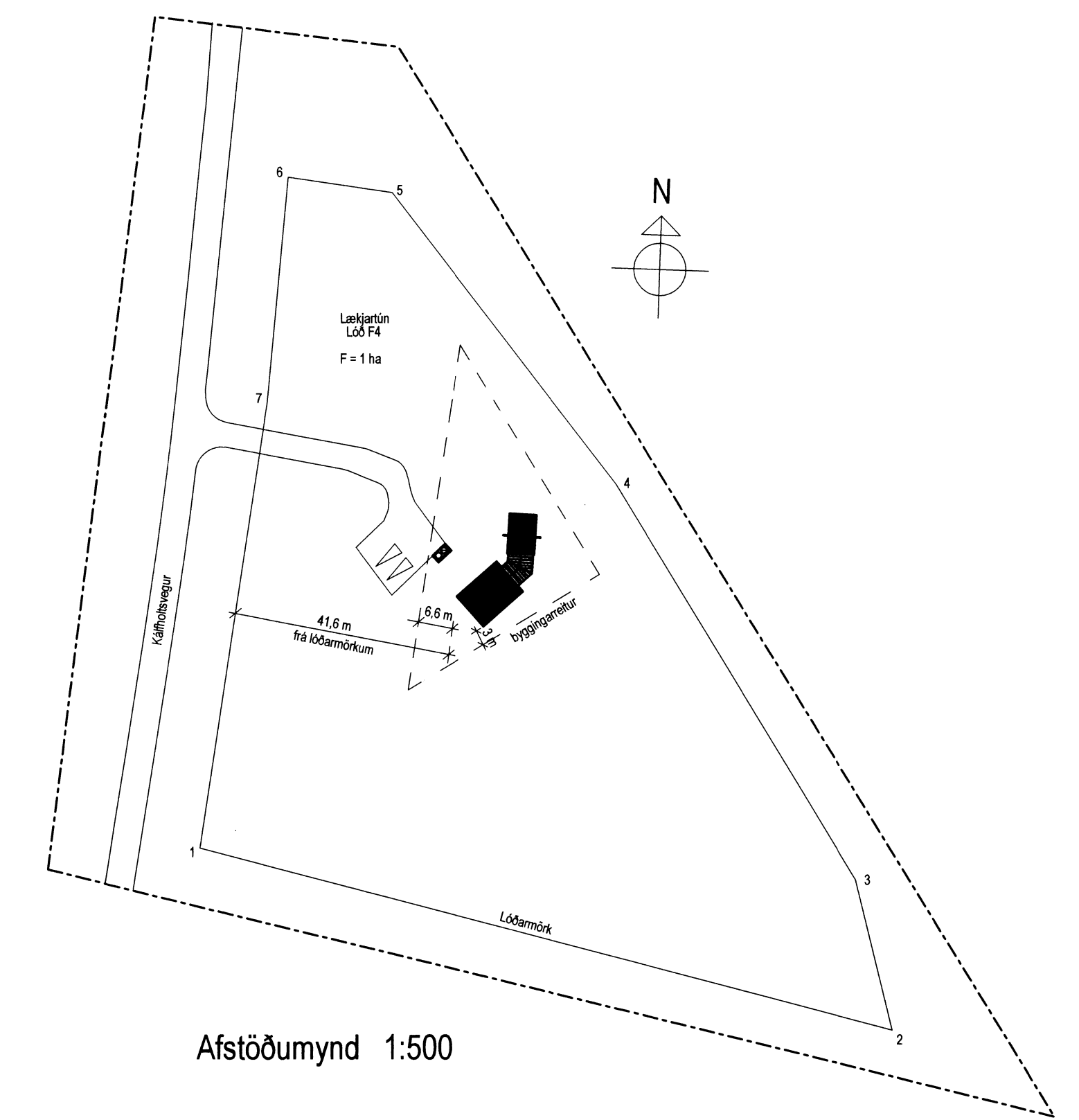
Útlit norð-vestur 1:100



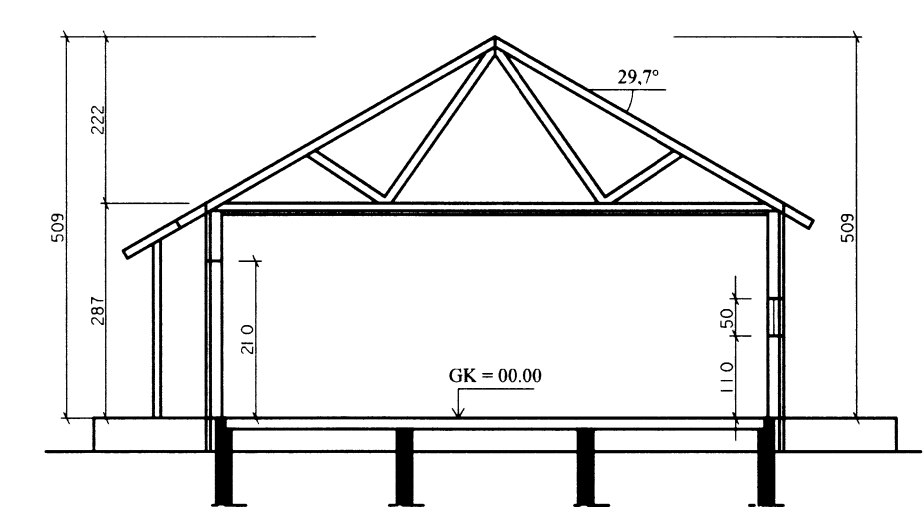
Útlit suð-vestur 1:100



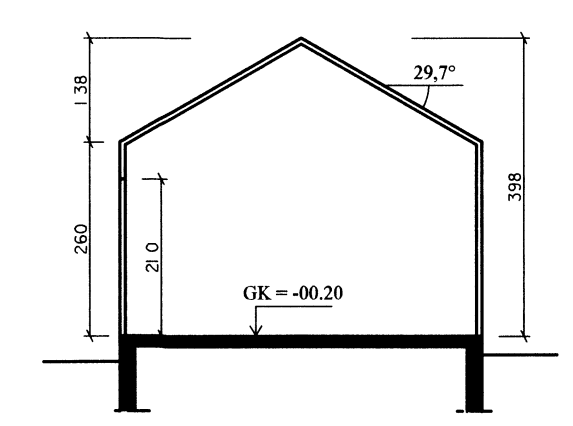
Útlit norð-austur 1:100



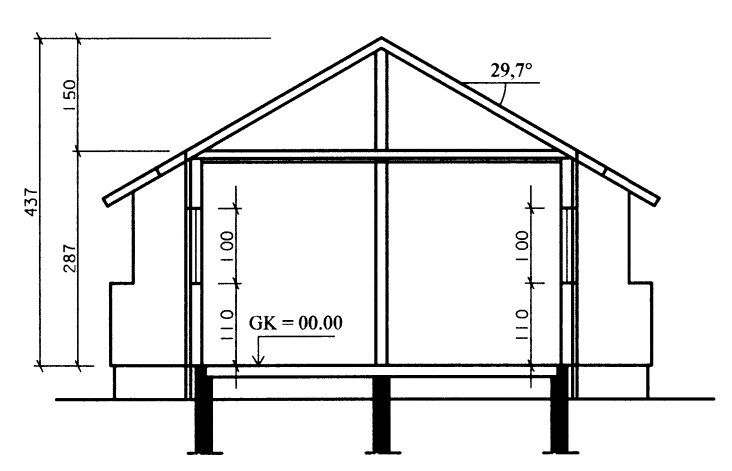
Afstöðumynd 1:500



Snið A-A 1:100



Snið B-B 1:100



Snið C-C 1:100

STUTT BYGGINGARLÝSING Á IBÚÐARHÚSI

IBÚÐARHÚSIÐ ER Á EINI HÆÐ OG SKIPTIST Í IBÚÐ, SVEFNÁLMU OG SÖLSKÁLA. BURÐARVIRKI SÖSKLA ERU ÚR STENSTEYPU OG ERU 0,2m Á ÞYKKT OG NÁ 0,4m YFIR JARVEGGYRIBORÐ. BURÐARVIRKI GÓLFA ERU ÚR TIMBRI (50x150mm) NEMA Í SÖLSKÁLA ÞAR SEM GÓLFÐ ER STEYPT. TIMBRIGÓLFIN ERU KLÆDD AÐ NEDAN MEÐ VROSSSPÓLÖTUM. ENNAVRIBÚÐ MEÐ 100mm STEINULL OG KLÆDD AÐ OFANVERJU MEÐ NÓTUJUM SPÓNARPLÖTUM UNDIR GÓLFENI, SEM ERU DUKAR Í VOTRYMUM OG VIBARKLÆDNING Í ÖÐRUM RYTMUM.

BURÐARVIRKI UTVEGGJA OG ÞAKA ERU ÚR TIMBRI. LAMINERAR UTVEGGJA IBÚÐAR OG SVEFNÁLMU ERU BYGGDAR ÚR RÖMULUM (2,5x7,5m) ÞAR SEM VEGGSTÖÐIRNAR ERU 45x75mm.TIL AÐ UPFYLLA BURÐARHÆFI ERU RAMMARNIR STYRKIR MEÐ 45x75mm BURÐARGRINDUM UTAN Á RAMMANA SEM GANGA 200mm NIDUR Á STEYPTU SÖSKLANA. UTANVERÐA OG BOLTAST ÞAR VÍÐ JAFNFRAMT ERU BURÐARGRINDIRNAR LINDAR VÍÐ STÖÐIRNAR Í RÖMULNUM OG SKRYFÐAR HÉTT. Í YTRI BURÐARGRINDINA KEMUR 75mm STEINULLAREINANGRUN, WINDHÉTTILAG, LOFTUNARGRIND OG STANDANDEALUZINK STÁLKLEDNING SEM VEDURKÁPA.

Í INNRI BURÐARGRINDINA KEMUR 75mm STEINULLAREINANGRUN, RAKAVARNARLAG OG GÍFSPLÖTUKLEDNING. UTVEGGIRNAR ERU STÍFÐAR MEÐ VROSSSPÓLÖTUM.

SÖLSKÁLINN ER ÚR TIMBRI OG GLERI. GÓLF HANS ER 200mm NEDAR EN GÓLF IBÚÐAR OG SVEFNÁLMU.

INNVEGGIR ERU ÚR TIMBRI OG KLÆDDIR MEÐ GÍFSPLÖTUM.

ÞÖK IBÚÐAR OG SVEFNÁLMU ERU KLÆDD 25X150mm BORBARKLEDNINGU, ÞAKPAPPA OG ALUZINK BÄRUKLEDNINGU. Í ÞAKI SÖLSKÁLA ER GLER.

LOFT ERU AÐ HLUTA TEKIN UPP Í IBÚÐ OG SVEFNÁLMU.

GLUGGAR ERU ÚR TIMBRI OG Í HEIM ÖLLUM ER K-GLER.

OPANLEG FÖG ÞJÖRGUNARÞAPA (STÆRD LÖSOPPA SBR GRUNNMYND) ERU HUDARHENGD. INNAN Á SÖSKLA KEMUR 100mm PLASTENANGRUN.

STÆRDIR INNHURÐA ERU 80x200mm.

HANDESKÖKVIÐEKI ERU STASSETT Í HÖSUNUM SBR GRUNNMYND.

ÞAU SKULU VERA Í SAMRÆMI VÍÐ ÍST-ENG. REYKSKYNNARAR ERU SAMTENGDIR. NEYSLUVATNSLAGNIR ERU RÖR Í RÖR OG LIGGJA. LÍKT OG OG RAFLAGNIR Í GÓLFUM, UTVEGGJUM OG Í MÍLLVEGGJUM.

FRÆÐNISLAGNIR LIGGJA UNDIR GÓLFUM Í Fyllingunni og MEÐFRAM SÖSKLUM AÐ UTAN.

REGNVATNSLAGNIR LIGGJA MEÐFRAM SÖSKLUM AÐ UTAN.

TVÖ BILASTÆÐI ERU Á BILAPLANI.

ÖLL MÁL ERU Í CM, NEMA KÖTAR SEM ERU Í METRUM OG ENNING MÁL Á AFSÖÐUMYND

KÖLUNARTÖLUR:

Hámarkslegið kölunartala byggingahluta (w/m²K):	
Úhveggir	0,4
Þök	0,2
Gólf á fyllingu	0,3
Gluggar	2,0
Hurðir	3,0
Úhveggir, veggið meðaltal	0,85

STÆRDIR (Bm³)

FLATARMÁL	RÖMMÁL
IBÚÐ	78,5 m² / 312,6 m³
SVEFNÁLMU	40,4 m² / 144,9 m³
SÖLSTOFA	24,9 m² / 48,7 m³
SAMTALS	143,4 m² / 507,1 m³

SKÝRINGAR:

RI	REYKSKYNNARI
NP	NIDURFALL
---	FLÖTTALEIÐ VÍÐ ÚTGANG
---	Þjörgunarp (staerð gefin á teikn.)
LR	LOFTVESTING
HS	HANDESKÖKVIÐEKI

STÆRD LÖÐAR 10.000 m²
NYTINGARHLUTFALL 0,014
BILASTÆÐI Á LÖÐ SAMTALS 2

Lækjartún, lóð F4, Lnr.219820, Ásahreppi M.kv. 1:100 / 1:500
Grunnmynd, útlit, snið og afstöðumynd
h/t: Ingvar Bjarnason byggingarfræðingur BFI kt.050260-7719
Ólafsgaelsla 37, Reykjavík S:4834824/8994153
nefning: hildur@centrum.is
dags. 16.6.2011 aðalhönnuður: Ingvar Bjarnason Blað nr. A001