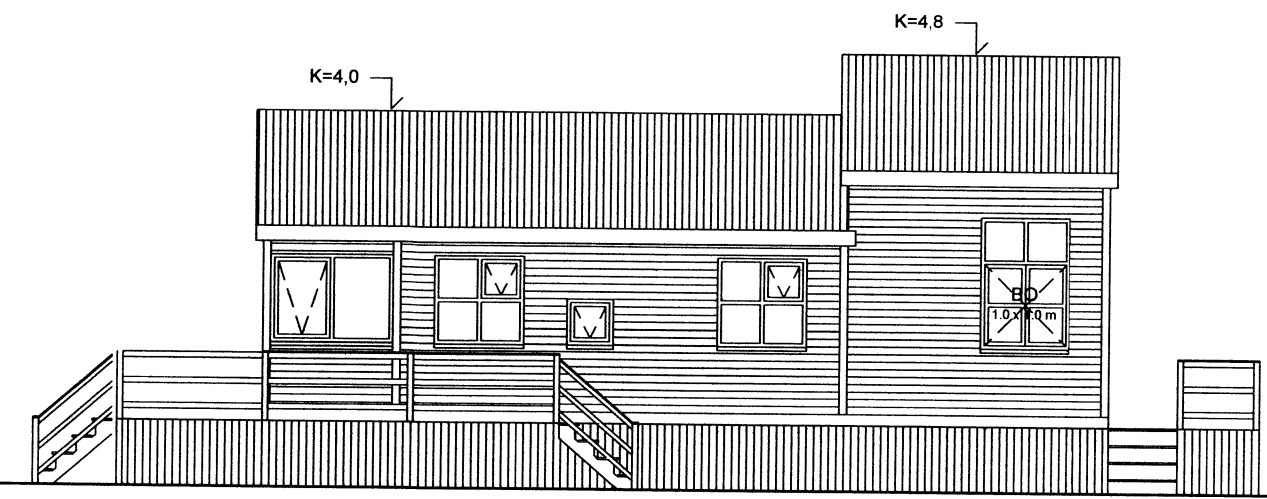
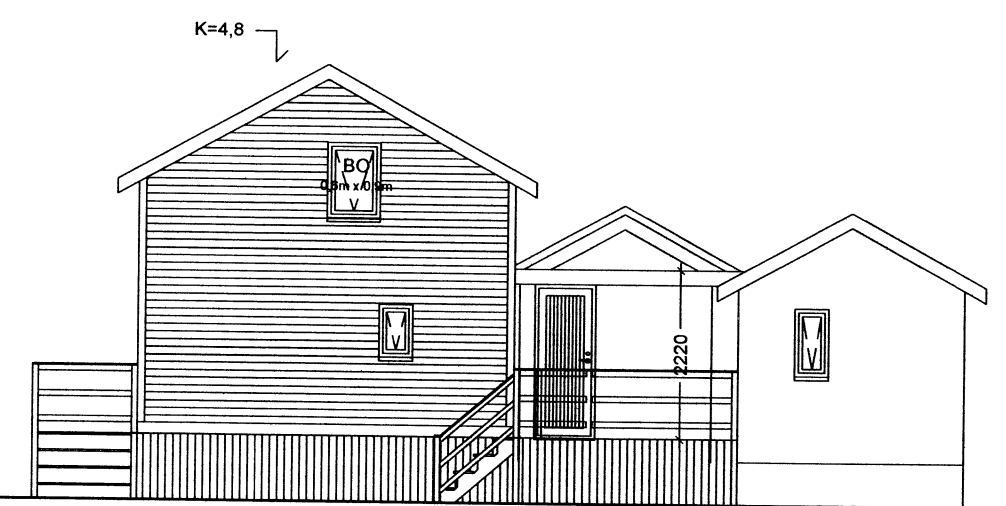


Suðurhlíð



Austurhlíð



Norðurhlíð



Merkurhraun 18, Flóahreppi Landnúmer: 173893
Staðgreinir 8722-5-64100180

Byggingarlýsing
Merkurhraun 18 er sumarhús úr timbri reist 1998. Sótt er um leyfi til stækkunar þess með viðbyggingu úr timbri til norðurs auk sólskála til suðurs. Samhlíða stækkun verður innra fyrirkomulagi breytt og svefnáðstaða og salerni einungis í viðbyggingarluta. Svefnloft verður í hluta viðbyggingar með aðkomu um fellistiga. annarsvegar úr svefnherbergi og hinsvegar úr stofu. Björgunarrop af svefnlofti verður um glugga á norðurgafi.

Burðarvirki, klæðningar og gluggar nýbyggingar verða úr timbri í samræmi við eldri byggingu. Útveggir verða einangraðir með 150 mm steinull en þak og gólf með 290 mm steinull.

Samhlíða nýbyggingu verður núverandi pallur stækkaður

Áætlað einangrunargildi nýbyggingar.

Þak: U = 0,15 W/m2k
Útveggir U = 0,25 W/m2k
Gluggar og hurðir U = 1,7 W/m2k

Helstu stærðir

(Matshluti 1)

Birt flatarmál 1. hæðar 75,9 m2
Birt flatarmál 2. hæðar(þak) 4,1 m2
Heildarflatarmál byggingar 93,5 m2
Heildarúmmál byggingar 0,0 m3

Stærð lóðar 5000,0 m²
Heildarflatarmál bygginga á lóð 93,5 m2

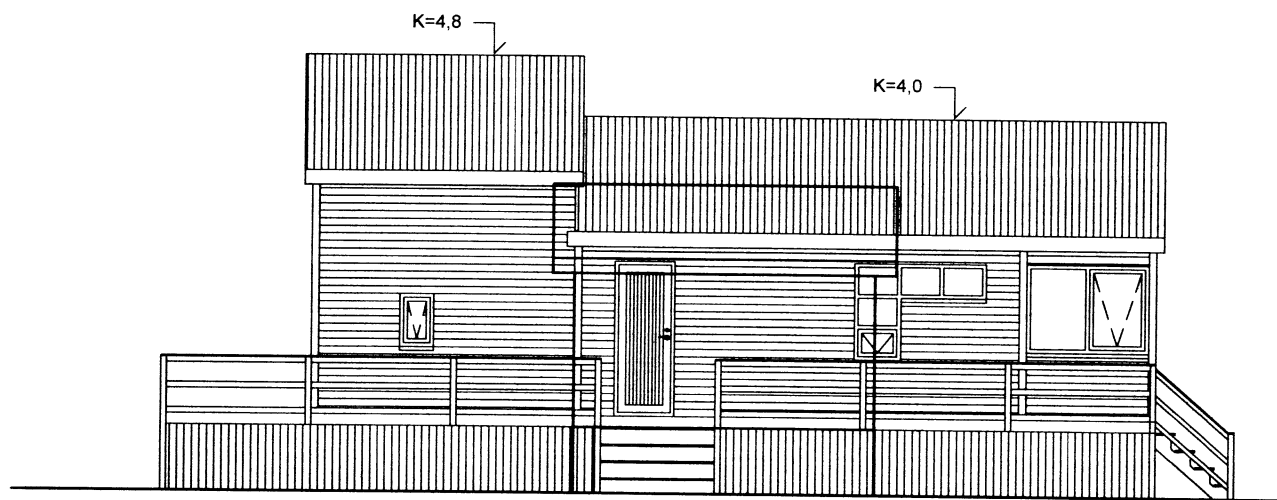
Nýtingarhlutfall lóðar 0,018

Reyndarteikningar gerðar af sumarhúsi dags 16.05.2016

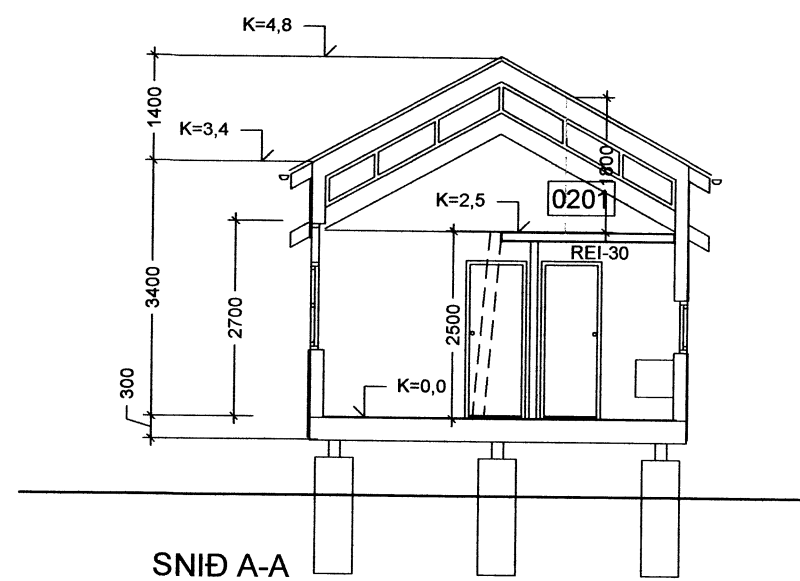
Aðalhönnuðir eru:

Örn Þór Halldórsson kt 090665-5029
Frumhönnun ehf kt 620307-0410
VA Arkitektar kt 450400-3510

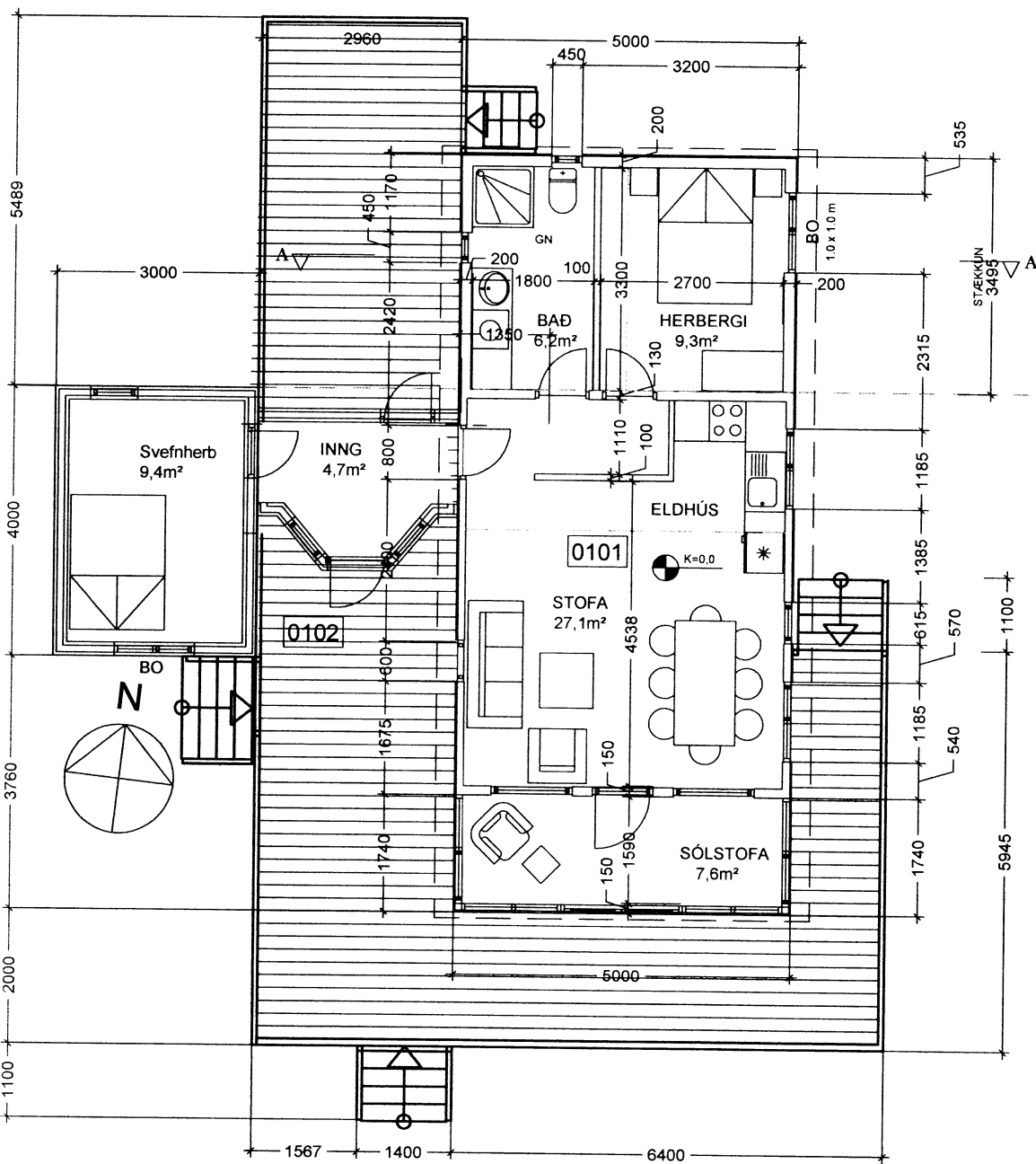
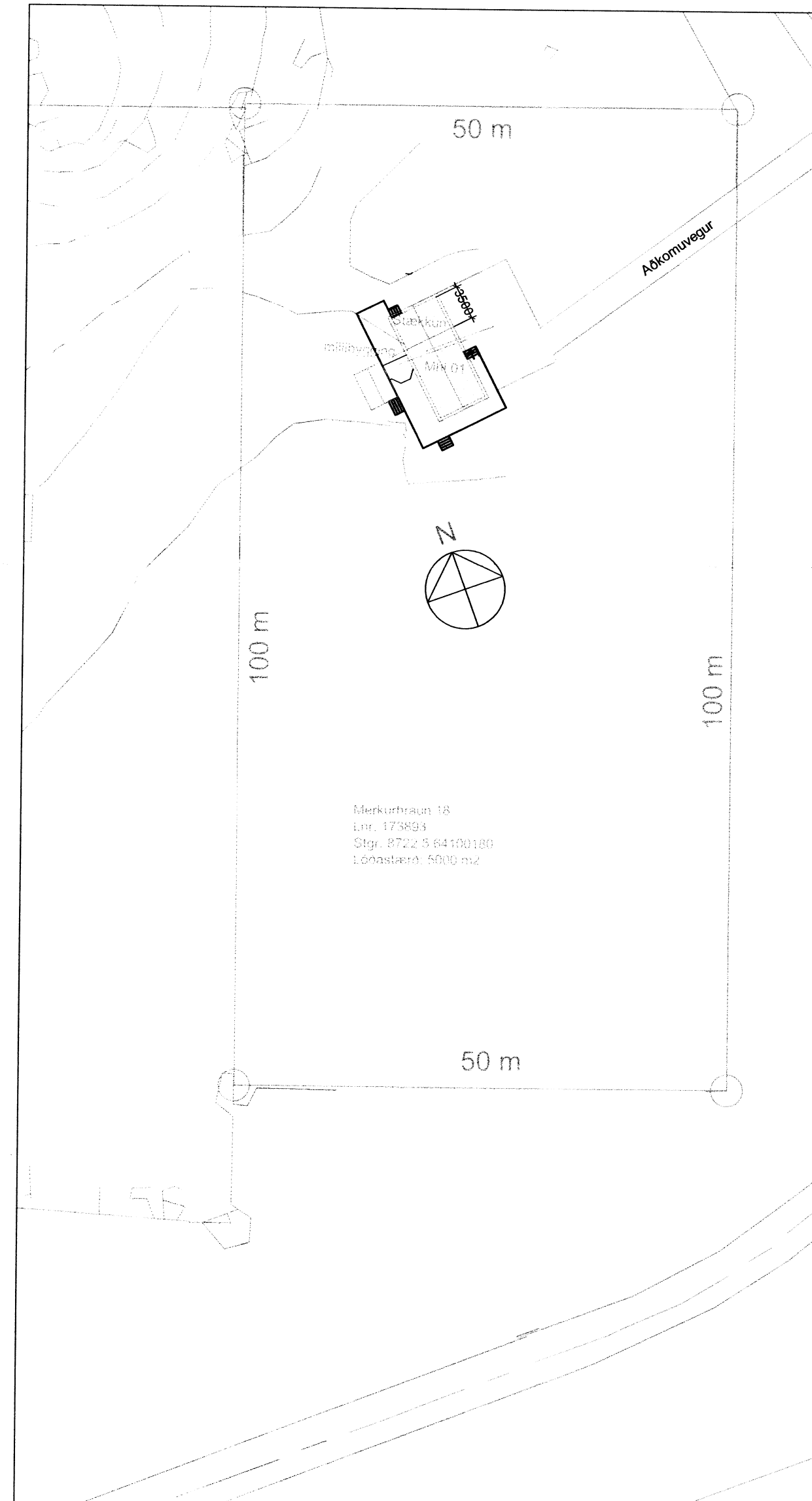
Millibygging teiknuð og sumarhúsið verður að einum matshluta stærð millibygging er 6,1m2 . svefnherb(Geymsluskúr) 12,0m2 Húsið stækkar um 18,2 m2
ATH millibyggingin er einhalla með sjáanlegu kvisti .



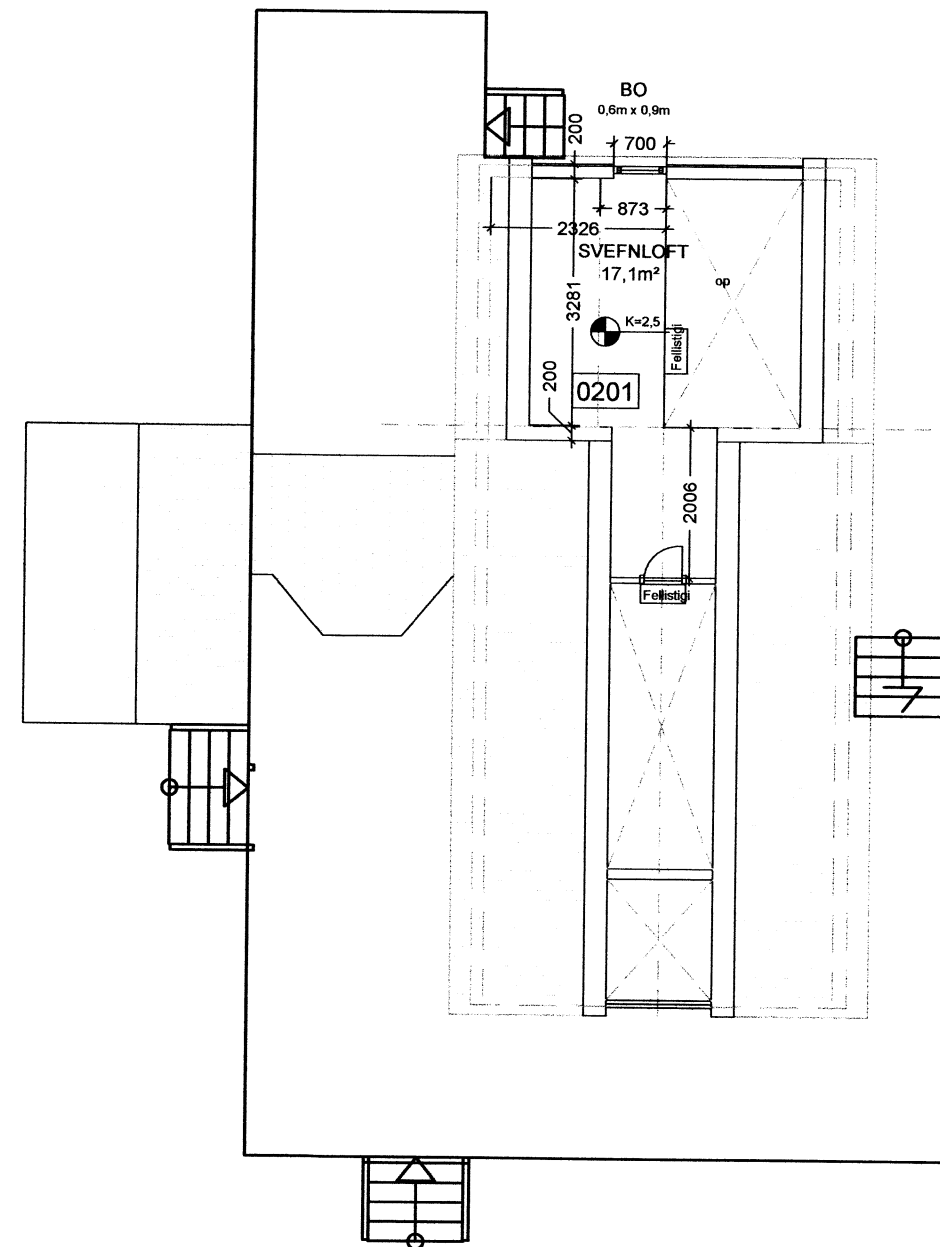
Vesturhlíð



SNID A-A



Grunnmynd 1. hæð



Grunnmynd þakhæð

8410

TEIKNISTOFAN Hyrjarhöfði 2 S: 8960640 kjo.sig@simnet.is		
Merkurhraun 18 Flóahreppi Grunnsmynd, útlit sneiðmynd kv: 1:100		
HVA:		
HVA:		
HANNAÐ: Kjartan Sigurðsson	TEIKNAR: Kjartan Sigurðsson	HVA:
VERÐNÁM:	SKRÁARNAFN: Merkurhraun.dwg	HVA:
DÆSETNING:	SAMÞYKKT:	TEIKNINGNÁM:
16.05.2016		A-01

121066-5809