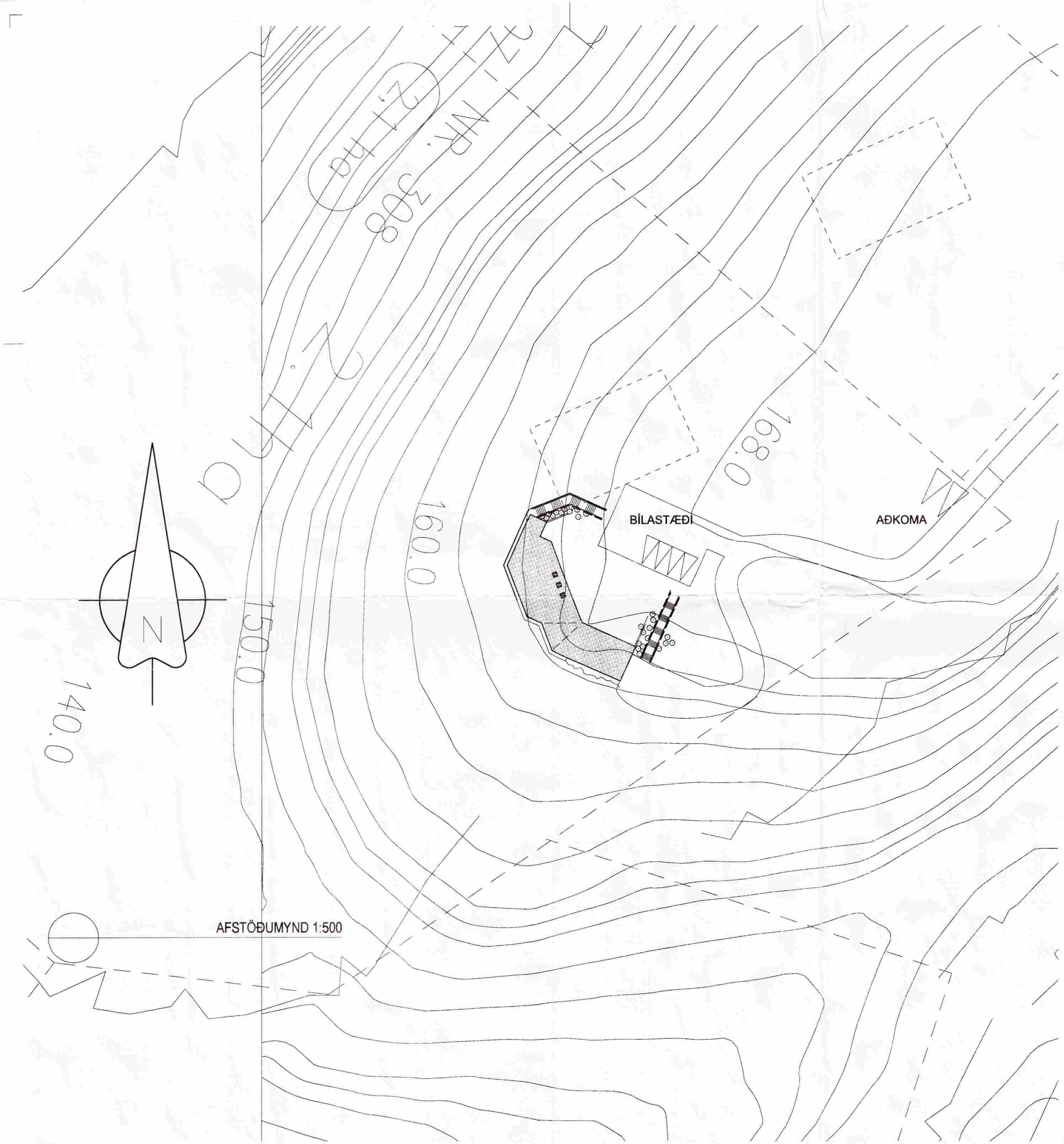

AFSTÖÐUMYND 1:500

SAMÞYKKT
15 APR. 2009
Byggingafulltrúi uppsv. Árnessýslu og Flóahr.

FRÍSTUNDAHÚS Í LANDI SYÐRA LANGHOLTS
HOLTABYGGÐ, LÓÐ NR. 308
Landnúmer 200527
Skráningarnr.70003080

BYGGINGARLÝSING.

Húsið er byggt inn í bratta mosavaxna brekku. Það skiptist í íverurými annarsvegar og geymslur og tækjasal hinsvegar.
Húsið skal falla vel að landi og byggingarefni valin með það í huga.
Bakveggur hússins er steinsteyptur sem og þak og gólfplata. Þak og bakveggur eru þétt með dúk og einangrað að utan með jarðvegssteinull og stífri roof-mate plasteinangrun undir torf sem kemur ofan á þak. Gólf eru steypt og hiti lagður í ílögn undir gólfefni.

Stoðveggir og tröppur í lóð verða aðlöguð að landi sem og vegur og önnur sýnileg mannvirki. Leitast skal við að gera það á eins hógværan hátt og mögulegt er.

Innveggir eru allir klæddir gipsi og a.m.k. í brunaflokki 2. Gluggar eru trégluggar, glerjaðir með tvöföldu einangrunargleri.
Eldhús, baðherbergi og þvottahús eru með opnanlegum þakgluggum.

Björgunarop eru úr öllum svefnherbergjum, reykskynjarar í öllum rýmum og slökkvitæki staðsett miðsvæðis og í tækjageymslu.
Milli íverurýma og tækjageymslu er R-EI 60 veggur sem skiptir húsinu í tvö brunahólf.

Gólfniðurföll eru í öllum votrýmum. Hitalagnir eru með varmaskipti. Gengið er frá inntökum rafmagns, hitaveitu og vatns samkvæmt kröfum byggingareglugerðar. Húsið tengist smeiginlegri rotþró sem er fyrir svæðið.

Heitur pottur er utanvið húsið og er hann með læsanlegu loki og upphækkaður frá gólfi a.m.k. 60 cm

STÆRÐIR:
Heildarflatarmál er 171,9 m²
Heildarrúmmál er 545,5 m³

ÚTGÁFA	TEIKNAÐ	SAMÞYKKT	DAGS

BREYTINGAR

ASK Arkitektar
Geirsgötu 9
101 Reykjavík
Sími 515 0300
Fax 515 0319
www.ask.is

Áritun aðalhönnuðar:

Gunnar Borgarsson arkitekt FAÍ, kt. 180358 4129

ASK ARKITEKTAR

SYÐRA LANGHOLT
HOLTABYGGÐ, LÓÐ 308
VERKEFNI

HEITI TEIKNINGAR
AFSTÖÐUMYND
BYGGINGARLÝSING

MKV. Í A2: 1:500
TEIKNAÐ: ASK
DAGS: 4. júní 2008
VERK NR.: GB 0808
NÚMER TEIKNINGAR: 10-01
ÚTGÁFA: