



SAMPYKKT
 27 JAN. 2010
Reykjavík
 Byggingaútrú uppséð, Árnassýslu og Flóah.

Almennar skýringar:

Efni og gerð:
 Sökkull og gólfplata, eru úr járnþentri steinsteypu, þak er timburþak. Þakið klætt með borðaklæðningu, á borðaklæðningu skal setja þakdúk með bræddum samskeytum þar sem þakhalli er undir 14°, ysta klæðning er bárujám. Útveggir eru timburveggir, klæddir á utan með báruáli og harðvið. Lagnir eru lagðar í raflagnagrind í útveggjum, grind milliveggja og gólf.
 Heitur pottur skal vera með læsanlegu loki til að hylja hann, sé hann ekki í notkun til varnar slysum. Einnig skal vera minnst 0,40m barmur í kringum pottinn umhverfis göngusvæði hans. Handslökkvitæki skulu vera af viðurkenndri gerð.
 Við val og staðsetningu á handslökkvitækjum má leita ráðgjafar hjá slökkviliðsstjóra og hafa ber hljóðsjón af leiðbeiningum og reglum Brunamálastofnunar ríkisins og Vinnuefirlits ríkisins.
 Handslökkvitæki skulu vera í samræmi við ÍST-EN3.
 Reykskynjarar eru samtengdir.
 Allar úthurðir (hurðarfleklar) eru 900 mm að breidd einning hurð inn úr anddyri aðrar hurðir eru 800mm. Bilastæði eru við húsið.

Annað:
 Einstakir byggingahlutar skulu uppfylla eftirfarandi U-gildi:

Byggingarhluti	W/m² K
Útveggir	0,40 (150 mm steinull)
Þak	0,20 (200 mm þakull)
Gólf	0,30 (75 mm plasteinangrun.)
Gluggar (k-gler)	2,00 (Tvöfalt k-gler)
Hurðir	3,00 (35 mm gegnheill viður)

- Rýmingarleið
 - R Reykskynjari
 - LR Lofttræsting
 - HS Handslökkvitæki
 - GSN Gegnumstreymisniðurfall
 - BO Björgunarop (stærð gefin á teikn.)
 - XX-XX FG Gólfkvíti í m á frágengdi gólf
- Öll mál í mm nema annað er tekið fram

Afstöðumynd ekki í kvarða

Skráningartafla: Dalabyggð 30, Hrunamannahreppi.
Landnúmer: 200953
Matshlutunúmer: 01
Útgáfa: 4.01t
Dags: 14.1.2010
Skrásetjari: Grétar H. Jónsson.
Kennitala: 170347-4479

Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð mín	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
Matshluti					82,7	0,0	0,0	0,0	82,7	0,0			310,8	70,4	82,7		250,624
Botn													16,5				
A	01	1. hæð			82,7	0,0	0,0	0,0	82,7	0,0			294,3	70,4	82,7		250,624
C	0101	Íbúð	N	0101	82,7				82,7		2,75	4,05	294,3	70,4	82,7	3,56	250,624
	0102	Sólpallur	S	0101	76,8		2,6	4,6	72,2							0,00	0,000

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignarhald		Skiptarúmmál		
Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m²	Séreign og sameign m²
0101	Íbúð	82,7	250,624	250,624
	Alls	82,7	250,624	250,624

Skráningartafla

Br:	Hverju breytt:	Dags:	Kvittun:
A			
B			
C			
D			

Dalabyggð 30
 Hrunamannahreppur
 Teikn nr: 101

Aðaltekningar
 Afstöðumynd og skráningartafla
 Frumstærð: A2

Dags: 05.01.2010 Mkv: - Hann: AI
 Samp: 020162-3099 V.nr:09 055 Teikn: AI

TGS TEKNISTOFA
 GUÐJÓNS P. SIGFÚSSONAR

AUSTURVEGI 42, 2. HÆÐ,
 800 SELFOSSI
 S: 482 2805, F: 482 3818
 NETFANG: TGS@TGS.IS