

**SAMPYKKT**  
30 AUG. 2013  
*Avin Kinnarinn*  
Byggingarfráttir, úppsýsla, Amessýsla og Flóahfr.

<b>Skráningartafla:</b> Reykjaból, lóð 16					<b>Skrásetjari:</b> Sigurður Hafsteinsson												
<b>Landnúmer:</b> 167014					<b>Kennitala:</b> 030859-7749												
<b>Matshlutanúmer:</b> 01					<b>Útgáfa:</b> 4.01t <b>Dags:</b> 9.7.2013												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð-roð	Notkun texti	Höfuð- flokkun	Eignar- hald	Botnflotur m²	Málflotur m²	Stgar m²	Op m²	Brúttóflotur m²	Brúttóflotur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflotur m²	Birt flatarmál m²	Reknilata skiptarúmmáls	Skipta- rúmmál m³
<b>Matshluti</b>					84,8	0,0	0,0	0,0	84,8	0,0			261,3	68,8	84,8		198,144
<b>Botn</b>													17,0				
A	01 0101	1. hæð Sumarhús	N	0101	84,8	0,0	0,0	0,0	84,8	0,0	2,60	3,09	244,3	68,8	84,8	2,88	198,144
<b>Athugasemdir</b>																	
<b>Sameignir sumra</b>																	
Eignarhald					Skiptarúmmál												
Eignar- hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m²	Séreign og sameign m³													
0101	Sumarhús	84,8	198,144	198,144													
<b>Alls</b>					84,8	198,144	198,144										

<b>Skráningartafla:</b> Reykjaból, lóð 16				<b>Skrásetjari:</b> Sigurður Hafsteinsson			
<b>Landnúmer:</b> 167014				<b>Kennitala:</b> 030859-7749			
<b>Matshlutanúmer:</b> 01				<b>Útgáfa:</b> 4.01t <b>Dags:</b> 9.7.2013			
Botnplata		Hjúpflötir					
Botnplata m²	Botnplata m²	Utveggir m²	Þar af: Glugga- og dýraop m²	Þak m²	Þar af: Þakgluggar og þakop m²		
Matshluti	17,0	84,8	108,6	24,9	110,0	0,0	
Yfirlit		Innan hæða Utan hæða					
	A	A	B	C	Alls		
Botnflotur / m²	84,8				84,8		
Brúttóflotur / m²	84,8				84,8		
Brúttórúmmál / m³	261,3				261,3		
Nettóflotur / m²	68,8				68,8		
Birt flatarmál / m²	84,8				84,8		
Skiptarúmmál / m³	198,144				198,144		

**BYGGINGARLÝSING:**

Byggingarlýsing þessi á við um viðbyggingu sem nú er byggð við núverandi byggingu sem stendur á lóðinni.  
Stækkun er sýnd á grunnmynd, A-01.

Byggingin er einnar hæðar timburhús, með söðulþaki.  
Byggingin er byggð á steinsteyptar súlu-undirstöður.  
Botnplata er byggð úr timbri.

Rotþró: 1500 lítra þriggja hólfa rotþró,  
Ø:1000 mm, L: 2400 mm,viðurkennd af Hollustuvernd ríkisins.

Hiti: Upphitun er með hitaveitu.

Gólf:  
Gólfbitar eru 45x145, c/c600 og er gólf einangrað með 150 mm steinull.  
Gólfefni: Gólfllisar og parket.

Veggir:  
Burðargrind: 45 x 145 mm alhefluð fura c/c 600 mm.  
Einangrun: 6" steinull, þéttull.  
Gustlokun: 12 mm krossviður.  
Utanhússklæðning: Lárétt timburklæðning, valin í samráði við aðal-hönnuð.

Þak:  
Sperrur: 45x225 mm c/c 600 mm eða sambærilegt.  
Loftaklæðning að innan: T.d. gífsplötur eða paniill.  
Rakavörn: Þolplast 0,2 mm.  
Einangrun: 8" steinull.  
Þakklæðning: 22 mm rakaþolinn krossviður.  
Þakpappi og báru-járn á hallandi þak.

Eldvarnir:  
Allar klæðningar eru í flokki 2.  
Björgunarop skal vera úr svefnherbergjum.  
Slökkvitæki, reykskynjari og eldteppi skal vera í húsinu.

Tákn:  
SL: Slökkvitæki.  
R: Reykskynjari.  
BO: Björgunarop skv. gr.159 í byggingarreglugerð.  
ET: Eldteppi.  
GN: Gólfniðurfall  
R: Rotþró

STÆRÐIR FYRIR 9. JÚLÍ 2013 ==>> 44,5 m² -- 132,0 m³ (áætl.)  
STÆRÐIR EFTIR 9. JÚLÍ 2013 ==>> 88,4 m² -- 261,3 m³

<b>VEKTOR</b> - hönnun og ráðgjöf - Hamraborg 11, 200 Kóp., s: 554-6650 / 897-5363		Sigurður Hafsteinsson byggingateknifræðingur Kl. 030859-7749 email: sigurdur@vektor.is	REYKJABÓL, LÓÐ 16, Lnr. 167014
			BYGGINGARLÝSING OG SKRÁNINGARTAFLA
Teikn. nr. Sampykkt	Tilvísun á teikningu	Br.	Dags.
<i>[Signatures]</i>		Hannað	Teiknað
		SH	SH
Dagsetning		Verk nr.	Mælikvarði
09.07.2013			Teikn. nr. A-01