

STAMPYKKT
 13.08.2011
Ólafur Guðbjartur Magnússon
 Bygginguáritnið úr Væðingarsýslu og Flóah.

STIMPILREITUR

HELSTU AÐGERÐIR:

Fyrirhugað er að reisa skjólvegg og lóðamarka vegg umhverfis hús við Vesturbrún 7. Við lóðamörk Vesturbrúnar 5 & 7 er gert ráð fyrir lágreistum vegg. Við lóðamörk við Vesturbrúnar 5 & 7 við Langholtiðveg er gert ráð fyrir skjólvegg í u.þ.b 1.6m hæð frá jarðvegi.

Við lóðamörk Vesturbrúnar 7 & 9 er gert ráð fyrir að reistir verða tvennskona veggir. Hærri gerð frá bílskúrgafla húss nr 9 til suðurs að Langholtiðvegi og lægri gerð frá bílskúrgafla til norðurs að Vesturbrún.

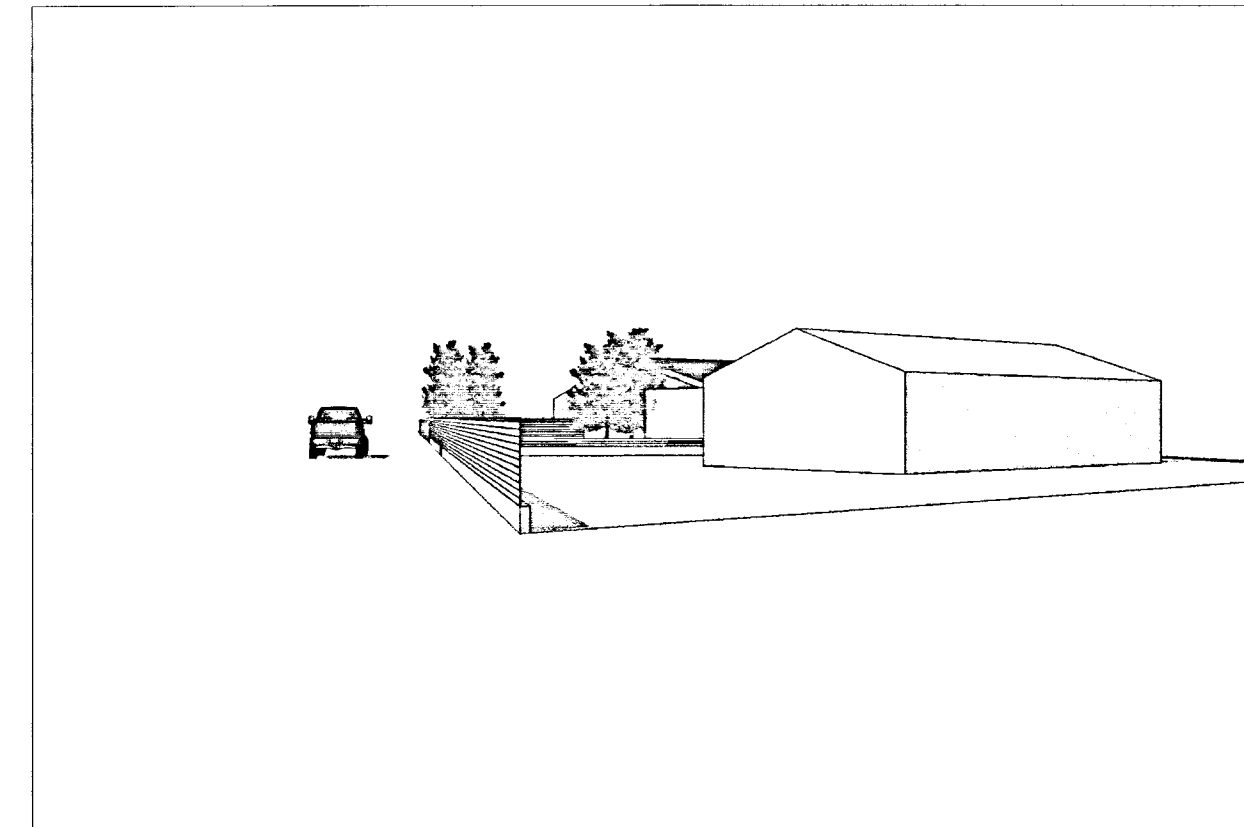
Við lóðamörk Vesturbrúnar 7 við Vesturbrún er gert ráð fyrir lægri gerð veggjar.

Veggi verða jámbentir og staðsteyptir á þjappað frostrítt undirlag. Ofan á vegg er gert ráð fyrir léttri timburklæðningu sem fest verður í innsteyptar stálstoðir.

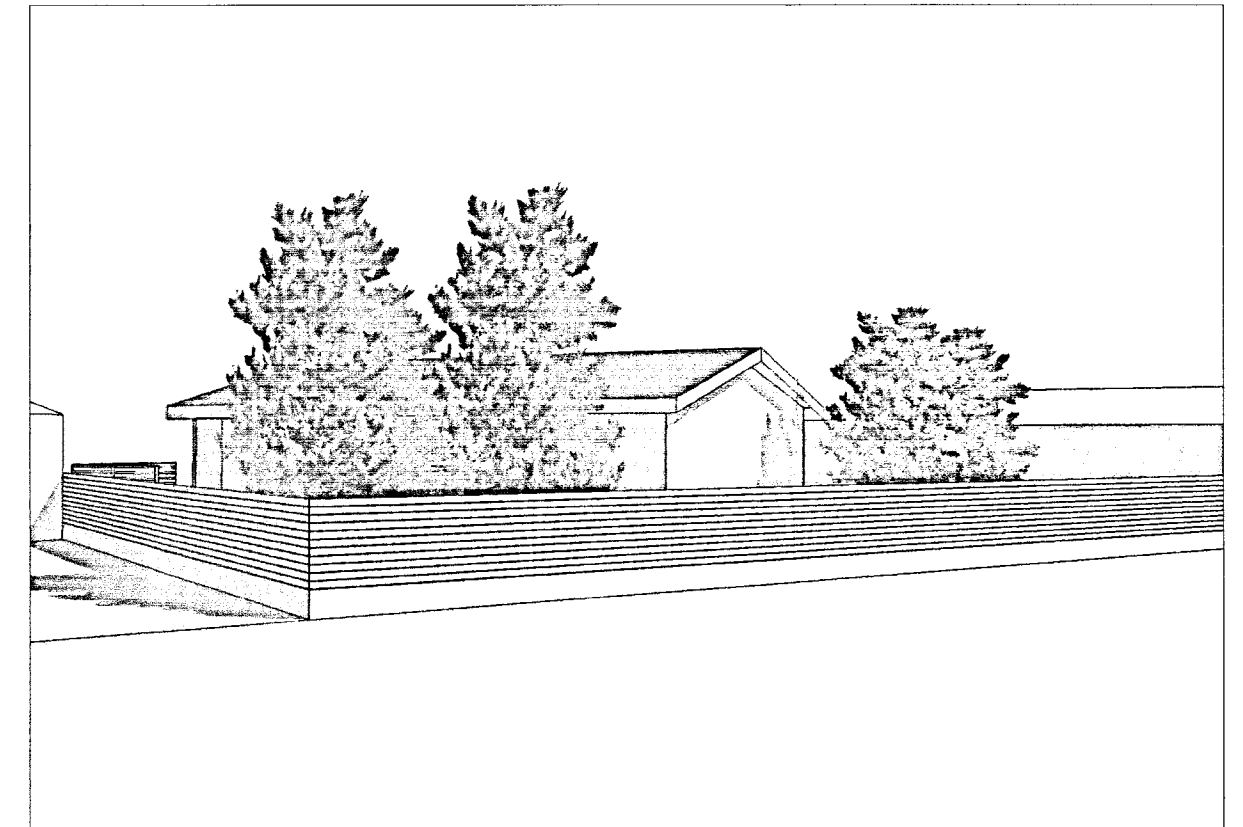
Einnig er fyrirhugað að koma fyrir tvöföldum sorptunnugeymslum á við lóðamörk við Vesturbrún á lóðum Vesturbrúnar 5 & 7. Fyrirhugað er að steypa bílastæði framan við Vesturbrún 7 og umhverfis bílgeymslu. Við byggingu bílgeymslu 2006 var gert ráð fyrir á lagnateikningum að snjóbræðsla í bílplan yrði komið fyrir og er það fyrirhugað í þessum framkvæmdum.

Á vegg við lóðamörk við Langholtiðveg er gert ráð fyrir opnanlegu hliði svo hægt verði að þjónusta garðin þegar á þarf að halda.

AFSTÓÐUMYND 1:200



YFIRLIT SÉÐ FRÁ LANGHOLTSVEGI TIL VESTURS



YFIRLIT SÉÐ FRÁ LANGHOLTSVEGI TIL NORÐ-AUSTURS

ADALUPPDRÁTTUR
 VESTURBRÚN 7, 845 FLÚÐIR, LANDNR: 167045
 AFSTÓÐUMYND

DAGS. 10.8.2011 KVARDI 1:500 TEIKNAB. GM VERK NR. 110810
 ÚTG. A X ÚTG. B ÚTG. C ÚTG. D YRIRFARIB. GM 99.1.01

Guðbjartur Magnússon BFI
 EYRARHOLT 3 220 HAFNARFJÖRDUR SIM 660-9933
 e-mail guðbjartur.magnusson@gmail.com