

Bygging og efnislýsing:

Sótt er um:
Sótt er um að leggja inn nýjar teikningar fyrir áður samþykktum teikningum að frístundahúsi að Ásabraut 3 í Grímsnes- og Grafningshreppi

Bílastæði:
2 bílastæði eru framan við hús.
Stærðir:
Nettó fermetrar: 61,3 m²
Brúttó fermetrar: 74,7 m²
Heildarrúmmál: 273,3 m³
Lóð: 6091 m²
Nýtingarhlutfall: 0,012

Efnislýsing

Burðarvirki hússins eru 2"x8" timburveggir með 150 mm einangrun. Húsið er klætt með liggjandi timburklæðningu. Þak er byggt upp með 2"x8" sperrum og einangrað með 200 mm steinull, undir einangrun kemur rakavörn. Ysta klæðning á þaki verður þakdúkur. m Burðarvirki léttra innveggja er stálgrind, veggklæðning gífsplötur. Gólf er staðsteypt. Botnplata er einangruð að neðan með 100 mm einangrunar-plasti. Ofan á einangrun gólfplötu skal leggja þolplast sem rakavörn. Hiti er í gólfi. Í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler (12 mm loftbil í föstum gluggum en 9 mm loftbil í opnanlegum gluggafögum og hurðum. U-gildi (W/m²K) einstakra byggingahluta skulu vera í samræmi við upptalningu:

Þak:	Ti ≥ 18° C, U-gildi: 0,20
Útveggir:	Ti ≥ 18° C, U-gildi: 0,3
Gluggar (karmar, gler vegið meðaltal, K-gler):	Ti ≥ 18° C, U-gildi: 2,0
Hurðir:	Ti ≥ 18° C, U-gildi: 3,0
Gólf: á fyllingu og að óupphituðu rými:	Ti ≥ 18° C, U-gildi: 0,3
Gólf að útlofti:	Ti ≥ 18° C, U-gildi: 0,2
Útveggir, vegið meðaltal (veggfletir, gluggar og hurðir):	Ti ≥ 18° C, U-gildi: 0,85

Að öðru leyti skal miða við að kólnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við ÍST EN ISO 6946:1996 og ÍST 66.

Brunavarnir

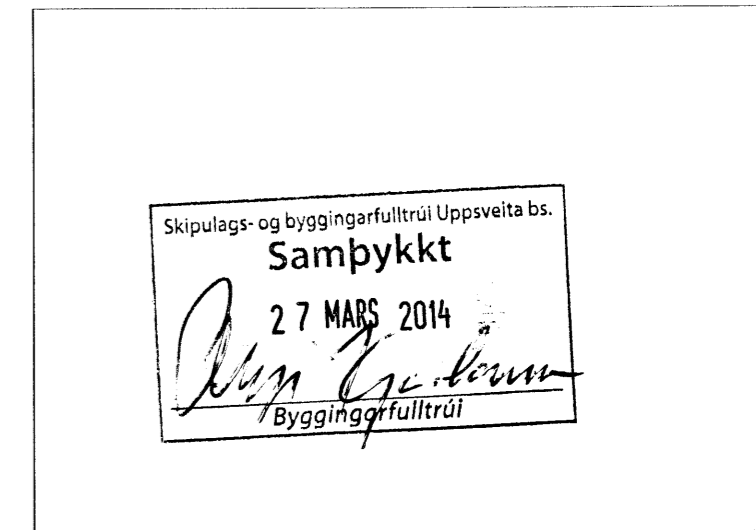
Klæðningar eru í flokki 1. Gólfefni eru í flokki G. Þakefni eru í flokki T. Loftaklæðning er í flokki 1. Brunatæknileg atriði eru samkvæmt reglugerð.

Inntök og loftræsing

Inntök síma og rafmagns eru í anddyri. Inntök veitna er í baðherbergi. Öll rými sem eru gluggalaus eru loftræst vélrænt.

Teikningar

Teikningar eru gerðar af Einari Ólafssyni arkitekt árið 2014.



Afstöðumynd mkv. 1:500

Skráningartafla: ÁSABRAUT 3, Grímsnes og Grafningshreppi
Landnúmer: 208834
Matshlutanúmer: 01

Skrásetjari: Einar Ólafsson
Kennitala: 010562-3419
Dags: 19.03.2014

Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17
Lokun	Rými hæð-róð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m ²	Milliflötur m ²	Stígar m ²	Op m ²	Brúttóflötur m ²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m ³	Nettóflötur m ²	Birt flatarmál m ²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m ³
		Matshluti			74.7	11.0	0.3	1.8	83.9	0.0			273.3	61.3	83.9		186.922
		Botn											45.8				
	01	1.hæð			74.7	11.0	0.3	1.8	83.9	0.0			227.5	61.3	83.9		
A	0101	Sumarhús	N	0101	60.0		0.3	1.8	58.2		2.87	5.42	191.6	49.8	58.2	3.19	158.862
A	0102	Milliflöt	N	0101		11.0			11.0		2.20	2.40			11.0		
A	0103	Geymsla	N	0101	14.7				14.7		2.44	2.44	35.9	11.5	14.7	2.44	28.060
Athugasemdir																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m ²	Skipta Sereign m ²	Útmál Sereign og sameign m ²												
	0101	Sumarhús	83.9	186.922	186.922												
		Alls	83.9	186.922	186.922												

Aðalteikning

Landnúmer: 208 834
Staðgreinir: 13250030

Nýbygging - frístundarhús

Ásabraut 3
Grímsnes og Grafningshreppi

Breyting:

Teikninganúmer: A01.01

Afstöðumynd

Úgáfudagur: 23.01.2014

Mælikvarði: 1:500

Verknúmer: 640

Teiknað: eó

Yfirferð: eó

Breyting:

Dagseting:

Skýring:

Arkiteo: Bolholti 8 - 103 Reykjavík - IS
s. 534 3699 gsm. 696 3699
mf. arkiteo@arkiteo.is - vf. www.arkiteo.is

Einar Ólafsson, kt. 010562-3419

