

**SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS**  
Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúþverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn  
Sími 486 1145 - fax 486 1246  
[www.sveitir.is](http://www.sveitir.is) -kt. 580209-0170

Már Jóhannsson  
Ljósaland 2  
108 Reykjavík

Laugarvatn, 28. nóvember 2011  
Tilv. 201111363523

Efni: Brúnavegur 30 A, 175985 .

Á afgreiðslufundi byggingarfulltrúa þann 16. nóvember sl. var fjallað um umsókn þína um byggingarleyfi fyrir Sumarhús á lóðinni Brúnavegur 30A.

Lýsing umsóknar: **Sótt er um stækkan á sumarhúsi, geymsla í kjallara og lenging á stofu. Stærð eftir stækkan verður 103,6 ferm**

Stærð húss 28.9 fermetrar og 74.2 rúmmetrar.

Umsóknin hlaut eftirfarandi afgreiðslu: **Samþykkt**

Byggingarleyfisgjald, skv. gildandi gjaldskrá, er kr. 67.311 Reikningur, ásamt greiðsluseðli, verður sendur til umsækjanda.

*Athugið að tilkynningar bessi veitir umsækjanda ekki heimild til að hefja framkvæmdir, sbr. 11. gr. mannvirkjalaga nr. 160/2010. Til að heimilt sé að hefja framkvæmdir þarf byggingarleyfi að vera útgefíð*

Skilyrði fyrir útgáfu byggingarleyfis eru eftirfarandi, sjá nánar í 13. gr. mannvirkjalaga:

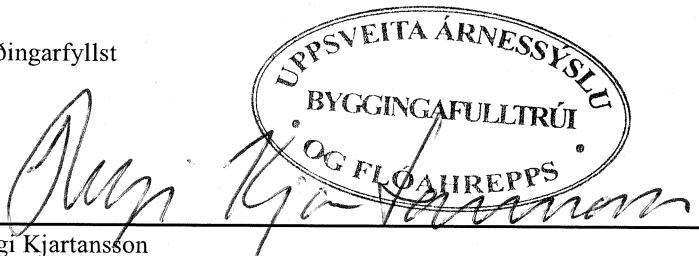
Aðal- og sérupprættir hafa verið yfirlitarnir og áritaðir.

Byggingarleyfisgjöld og önnur tilskilin gjöld hafi verið greidd.

Byggingastjóri hefur undirritað yfirlýsingum ábyrgð sína sem og iðnmeistarar.

Meðfylgjandi er yfirlit yfir sérupprættir og viðbótargögn sem skila þarf inn til embættisins til að hægt sé að gefa út byggingarleyfi og einnig eyðublöð vegna ábyrgðar byggingastjóra og iðnmeistara.

Virðingarfyllst

  
Helgi Kjartansson

Byggingarfulltrúi Uppsveita Árnessýlu og Flóahrepps  
helgi@sudurland.is

# SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRENESSÝSLU OG FLÓAHREPPS

Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn

Sími 486 1145 - fax 486 1245

[www.sveitir.is](http://www.sveitir.is) -kt. 580209-0170

Már Jóhannsson

Ljósaland 2

108 Reykjavík

Ágæti umsækjandi.

Til þess að hægt sé að gefa út byggingaleyfi, þarf teikningin að vera merkt lóðinni.

Nafn og kennitala teiknara skal vera á teikningunni.

## Byggingarreglugerð 1998

- |   |          |
|---|----------|
| <input type="checkbox"/> Vantar samþykkt deiliskipulag.                                 | 11.gr.   |
| <input type="checkbox"/> Vantar skráningu í FMR og þinglýsingu.                         |          |
| <input type="checkbox"/> Betri teikningu, <input type="checkbox"/> eintök.              | 12.gr.   |
| <input type="checkbox"/> Vantar skráningatöflu.   | 9. gr.   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Nafn og kennitölu byggingastjóra.                   | 31. gr.  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Nafn og kennitölumeistara.                          | 37. gr.  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ábyrgðatrygging byggingastjóra.                     | 33. gr.  |
| <input type="checkbox"/> Burðavirkisteikningu   | 19. gr.  |
| <input type="checkbox"/> Lagnateikningar  | 24. gr.  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lýsingu á burðarvirki og klæðningu.                 | 23. gr.  |
| <input type="checkbox"/> Uppdrátt af brunavörnum.                                       | 7. kafli |
| <input type="checkbox"/> Vantar merkingu hahdslökkvitækja, reykskynjara og björgunaropa | 7. kafli |
| <input type="checkbox"/> Byggingaleyfisgjaldið greitt.                                  | 27. gr.  |
| <input type="checkbox"/> Annað  |          |

Laugarvatn,

dei, 2011

Byggingafulltrúi

Mári J.

# SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRNESSYSLU OG FLÓAHREPPS

Bláskógbabyggð/Grímsnes- og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða- og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn

Sími 486 1145 - fax 486 1246

[www.sveitir.is](http://www.sveitir.is) –kl. 580209-0170

Byggingafulltrúi  
upsveita Arnessýslu og Flóahrepps  
Dalbraut 12  
840 Laugarvatn

Málsnr.

20111136-3523

## Uppáskrift byggingastjóra og iðnmeistara

Húseignin \_\_\_\_\_ Brúnavegur 30A, stækkun \_\_\_\_\_

Byggingaráform samþykkt af byggingafulltrúa dags: 16. nóv 2011

Ég undirritaður byggingastjóri tek hér með að mér stjórn byggingarframkvæmda  
við ofangreinda byggingu í samræmi við 27. grein mannvirkjalaga nr. 160/2010.  
Jafnframt staðfesti ég ábyrgð mína gagnvart húseiganda í samræmi við 29. gr. mannvirkjalaga

\_\_\_\_\_  
Byggingastjóri kt. \_\_\_\_\_

Heimili \_\_\_\_\_ Póstnr-staður \_\_\_\_\_

netfang \_\_\_\_\_ sími \_\_\_\_\_

Starfsleyfi mannvirkjastofnunar nr. \_\_\_\_\_ Tryggingafélag \_\_\_\_\_  
**Samhliða þessari yfirlýsingu skal byggingastjóri framvísa skírsteini um að hann  
hafi í gildi starfsábyrgðartryggingu skv. 8. mgr. 29. gr. mannvirkjalaga**

**Byggingastjóri hefur ráðið eftirtalda meistara til að bera ábyrgð á einstökum verkþáttum.**

Staðfesta þeir ábyrgð sína gagnvart eiganda með áritun sinni sbr. 32. gr. mannvirkjalaga nr. 160/2010

\_\_\_\_\_  
Húsasmíðameistari kt. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Múrarmeistari kt. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Pípulagningameistari kt. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Rafvirkjameistari kt. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Aðrir meistarar kt. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Staður

Dagsetning

Staðfesting eiganda