

SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS
Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn
Sími 486 1145 - fax 486 1246
www.sveifir.is - kt. 580209-0170

Gunnlaugur V Sigurðsson
Nauthólum 11
800 Selfoss

Laugarvatni, 11. september 2012
Tilv. 201206703898

Efni: **Grjóthólsbraut 10, 220802 .**

Á afgreiðslufundi byggingarfulltrúa þann 04. júlí sl. var fjallað um umsókn þína um byggingarleyfi fyrir Sumarhús á lóðinni Grjóthólsbraut 10.

Lýsing umsóknar: **Sótt er um að byggja sumarhús**

Stærð húss 119.5 fermetrar og 417.4 rúmmetrar.

Umsóknin hlaut eftirfarandi afgreiðslu: **Samþykkt, uppdrættir uppfylla reglugerð nr. 441/1998**

Byggingarleyfisgjald, skv. gildandi gjaldskrá, er kr. 209.178 Reikningur, ásamt greiðsluseðli, verður sendur til umsækjanda.

Athugið að tilkynnig þessi veitir umsækjanda ekki heimild til að hefja framkvæmdir, sbr. 11. gr. mannvirkjalaga nr. 160/2010. Til að heimilt sé að hefja framkvæmdir þarf byggingarleyfi að vera útgefið

Skilyrði fyrir útgáfu byggingarleyfis eru eftirfarandi, sjá nánar í 13. gr. mannvirkjalaga:

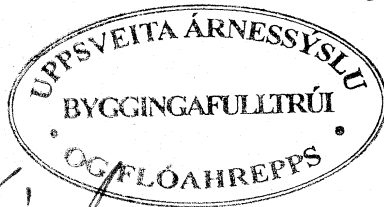
Aðal- og séruppdrættir hafa verið yfirfarnir og áritaðir.

Byggingarleyfisgjöld og önnur tilskilin gjöld hafi verið greidd.

Byggingastjóri hefur undirritað yfirlýsingu um ábyrgð sína sem og iðnmeistarar.

Meðfylgjandi er yfirlit yfir séruppdrættir og viðbótargögn sem skila þarf inn til embættisins til að hægt sé að gefa út byggingarleyfi og einnig eyðublað vegna ábyrgðar byggingastjóra og iðnmeistara.

Virðingarfyllst



Helgi Kjartansson

Byggingarfulltrúi Uppsveita Árnæssýslu og Flóahrepps
helgi@sudurland.is

SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS

Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn
Sími 486 1145 - fax 486 1245
www.sveitir.is - kt. 580209-0170

Gunnlaugur V Sigurðsson
Nauthólum 11
800 Selfoss

Ágæti umsækjandi.

Til að byggingarleyfi sé gefið út þurfa eftirfarandi atriði (sem merkt er við) að liggja fyrir, skv. 13. gr. mannvirkjalaga nr. 160/2010 og byggingarreglugerð 2012.

- | | | | |
|-------------------------------------|---|----------|---------|
| <input type="checkbox"/> | Leiðréttir aðaluppdrættir í samræmi við fyrirvara | 160/2010 | BR 2012 |
| <input type="checkbox"/> | Burðavirkisteikningar | 3. gr. | 4.3 |
| <input type="checkbox"/> | Lagnateikningar | 2. gr. | 4.4.5 |
| <input type="checkbox"/> | Uppdráttur af brunavörnum. | 2. gr. | 4.4.6 |
| <input type="checkbox"/> | Skráningatöflu vantar eða þarf að leiðrétta | 3. gr. | 4.3.3 |
| | | 22. gr. | 4.2.2 |
| <input type="checkbox"/> | Yfirlit hönnunarstjóra | 23. gr. | 4.7.3 |
| <input type="checkbox"/> | Áritun byggingastjóra, byggingastjóri skal hafa starfsleyfi frá Mannvirkjastofnun | 28. gr. | 4.7.7 |
| <input type="checkbox"/> | Ábyrgðatrygging byggingastjóra. | 29. gr. | 4.10 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Áritun iðnmeistara <i>ad hluta</i> | 32. gr. | 4.1.3 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Byggingaleyfisgjaldið greitt, sem og önnur tilskilin gjöld eftir því sem við á | 13. gr. | 2.4.4 |
| <input type="checkbox"/> | Annað _____ | | |

Laugarvatni,

18. 09. 2012

[Handwritten signature]

Byggingafulltrúi

SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS

Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn

Sími 486 1145 - fax 486 1246

www.sveitir.is - kt. 580209-0170

Byggingafulltrúi
uppsveita Arnessýslu og Flóahrepps
Dalbraut 12
840 Laugarvatni

Málsnr.

2012-06-70-3898

Uppáskrift byggingastjóra og iðnmeistara

Húseignin Grjóthólsbraut 10 220802

Byggingaráform samþykkt af byggingafulltrúa dags: 04.07.2012

Ég undirritaður byggingastjóri tek hér með að mér stjórn byggingarframkvæmda við ofangreinda byggingu í samræmi við 27. grein mannvirkjalaga nr. 160/2010. Jafnframt staðfesti ég ábyrgð mína gagnvart húseiganda í samræmi við 29. gr. mannvirkjalaga

Byggingastjóri _____ kt. _____

Heimili _____ Póstnr-staður _____

netfang _____ sími _____

Starfsleyfi mannvirkjastofnunar nr. _____

Tryggingafélag _____

Samhlíða þessari yfirlýsingu skal byggingastjóri framvísa skírteini um að hann hafi í gildi starfsábyrgðartryggingu skv. 8. mgr. 29. gr. mannvirkjalaga

Byggingastjóri hefur ráðið eftirtalda meistara til að bera ábyrgð á einstökum verkþáttum.

Staðfesta þeir ábyrgð sína gagnvart eiganda með áritun sinni sbr. 32. gr. mannvirkjalaga nr. 160/2010

Húsasmíðameistari _____ kt. _____

Múrarmeistari _____ kt. _____

Pípulagningameistari _____ kt. _____

Rafvirkjameistari _____ kt. _____

Aðrir meistarar _____ kt. _____

Staður _____

Dagsetning _____

Staðfesting eiganda _____