

BYGGINGAFULLTRÚI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS

Dalbraut 12, 840 Laugarvatni
Símatími f.h. alla virka daga 486-1145
Fax 486-1246
helgi@sudurland.is

Gestur Guðjónsson
Grettisgötu 67
101 Reykjavík

Umsókn nr. 2009-06-55-1814

Pann	24.06.2009	var tekin fyrir umsókn yðar hjá byggingafulltrúa.
	sumar- og gestahús	Giljatungu 20
Stærð	106,4 m ²	332,1 m ³
Lóðin er	9.037,0 m ²	
Fast gjald kr	40.000	340 pr-m ³
Byggingarleyfisgjald kr.	126.564	

Samþykkt með fyrirvara um skilgreiningu á stærðum björgunaropa

Greiðsluseðill verður sendur

ATH. - Samþykki byggingafulltrúa jafngildir ekki byggingarleyfi

Byggingarleyfi öðlast gildi þegar eftirtöldum skilyrðum er fullnægt, samkv. gr. 44 í skipulags- og byggingarlögum.

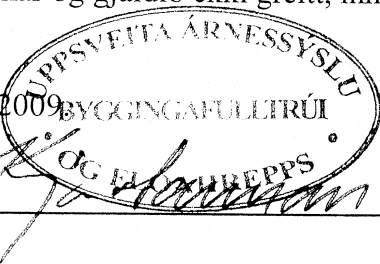
1. Sveitastjórn hefur staðfest samþykkt byggingafulltrúa um veitingu byggingarleyfis og byggingarfulltrúi hefur áritað aðaluppdrætti.
2. Byggingarleyfisgjöld hafa verið greidd samkvæmt settum reglum eða samið um greiðslu þeirra.
3. Byggingarstjóri hefur undirrita yfirlýsingu um ábyrgð sína og tilkynnt byggingarfulltrúa nöfn iðnmeistara.

Áréttað er að byggingarstjórar skulu óska eftir áfangaúttektum skv. 48 gr. Byggingareglugerðar nr. 441/1998 með síðari breytingum

Byggingarleyfi fellur úr gildi hafi byggingarframkvæmdir ekki hafist innan 12 mánaða frá útgáfu þess.

Séu framkvæmdir hafnar og gjaldið ekki greitt, innheimtist gjaldið með lögtaki.

Laugarvatni, 25. júní 2009



Byggingarfulltrúi

BYGGINGAFULLTRÚI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS

Gestur Guðjónsson
Grettisgötu 67
101 Reykjavík

Dalbraut 12, 840 Laugarvatni

kt. 640392-2909

simi 486-1145

fax 486-1246

netfang helgi@sudurland.is

veitingar í mat og drykk og vínveitingar).

Ágæti umsækjandi.

Til þess að hægt sé að gefa út byggingaleyfi, þarf teikningin að vera merkt lóðinni.
Nafn og kennitala teignara skal vera á teikningunni.

Byggingarreglugerð 1998

- | | |
|--|----------|
| <input type="checkbox"/> Vantar samþykkt deiliskipulag. | 11. gr. |
| <input type="checkbox"/> Vantar skráningu í FMR og þinglýsingu. | |
| <input type="checkbox"/> Betri teikningu, <input type="checkbox"/> eintök. | 12. gr. |
| <input type="checkbox"/> Vantar skráningatöflu. | 9. gr. |
| <input type="checkbox"/> Nafn og kennitölu byggingastjóra. | 31. gr. |
| <input type="checkbox"/> Nafn og kennitölumeistara. | 37. gr. |
| <input type="checkbox"/> Ábyrgðatrygging byggingastjóra. | 33. gr. |
| <input checked="" type="checkbox"/> Burðavirkisteikningu | 19. gr. |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lagnateikningar | 24. gr. |
| <input type="checkbox"/> Lýsingu á burðarvirki og klæðningu. | 23. gr. |
| <input type="checkbox"/> Uppdrátt af brunavörnum. | 7. kafli |
| <input type="checkbox"/> Vantar merkingu hahdslökkvitækja,
reykskynjara og björgunaropa | 7. kafli |
| <input checked="" type="checkbox"/> Byggingaleyfisgjaldið greitt. | 27. gr. |

Annað

Laugarvatni,

26. 06. 09

Byggingafulltrúi

Byggingarfulltrúi uppsveita Árnassýslu og Flóahrepps

www.sveitir.is/byggingarfulltrui

Umsókn um byggingarleyfi

Dagsetning móttöku: 23. júní 2009
Nr. Umsóknar: 2009-06-55-1814
<input type="checkbox"/> Afgreiðsla byggingarfulltrúa
<input type="checkbox"/> Afgreiðsla skipulags og byggingarnefndar

1. Umsækjandi

Nafn: Gestur Guðjónsson	Kennitala: 300672-5669
Heimilisfang: Grettisgata 67	
Netfang: gestur@odr.is	Sími: 898 4712
Annað: Heiðrún Pálsdóttir 180769-5609	

2. Lóð

Heiti: Giljatunga 20	Matshluti:
Landnr. 213510 Þjóðskrárnúmer: 8719-1-13460200	Annað:

3. Tegund byggingar / framkvæmdar t.d. Íbúðarhús, sumarhús osfr.

<input type="checkbox"/> Íbúðarhús	<input type="checkbox"/> Atvinnuhúsnæði	<input checked="" type="checkbox"/> Sumarhús	<input type="checkbox"/>	Stærð í m ² ○ 81,4
<input type="checkbox"/> Fjölbýlishús	<input type="checkbox"/> Parhús	<input type="checkbox"/> Gripahús	<input type="checkbox"/>	Stærð í m ³ ● 254,6

4. Framkvæmd sem sótt er um

Lýsing umsóknar:	Framkvæmd	Aðal byggingarefni
Sótt er um heimild til byggingar sumarhúss úr timbri á steiptum grunni og plötu, viðarklætt með torfpaki.	<input checked="" type="checkbox"/> Ný framkvæmd / nýbygging	<input type="checkbox"/> Steinsteypa
	<input type="checkbox"/> Viðbygging	<input checked="" type="checkbox"/> Timbur
	<input type="checkbox"/> Breyting inni	<input type="checkbox"/> Gler
	<input type="checkbox"/> Breyting úti	<input type="checkbox"/> Stál
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

5. Meðfylgjandi gögn og upplýsingar varðandi umsókn

<input checked="" type="checkbox"/> Aðaluppdrættir í þríriti	<input type="checkbox"/> Samþykki nágranna	<input type="checkbox"/> Frávik frá skilm. / breyting á landn.
<input checked="" type="checkbox"/> Aðaluppdrættir á pdf	<input type="checkbox"/> Samþykki meðeig. / lóðarhafa	<input type="checkbox"/> Vottun byggingareininga
<input checked="" type="checkbox"/> Burðarþósuppdrættir í tvíriti	<input type="checkbox"/> Breytingar á eignarskiptum	<input type="checkbox"/> Vottun byggingarefnis
<input checked="" type="checkbox"/> Mæliblað	<input type="checkbox"/> Starfsleyfisskyld atvinnustarfsemi	<input type="checkbox"/> Bréf umsækj. / hönnuða
<input type="checkbox"/> Hæðarblað	<input type="checkbox"/> Brunavarnauppdrættir	<input type="checkbox"/> Skráningartafla rafrænt

6. Undirritun

Við byggingarframkvæmdir sem sótt er um verður farið eftir ákvæðum byggingarlaga, byggingarreglugerðar og annarra laga og reglugerða sem við eiga.		
Í fullu umboði lóðarhafa, staður: Reykjavík		
Nafn: Friðrik Ólafsson	Kennitala: 240753-2439	
Heimilisfang: Reykjavold 14	Netfang: fridriko@vis.is	
	Dagsetning: 23.6.2009	