

Samþykkt

18 JULÍ 2006

Hilmar Þórunnsson
Byggingarfulltrúi uppevita Ámessýslu

Hallkelshólar lóð 119

Byggingarlýsing

Undirstöður eru steinsteypar 200mm þykkar á burðarhæfum botni.

Botnplata er steinsteypd á fyllingu 120mm þykk, Plata yfir tæknirými er 160mm þykk.

Útveggir eru úr timburgrind, klæddri krossvið með einangrun á milli stoða og klæddir láréttri og liggjandi timburklæðningu að hluta.

Léttir innveggir eru úr timburgrind með plötuklæðningum báðum megin.

Þök eru einhalla loftræst sperruþök með þakásam og krossviðsklæðningu með tvöföldum þakpapa. Þak er klætt að innan með plötum eða panel. Einangrað er á milli sperrubita.

Rakavörn veggja og þaks er að innanverðu.

Einangrað er við sökkla og undir gólfi á fyllingu, 24 kg/m³.

Bílastæði (3 stk), gangstétt og timburverönd eru með bundnu slitlagi: steypu eða hellum.

Raflagnir eru í rörum, strengjum og/öðr stökkum í veggjum, loftum og gólfum. Aðaltafla er í tæknirými í kjallara. Hitalagnir og neyslvatnslagnir eru í veggjum og gólfum. Inntök neyslvatns og hitaveitu eru í tæknirými.

Húsið er hitað með ofnakerfi/og eða gólfhita. Fráveitulagnir eru í veggjum og undir gólfum og leiddar út úr sökklum stystu leið.

Samtengdir reykskynjarar eru í húsinu.

Gluggar eru úr plasti. Í gluggum er tvöfalt einangrunargler skv. byggingarreglugerð.

Húsið er loftræst um hefðbundin opnanleg fög.

U-gildi einstakra byggingahluta er í samræmi við byggingarreglugerð:

Þak: 0,2 W/m²°K

Útveggir: 0,4 W/m²°K

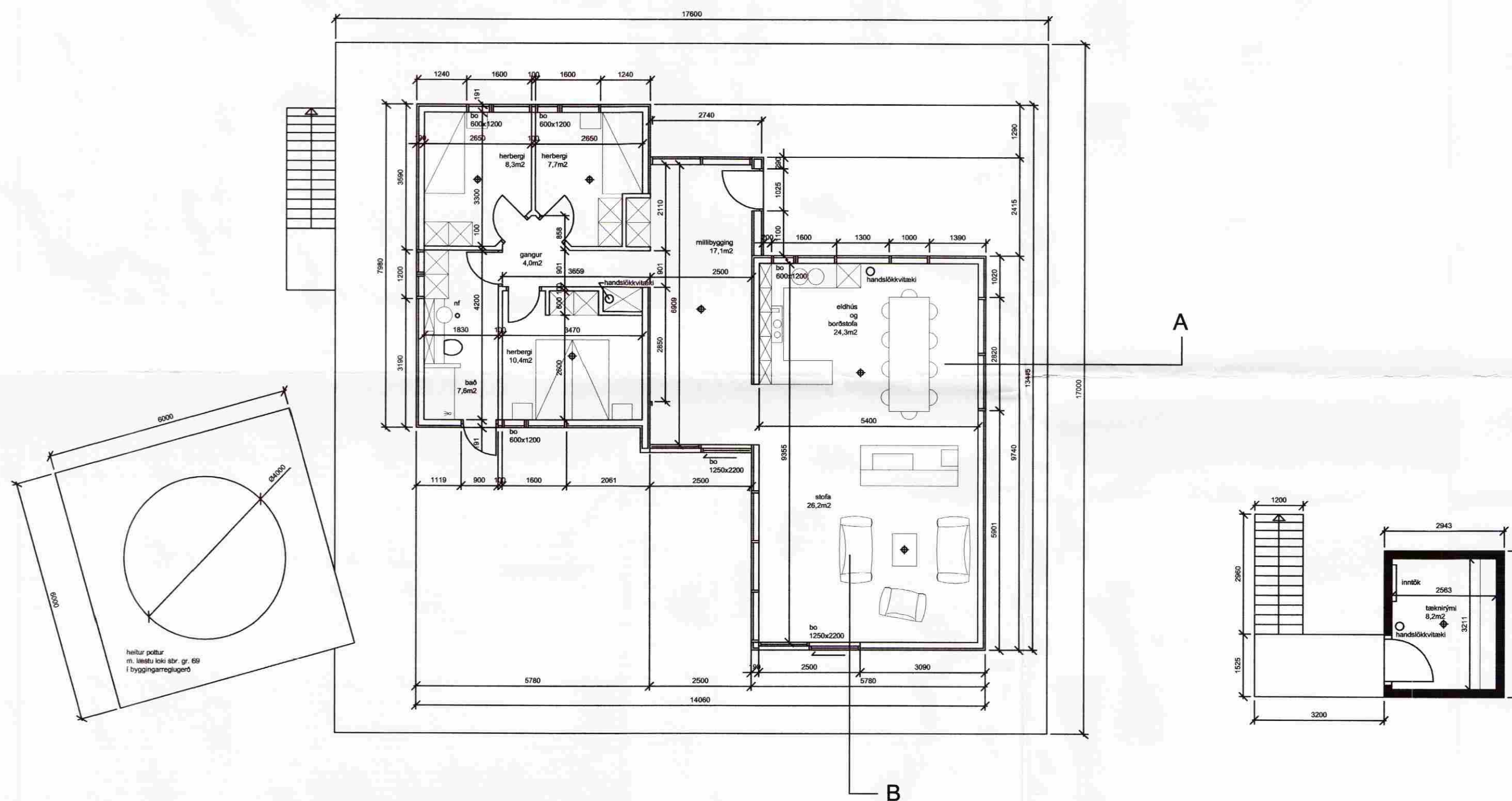
Gluggar, karmar og gler, vegið meðaltal: 2,0 W/m²°K

Hurðir: 3,0 W/m²°K

Gólf á fyllingu: 0,3 W/m²°K

Útveggir, vegið meðaltal veggflata, glugga og hurða: 0,85 W/m²°K

- ◆ þó táknað björgunarop
- ◆ táknað reykskynjara
- ◆ nf táknað niðurfall



Hallkelshólar lóð 119

Byggingarlýsing
Grunnmynd
M. 1:100

Útgáfa B
Teikning nr. 02

Dags. 11.09. 2006

Sigríður Sigurðardóttir, arkitekt
Sléttahraun 18, 220 Hf
Sími: 555 0857
Kt. 260266-4709

Sigi Vagn
260266-4709