

landnúmer: 203547

UMSÓKN
 Sótt er um að byggja frístundahús á einni hæð ásamt stóku gestahúsi.

BYGGINGARLÝSING
UNDIRSTÖÐUR OG GÓLF:
 Undirstöður og gólf eru úr steinsteypu.
 Einangrað er undir gólf með 100 mm steinullareinangrun.
ÚTVEGGIR:
 Útveggir eru úr timbri einangraðir með 150 mm þykkri steinullareinangrun, klæddir að utan með rakabólum krossvið og timburklæðningu á loftaðri grind. Að innan er rakavarnarlag, grind fyrir lagnir, klætt er að innan með timburklæðningu og að hluta með gipsplötum.
ÞAK:
 Burðarvirki þaka eru úr timbri. Þök eru klædd með 25 mm þykkri borðklæðningu, þakpappa og báradri málmklæðningu. Einangrað er með 220 mm þykkri steinull, loftbil fyrir loftlun er ofan einangrunar. Að neðan er rakavarnarlag og klætt með víðarpani á grind.
GLUGGAR:
 Gluggar eru timburgluggar með álklaðningu að utan. Gler er tvöfalt einangrunargler með sólarvörn.
KLÆÐINGAR INNAHÚSS:
 Allar klæðingar innanhúss eru a.m.k. í flokki 2.
LAGNIR:
 Hitakerfi er gólfhitu og ofnar, lokað kerfi með frostlegi. Hitað er með rafmagni.
 Komið er fyrir rotþró og siturlögn.

LÓÐ OG UMhverfi
 Landi á lóð er haldið óhreyft eins og mögulegt er.

STÆRÐIR
 BRÚTTÓ RÚMMÁL AÐALHÚSS: 623,7 m³
 BRÚTTÓ RÚMMÁL GESTAHÚSS: 113,4 m³
 BRÚTTÓ RÚMMÁL ALLS: 737,1 m³

BIRT FLATARMÁL AÐALHÚSS: 148,6 m²
 BIRT FLATARMÁL GESTAHÚSS: 28,0 m²
 BIRT FLATARMÁL SAMTALS: 176,6 m²

FLATARMÁL LÓÐAR: 6.900 m²
 NÝTINGARHLUTFALL: 0,0256

BREYTING: _____ DAGS: _____

ILLAGIL 10, frístundahús

NESJAR, ÞINGVALLASVEIT

VERK: _____

TEIKNING: **ADALTEIKNING**

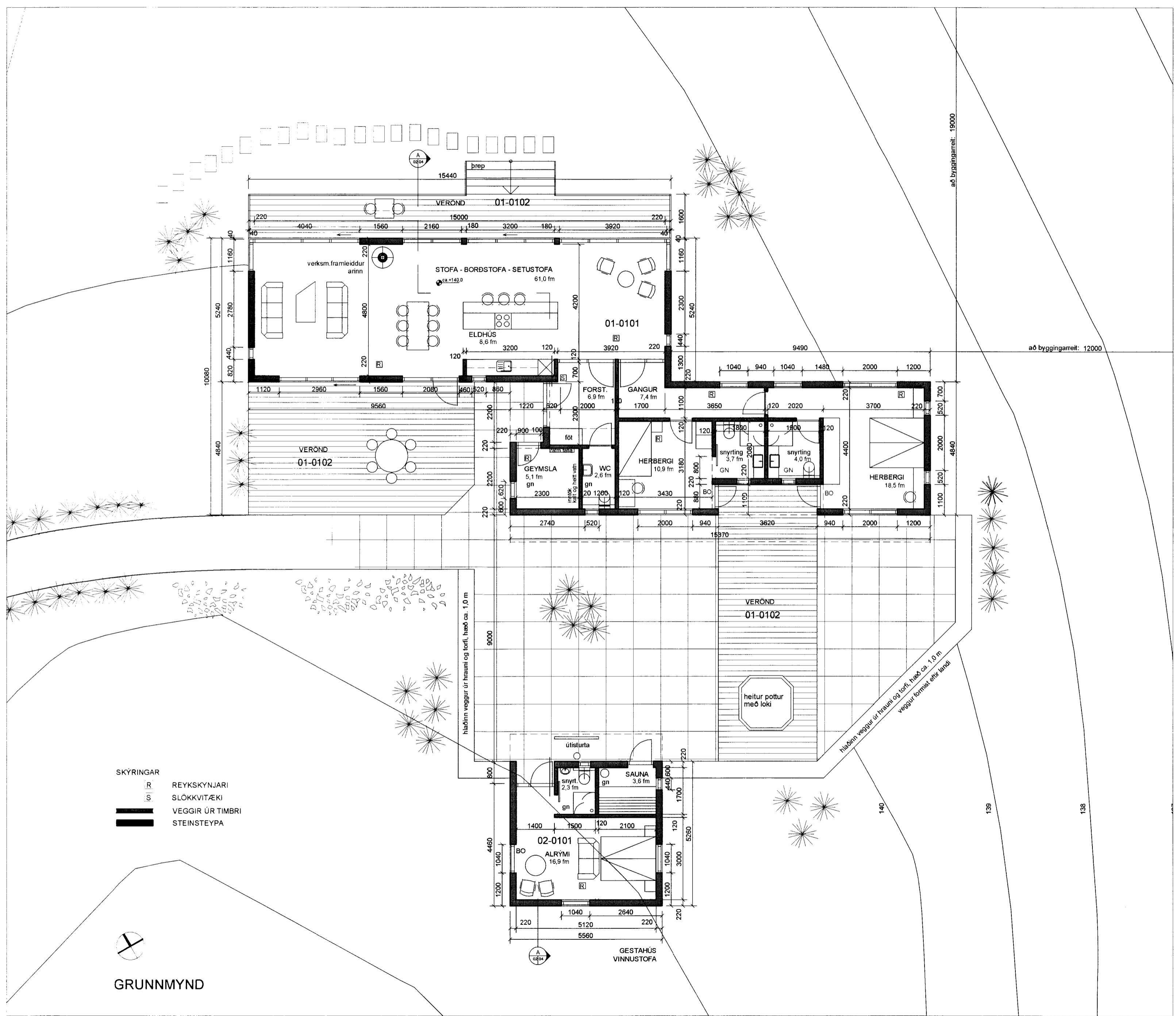
EFNI: **grunnmynd**

MKV: **1:100**

DAGS: **15.09.2014** NR: **330-02**

UNDIRSKRIFT: _____ KT: 240448-2469

ADAMSSON ehf - arkitektastofa
 Laugavegi 32b - 101 Reykjavík - sími: 551 1300
 netfang: adamsson@simnet.is
 Reynir Adamsson arkitekt fái / fssa



- SKYRINGAR
- R REYKSKYNJARI
 - S SLOKKVITÆKI
 - VEGGIR ÚR TIMBRI
 - STEINSTEYPA

GRUNNMYND