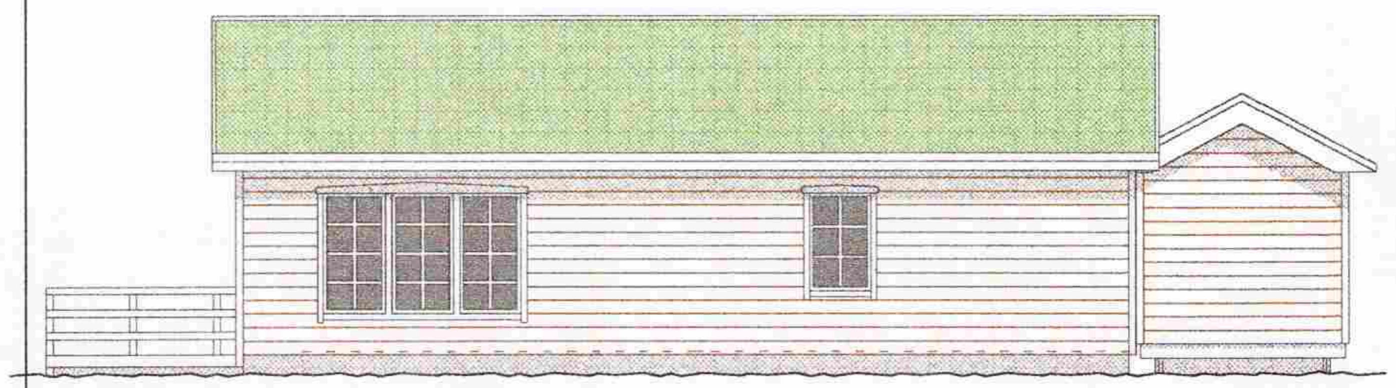
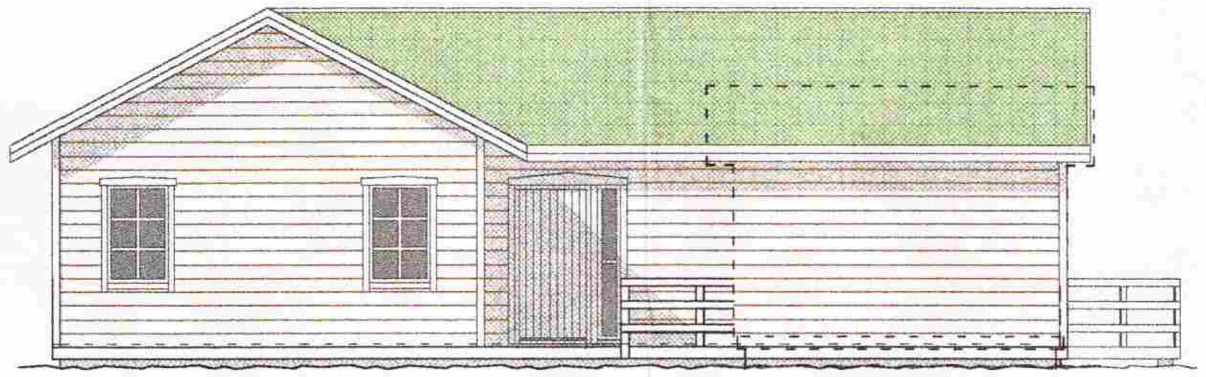
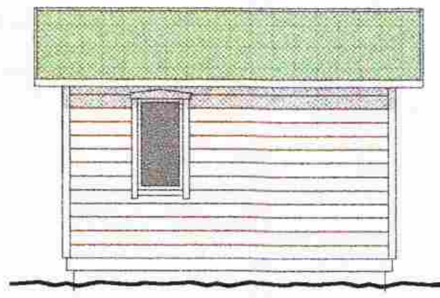
Samþykkt
12 DES. 2005
Byggingarfulltrúi uppsveita Árnessýslu



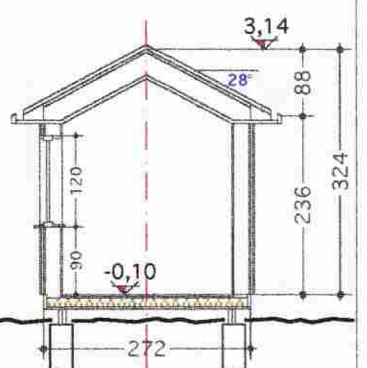
ÚTLIT AUSTUR



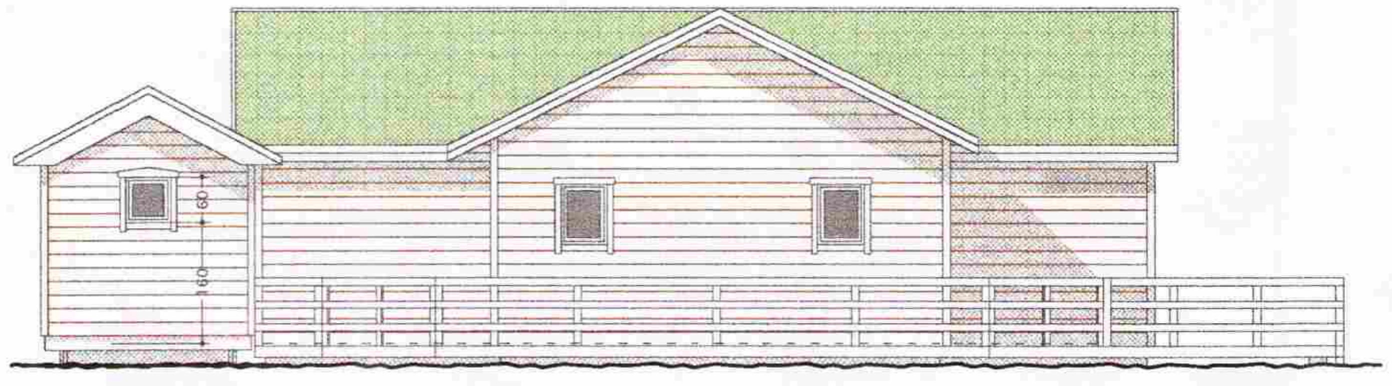
ÚTLIT NORÐUR



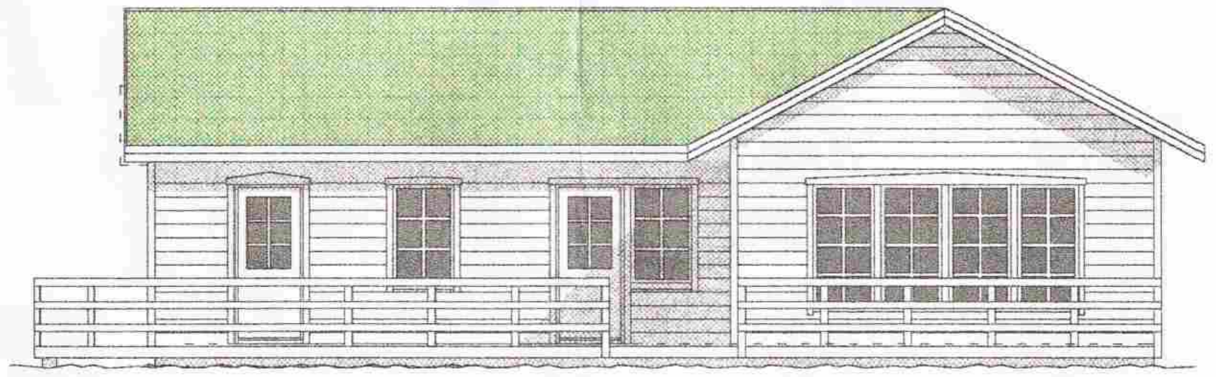
ÚTLIT GEYMSLU - HLIÐ



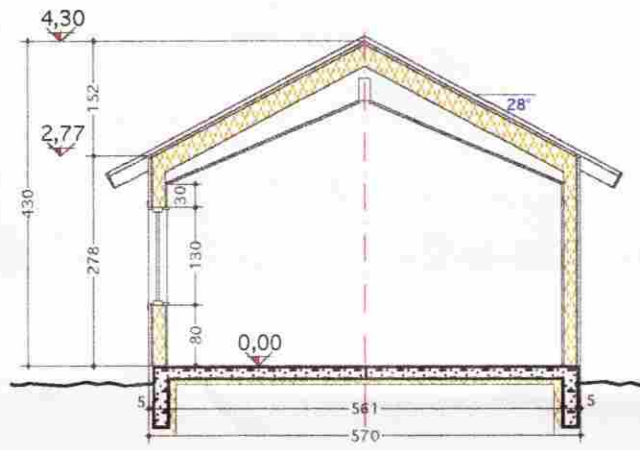
SNEIÐING C-C



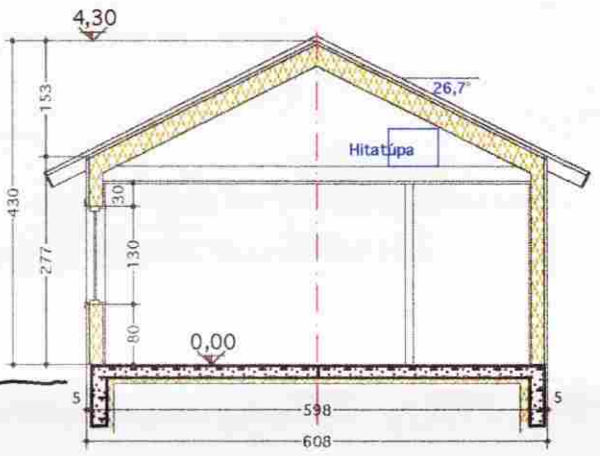
ÚTLIT VESTUR



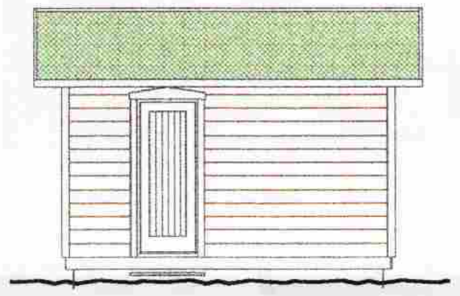
ÚTLIT SUÐUR



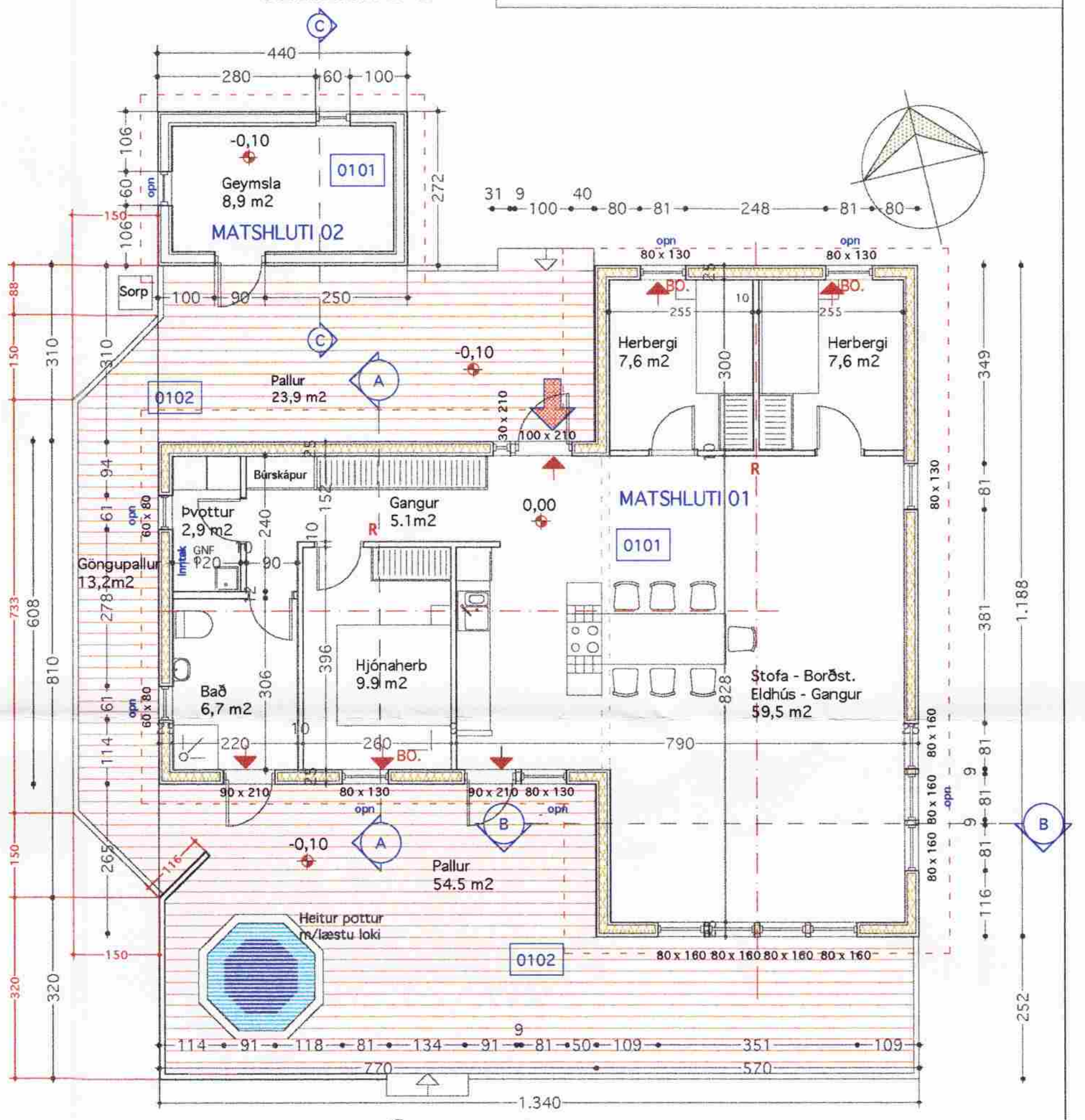
SNEIÐING B-B



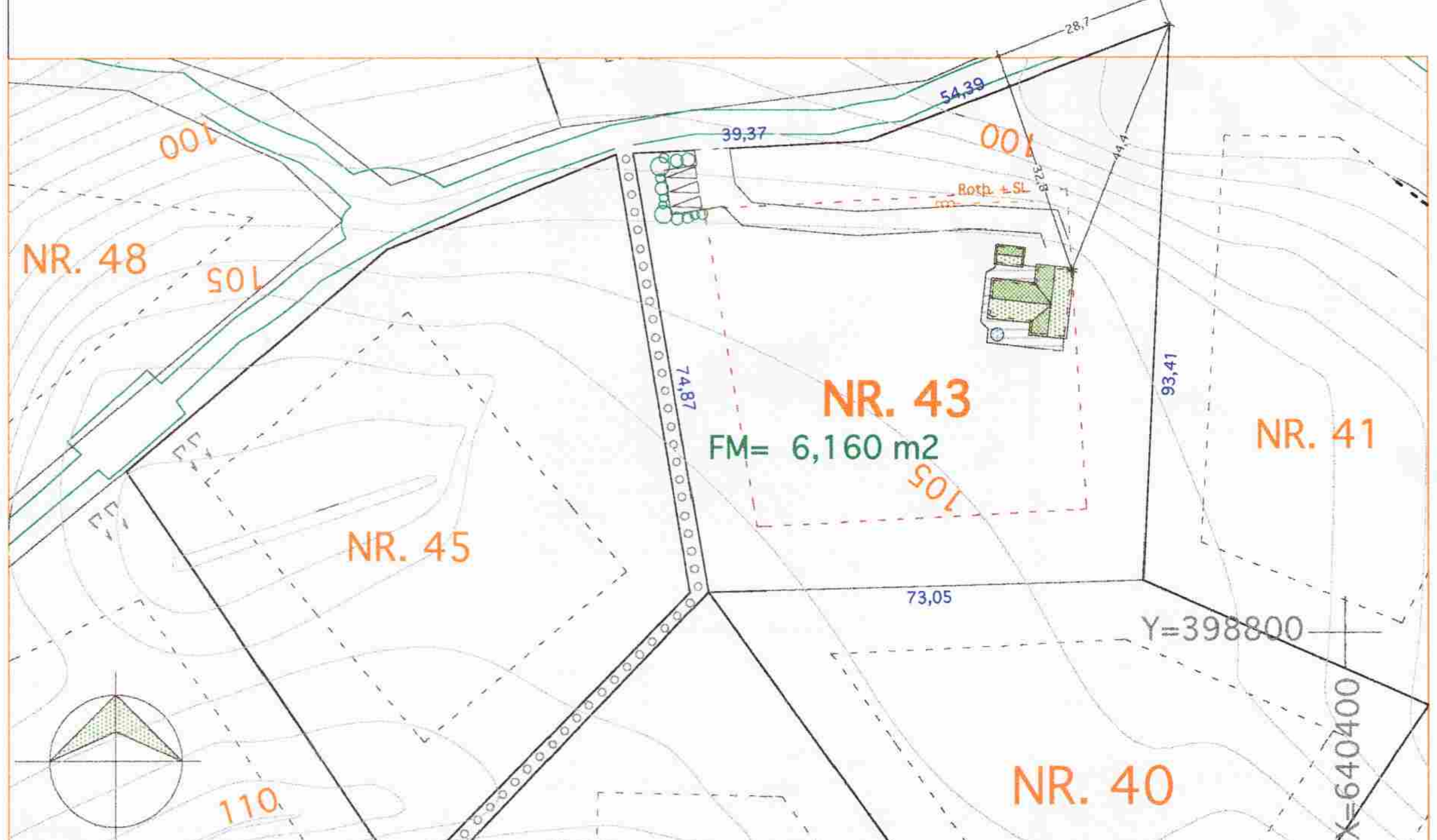
SNEIÐING A-A



ÚTLIT GEYMSLU - HLIÐ



GRUNNMYND BÚSTAÐAR OG GEYMSLU



AFSTÖÐUMYND MKV. 1 : 1000

Lýsing:

Húsið er innflutt einingahús úr timbri, frá Svíþjóð.
Það er byggt á steyptri plötu.
Útveggir eru einangraðir með 170 mm steinull og klæddir með láréttri bjálkaklæðningu - litur brúnn.
Gluggar eru einnig brúnir.

Þakið er einangrað með 240 mm steinull og klætt með stölluðu þakstáli, í grænum, rauðum eða svörtum á lit.
Pallar eru úr gagnvörðu timbri.

Í gluggum er þrefalt gler.
Upphitun er með ofnum og gólfgeislum.

Flatarmál hússins er 114,6 m2.
Rúmmálið er 405,0 m3
Pallar eru samtals 78,4 m2 + göngupallur 13,2m2
Lóðin er 6.160 m2

Á lóðinni er stakt geymsluhús sem er 12,0 m2 og 33,6 m3.
Það er byggt á sama hátt og aðalhúsið, en er með timburgólfi á dregurum, Það er óeinangrað.

1500 lítra rotþró ásamt 15-20 m siturlögn er við húsið.

Furupanell á veggjum í stofu og borðstofu
Aðrir veggir klæddir með gifsplötum -
ath í baðherbergi og þvottaherbergi eru vatnsheldar gifsplötur.
Öll hallandi loft klædd með panel. Lárétt loft klædd gifsplötum.
Parkett á gólfi stofu, borðstofu og herbergjum.
Flísar á gólfum baðherbergis og þvottar.
Hitatúpa í þakrými yfir þvotti

Breyting 27.09.´05:
Hús stækkar um 7,1 m2. Er nú 114,6 m2.
Gluggamál hafa breyst.
Afstöðumynd endurgerð.

Breyting í nóv. ´05
Innra skipulag breytist
Bætt við gönguleið milli palla - 13,2m2
og 180cm háan skjólvegg við heitan pott

Heitur pottur er með læsanlegu loki og skal standa 40cm upp fyrir pall

Rotþró og Siturlögn.

→ Flóttaleið
BO Björgunarop
R Reykskynjari

Breyting 06.02.´06
180 cm skjólveggur við heitan pott fellur niður ásamt arni og reykháfi
Ýmsar lagfæringar á teikningum, án breytinga á rúmmáli eða flatarmáli húsanna.

VINNUSTOFA
KÓPAVOGI
SÍMI & FAX (354) 554 0115
VESTURVÖR 9
vifillark@simnet.is

VÍFILL MAGNÚSSON ARK. 171238-4639
HALLA HANNESDÓTTIR TT. 220851-7889

HEITI	Frístundahús í Kerhrauni - Grímsnesi - Lóð nr. 43
EIGN	Ægisauður ehf.
TEIKN	Grunnmynd - Sneiðingar - Útlit - Afstöðumynd
Mkv.	1 : 100

DAGS. 27.07.´05
TEIKN. HH. VM.
SAMÞ.
BREYTT. 03.10.´05
nóv.´05 06.02.´06

43-01