



AFSTÖÐUMYND

BYGGINGARLÝSING:

Mosabraut 9, Vaðnesi
 Staðgreinir: 8719-1-88920090
 Landnúmer: 212967

Byggingin er einlift sumarhús.
 Undirstöður eru staðsteyptir sökklar.
 Botnplata er járbent steinsteypa og einangruð með 75mm einangrun.
 Útveggir eru byggðir upp á hefðbundinn hátt úr 45x145mm timburgrind klæddir vatnslæðningu að utan, einangraðir með 150mm steinull og klæddir að innan með panil.
 Burðarvirki léttra innvegja eru timburstöðir einangraðir með steinull og klæddir timburklæðningu á báðum hliðum.
 Þak er hefðbundið timburþak, klætt með borðaklæðningu þakpappa og bærustáli, einangrað með 200mm þakull.
 Í öllum gluggum er tvöfalt verksmiðjulaag einangrunargler.

Kólnunartölur W/(m²K):
 Leyfilegt hámark U-gilda einstakra byggingarluta.

- Þak: 0,20 W/m²K
- Útveggur: 0,40 W/m²K
- Gluggar: 2,0 W/m²K
- Hurðir: 3,0 W/m²K
- Ofanljós: 2,0 W/m²K
- Gólf: 0,30 W/m²K
- Útveggir, vegið meðaltal 0,85 W/m²K

Lagnir:
 Raflagnir eru innfeldar í vegg og utanálggjandi.
 Næyslúvatns- og hitaagnir eru ymist lagðar í rör í rör kerfi undir botnplötu eða utanálggjandi.
 Frárennslagnir eru undir gólfplötu og felldar inn í vegg.
 Frárennslagnir eru veitt í rotþró. Rotþró skal vera að lágmarki 2800 lítra og þriggja hólf.
 Hún skal staðsett minnst 10 metra frá lóðarmörkum.
 Frágangur á rotþró skal vera í samræmi við heilbrigðisreglugerð.

Upphitun:
 Upphitun í húsinu er gólfhiti.

Heitur pottur:
 Heitur pottur skal vera í samræmi við gr. 12.10.4 í byggingareglugerð.
 Hæð frá gólfi/jarðv. upp á pottubrún skal vera minnst 0,4 m.
 Potturinn skal vera með læsanlegu loki.
 Tryggja skal að innrennslí vatns verði ekki hærra en 55°C.

BRUNAVARNIR:

Allar Innveggjaklæðningar skulu a.m.k. vera í flokki 2
 Staka reykskynjara skal setja upp í samræmi við gr. 9.4.3 í byggingareglugerð.
 Handslökkvitæki skal setja upp í samræmi við gr. 9.4.4 í byggingareglugerð.
 Reyklosun verður út um glugga og hurðar í samræmi við byggingareglugerð.
 Arinn / kamína og reykþáfur skulu vera í samræmi við kröfur 9.6.5.gr. og 9.6.6.gr. byggingareglugerðar.
 Björgunarop skal vera minnst 0,60 m og hæð minnst 0,60 m og skal samantögu hæð og breidd gluggans ekki vera minni en 1,50 m.
 Hæð frá gólfi að björgunaropi má ekki vera meiri en 1,20 m.

- TÁKN:
- [ST] Slökkvitæki
 - [RS] Reykskynjari
 - [BO] Björgunarop

MOSABRAUT 9 VADNES SUMARHÚS	TÆKNIBJÓNUSTA SÁ ehf HAFNARGATA 60 230 KEFLAVÍK S: 421-5105	
AFSTÖÐUMYND	hannað SB	teiknað SB
	yfirfarið SÁ	dags 11.06.2014
SIGURDUR ÁSGRIMSSON KT: 161161-2929 MTFI	mkv. 1:500	nr. 808101