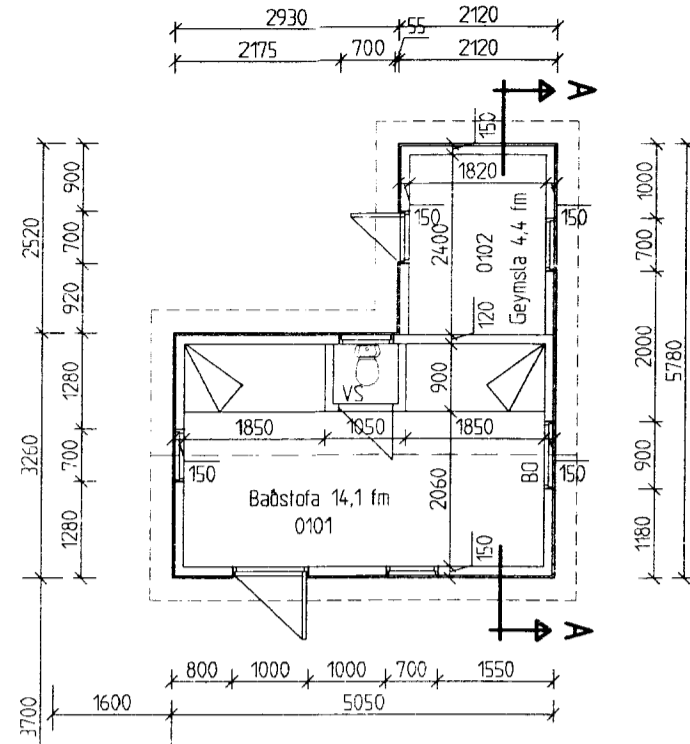


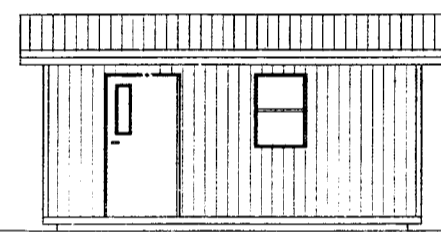
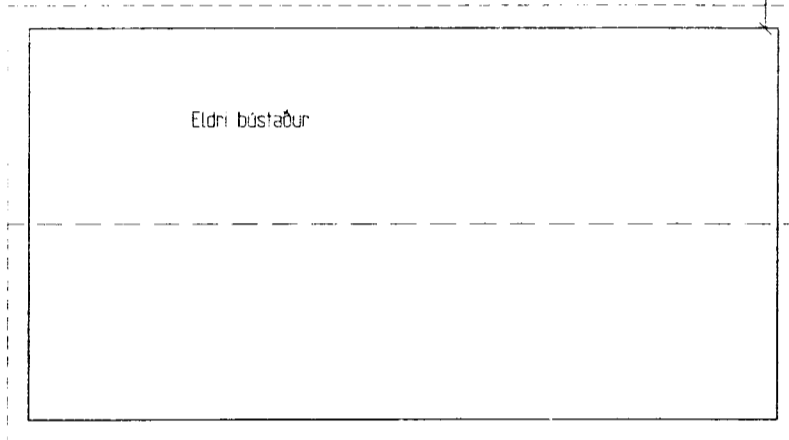
**Byggingalýsing**

Um er að ræða gesthús með svefnaðstöðu, salerni og geymslu. Húsið er byggt á staðnum úr timbri, úrveggjagind 2"x4" fyllt með steinull. Að utan er húsið klætt með rásuðum krossvið. Að innan klæðist húsið með klæðningu amk. 1 fl. 2. Þak er einangrað með steinull, heilklætt með borðaklæðningu og klætt með bærustáli. Lífir á húsi í samræmi við eldri bústað. Húsið er hitað upp með rafmagni og frárennsli leitt í rafbrú í húsinu skal vera reykskynjari og handslökkvitæki af viðurkenndri gerð.

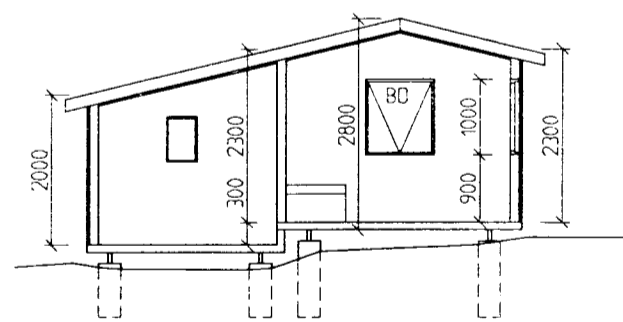
Stærðin:  
 Flatarmál brúttó 21,8 fm  
 Rúmmál brúttó 54,3 rm.



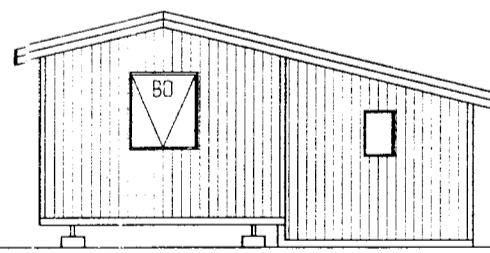
Grunnmynd



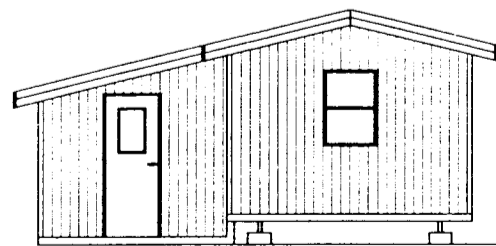
Austurhlíð



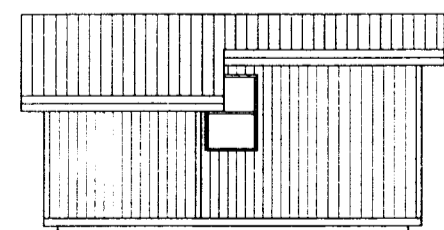
Sníð A-A



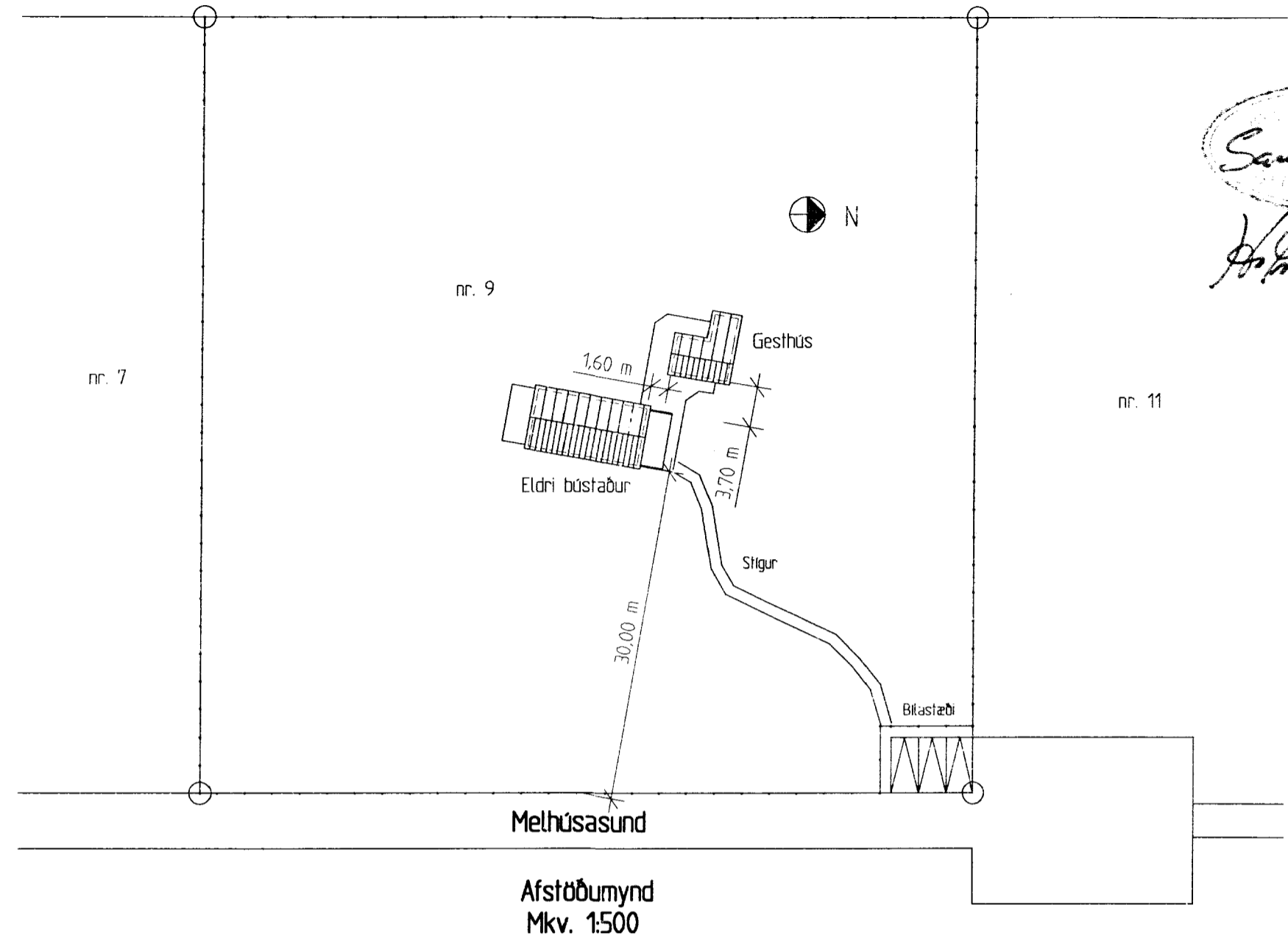
Norðurhlíð



Suðurhlíð



Vesturhlíð



Samp. 2/18 '99  
 Helgi Kjartansson

| Skráningartafa: Melhúsasund 9 Grímsnesheppi |         |                |                    |                | Skrásetjari: Helgi Kjartansson |                |                |                |                |           |          |          |                       |                |                        |                        |        |
|---|---------|----------------|--------------------|----------------|--------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|-----------|----------|----------|-----------------------|----------------|------------------------|------------------------|--------|
| Landnúmer: 168747                           |         |                |                    |                | Kennitala: 030270-5419         |                |                |                |                |           |          |          |                       |                |                        |                        |        |
| Matslutunúmer: 02                           |         |                |                    |                | Utgáfa: 4.01                   |                |                |                |                |           |          |          |                       |                |                        |                        |        |
| Dags: 22.8.1999                             |         |                |                    |                | Dags: 22.8.1999                |                |                |                |                |           |          |          |                       |                |                        |                        |        |
| Uppskipting og lýsing                       |         |                |                    |                | Stærðir                        |                |                |                |                |           |          |          |                       |                |                        |                        |        |
| D0  | D1      | D2             | D3                 | D4             | D5                             | DSM            | D6             | D7             | D8             | D9        | D10a     | D10b     | D11                   | D12            | D18                    | D17                    |        |
| Lokun                                       | Rým     | Notkun         | Höfuð              | Eignar         | Botn                           | Múlfur         | Sigur          | Oo             | Brúþöflur      | Brúþöflur | Salarhæð | Salarhæð | Brúto                 | Nettóflur      | Brúto                  | Skips                  |        |
|   | hæð-roð | text           | flokkun            | hald           | m <sup>2</sup>                 | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> | sh = 1.8  | min      | max      | rúmmál m <sup>3</sup> | m <sup>2</sup> | fl. fl. m <sup>2</sup> | numrál. m <sup>2</sup> |        |
| <b>Matshluti</b>                            |         |                |                    |                | 21,8                           | 0,0            | 0,0            | 0,0            | 21,8           | 0,0       |          |          | 58,7                  | 18,5           | 21,8                   | 46,075                 |        |
| <b>Botn</b>                                 |         |                |                    |                |                                |                |                |                |                |           |          |          | 4,4                   |                |                        |                        |        |
| <b>1. hæð</b>                               |         |                |                    |                | 21,8                           | 0,0            | 0,0            | 0,0            | 21,8           | 0,0       |          |          | 54,3                  | 18,5           | 21,8                   |                        |        |
| A   | 0101    | <b>Gesthús</b> | N                  | 0101           | 16,5                           |                |                |                | 16,5           |           | 2,30     | 2,80     | 42,1                  | 14,1           | 16,5                   | 2,55                   | 35,955 |
| A   | 0102    | <b>Geymsla</b> | N                  | 0101           | 5,3                            |                |                |                | 5,3            |           | 2,00     | 2,60     | 12,2                  | 4,4            | 5,3                    | 2,30                   | 10,120 |
| <b>Athugasemdir</b>                         |         |                |                    |                |                                |                |                |                |                |           |          |          |                       |                |                        |                        |        |
| <b>Sameignir sumra</b>                      |         |                |                    |                |                                |                |                |                |                |           |          |          |                       |                |                        |                        |        |
| <b>Eignarhald</b>                           |         |                |                    |                |                                |                |                |                |                |           |          |          |                       |                |                        |                        |        |
|   | Eignar  | Notkun         | Brúto              | Skjal          | Skrá                           |                |                |                |                |           |          |          |                       |                |                        |                        |        |
|   | hald    | text           | fl. m <sup>2</sup> | rummál         | numrál.                        |                |                |                |                |           |          |          |                       |                |                        |                        |        |
|   |         |                | m <sup>2</sup>     | m <sup>3</sup> | m <sup>2</sup>                 |                |                |                |                |           |          |          |                       |                |                        |                        |        |
|   | 0101    | <b>Gesthús</b> | 21,8               | 46,075         | 46,075                         |                |                |                |                |           |          |          |                       |                |                        |                        |        |
|   |         | <b>Alls</b>    | 21,8               | 46,075         | 46,075                         |                |                |                |                |           |          |          |                       |                |                        |                        |        |

|  |              |            |  |
|--|--------------|------------|--|
| Dags: 19. ágúst 1999   | Úrsk. H.K.   | Mkv. 1:100 | Helgi Kjartansson<br>Byggingatæknifræðingur MTFÍ<br>Víðiteigur 10b s: 566-8423<br>kt 030270-5419 |
| Skrá Melhus.dwg  | Teknab. H.K. | 1500       |  |
| Helgi Kjartansson<br>Melhúsasund 9<br>Hraunborgum Grímsnesi<br>Gesthús við sumarhústað |              |            | Breytt   |
| Samræmt:   |              |            | Nr. 01   |
| Samþykkt:  |              |            | Helgi Kjartansson  |