

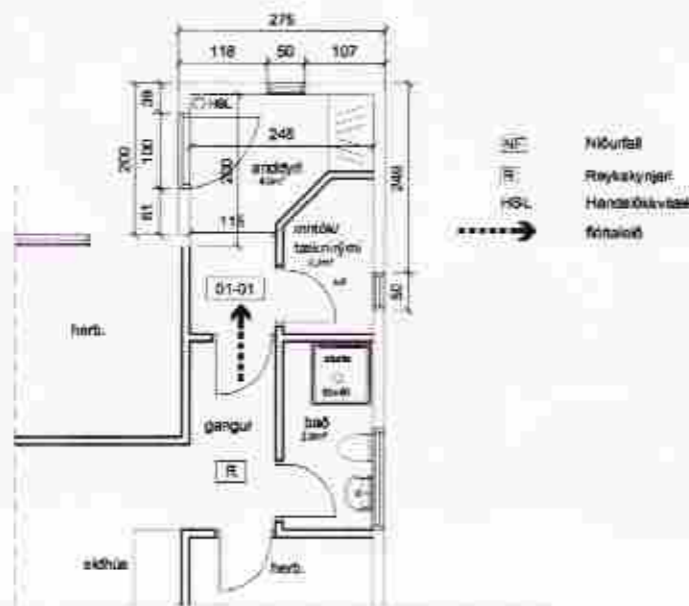
SAMPYKKT

29.09.2012

Páll R. Valdimarsson
Byggingarfróðfræðingur og Flóahafi



sneiðing mkv: 1:100



grunnmynd mkv: 1:100
[sýnir breytingu á anddyri]

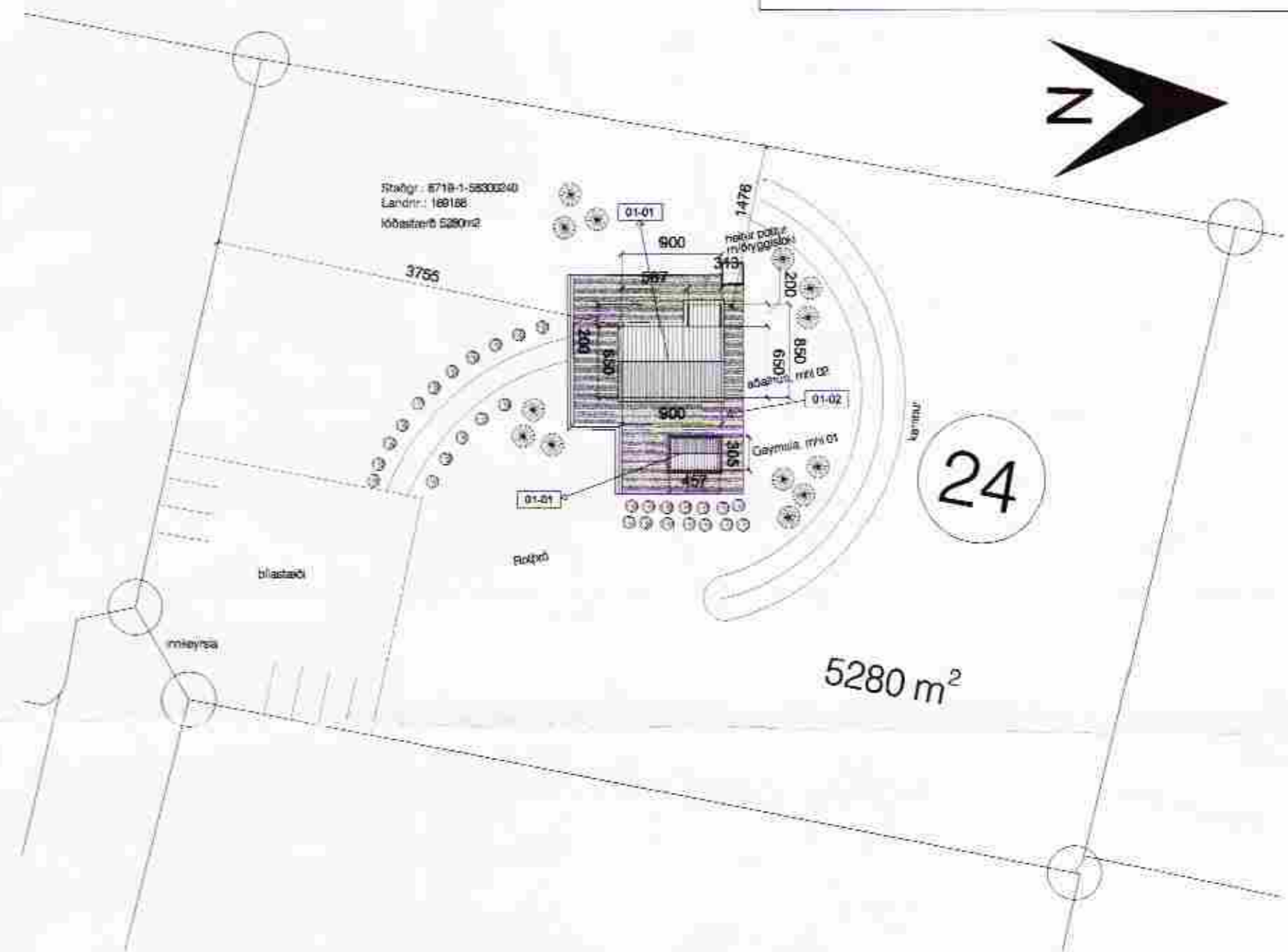
=viðbót

BYGGINGARLÝSING:

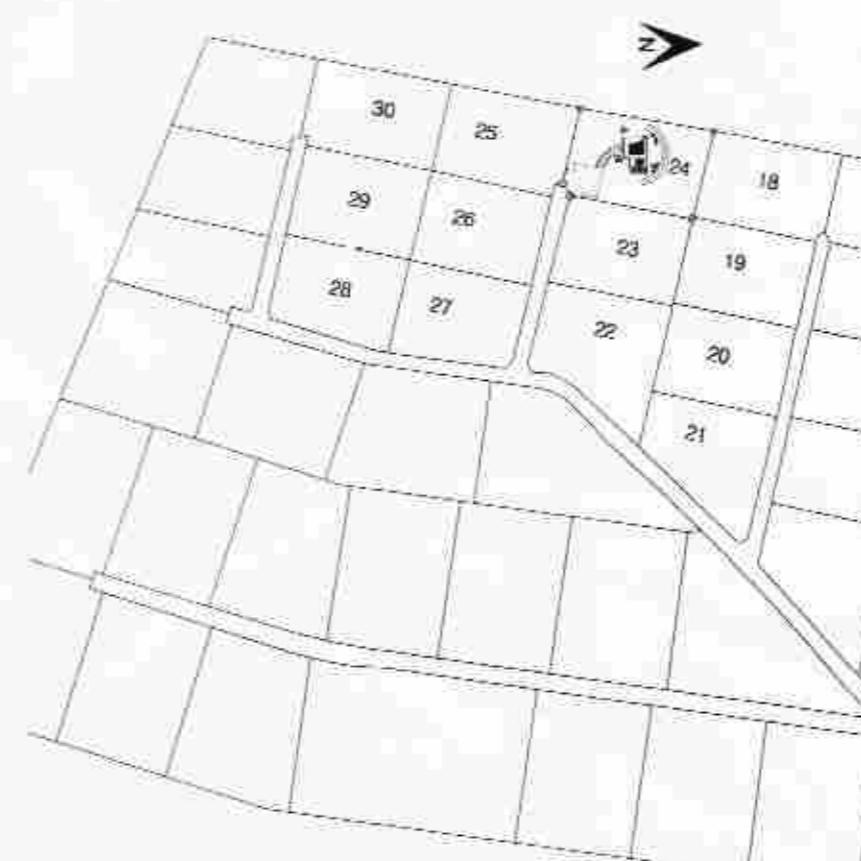
Húsið er timburhús reist(1969) á steiptum súluundirstöðum. Burðavirki húss er, gólfvirki úr 45x145mm sem hvíla á 75 x 220 mm dregurum. Vindþétting í gólfi er krossviður og einangrun 150 mm steinullareinangrun. Veggir eru úr timburgrind, 45 x 150 mm, klæddir krossviði sem vindþéttingu og einangraðir með 125 mm steinullareinangrun. Gluggar eru tré gluggar með K-gleri. Hús klætt með viðarklæðingu. Pakvirki er úr 45 x 150mm sperrum sem laskast saman í mæni(Gitter), klætt með 25 x 150 mm borðaklæðingu. Pak er einangrað með 150 mm einangrun. Hefðbundið bástúál á þaki Brunavarnir í samræmi við byggingarreglugerð og reykskynjarar staðsettir við svefndeildir og slökkvitæki komið fyrir á miðlægum stað í húsinu

Staðsetning húss í samráði við byggingarfulltrúa.

Húsið verður flutt í heilu lagi frá Munaðarnesi í Oddsholt 24, Grímsneshreppi. Þar verður það sett niður á steipta undirstöðuveggi (sbr. teikning verkfræðings) og pallur á steiptar súlur. Bætt verður við smá bislagi (br.5,5 fm) út frá norður-vestur horni hússins sbr. teikning hér til hliðar. Fyrirkomulagi breytt þannig að hægt sé að koma fyrir inntökum. Hugmyndin er að koma fyrir heitum potti á norð-vestur horn pallsins. Hann skal vera með öryggislóki. Gólf verður einangrað uppá nýtt með 150mm steinull og klætt með 15mm vatn-sílmdu krossviði. Bætt við einangrun í þaki þannig að hún nái 200mm



Afstöðumynd 1:500



Skýringarmynd 1:5000

Skráningartala: Frístundahús, Oddsholti 24, Grímsneshreppi					Skrásetjari: Páll R. Valdimarsson														
Landnúmer: 169188					Kennitala: 210363-2549														
Matshlutanúmer: 02					Útgáfa: 4.010														
Uppskipting og lýsing					Stærðir														
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17				
Lögun	Dýna	Háðun	Höfuð- háðun	Eignar- hald	Botnflatur m²	MÍFlatur m²	Sígar m²	Op m²	Brúðflatur m²	Brúðflatur sh < 1,8	Saleihæð m	Saleihæð max	Brúð rúmmál m³	Nettflatur m²	Brúðstærni m²	Réttitala skiptarúmmál	Síga- rúmmál m³		
					Matshluti				64,8	0,0				224,0	55,5	64,8	345,215		
					Botn									13,0					
	01				1. hæð				64,8	0,0	0,0	0,0		174,4	55,5	64,8			
A	0101		N	0101	Sumarhús				64,8				2,73	2,73	174,4	55,5	64,8	2,73	151,515
C	0102		S	0101	Verend				193,7				1,00	1,00	193,7			1,00	193,700
	02				Þak				59,5	0,0	0,0	0,0		36,6	0,0	0,0			
A	0201		F	0101	Þakrymi				58,5				0,26	1,25	36,6				
Afhugasemdir																			
Viðbót (bislag) vó hus 5,5m² (2,43+2,94)2=2,7x5,5= 14,7m² Norðrundi hus á 100 er skráð sem mh.01 Þjá fastignamatil og er bit stærð þess 17,8m²																			
Samtals summa																			
Eignarhald																			
	Eignar- hald	Notkun leið	Brúðstærni m²	Skiptarúmmál Ségn m²	Ségn og samagn m²														
	0101	Sumarhús	64,8	345,215	345,215														

Br. A:
Br. B:
Br. C:
ATHS.:
PÁLL R VALDIMARSSON, bfi

PRV
HÖNNUN

SMYRLAHRUNI 24
220 HF

KT: 210363-2549
SÍMI 565-2171, GSM 860-1989
prv@simnet.is

Verkheli:
**FRÍSTUNDAHÚS, ODDSHOLTI 24
GRÍMSNESHREPPI**

Verkheli:
ADALTEIKNING

Verkheli:
GRM, SNÍÐ, AFSTM., BYGGL., SKRÁNINGART.

Hennar P.K | Íslk: PRV | Mkr: 1:100, 1:500

Samb *Páll R. Valdimarsson*

Daga 10.09.2012 | Nr. 100