

**Samþykkt**  
 15 APR. 2008  
*Jón Þorhildur Matthíasson*  
 Byggingarfulltrúi uppsveita Árnessýslu

**SKÝRINGAR**

**BYGGINGALÝSING**  
 HÚSIÐ ER BYGGT ÚR TIMBRI Á STEINSTEYPTUM GRUNNI. KJALLARI ER UNDIR BÍLSKÚR. VEGGIR ERU KLÆDDIR LIGGJANDI HVÍTTRI PLÖTULÆDNINGU, INNSKOT VERÐUR KLÆTT MED LIGGJANDI ZINK BÁRUKLÆDNINGU, ÚTBYGGING VERÐUR KLÆDD LÆSTRI ZINKKLÆDNINGU. GLUGGAR OG HURÐIR ERU ÚR HARÐVIÐ. ÞAK ER VALMAÐAK KLÆTT MED BORDAKLÆDNINGU OG BÁRUJÁRNI ÚR ZINKI. ÞAKVIRKI ER ÚR KRAFTSPERRUM.

KLÆDNING BÍLAGEYMSLU ER ÚR ÓBRENNALEGGRI KLÆDNINGU Í FLOKKI 1 (LOFT OG VEGGIR). EINANGRUN SKAL FEST SAMKVÆMT LEIÐBEINGINGUM BRUNAMÁLASTOFNUNAR MED 2 MM STÁLÞRÆÐI CC 300MM.

SETJA SKAL UPP SAMTENGDA REYKSKYNJARA OG HANDSLÖKKVITÆKI Í SAMRÁÐI VIÐ BRUNAMÁLAFYRVIÐLÖD OG/EDA BYGGINGAFULLTRÚA. ÞJÓRGUNAOP ERU ÚR ÖLLUM SVEFNHERBERGJUM.

LAGNALEIÐIR ERU MED HEFÐBUNDNUM. SKÓLP UNDIR PLÖTU SEM TENGIST Í ROTÞRÓ INNAN LÓÐARMARKA, HEITT NEYSLUVATN OFANÁ PLASTEINANGRUN Í PLÖTU KALT NEYSLUVATN UNDIR EINANGRUN. Í HÚSIÐ KOMA SVO GÓLFHITALAGNIR Í ÍLÖGN. RAFLAGNIR SKAL LEGGJA SAMKVÆMT TEIKNINGUM RAFLAGNAHÖNNUNAR.

**EINANGRUNARGILDI:**

ÞAK	0,2	(200MM STEINULL)
ÚTVEGGUR KJALLARA	0,4	(100MM FRAUDPLAST)
LÉTTUR ÚTVEGGUR	0,3	(150MM STEINULL)
GLUGGAR	2,0	(TVÖFALT K-GLER)
HURÐIR	3,0	(LÁGMARK 35 MM GEGNHEILL VIÐUR)
GÓLF Á FYLINGU	0,3	(75MM FRAUDPLAST)

GÓLFNIDURFÖLL KOMA Í ÖLL VOTRYMI.

**STÆRD OG GERÐ LOFTRÁSA: (187 GR)**  
 Í HÚSIÐ SKAL KOMA SJÁLFSÖGANDI LOFTRÆSING SEM SKAL TRYGGJA UNDIRÞRÝSTING Í "MENGDUDUM" RÝMUM. (187.11)

	ÚT	INN
ELDHÚS 7M2 EDA STÆRRA	0,02M2	OPNANLEGUR GLUGGI
PVOTTAHÚS	0,015M2	OPNANLEGUR GLUGGI
BADHERBERGI	0,015M2	OPNANLEGUR GLUGGI
GLUGGA LAUST BADHERBERGI	0,015M2	STILLANLEGUR LOKI Í HURÐ.
GEYMSLA	-	OPNANLEGUR GLUGGI

(SJÁ NÁNAR Í BYGGINGAREGLUGERÐ GR. 187, TÖFLU 187.)

**HELSTU TÁKN:**

BO	ÞJÓRGUNAOP
R	REYKSKYNJARI
LR	LOFTRÆSING
SL	HANDSLÖKKVITÆKI
GN	GÓLFNIDURFALL
GSN	GEGNUMSTREYMSNIDURFALL
GK 0,00	KÓTI Á GRUNNMYND
←4,7B	KÓTI Í SNIÐMYND
INNTÖK	INNTÖK FYRIR ALLAR VEITUR.

ÖLL MÁL ERU Í MILLIMETURM, NEMA ANNAD SÉ TEKID FRAM. GÓLFKÓTI ER AFSTÆÐUR OG SKAL ÁKVÆDAST Í SAMRÁÐI VIÐ BYGGINGARFULLTRÚA

MATJURTAGARÐUR



GRUNNMYND  
 1:100

**MATSHLUTI 01**

STANGARLÆKUR 1. GRÍMSNES OG GRAFNINGSHREPPI

FLATARMÁL ÍBÚÐAR	210,8
FLATARMÁL BÍLGEYMSLU	55,0
FLATARMÁL KJALLARA SAMTALS	55,7
	321,5 m2

SJÁ NÁNAR Í SKRÁNINGARTÖFLU

LAND NÚMER	206256
STÆRD LÓÐAR	31.200M2 (31,2HA)
STADGREINIR	8719-2-00090004
NÝTINGARHLUTFALL	0,0103 (1,03%)

**STANGARLÆKUR 1**  
**ADALUPPDRÁTTUR**  
**ÍBÚÐARHÚSNÆÐI**

TEIKNING NÚM. **101**

GRUNNMYND  
 SKÝRINGAR

VERK NÚM.	HANNAÐ:	TEIKNAD:	YFIRFARAD:	DAGS:
07039	JFM	JFM		29.11.2007

ÁSTUR ADALHÖNNUNAR: *Jón Þorhildur Matthíasson*

JÓN FRÍDRÍK MATTHÍASSON 021171-5069

**M2 TEIKNISTOFA EHF** - KT: 690506-0680  
 EYRAVEGI 32. 800 SELFOSS  
 S: 482 4050 / 861 4052

JÓN FRÍDRÍK MATTHÍASSON - BYGGINGAFRÆÐINGUR BFÍ - JFM@M2TEIKNISTOFA.IS  
 ADALUPPDRÆTTIR - SKIPLÖG - RÁÐGJÖF - EIGNASKIPTAÝFIRLÝSINGAR