Dalbraut 12
840 Laugarvatni
Kt: 640392-2909
Sími: 4861145
Fax: 4861246
www.sveitir.is/byggingarfulltrui

Byggingarfulltrúi
uppsveita Árnessýslu
840 Laugarvatn

MÓTTEKIÐ
15 JÚLÍ 2009
Byggingafulltrúi uppsv. Árnessýslu og Flóahr.

byggingarstj: skipti:

Uppáskrift byggingarstjóra.

Húseignin Smalaholt 13

Samþykkt í byggingarnefnd / af byggingarfulltrúa ____________ 20__

Ég undirritaður byggingarstjóri tek hér með að mér að vera framkvæmdarstjóri við og bera ábyrgð á að framkvæmdir við ofangreinda byggingu verði í samræmi við samþykkta uppdrætti, lög og reglugerðir, sem til greina kunna að koma, sbr. 51. grein skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997, með síðari breytingum.

Borgir Pétursson kt. 021150 3479.
Byggingarstjóri

Faxatúni 26 | 210 Garðabæ
Heimili | Sveitarfélag

Rafv. Meistari | ____________ | SART
Hefur réttindi sem | Ábyrgðartrygging | Félag.

Aðrir meistarar við húsið.

Björn Már Gunnarsson kt. 161157-5709
Húsasmíðameistari

____________ kt ____________
Múrarameistari

Guðmar Sigmundsson kt 160949 3339
Pípulagningameistari

Borgir Pétursson kt 021150 3479.
Rafvirkjameistari

____________ kt ____________
Aðrir meistarar

____________ ____________
Staður Dagsetning

Staðfesting verkkaupa | Unnið Dags

Reykjavík 18.júní 2009

MÓTTEKIÐ
15 JÚLÍ 2009
Byggingafulltrúi uppsv. Árnessýslu og Flóahr.

Ástandsmat vegna byggingastjóraskipta

Frístundahús í landi Hæðarenda
Landsnúmer 193044
Grafningshreppur 801 Selfoss
(Nýtt nafn Smalaholt 13)

Húsið er nánast fullbúið að utan, vantar þó klæðningu á mæni vestan megin, ofan við glugga austan megin og kringum og ofan við glugga sunnanmegni. Eftir er að setja alla hornlista og klæða þakkannt. Eftir er að klæða undir þakkant, engin niðurföll eru frá rennum. Gluggar eru frágengnir með gleri en eftir er að setja efstu glerlista í glugga sunnanmegin. Kjaljárn vantar á þak á mæni yfir stofu sunnanmegin.
Búið er að einangra húsið, utan þess að það vantar einangrun milli þaksperra í herbergi í norðausturhorni. Búið að setja þolplast yfir einangrun að mestu þó er frágangi ábótavant á nokkrum stöðum. Húsið er með fullfrágengnum útihurðum utan þess að hurð vestan megin frá salerni og sturtu er skökk og þarf að taka úr og rétta. Engar vatnslagnir eru komnar í húsið. Stofnlögn fyrir heitt og kalt vatn er komið í húsið. Raflagnir eru komnar að hluta en rafmagnstafla ófrágengin.
Gólf eru komin 22mm vatnslímdar spónaplötur skrúfaðar að hluta og negldar að hluta.
Sólpallur er komin að hluta en ófrágengin á ytri brúnum og skrúfaður að hluta en laus að hluta.
Milliveggjagrindur eru uppsettar, klæðning á milliveggi er órfágengin
Rotþró og skolplagnir eru frágengnar utan öndunarröra.
Áætlað er að klára húsið að utan á þessu ári 2009 og innanhúss árið 2010.

Birgir Pétursson
Rafvirkjameistari
Kt: 021150 3479
Faxatún 26
210 Garðabæ.