



Almennar skýringar:

Efni og gerð:
 Húsin sitja á steypum sökklum. Veggir, og þak eru úr timbri. Þakið er borðaklætt og þar ofan á kemur sodin dúkur. Veggir eru klæddir að utan með timburklæðningu og báraðri málmklæðningu. Lagnir eru lagðar í lagnarindur innan á vegg og í golfi. Hitagjafi hússins er gólfhitu lagður í flötsteypu. Handslökkvitæki staðsetjst í samráði við slökkviliðsstjóra. Reykskynjara eru samtengdir. Allar hurðir (hurðarflekar) eru 800 mm að breidd, nema aðalinnangangshurð og hurð inn úr anddyri sem eru 900 mm að lármarki.

Gólfkóti ákvarðast í samráði við byggingarfultrúa og útsetning og afstaða einnig.

Annað:

| | |
|---|------------------------------|
| Einstakir byggingahlutar skulu uppfylla eftirfarandi U-gildi: | |
| Byggingarhluti | W/m ² K |
| Útveggir | 0,40 (150 mm steinull) |
| Þak | 0,20 (200 mm þakull) |
| Gólf | 0,20 (200 mm steinull) |
| Gluggar (k-gler) | 2,00 (Tvöfalt k-gler) |
| Hurðir | 3,00 (35 mm gegnheill víður) |

Skráningartafla: Lóð nr. 8 í landi Hæðarendi, Grímsnes og Grafnigshreppi. **Skrásetjari:** Grétar H. Jónsson.
 Landnúmer: 208064 **Kennitala:** 170347-4479
 Matshlutanúmer: 01 Útgáfa: 4.01t Dags.: 22.9.2006

| Uppskipting og lýsing | | Stærðir | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|-----------------|-----------------|------------------|----------------|------------------------------|--------------------------------|--------------------------|----------------------|--------------------------------|--------------------------|-------------------|-------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|----------------------------------|
| D0 Lokun | D1 Rými hæð-röð | D2 Notkun texti | D3 Höfuð-flokkun | D4 Eignar-hald | D5 Botnflötur m ² | D5M Milliflötur m ² | D6 Stigar m ² | D7 Op m ² | D8 Brúttóflötur m ² | D9 Brúttóflötur sh < 1,8 | D10a Salarhæð min | D10b Salarhæð max | D11 Brúttó rúmmál m ³ | D12 Nettóflötur m ² | D16 Birt flatarmál m ² | Reiknitala skiptarúmmáls | D17 Skipta-rúmmál m ³ |
| Matshluti | | | | | 84,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 84,8 | 0,0 | | | 283,2 | 71,6 | 84,8 | | 224,824 |
| Botn | | | | | | | | | | | | | 17,0 | | | | |
| A | 01 | 1. hæð | | 0101 | 84,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 84,8 | 0,0 | | | 266,2 | 71,6 | 84,8 | | |
| C | 0101 | Íbúð | N | 0101 | 84,8 | | | | 84,8 | | 2,15 | 3,80 | 266,2 | 71,6 | 84,8 | 3,14 | 224,824 |
| | 0102 | Sólpallur | S | 0101 | 85,2 | | 1,6 | 5,3 | 79,9 | | | | | | | 0,00 | 0,000 |

Athugasemdir

Sameignir sumra

| Eignar-hald | Notkun texti | Birt flatarmál m ² | Skiptarúmmál Sereign m ³ | Skiptarúmmál Sereign og sameign m ³ |
|-------------|--------------|-------------------------------|-------------------------------------|--|
| 0101 | Íbúð | 84,8 | 224,824 | 224,824 |
| | Alls | 84,8 | 224,824 | 224,824 |

- Útgangur.
 - Rýmingarleið.
 - R Reykskynjari.
 - LR Loftræsting.
 - HS Handslökkvitæki
 - GN Niðurfall.
 - GSN Gegnumstremymisniðurfall.
 - BO Björgunarop, stærð gefin á teikningu.
 - FG Gólfkóti á frágengið gólf.
 - Inntök Inntök fyrir hitaveitu, vatsveitu, rafmagnsveitu og síma.
- Öll mál eru í millimetrum, nema annað sé tekið fram.

| | | | |
|---------|-------|-----|----------|
| Br. nr. | Dags. | Af. | Breyting |
| A | | | |
| B | | | |
| C | | | |
| D | | | |
| E | | | |

Hæðarendi 8
801 Selfossi (dreifbýli)

Teikn nr.: 101

Aðalteikningar
Grunnmynd, sneiðar og skráning.

Frumstærð: A2

Dags: 13. sept. 2006 Mkv: 1:100 Hann: ÖRE

Samþ: *[Signature]* 020162-3099 V.nr: 06 121 Teikn: ÖRE

VGS
 VERKFRÆÐISTOFA
 GUÐJÓNS P. SIGFÚSSONAR EHF.
 AUSTURVEGI 42, 2. HÆÐ,
 800 SELFOSSI
 S: 482 2805, F: 482 3818
 NETFANG: VGS@VGS.IS