SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS
Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn
Sími 486 1145 - fax 486 1246
www.sveitir.is –kt. 580209-0170

Kvistfell ehf
Þorsteinn Þorvaldsson
Tryggvagötu 3
800 Selfoss

Laugarvatni, 23. nóvember 2010
Tilv. 201011592908

Efni: **Sogsbakki 18, 204329 .**

Á afgreiðslufundi byggingarfulltrúa þann 10. nóvember sl. var fjallað um umsókn þína um byggingarleyfi fyrir Sumarhús á lóðinni Sogsbakki 18.

Lýsing umsóknar: **Sótt er um að byggja sumarhús.**

Stærð húss 79 fermetrar og 251.7 rúmmetrar.

Umsóknin hlaut eftirfarandi afgreiðslu: ***Samþykkt.***

Byggingarleyfisgjald, skv. gildandi gjaldskrá, er kr. 128.531 Reikningur, ásamt greiðsluseðli, verður sendur til umsækjanda.

Endanleg afgreiðsla umsóknarinnar er háð staðfestingu hjá viðkomandi sveitarstjórn.

Byggingaleyfi er gefið út þegar eftirfarandi skilyrðum er fullnægt skv. 44. gr. í skipulags- og byggingarlögum nr. 73/1997.

1. Sveitarstjórn hefur staðfest samþykkt skipulags- og bygginganefndar um veitingu byggingarleyfis og byggingarfulltrúi hefur áritað aðaluppdrætti.
2. Byggingarleyfisgjöld hafa verið greidd eða samið um greiðslu þeirra.

Áður en framkvæmdir eru hafnar skal byggingarstjóri undirrita yfirlýsingu um ábyrgð sína og tilkynna nöfn iðnmeistara. Þar til gert eyðublað fylgir bréfi þessu.

Einnig fylgir bréfi þessu yfirlit yfir viðbótargögn sem umsækjandi skal sjá til að sé skilað inn til embættis

Virðingarfyllst

UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU
BYGGINGAFULLTRÚI
OG FLÓAHREPPS

Helgi Kjartansson
Byggingarfulltrúi Uppsveita Árnessýslu og Flóahrepps
helgi@sudurland.is

SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS
Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn
Sími 486 1145 - fax 486 1245
www.sveitir.is –kt. 580209-0170

Kvistfell ehf Þorsteinn Þorvaldsson
Tryggvagötu 3
800 Selfoss

Ágæti umsækjandi.

Til þess að hægt sé að gefa út byggingaleyfi, þarf teikningin að vera merkt lóðinni.

Nafn og kennitala teiknara skal vera á teikningunni.

		Byggingarreglugerð 1998
☐	Vantar samþykkt deiliskipulag.	11.gr.
☐	Vantar skráningu í FMR og þinglýsingu.	
☐	Betri teikningu, ☐ eintök.	12.gr.
☐	Vantar skráningatöflu.	9. gr.
☒	Nafn og kennitölu byggingastjóra.	31. gr.
☒	Nafn og kennitölumeistara.	37. gr.
☒	Ábyrgðatrygging byggingastjóra.	33. gr.
☒	Burðavirkisteikningu ofan sökkla	19. gr.
☒	Lagnateikningar	24. gr.
☐	Lýsingu á burðarvirki og klæðningu.	23. gr.
☐	Uppdrátt af brunavörnum.	7. kafli
☐	Vantar merkingu hahdslökkvitækja, reykskynjara og björgunaropa	7. kafli
☒	Byggingaleyfisgjaldið greitt.	27. gr.
	Annað ______________________	

Laugarvatni, 24.11.10

[signature]

Byggingafulltrúi

SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS
Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn
Sími 486 1145 - fax 486 1245
www.sveitir.is –kt. 580209-0170

Byggingafulltrúi
uppsveita Arnessýslu og Flóahrepps
Dalbraut 12
840 Laugarvatni

Málsnr. 2010-11-59-2908

Uppáskrift byggingastjóra

Húseignin Sogsbakki 18

Samþykkt í skipulags- og bygginganefnd/af byggingafulltrúa 10.nóv 2010

Ég undirritaður byggingastjóri tek hér með að mér að vera framkvæmdastjóri við og bera ábyrgð á að framkæmdir við ofangreinda byggingu verði í samræmi við samþykkta uppdrætti, lög og reglugerðir, sem til greina kunna að koma, sbr. 51. grein skipulags- og byggingalaga nr. 73/1997, með síðari breytingum.

____________________ kt. __________
Byggingastjóri

Heimili | Póstnr-staður

netfang | sími

Hefur réttindi sem | tryggingarfélag | Skírteini nr.

Samhliða þessari yfirlýsingu skal byggingastjóri framvísa skírteini um að hann hafi í gildi starfsábyrgðartryggingu skv. 33. gr. byggingareglugerðar nr. 441/1998

Meistarar við húsið.

____________________ kt. __________
Húsasmíðameistari

____________________ kt __________
Múrarmeistari

____________________ kt. __________
Pípulagningameistari

____________________ kt. __________
Rafvirkjameistari

____________________ kt. __________
Aðrir meistarar

Staður | Dagsetning