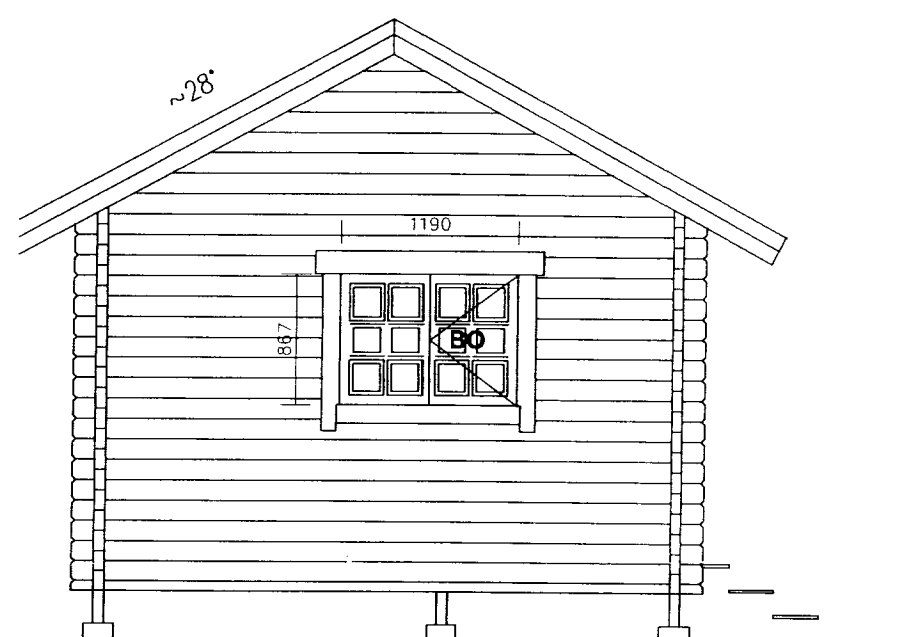


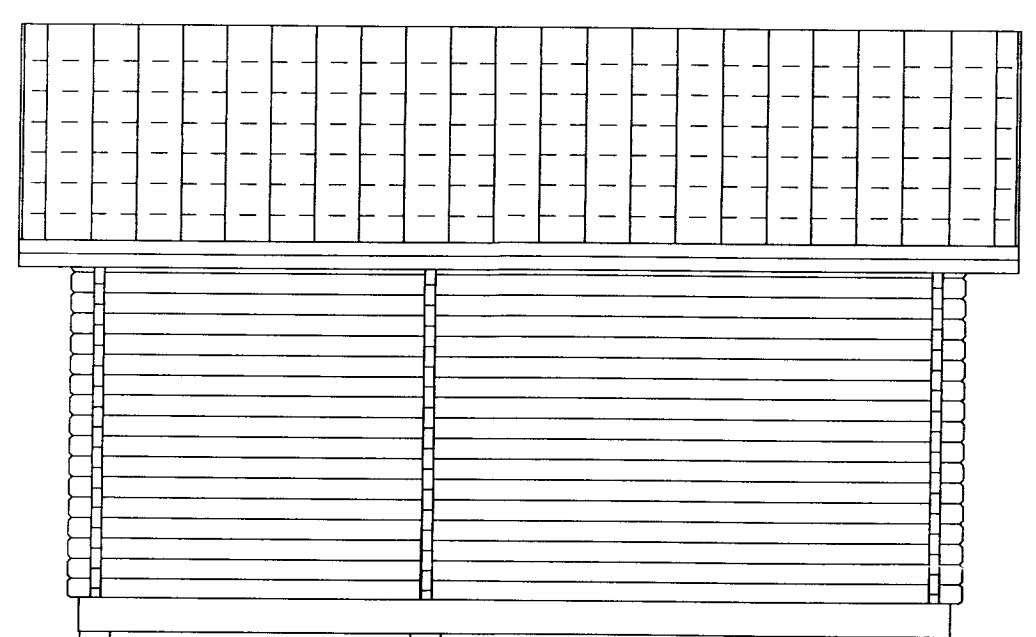
GAFL



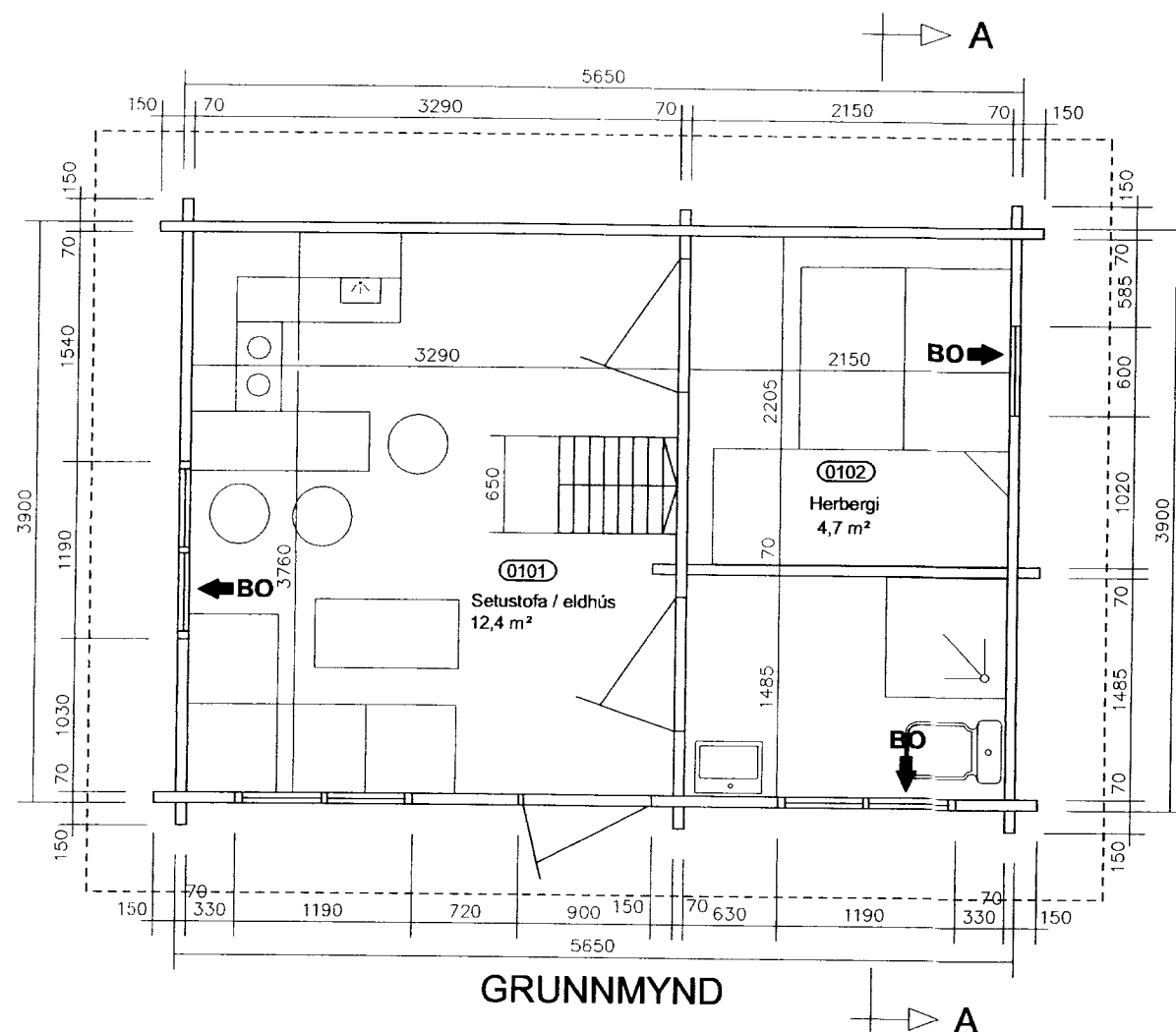
FRAMHLIÐ



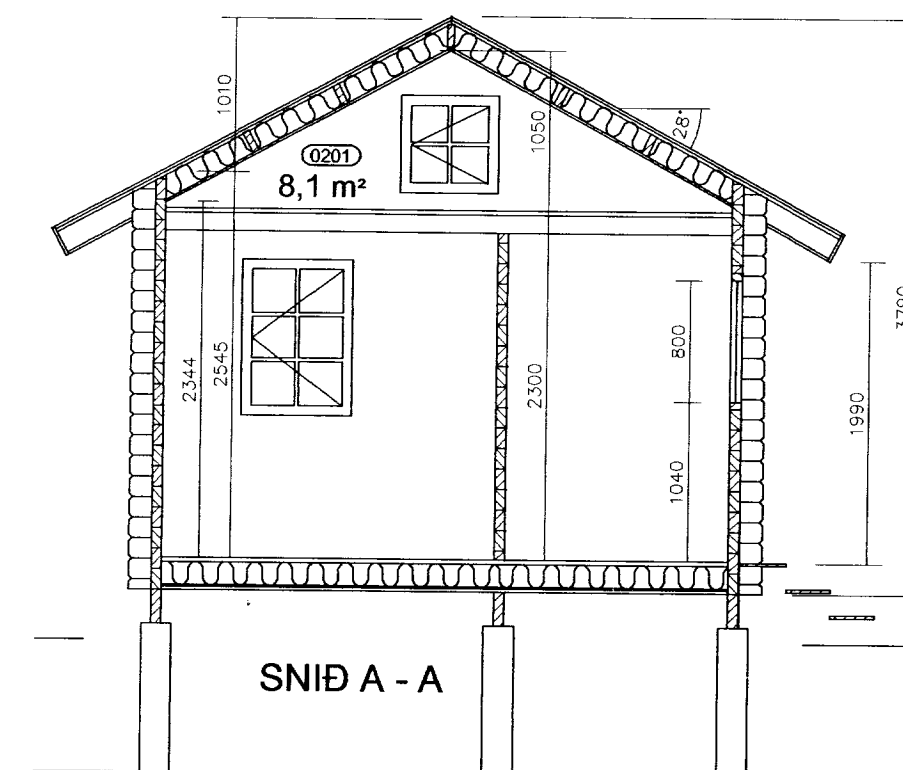
GAFL



BAKHLIÐ



GRUNNMYND



SNIÐ A - A

Samþykkt

10 MARS 2006

Bygginguábyrgingarsveita Ámessýslu

Skráningartafla: Þemeyjarsund 21					Skrásetjari: Svanlaugur Sveinsson													
Landnúmer: 168252					Kennitala: 250147-3099													
Matshlutanúmer: 02					Útgáfa: 4.01f Dags: 27.2.2006													
Uppskipting og lýsing					Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17	
Lokun	Rými	Notkun	Höfuð-	Eignar-	Botnflötur	Míflötur	Stígar	Op	Brúttóflötur	Brúttóflötur	Salarhæð	Salarhæð	Brúttó	Nettóflötur	Birt flatarmál	skiptarúmmáls	Skipta-	
	hæð-röð	texti	flokkun	hald	m²	m²	m²	m²	m²	sh < 1,8	min	max	rúmmál m³	m²	m²		rúmmál m³	
<b>Matshluti</b>					30,8	0,0	0,0	0,0	30,8	8,8				69,9	28,4	22,0		60,676
<b>Botn</b>														4,4				
<b>1. hæð</b>					22,0	0,0	0,0	0,0	22,0	0,0				59,5	20,3	22,0		
A	0101	Setustofa/eldhús	N	0101	13,2				13,2		2,54	3,79	40,4	12,4	13,2	3,06		37,944
A	0102	Bað	N	0101	3,6				3,6		2,17	2,17	7,8	3,2	3,6	2,17		6,944
A	0103	Herbergi	N	0101	5,2				5,2		2,17	2,17	11,3	4,7	5,2	2,17		10,199
<b>2. hæð</b>					8,8	0,0	0,0	0,0	8,8	8,8				6,0	8,1	0,0		
A	0201	Loft	N	0101	8,8				8,8	8,8	0,36	1,37	6,0	8,1	0,0	0,69		5,589
<b>Athugasemdir</b>																		
<b>Sameignir sumra</b>																		
<b>Eignarhald</b>																		
	Eignar-	Notkun	Birt flatarmál	Skiptarúmmál	Séreign	Séreign og												
	hald	texti	m²	m³	m²	sameign m²												
	0101	Setustofa/eldhús	22,0	60,676	60,676	60,676												
		<b>Alls</b>	22,0	60,676	60,676	60,676												

SKÝRINGAR:

Undirstöður eru steptar súlur Ø 300 mm sem steypast niður fyrir frostdýpt 900 - 1200 mm á frostfrían fastan jarðveg.

Ofan á undirstöður koma degarar 75 x 225 mm.

Þvert á dregara koma gólfbitar 50x150 mm og ofan á þá koma nótuð gólfborð 19 x 85 mm.

Veggir eru úr 70 x 135 mm bjálkum. Þak er byggt upp með 48 x 198 mm þakásnum og ofan á þakása er klætt með nótuðum borðum 19 x 85 mm Þak klætt með shingels asfaltþakskífum. Gluggar og hurðir eru úr furu. Gólf og þak er einangrað.

Húsið er styrkt fyrir íslenskar aðstæður skv. verkfræðiteikningu nr. 2 frá Svanlaugi Sveinssyni, MTFÍ.

Staðsetning húss á lóð skal vera í samræði við byggingafulltrúa.

Frumteikning og byggingalýsing af húsi er fengin hjá BYKO hf.

Brúttó rúmmál: 69,9 m³

Birt flatarmál: 22,0 m²

Þemeyjarsund 21, Ámessýslu

Landnr. 168252 Matshl. 01

1

Smáhús, Lillevilla 100, grunnmynd, snið, útlit og skáningartafla

Dagsetn:  
Mars 2006

Svanl. Sveinsson

Mælikvæði:  
1 : 50

Svanlaugur Sveinsson, kt. 250147-3099, Breiðvang 59, 220 Hafnarfirði, sími 554032,svsv@internet.is