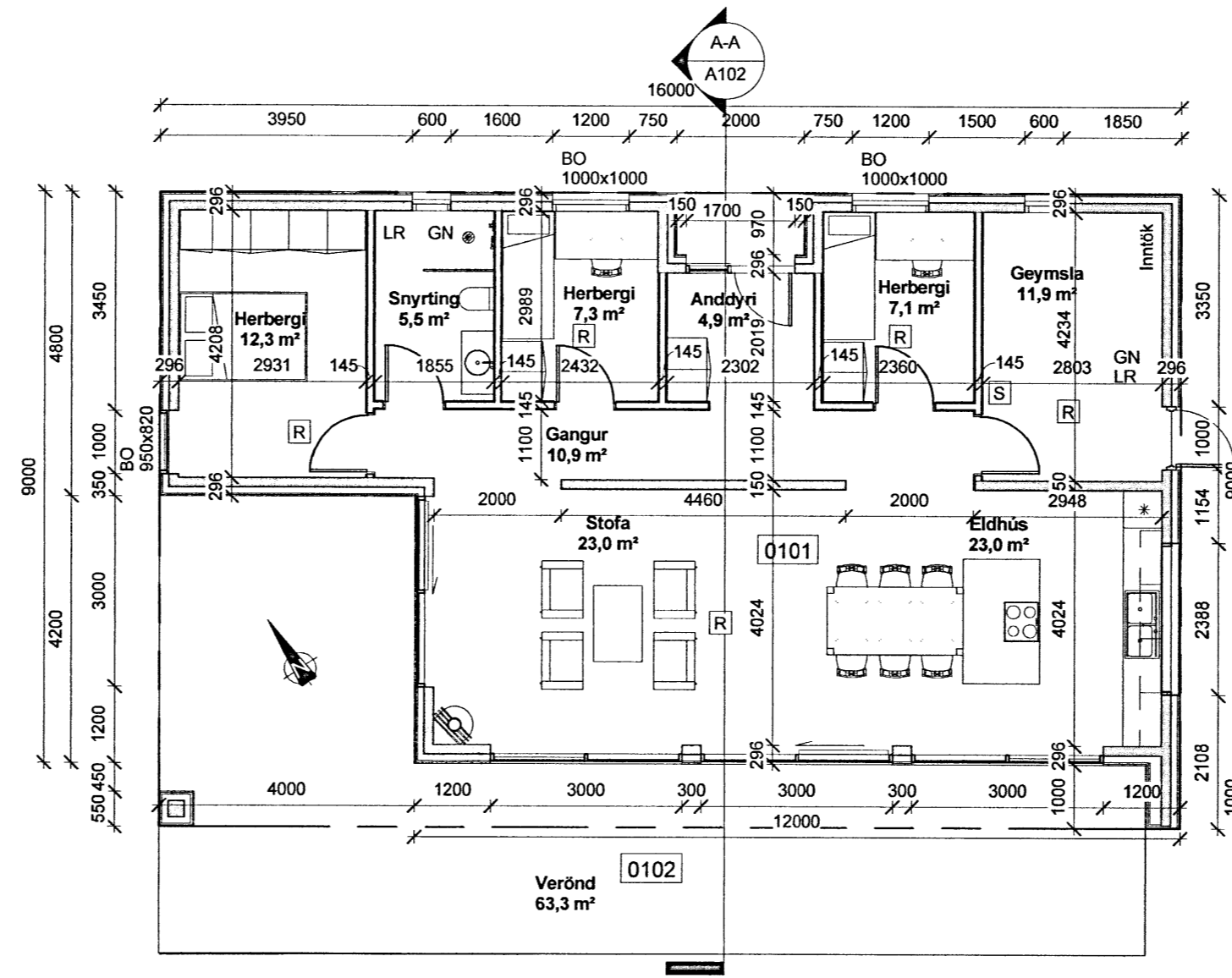
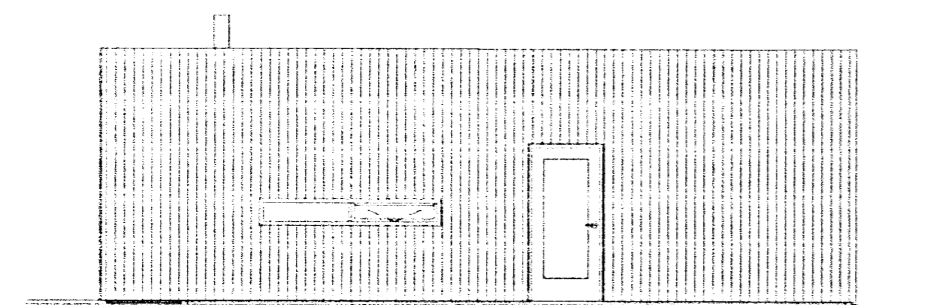


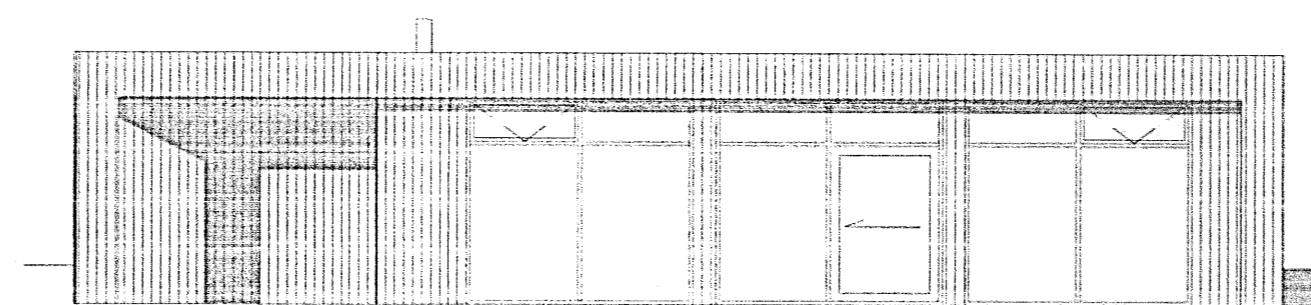
**A-A Snið A-A**  
1 : 100



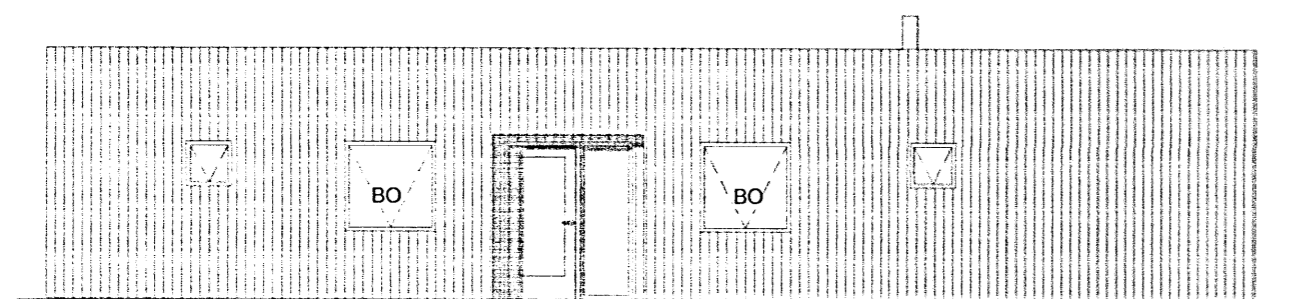
**1 1.HÆÐ**  
1 : 100



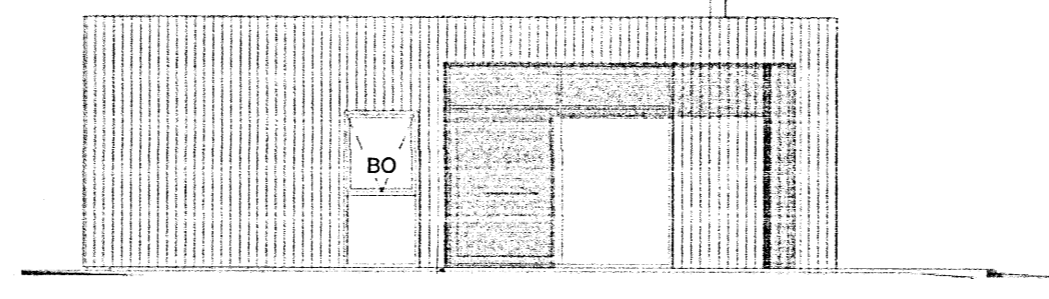
**2 Austur**  
1 : 100



**4 Suður**  
1 : 100



**3 Norður**  
1 : 100



**5 Vestur**  
1 : 100

**Skýringar:**

- BO: Björgunarpóst stæð sjá grunnplan
- S: Slökkvitæki
- R: Reykskynjari
- LR: Loftræsing
- GN: Gólfniðurfali

Heildar leiðnitap húss	U	stærð	Φ
Útreiknað	W/m²°C	m²	W
gólf að útlöftu	0,19	0,0	0,0
gólf að jörðu	0,23	104,7	738,6
útv. / útlöft, án opa	0,39	97,7	1.322,8
útv. / jörð	0,27	0,0	0,0
þak / loft	0,19	104,7	694,2
gluggar, vegið meðaltal	1,70	41,0	2.444,1
hurðir, vegið meðaltal	1,61	2,1	118,3
<b>Heildar leiðnitap byggingarhluta</b>			<b>5.317,9</b>
kb. kj / sökkul	0,36	0	0,0
kb. hæð / útv	0,54	0	0,0
kb. þak / útv	0,83	16	473,5
kb. innv / sökk	0,46	45	258,5
kb. inn / útv	0,54	0	0,0
kb. gj-hu	0,04	94	80,4
<b>Heildar leiðnitap húss</b>			<b>6.128,3</b>

Tröllahraun 4 Grímsnes og Grafingshrepp  
 Staðgreinir. 8719-1-56930040  
 Landnr. 202359

**BYGGINGALÝSING:**

Húsið er einnar hæða frístundarhús, byggt upp sem hefðbundið staðsteypt hús.

Sökkjar eru úr járnbentri steinsteypu og einangraðir með 100mm einangrunarplasti. Gólfplata er úr járnbentri steinsteypu einangraðri með 100mm einangrunarplasti. Útveggir hússins verða steinsteyptir einangraðir með 120 mm steinullareinangrun að utnaverðu, klæddir með standandi lerkíklæðningur. Innveggir verða léttir gipsveggir með blikkstoðum og fylltir steinullareinangrun. Þakið er steypt á staðnum, á plötu er bræddur tvöfaldur tjörupappi, einangrað með 250mm stýro einangrun og fargað niður með mól.

Einangrun hússins er eftirfarandi:

- U - gildi þaks skal vera. 0,20
- U - gildi útveggja skal vera. 0,40
- U - gildi gólfplötu skal vera. 0,30

Vegið meðaltal glugga skal vera 2,0 og hurða 3,0

Allir gluggar hússins skulu vera með tvöföldu K-gleri. Einangrunargirli glers skal vera 1,3 W/m²K

Allar klæðningar hússins skulu að minnsta kosti vera klæðningar í flokki II.

Loftræsa skal öll gluggalaus rými hússins.

Gólfniðurföll skulu vera á votrymum

Húsið verður upphitað með gólfhita.

Neysluvatnslagnir verða rör í rör innsteyptar í botnplötu

Staðsetja skal handsökkvitæki og reykskynjara í samræmi við gildandi reglugerðir frá eldvarnareftirliti.

Frágangur í kringum kamínu:

Verksmiðjuframleid lokuð kamína.

Veggir kringum kamínu eru steyptir.

Allur búnaður, eldstæði og fylgihlutir skulu vera viðurkenndir af Mannvirkjastofnun.

Fara skal að öllu leyti eftir leiðbeinigum nr. 192 frá Mannvirkjastofnun um frágang á eldstæðum og reykháfum.

Stærðir:

Brúttóflatarmál. 125,3m²

Brúttórúmmál. 436,0m³

1. Rýmismærkingar uppfærðar

Breytingar			Nr.	Dags	Nafn	TRÖLLAHRAUN 4, Grímsnes og Graf.h.	
H:	T:	M:					
1	20.12.13	HS				Verkfræðistofa Þráinn og Benedikt Laugavegi 178, 105 Reykjavík Sími 553-1770, 568-7775, Fax:568-7701 Netfang. verkfræðistofa@verkfræðistofa.is	H: HS T: HS M: 1:100/1000 <b>A102</b>
						<b>Grunnmynd útlit og snið</b>	Dags. 11/28/13 090638-4839 080149-3609 <i>Yminna Kátt</i>