



Grunnmynd  
Mkv. 1:100

#### Byggingarlýsing / verklýsing:

##### Sökkjar og botnplata:

Sökkjar og botnplata eru úr jámbentri steinsteypu sem hvíla á burðarhæfum botni eða fyllingu. Innan á sökkla og a.m.k. 500 mm niður á þá komi 75 mm einangrunarplast. Botnplata er steinsteyp, einangra skal með 75 mm einangrunarplast 25kg/m<sup>3</sup> undir plötu. Ofaná einangrun komi rakavörn, 0,2 mm þolplast.

##### Útveggir:

Burður útveggja/langhlöða er úr timbri og verða útveggir einangraðir með 145 mm steinull í burðargrindina. Utaná burðargrind kemur 12 krossviður, síðan lóðrétt loftunargrind 34x70 mm og loks kemur lárétt vatnsklæðning. Innan á steinull/grind, í útveggjum, kemur rakavarnarlag, 0,2 mm þolplast. Öll samskeyti á rakavörn skal líma með þar til gerðu límbandi. Utaná rakavörn/grind kemur lagnagrind t.d. 34x45 mm sem festist við burðargrind með skrúfum eða nógnum. Loks er klætt með 2x13 mm gipsplötum. Við frágang kringum glugga og hurðir skal gæta þess að rakavörn sé klemmd eða límd við karna.

##### Þak:

Þak er hefðbundið sperruþak borið af bita við mæni og af útveggjum. Þakklæðning er 0,6 mm bárujárni í flokki T. Ofaná sperrur kemur 25 mm borðklæðning og þakpappi. Einangrað er milli sperra með 200 mm þakull með áfóstum vindpappa. Ofan við einangrun/vindpappa komi 25 mm loftbil (sem svarar til 1300 mm<sup>2</sup> fyrir hvern m<sup>2</sup> þakflatar) og til að tryggja að það haldist opið skal koma fyrir 25x25 mm listum, beggja megin við sperru og einn í miðju sperrubils, milli klæðningar og vindpappa.

Neðan á sperrur/einangrun komi rakavarnarlag, 0,2 mm þolplast. Öll samskeyti á rakavörn skal líma með þar til gerðu límbandi og þar sem rakavörn kemur að öðrum byggingarhlutum skal festa rakavörn með límkitti eða klemma með lista. Lagnagrind úr t.d. 34x45 mm kemur neðaná sperrur og loks klætt með 13 mm gipsplötum.

##### Gluggar og hurðir:

Gluggar og opnanleg fög verða hefðbundin timburgluggar með einangrunargleri, k-gleri. Opnanlegir hliðarhengdir gluggar, björgunarop, eru í herbergjum.

##### Kólnunartölur byggingahluta, U-gildi (W/m<sup>2</sup> K)

Þak	0.20
Útveggir	0.40
Gluggar	
(vegð meðaltal k-gler)	2.00
Hurðir	3.00
Gólf á fyllingu	0.30

##### Almennt varðandi brunahönnun og brunapól.

Burðarvirki húss er úr timbri og skal standast a.m.k. REI30 samkv. gr.75.1-c. í byggingareglugerð.

Slökkvitæki (ST) eru staðsett í anddyri og reykskynjarar (RS) eru staðsettir á gangi og í öllum herbergjum, sjá grunnmynd.

Björgunarop eru frá öllum herbergjum, gegnum svalahurð og glugga, merkt á teikningum (BO) - hliðarhengd opnanleg fög breidd x hæð, 610 mm x 1160 mm. sjá einnig texta á grunnmynd. Frá geymsluhluti / svefnlofti eru einni tvo björgunarop, hliðarhengd opnanleg fög breidd x hæð, 610 x 1060 mm. Utan á vegg milli björgunaropa er brunastigi.

Þakklæðning skal vera a.m.k. í flokki T.

##### Bretning 23. september 2014.

Stærð á húsi breytist - toluverð minnkun.

Bætt við geymsluhluti / svefnlofti.

Skráningartöflu breytt til samræmis.

## Sumarhús, lóð númer 10, í landi Þórisstaða í Grímsnesi, Árnessýslu

Aðaluppdrættir  
Grunnmynd og skýringar

Mkv.	1:100	Teikn. nr.	A 101
Dags.	2. maí 2008	Breytt dags.	23. sept. 2014
Teiknað.	GJ.	Stærð teikn.	A2.

Guðmundur Jónsson  
byggingafræðingur BFI  
kt. 041260-4839  
Heiðvangi 28, 220 Hf.  
s. 565 5508-866 1299  
guj.jons@simmet.is

*Ragnheiður Þórunn*  
Underskrift aðalhönnuðar