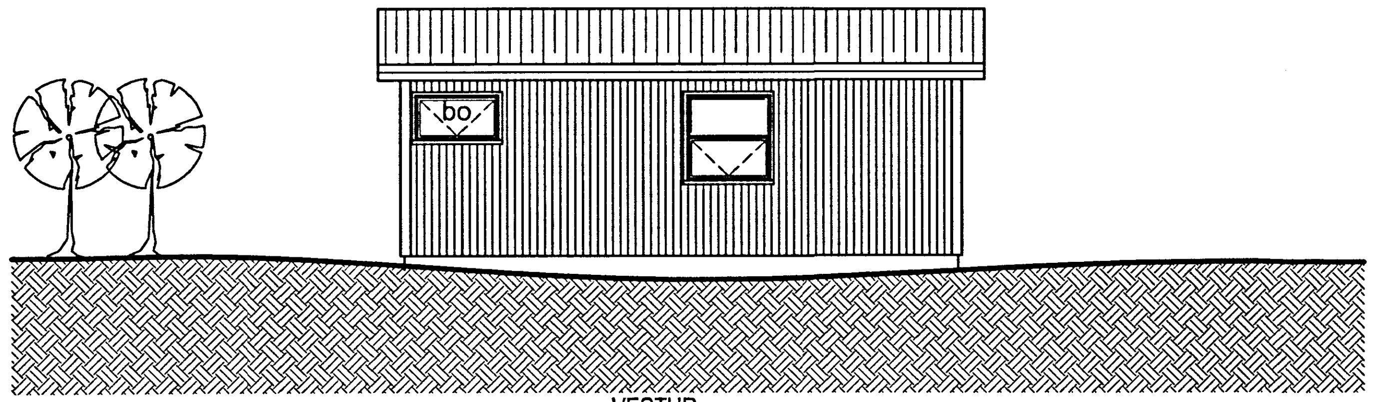
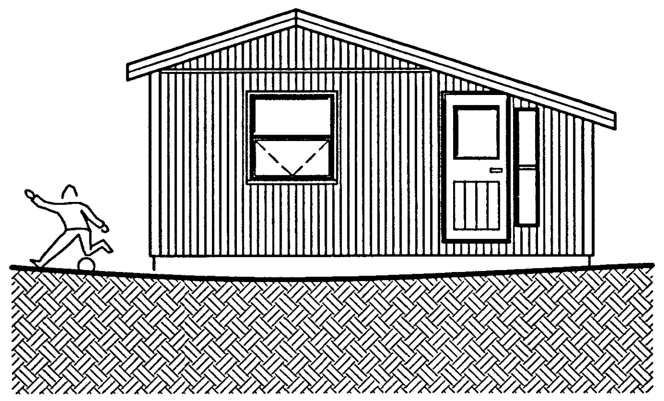
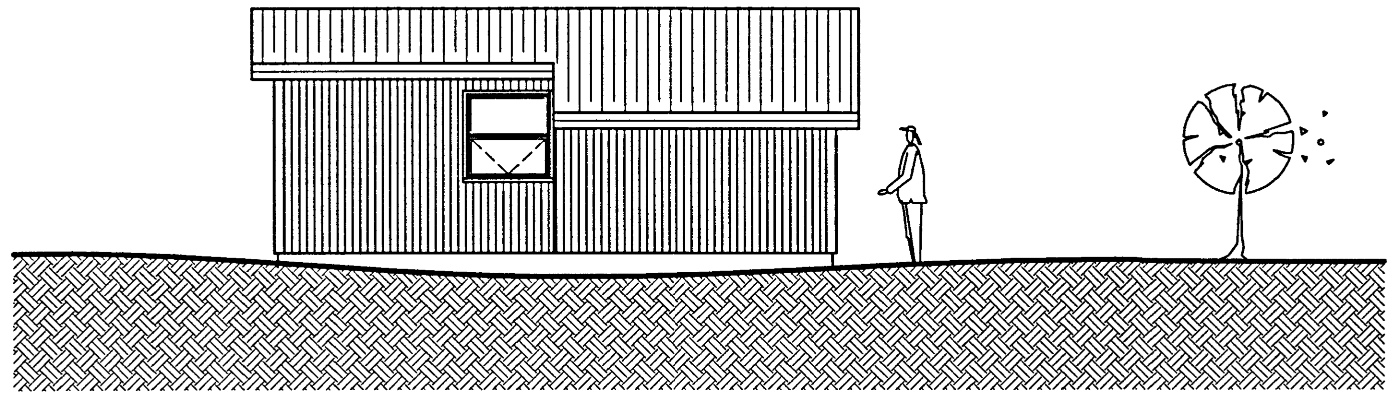


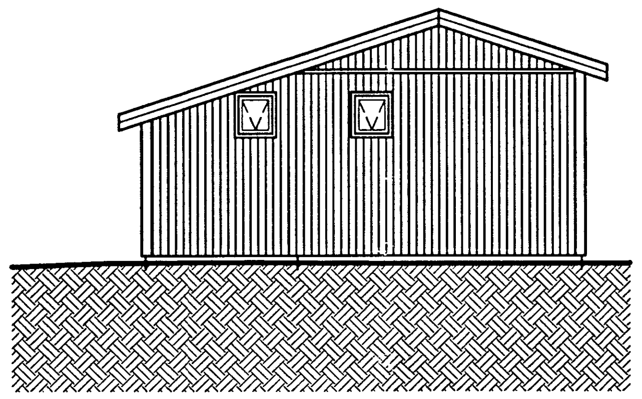
VESTUR



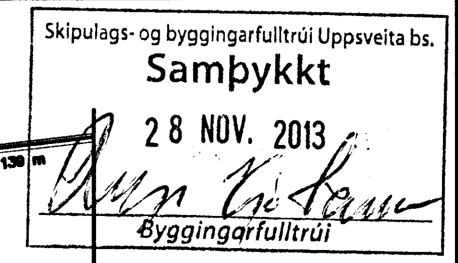
SUÐUR

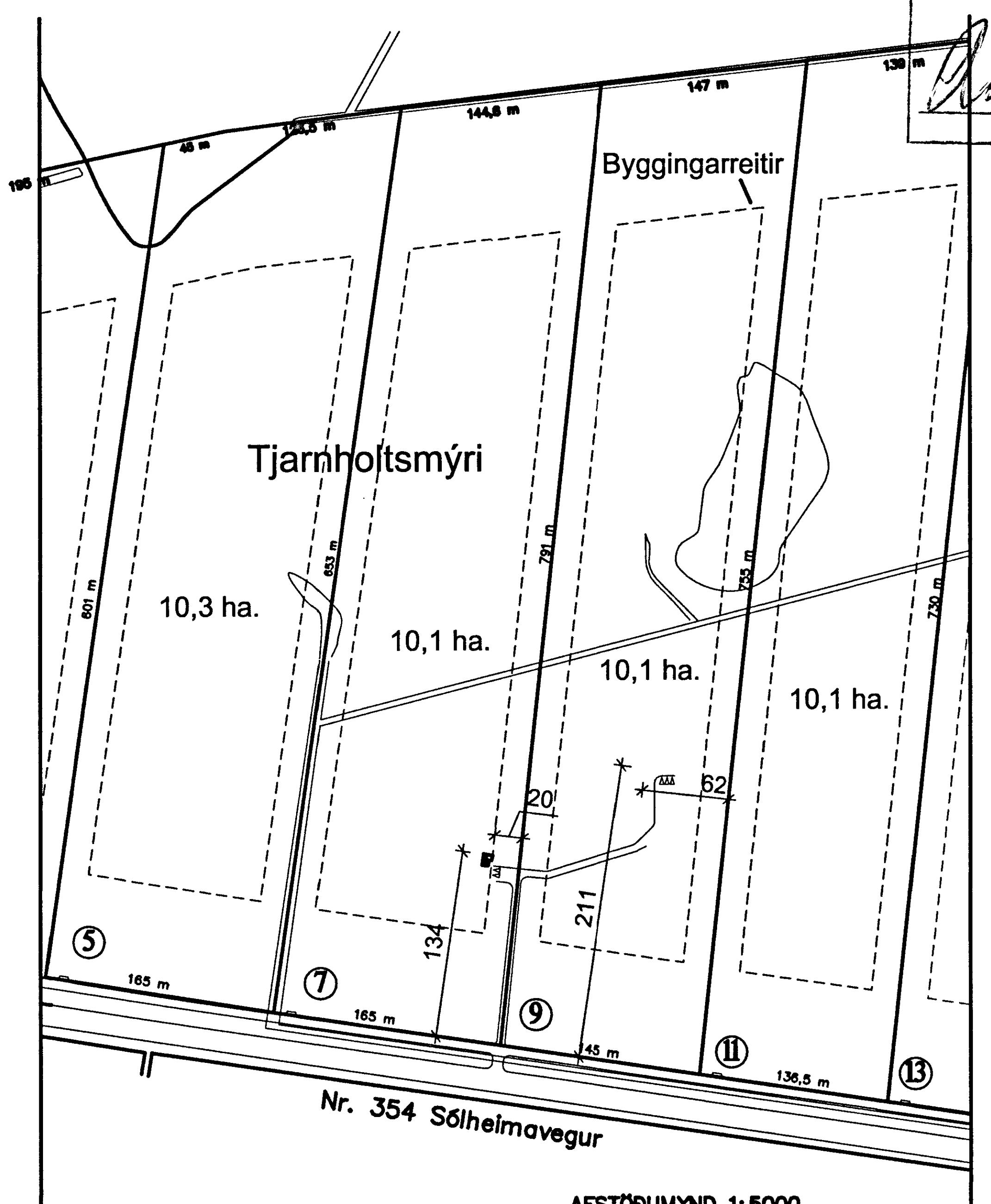


AUSTUR

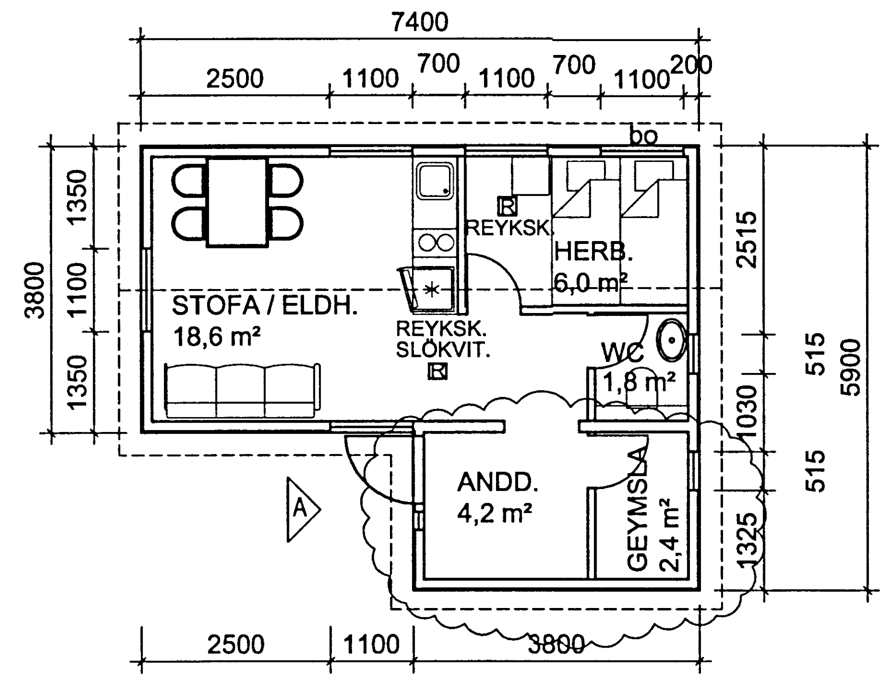


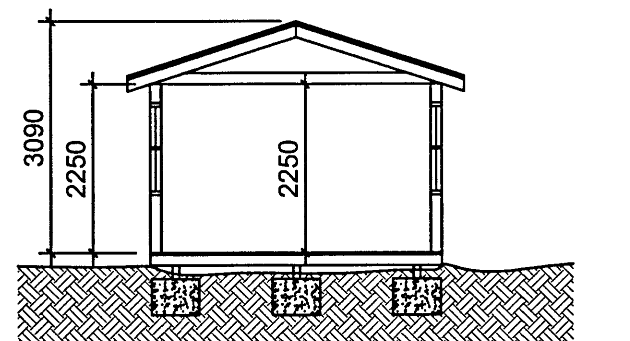
NORÐUR

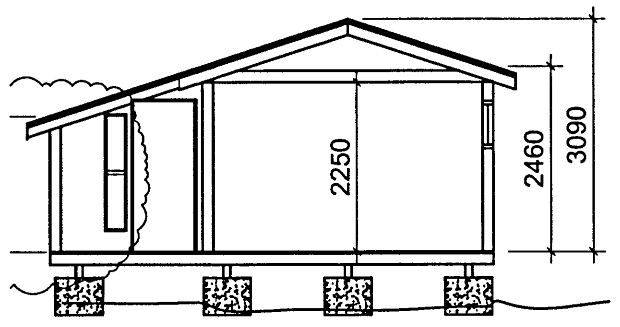




AFSTÖÐUMYND 1:5000
Teiknað eftir Loftmynd L.Í. 17.08.1996







GREINARGERÐ MEÐ AÐALTEIKNINGUM

ALMENNT UM HÚS OG LÓÐ

Húsið er einnar hæðar timburhús, 36,1 m2 að stærð.
Húsið kemur fullbúið á staðinn og er það ekki nýbyggt. Húsið var áður nýtt sem skrifstofu og kaffiaðstaða hjá Íslenskum Aðalverktökum. það var upphaflega byggt árið 1995 af einingaverksmiðjunni Þyn í Kópavogi, en er breytt og endurbætt nú.
Brúttó rúmmál húss er 103,3 m3

UPPBYGGING HÚSS, BYGGINGAREFNI O.FL.

BURÐARVIRKI, ÚTVEGGIR OG ÞAK.

Gólf er timburgrind 2"x6" sem lögð er ofan á stálbita sem ganga þvert á steypta undirstöðuklumpa. Gólf er klætt með 22 mm elite plötum.
Útveggir eru 4" timburgrind, einangruð og klædd með gipsi að innan, en lóðréttri timburklæðningu að utan.
Timburgluggar eru í húsinu með tvöföldu einangrunargleri sbr. byggingarreglugerð gr. 180.3.
Þak er er kraftsperruþak, klætt með 25x150 mm borðaklæðningu
Þakklæðning er bárujárn á þakpappa.

INNVEGGIR OG LOFT.

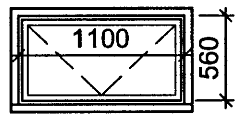
Léttir innveggir eru gipsveggir á stálgrind með þéttullareinangrun í grind og miðaðir við almennar hljóðkröfur og brunakröfur byggingareglugerðar (klæðningar í flokki 1).
Loft eru klædd með gipsplötuklæðningu.

LAGNIR OG LOFTRÆSTING.

Upphitun er hefðbundin með rafmagnsofnum sem að jafnaði eru staðsettir við útveggi.
Náttúruleg loftræsting er um opnanleg gluggafög.

BRUNAMÁL.

Húsið er eitt brunahólf.
Burðarvirki hússins er R60. Veggja- og loftaklæðningar eru í flokki 1.
Koma skal fyrir slökkvitækjum skv. fyrirmælum slökkviliðsstjóra/eldvarnareftirlits.



Stærð björgunarops

REYNDARTEIKNING A-01 A

Reyndarteikning gerð 25.10.2013
Áður samþykkt 28.07.2010
Breyting frá samþykktum teikningum fellst í stækkun til austurs um 7,8 m2 brúttó

ÚTGÁFA		DAGS.	NAFN
A	REYNDARTEIKNING	25.10.2013	BSM
B	MÁL LAGFÆRÐ	1.3.2014	BSM

TJARNARHOLTSMÝRI 7 - GRÍMSNESI

SUMARHÚS
AÐALTEIKNING
GRUNNMYND, ÚTLIT
REYNDARTEIKNING

HANNAÐ BSM	TEIKNAÐ BSM	MKV. 1:100	VERKNR. BM-10-01
SAMÞ.		SKRÁ A-01.dwg	TEIKN. NR. A-01 B
KENNIT. Jón L. Sigurbjörnss. kt 190556-3959		DAGS. 19.07.2010	

VÍÐSJÁ
VERKFRÆÐISTOFA FRV
SKÓLAVÖRÐUSTÍG 3, 101 REYKJAVÍK
SÍMI: 561 9040 OG 561 9043, FAX: 561 9044
NETFANG: vidsja@isgatt.is