



Gröfður fyrir húsi:
 Grafa skal fyrir húsinu niður á burðarhæfan jarðveg. Allt uppgrafið efni, sem ekki er hægt að nota til að fylla aftur umhverfis húsið, skal flutt burt.
 Á Ef vatn leitar í grunninn skal delg því eða veita burt.
 Aður en þrífalög eða undirstöður verða steypst skal hreinsa allan jarðveg, sand og lausa steina af yfirborði því, sem steypa leggst á.
 Ríppun, flýgun og sprengingar þegar ekki tekst að losa a.m.k. 20 m³ af mofelli eða klökkustund með 24 t grófu skal einhú losað með ríppun, flýgun eða sprengingum. Allt efni sem losað verður skal síðan flutt á leyfilegan losunarsæð.
 Gæta sérstakrar varðar við sprengingar til að koma í veg fyrir að slýs verði á mönnum og skemmdir á mannvirkjum. Við flutning, geymslu og notkun sprengiefnis skal í einu og öllu fara eftir þeim reglum, sem í gildi eru um sprengiefni og meðferð þess.

Fylling undir sökkulveggi:
 Fylla skal og þjappa undir sökkulveggi hússins í mest 0,3 - 0,5m lögum háð þýngð þess valara, sem notaður verður. Fyllingarefnið skal vera frostþolið og þjappanlegt hraunefni það skal ekki inni halda meira en 3% af kornum, sem eru minni en 0,02mm miðað við heildarþýngd efnisins.
 Leyfileg hámarkssteinastærð í fyllingarefninu er 1/3 af lagþykki við þjoppun.
 Þjappa skal hvert lag þar til þjoppunin uppfyllir eftirfarandi skilyrði:
 E₂ > 100 Mpa og E₂/E₁ < 2,3 fyrir böglaberg
 Miða skal við að þjappa minnst 6 umferðir með 3 - 5 tonna titurvaltara auk þess að uppfylla öfangreindar kröfur.

Almennar skýringar við sökkla:
 Steypa S250 í sökkulum, botnplötu.
 Stál K550 en lykkjur og vinklar K550S.
 Steypuhúla á jörnum 30mm
 Göt í sökkla skal gera skv. frárennslistekningu.
 Kringum öll op skal setja 2K12 sem nái a.m.k. 60cm útfyrir brún ops, nema annað sé tekið fram. Sama gildir fyrir veggenda.
 Sökkjar standi á þjoppuðu böglabergi, E₂>100Mpa, E₂/E₁<2,3
 Tengja skal liggjandi jarn í sökkli skv. ákveðnum Rafmagnsvetunum.
 Í botnplötu má nota mottu K189 í stað K10c/c300mm.
 Undir botnplötu skal einangra með 100mm einangrun.
 Niður með sökkli skal einangra, "að utanverðu", með 100mm einangrun.
Skýringar við milliþötu/Pakplötu.
 Deilijarn K10 c/c 300mm.
 (H) = merkir motta í efrirúnu (hornamotta) K10c/c170mm, L=1500mm.
 Steypa S250, Stál K550 en lykkjur og vinklar K550S.
 Steypuhúla á jörnum 30mm en 25mm í plötu innanhúss.

Tillaga að Þakuppbyggingu, Þakplata:
 PVC Þakdúkur, Pam max 200 g/m³(g/m²h), trefjastyrktur fyrir vindlag, "flípaestur með fallhlífum".
 Fibertex, glerfít.
 Polystyren einangrun 50mm, 24kg/m³.
 Polystyren einangrun meðalþykki 150mm sniðskorin, 16g/m³.
 3mm Deboev þakpappi, rakavamarlag.
 Steypit plata 180mm
 Nánar, sjá teikn arkitekts.

Almennar skýringar við Þakvirki:
 Burðarvirki timbur a.m.k. K18 (T1, IST INSTA 142) og limtré L40 skv. IST DS 413:1998
 Burðarvirki stál IST DS 412:1998, Ryðvörn skv. tæringafokki 1.
 Heiklaða/gisklaða skal þak með 1x6" (25x150mm) og negla með 3x3" galv. í hverja sperru.
 Þakvirki skal negla með 43/75 (3-galv) kambæum. Negla skal í hverja báru við þakvirki.
 Þakvirki skal negla í öðru hverja báru. Neglar eru skulu vera með 600mm milliþáli.
 Hlára skal negla við þakvirki þannig að hún lenti í síttu vöruborðinu.
 Sperrur eru 2x9" (styrkleikad flökkað timbur 48x223mm) skv. grunnmynd þakvirkis.
 Þar sem fátrem leggst að steypu (og/öð vegleggja) skal setja tjörupappa á milli.
 Öfæra skal loftun í þakvið/þakant ásamt snjögldru í þakant skv. teikningu arkitekts og í samráði við arkitekt.
 RF brettaskinnur skulu vera a.m.k 3mm Þykkar, gerðar fyrir viðkomandi bolta/skrúfu.
 Setja skal þjónustulögu fyrir lokad lokad efni í þaki (ef loft niðurtakið) og skal staðsetning og frágangur (t.d. brunavörn) vera í samráði við arkitekt.

Loftun þaks skal vera í samráði við arkitekt.
 Finna skal neglingarflúr og hafa það þétt en gisklaða milli neglingarflúra til að tryggja loftun yfir þakið.
 Þar sem sperra leggst að steypu skal setja tjörupappa á milli (rjúfa tengsl timbers og steypu).
 RF brettaskinnur skulu vera a.m.k 3mm Þykkar, gerðar fyrir viðkomandi bolta/skrúfu.
 Hafa skal samráð við arkitekt um hæðarsetningu sperra.

Framleiðandi/síuafili gluggakerfis (glers og pósta) skal á framkvæmdastigi leggja fram útreikninga þ.m.t. formstuða (formfaktora) á gleri, gluggapóstum og festingum í gluggaopi.
 Aðgöfursendur: Grunnigildi vindálags 1,61KN/m².
 Hámarksstærð skv. gr. byggingarreglugerð.
 Formfaktorar skulu vera skv. DS410:1998. Öryggisstuðlar skv. IST DS409:1998.

Grunnmynd Þakplötu 1:50
 Grunnmynd Þakvirkis 1:50

Steypa að útilofti skal uppfylla eftirfarandi:
 Sementsmagn a.m.k. 300kg í rúmmeter steypu.
 V/S minni en 0.55. Loftinnihald a.m.k. 5%
Alagsforsendur húss:
 Grunnigildi vindálags= 1,61KN/m², (Kt=0,18, Ze=4,8m, Zo=0,03m, Qref=0,81KN/m²).
 Grunnigildi snjóálags= 1,4 KN/m². (Afföksstuðull Ce=0,6, formfaktor Ci=0,8, Sk=3,0KN/m²).
 Jarðskjálftaálag skv. Þjóðarskjal.
 Húsið er reiknað skv. flokki B skv. byggingarreglugerð (fristundahúss).
Skeytilengd jarna:
 Skeytilengd jarna skal vera skv. eftirfarandi töflu nema annað sé tekið fram.
 K10: Skeytilengd a.m.k. 40cm.
 K12: Skeytilengd a.m.k. 48cm.
 K16: Skeytilengd a.m.k. 64cm.
 K20: Skeytilengd a.m.k. 80cm.
 K25: Skeytilengd a.m.k. 100cm.
 Bendistál (kambstál og stálmottur) skal beygja um skífu sem hefur þvermál a.m.k. 20 v þvermáli jarnsins.
 Skeytum skal dreifa og forðast skal eftir fönungum að skreyta á stöðum sem mest á reynir.
 Bendistál skal hafa gallalaust yfirborð og vera laust við áhræðindi, fitu, málningu, ryðföngur og því um líkt. Þess skal gætt í allri meðferð stáðsins, að það bogni ekki eða snúist.

Bjarni Arnason
 Áritun aðalhönnuðar skv. byggingarreglugerð (samræming séruppráttá) Sumarhúsi í landi Minna-Mosfells Landnúmer: 207488, mhl. 01. Staðgreinir: 8719-1-57020240 L6ðarstærð: 8500m²

Breytingar	Undirhlíð 24 (í landi Minna Mosfells)	
Nr.	Dags.	Nafn
		Tækniþjónusta Bjarna Arnasonar ehf. Sniðjuvegi 11 s: 564 2260, 894 0992 Netfang: bjarniar@simnet.is
		Grunnmynd Þakplötu Grunnmynd Þakvirkis Skýringar við burðarvirki
		Nr. 3B
		Dags. 26.03.14
		Bjarni Arnason kt.: 290461-4489