

Skráningartafla: Áshildarvegur 37					Skrásetjari: Emil Þór Guðmundsson												
Landnúmer: 216177					Kennitala: 280456-3499												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01			Dags: 13.5.2008									
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmm áls	Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			187,6	0,0	0,0	0,0	187,6	0,0			458,5	165,0	187,6		367,032
		Botn											37,5				
	01	1. hæð			187,6	0,0	0,0	0,0	187,6	0,0			421,0	165,0	187,6		
A	0101	Sumarhús	N	0101	164,2				164,2		3,00	4,62	350,8	148,8	164,2	2,14	318,432
A	0102	Bílgeymsla	B	0102	23,4				23,4		3,00	3,00	70,2	16,2	23,4	3,00	48,600
<b>Athugasemdir</b>																	
<b>Sameignir sumra</b>																	
<b>Eignarhald</b>																	
				Skiptarúmmál													
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m²	Séreign og sameign m²												
	0101	Sumarhús	164,2	318,432	318,432												
	0102	Bílgeymsla	23,4	48,600	48,600												
		<b>Alls</b>	187,6	367,032	367,032												

Samþykkt  
11 JULI 2008  
*Helgi Kjartan*  
Byggingarfulltrúi uppsveita Ámessýslu

ÚTGÁFUFERILL

NÚMER.	DAGS.	SKYRINGAR.	UNNIÐ.
A	10.07.08	leiðrétt skráningar-tafla	EBG

DAGS. SAMRÆM.HÖNNUÐUR.

**EMIL ÞÓR GUÐMUNDSSON**  
FBI  
LÆKJASMÁRA 98  
200 KÓPAVOGUR  
SÍMI: 544 4004  
GSM: 898 9517  
NETFANG: gaja@centrum.is  
kt: 280456-3499

HEITI VERKS:

Áshildarvegur 37,  
Kilhrauni

HEITI TEKINGAR:

Skráningartafla og byggingarlýsing

MKV:	DAGS.	VERK NR	
ók.	24/06/2007		
TEKNAB.	YFIRFARIB	SAMÞYKKT	NR. TEKINGAR
EBG	EBG	EBG	BN00
DAGS. UNDIRSKR.	NAFN HÖNNUÐAR		
24/07/08	EMIL ÞÓR GUÐMUNDSSON		
UNDIRSKR. HÖNNUÐAR	ÚTGÁFA		
<i>EBG</i>	A		

BYGGINGARLÝSING

Fyrirhugað sumarhús nr. 37 við Áshildarveg í Kilhrauni, er byggt úr timbri á staðsteyptum sökkli. Botnplata er staðsteypt með jámbentri steinsteypu og einangruð ásamt sökkli með 75mm plasteinangrun (rúmpýngd 17kg/m3.) Burðargrind hússins er úr 50x150mm grindarefni sem stífað er af með 12mm rakapólunum krossvið. Utan á krossviðinn er klætt með 50\*50 furu loftunargrind en á grindina kemur síðan veðurpólin klæðning úr furu. Útveggir eru einangraðir með 150mm steinull og rakavörðir með 0,2mm þolplasti. Innan við rakavörn er sett lagnagrind sem klædd er með einföldu lagi af spónarplötum og einföldu lagi af gifsplötum. Þaksperrur eru úr timbri með borðaklæðningu. Þakið er varið með þakpappa, þakjámí og einangrað með 200mm þakull. Þakið er rakavarið með 0,2mm þolplasti. Neðan við rakavörn er nótuð loftklæðning. Gluggar eru úr ál-tré og glerjaðir með tvöföldu lagi af K-gleri. Verönd og skjólveggir eru úr timbri á steiptum undirstöðusúlum. Innveggir eru úr timburgrind sem klæddar eru með spónarplötum sem undirlag og gifsklæðningu sem yfirborð. Húsið er hitað upp með gólfhitalögn. Í íbúðarými er komið fyrir reykskynjurum og handslökkvitæki. Í svefnherbergjum er gert ráð fyrir björgunaropum. Gólfniðurföll er í baðherbergi og tæknirými. Læstur lyfjaskápur er á baði skv. Gr 100.2 í byggingarreglugerð. Allar klæðningar í bílgeymslu eru í flokki 1. Allar klæðningar eru að minnsta kosti úr efni í flokki 2.

KÓLNUNARTÖLUR

U-gildi útveggja	0.40 W/m²K
U-gildi útveggja meðaltal	0.85 W/m²K
U-gildi þaks	0.20 W/m²K
U-gildi glugga	2.00 W/m²K
U-gildi hurða	3.00 W/m²K