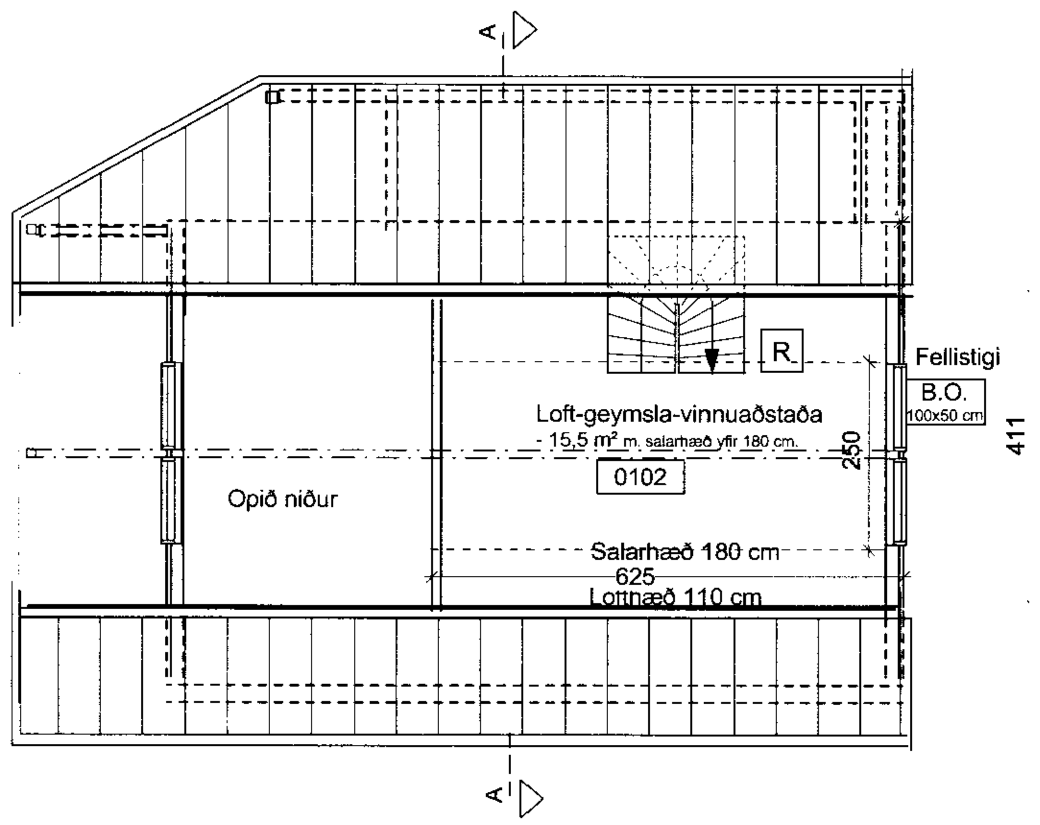
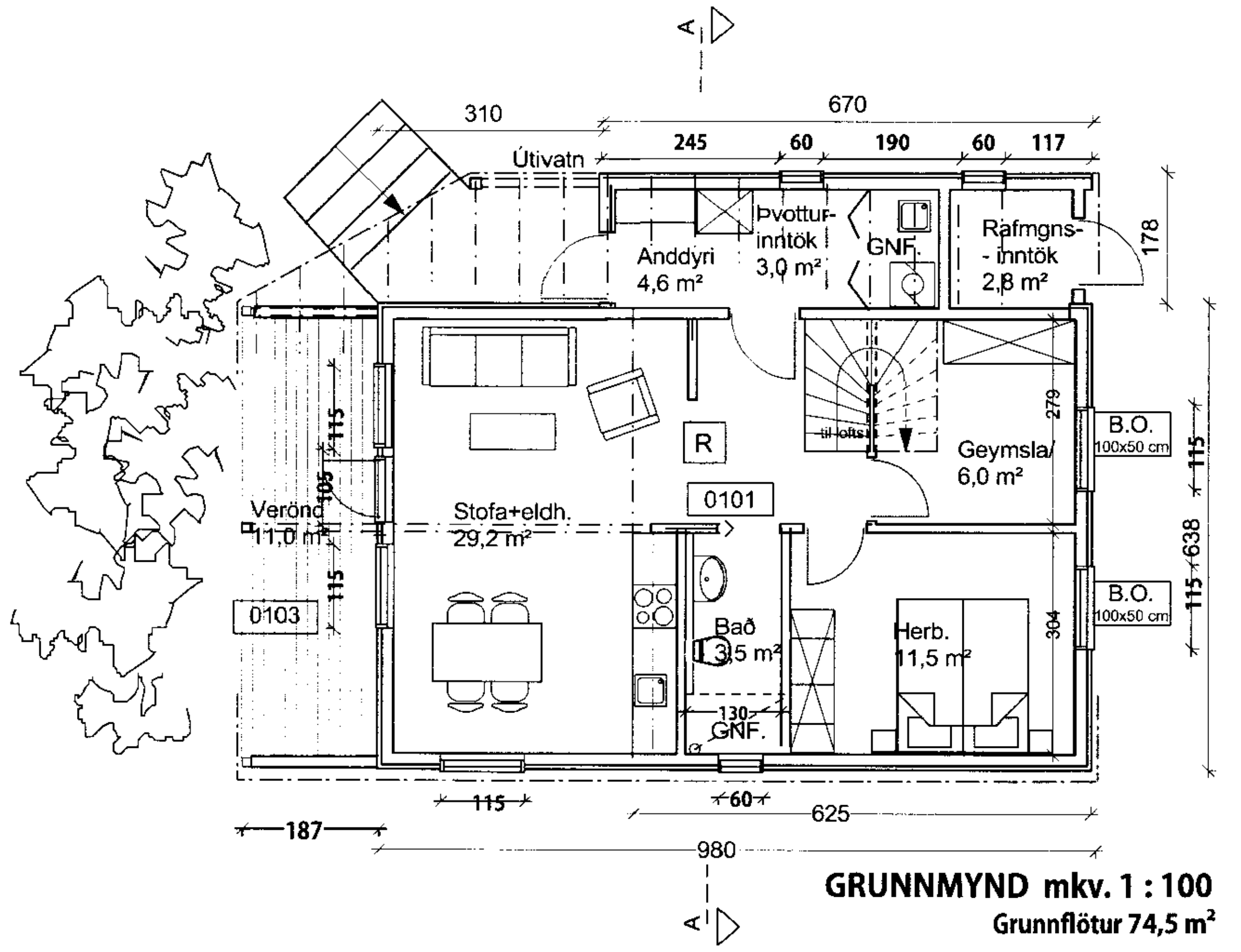
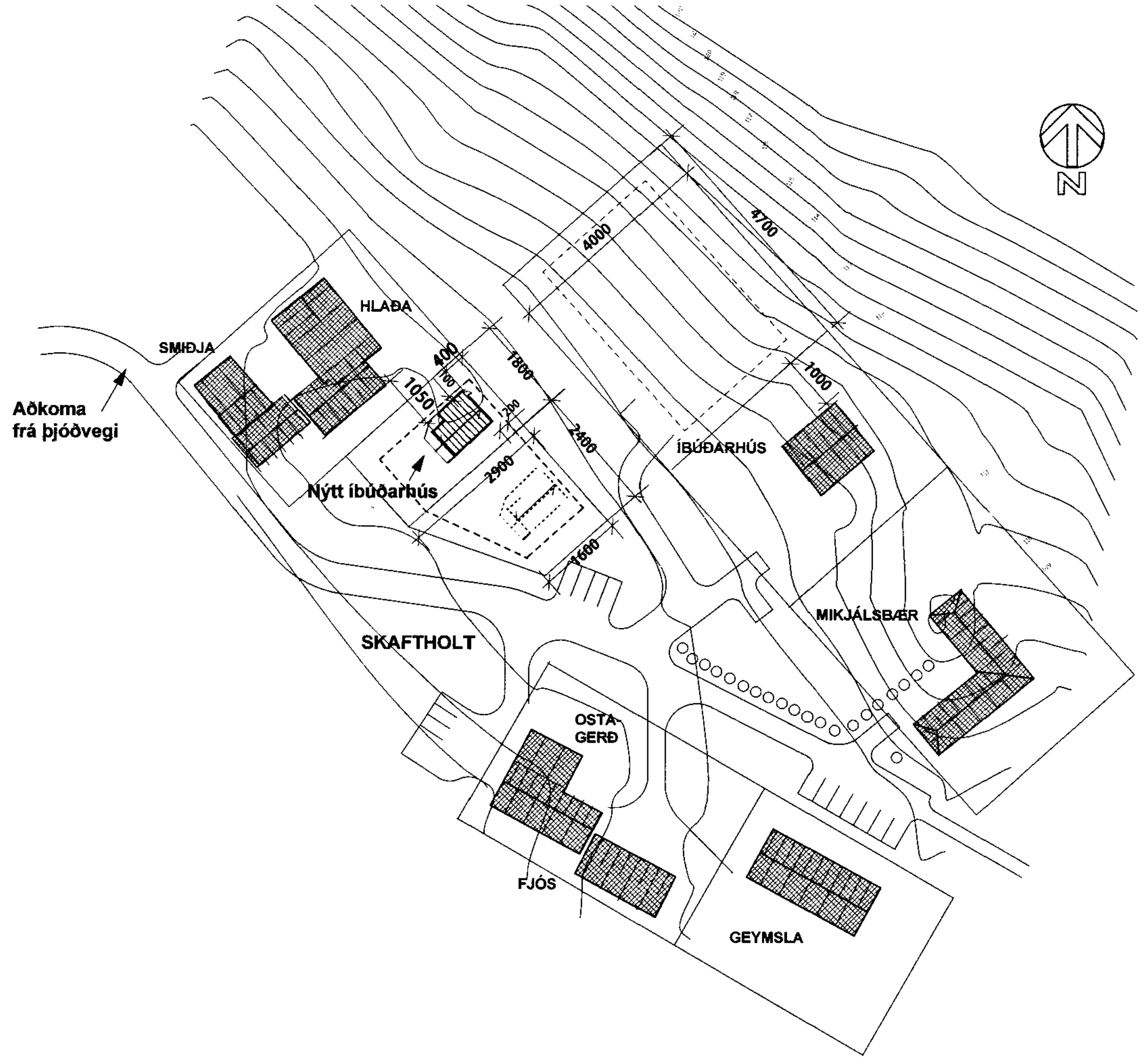
SAMÞYKKT
31 MARS 2010
Byggingafulltrúi uppsv. Árnessýslu og Flóahr.



GRUNNMYND mkv. 1 : 100
Geymsluloft



GRUNNMYND mkv. 1 : 100
Grunnflötur 74,5 m²



AFSTÖÐUMYND
mkv. 1 :1000

BYGGINGARLÝSING :

ÍBÚÐARHÚS, (smáhýsi) :

Við byggingu og allan frágang hússins verða vistvæn efni og góð umhverfisstefna höfð að leiðarljósi.
Húsið er timburhús, byggt á þjöppuðum malarpúða.
Steinsteyptir sökklar undir berandi langveggjum hússins.
Gólf er staðsteypt, einangrað undir með 100mm frauðplasti.
Kólnunartala plötu er 0,3 W/m² °C, eða betri.

Útveggir eru einangraðir í grind með 150 mm steinull.
Vindlokun og stífing útveggja er gerð með 12mm grenikrossvið.
Klæðning utanhúss er loftuð lerki eða greniklæðning.
Allir gluggar eru trégluggar úr völdum viði og með K- einangrunargleri.
Kólnunartala útveggja er 0,3 W/m² °C, eða betri.

Þakklæðning er bárujárn á vönduðum asfalt pappa.
Þakið er einangrað með 200 mm steinull,
25 mm loftunar-bil er yfir ullinni og rakaþétt lag (þolplast) að innanverðu.
Klæðning á loft er 12 mm hefluð viðarborð.
Kólnunartala þaks er 0,20 W/m² °C, eða betri.

Innveggir eru hefðbundnir trégrindarveggir fylltir steinull, 10-15 cm á þykkt.
Allir veggir eru klæddir gifsplöturm eða viðarklæðningu.

Á bitagólf er klætt með 22mm gólfplötum, rakaþolnum.
Öll gólfefni eru flísar, viður eða linoleum.

Stærðir :

ÍBÚÐARHÚS :
Grunnflötur húss, skv. skrántöflu : 74,5 m²
Brúttóflötur húss, skv. skrántöflu : 97,0 m²
Birt flatarmál húss, skv. skrántöflu : 87,0 m²
Heildarstærð 1. hæðar : 74,5 m² - 286,5 m³
Heildarstærð millilofts : 25,5 m²
Brúttórúmmál húss skv. skránt. : 301,4 m³

Landnúmer : 166592

Upphitun frá fjarhitun : Hitaveitufélagi Gnjúpverja.
Kalt vatn frá eigin vatnsveitu í Skaftholti.
Frárennsli tengt við 3000 l rotþró neðan við fjósið.
Reykskynjari er við öll svefnherbergi.
Handslökkvitæki skal staðsetja sem næst aðalinngangsdyrum.

Dags.	Breyting.	Teikn.	Útgáfa.

SKAFTHOLT
Skeiða- og
Gnjúpverjahreppi

Íbúðarhús, smáhýsi
grunnmyndir,
afstöðumynd

Byggjendur :
SKAFTHOLT kt. 650680-0149

271049 2699 Árni Friðriksson

ASK ARKITEKTAR
Geirsgötu 9,
101 Reykjavík
Sími: 515 0300
Fax: 515 0319
www.ask.is

Verk. nr.	Mkv. í A2
0880	1:100-1:1000
Teikn.	**Dags.**
á. fr.	14.01.2010
Teikn. nr.	**Útgáfa.**
A 01	