



37.1 m² | 14.4 m³



SAMÞYKKT
02 MAI 2012
Þorgerður Þorvaldsson
Byggingatvörfu uppsv. Áfessýslu og Fjöhr.

Frístundahús á lóð við Sandlæk í Skeiða- og Gnúpverjarhreppi
Landnr.: 166684 Mhl 01
Staðgr.nr.: 8720-3-60000010
Lóðarstærð: 2500 m² Nh: 0.02

Sótt er um byggingarleyfi fyrir frístundahús eins og þessi teikning sýnir og verður staðsett á sama stað og eldra frístundahús var staðsett. Teikningin sýnir timburhús. Stærðir, sjá nánar skráningartöflu:

Brúttóflötur: 37.1 m² Brúttó rúmmál: 114.4 m³

Húsið verður byggt á steiptum sökkulsúlum. Gólfíð verður úr timbri. Burðarvirki veggja hússins er 44x120 mm timburstoðir, einangrad á milli stoða og klætt að utan með timburklæðningu. Húsið verður kynnt með hitaveitu - gólfhitun. Gluggar eru trégluggar með tvöföldu einangrunargleri. Allir innveggir eru byggðir úr timburstoðum með klæðningu a.m.k. í flokki 2. Burðarvirki þaksins er úr timbri. Ofan á 45 x 145 mm sperrur er timburklæðning, pappi og báraðar málmplötur, þakhalli er 24°. Litur á þakklæðinug verður grænn. Á teikningunni eru útgönguleiðir sýndar svo og reykskynjarar. Staðsetning slökkvitækja verður í samráði við slökkviliðsstjóra.

Útreiknuð gildi kólnunartalna fyrir þetta frístundahúss:

Útveggir, 120 steinullareinangrun	0.3 W/m ² C
Gluggar, vegið meðaltal	2.0 -
Hurðir	3.0 -
Þak, 150/200 mm steinullarein.	0.2 -
Gólf, 150 mm steinullareinangrun	0.26 -

Vegna skorts á gögnum er afstöðumynd af húsinu ekki í mælikvarða. Rotþró fyrir húsið verður sameiginleg við hús á lóð nr.: 193349.

Undirritaður er aðalhönnuður og jafnframt hönnunarstjóri skv. gr. nr.: 24 í lögum nr. 160 frá 2010. Byggingin er hönnuð eftir byggingareglugerð nr 441 / 1998

Akranesi 21 mars 2012

Frístundahúsalóð við Sandlæk, Skeiða- og Gnúpverjarhreppi
Frístundahús úr timbri - Landnr.: 166684
Grunnmynd, snið, útlit, skráningartafli, byggingarlýsing

Manab. Svarði 1:100 1:1000 A2	MHO 11.000 A2	Teknað. Dags. 21. mars 2012	MHO SUM - 12-8020
Mark Markús H. Ólafsson arkitekt FAÍ 150550-4759 mark@isholf.is		Undirbun. <i>[Signature]</i>	