



SAMÞYKKT
 18. JULÍ 2012
Ólafur Guðmundsson
100 Hagkerfi, 101 Reykjavík, Símanúmer: 422 3851

BYGGINGARLYSING:

Í samræmi við 1. fölugild ákvæðis til bráðabirgða í byggingarreglugerð nr. 112/2012 er byggingin undanþegin ákvæðum 6.-16. hluta reglugerðarinnar, þar sem byggingin var hönnuð í gildistíð eldri byggingarreglugerðar nr. 441/1998 og hönnun byggingarinnar lokið við gildistöku nýrrar byggingarreglugerðar 8. febrúar 2012. Gilda því ákvæði eldri byggingarreglugerðar nr. 441/1998 um þá þætti sem um ræðir, að því leyti sem slíkt samræmist ákvæðum laga um mannvirki nr. 160/2010. Heimild þessi fellur niður ef byggingarleyfi hefur ekki verið gefið út fyrir 1. janúar 2013. Eftir þann tíma skal fylgt ákvæðum nýrrar byggingarreglugerðar nr. 112/2012 við hönnun byggingarinnar og skulu þá nýjir uppdættir, byggðir á ákvæðum reglugerðar nr. 112/2012, lagðir fyrir leyfisveitanda til samþykkingar.

SUMARHÚSID BYGGIST ÚR TIMBUREININGUM FRÁ SG. HÚSUM SELFOSSI, Á STEYPTAN SÖKKUL TIMBURGÖLF VERÐUR Í SUMARHÚSINU, GÖLFBITAR 45*145mm T18 OG EINANGRAST MEÐ 150mm STEINULL/GLERULL. VEGGEININGIN ER 45*145mm T18 OG EINANGRAST MEÐ 150mm STEINULL/GLERULL, ÚTVEGGIR KLÆÐAST AÐ UTAN MEÐ LIGGJANDI KLÆÐNINGU ÞAK ER KRAFTSPERRUÞAK T18 SEM KLÆÐIST MEÐ BÆRUGJARNI EÐA SAMB. OG EINANGRAST MEÐ 200mm ÞAKULL STEINULL/GLERULL. ALLT TRÉVERK UTANHÓSS VERÐUR FÓAVARIÐ MEÐ VIÐURKENNDU EFNI ATH. AÐ BYGGINGARFULLTRÚINN ÁSAMT HÓSEIGANDA HÆÐAR- OG STAÐSETJI HÚS Á LÖB, ÁSAMT ROTÞRÓ.

Skráningartafla: BREKKUHEIDI 1
 Landnúmer: 206841
 Matshlutanúmer: 01
 Útgáfa: 4.01t Dags: 1.2.2012
 Skrásetjari: KJARTAN SIGURDSSON
 Kennitala: 121066-5809

Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17
Lokun	Rými	Notkun	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur	Milflötur	Stigar	Op	Brúttóflötur	Brúttóflötur	Salarhæð	Salarhæð	Brúttó	Nettóflötur	Birt flatarmál	skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál
	hæð-róð	texti			m²	m²	m²	m²	m²	sh < 1,8	min	max	rúmmál m³	m²	m²		m³
Matshluti					143,0	0,0	0,0	0,0	71,5	0,0			243,5	57,2	71,5		163,862
Botn													14,3				
	01	1. hæð			143,0	0,0	0,0	0,0	71,5	0,0			229,2	57,2	71,5		
A	0101	SUMARHÚS	N	0101	64,5				64,5		2,54	3,27	187,4	50,2	64,5	2,91	146,082
A	0102	GEYMSLA	N	0101	7,0				7,0		2,54	2,54	17,8	7,0	7,0	2,54	17,780
A	0103	ÞAKRÝMI	F	0101	71,5						0,00	1,07	24,0				
C	0104	ÚTIPALLUR	U	0101	60,1				60,1								

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignarhald				
Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
0101	SUMARHÚS	71,5	163,862	163,862
	Alls	71,5	163,862	163,862

SGHUS AUSTURVEGI 69 800 SELFOSSI
 Sími 482 3850 FAX 482 3851
 Netfang sghus@sghus.is
 Veffang www.sghus.is

BREKKUHEIDI 1

Afstöðumynd
 Skráningartafla Kvarði: 1:1000

HANNAÐ:	TEIKNAD	DAGSETNING	VERKNÖMUR
Kjartan Sigurdsson kt. 121066-5809	Kjartan Sigurdsson kt. 121066-5809	19.06.2012	11021
SKRÁARNAFN brekkuheidi.dwg	SAMÞYKKT		TEIKNING NÖMUR: A-101