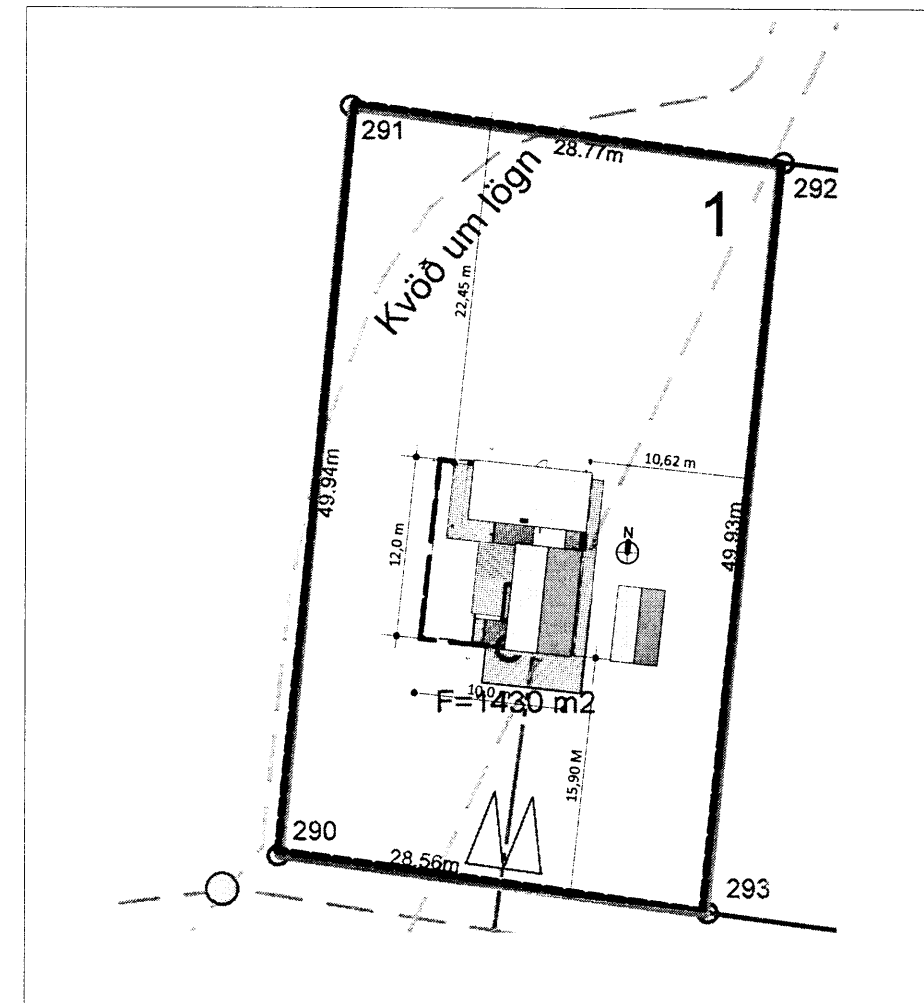
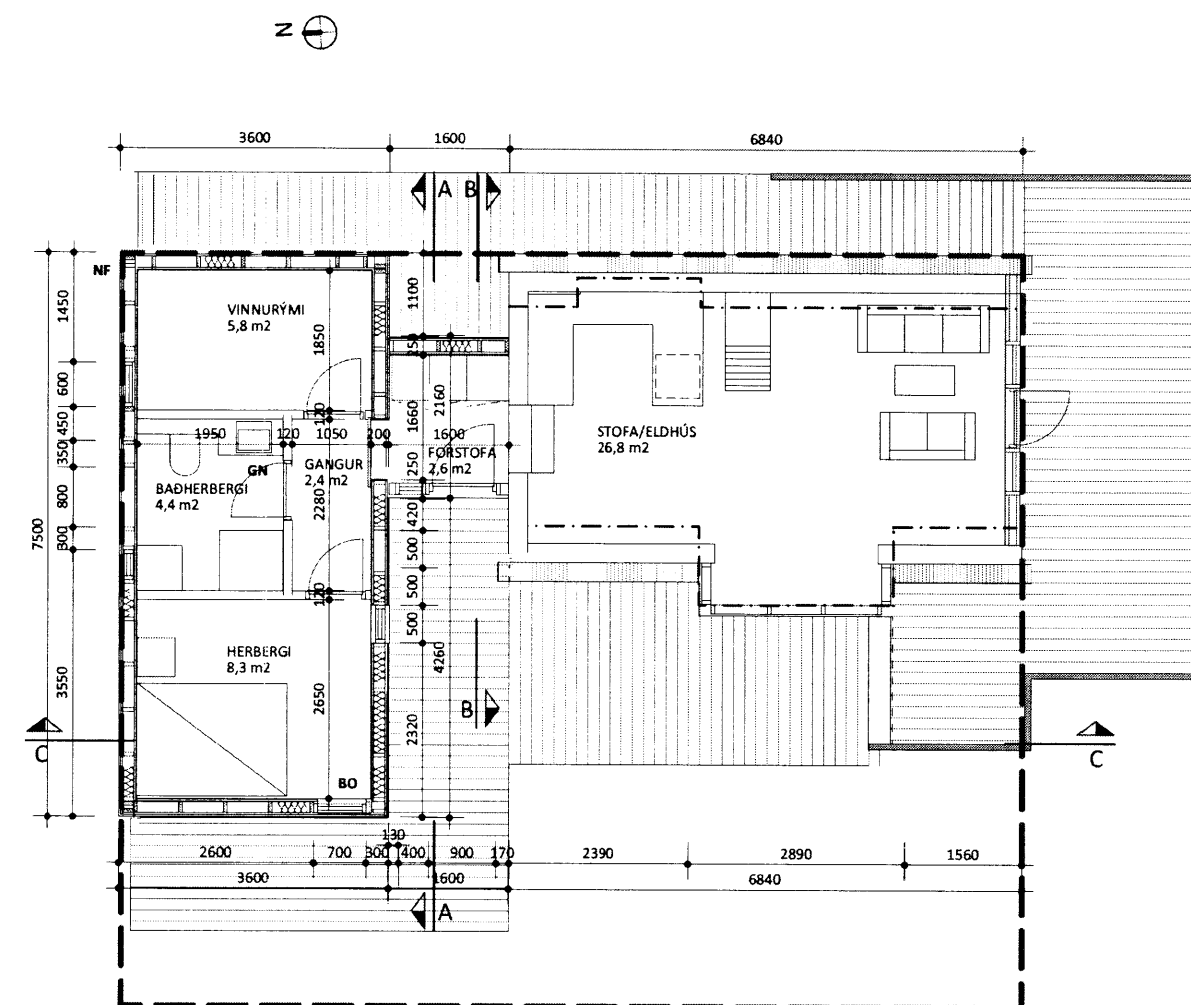




LÓDABLAÐ 1:1000



LÓDABLAÐ 1:500



GRUNNMYND 1:100

Skipulags- og byggingarfulltrúi Uppsveita bs.  
**Samþykkt**  
 28 MAÍ 2014  
*Arun Einarsson*  
 Byggingarfulltrúi

**SKÝRINGAR**

- Byggingareitur - - - - -
- Lóðamörk - - - - -
- Afmörkun svæðis - - - - -

**UM HÚSIÐ**

**UMSÓKN**

Sótt er um leyfi til að byggja við sumarbústað við götu D nr. 1 í landi Miðdals. Um er að ræða ca. 34 m<sup>2</sup> viðbyggingu fyrir norðan núverandi bústað sem er A bústaður, byggður 1963.

**BYGGINGARLÝSING**

Viðbyggingin inniheldur svefnherbergi, vinnurými, snyrtingu og forstofu. Forstofan er nokkurs konar tengbygging við núverandi bústað. Hæðamunur milli viðbyggingar og eldra húss er 28 cm og liggur viðbyggingin neðar í landinu. Viðbyggingin verður úr timbri, klædd óheflaðri timburklæðningu.

**ÞAKIÐ**

Þak viðbyggingar verður hefðbundið létt þak, einhalla, einangrað milli sperra og með skyggni allan hringinn.

**GLUGGAR OG GÓLF**

Timburgluggar verða í öllu húsinu. Parket og flísar á gólfum.

**UPPHITUN OG LOFTRÆSTING**

Húsið verður upphitað með rafmagni og loftræsting er náttúruleg úr öllum rýmum um opnanleg fög á gluggum.

**BÍLASTÆÐI**

Tvö bílastæði á lóðinni fyrir neðan og sunnan bústaðinn.

**INNTÖK OG LÝSING LAGNA**

Vatns- og hitaveituintök eru undir núverandi bústað.

**BRUNAVARNIR**

Húsið er eitt brunahólf. Klæðningar verða allar í flokki I. Björgunarpop er um glugga í svefnherbergi og flóttaleið um aðalinnangang og frá núverandi bústað er flóttaleið í tvær áttir, út um aðalinnangang og um svalahurð á suðurvegg.

**HÁMARKS U-GILDI VIÐBYGGINGAHLUTA**

Þak	0,2 w/m <sup>2</sup>
Útveggir	0,4 w/m <sup>2</sup>
Gluggar	2,0 w/m <sup>2</sup>
Gólf á fyllingu	0,3 w/m <sup>2</sup>
Útveggir, vegið meðaltal	0,83 w/m <sup>2</sup>

**HELSTU STÆRÐIR**

Brúttóflötur	59,2 M <sup>2</sup>
Brúttó rúmmál	182,0 M <sup>3</sup>
Birt flatarmál	52,1 M <sup>2</sup>
Skiptarúmmál	143,858 M <sup>3</sup>

**ADALTEIKNINGAR**

FRÍSTUNDAHÚSABYGGÐ Í MIDDAL, BLÁSKÓGARBYGGÐ  
 NEDRA HVERFI D-GATA 1

VIÐYGGING	KVARDI	1:100/1:500/1:1000
GRUNNMYND, LÓDABLAÐ, AFSTÖÐUMYND OG BYGGINGALÝSING	D.A.G.S.	28.04.2014
	TEIKN:	IH
	TEIKN NR:	10-00

**arktika**  
 arkitektastofa

INGUNN HELGA HAFSTAD ARKITEKT FAÍ KT: 020861-7469  
 ingunn@arktika.is S: 825 3901