

# BYGGINGAFULLTRÚI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU

840 Laugarvatn  
Kt. 640392-2909  
Símar 486 1145  
486 1172  
Fax 486 1246  
Bílasími 852 2002  
Netfang hebygg@binet.is

Lillý Valgerður Oddsdóttir  
Flókaötu 54  
105 Reykjavík.

Umsókn nr **476.**

Þann **29.03.2005** fór byggingarnefnd yfir teikningu yðar.

Teikningin var **sumarhús með kjallara.**

Stærð hæðar **75,6 m<sup>2</sup>** og **234,0 m<sup>3</sup>**, kjallari **75,6 m<sup>2</sup>** og **204,0 m<sup>3</sup>**

Lóðin er **3750,0 m<sup>2</sup>**

Fast gjald kr **14.900,-** og **210,-** pr m<sup>3</sup>.

Byggingarleyfisgjald kr. **106.880,-**

**Greiðsluseðill verður sendur.**

Byggingarleyfi er gefið út þegar eftirtöldum skilyrðum er fullnægt, samkv. gr. 44 í skipulags- og byggingarlögum.

1. Sveitastjórn hefur staðfest samþykkt byggingarnefndar um veitingu byggingarleyfis og byggingarfulltrúi hefur áritað aðaluppdrætti.
2. Byggingarleyfisgjöld hafa verið greidd samkvæmt settum reglum eða samið um greiðslu þeirra.

Áður en framkvæmdir eru hafnar skal byggingarstjóri undirrita yfirlýsingu um ábyrgð sína og tilkynna byggingarfulltrúa nöfn iðnmeistara.

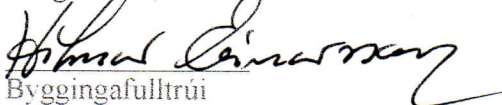
Byggingarleyfi fellur í eindaga þegar framkvæmd hefst.

Byggingarleyfi fellur úr gildi hafi byggingarframkvæmdir ekki hafist innan 12 mánaða frá útgáfu þess.

Falli byggingarleyfi úr gildi þarf að sækja um aftur, duga þá sömu teikningar áfram nema breytinga sé óskað. Hafi leyfið verið greitt greiðist nýtt fastagjald. Séu framkvæmdir hafnar og gjaldið ekki greitt, innheimtist gjaldið með lög taki.

Engin vottorð eru gefin út nema uppáskrift meistara fylgi teikningum.

Laugarvatni, 31.03.2005

  
Byggingafulltrúi

# BYGGINGAFULLTRÚI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU

840 Laugarvatn  
Sími 486 1145  
Símatími f.h. alla virka daga  
Kt. 640392-2909  
Fax 486 1246  
Bílasími 852 2002  
hilmar@sudurland.is

Lilly Valgerður Oddsdóttir  
Flókagötu 54  
105 Reykjavík.

476

Ágæti umsækjandi.

Til þess að hægt sé að leggja umsókn þína fyrir bygginganefnd, þarf teikningin að vera merkt lóð.

Nafn og kennitala teiknara skal vera á teikningunni.

*áritad*

Byggingarreglugerð 1998

Vantar samþykkt deiliskipulag.

11. gr.

Vantar skráningu í FMR og þinglýsingu.

17. gr.

Betri teikningu,  eintök.

12. gr.

Skriflega umsókn

12. gr.

Afstöðumynd.

12. gr.

Ábyrgðartrygging hönnuða.

26. gr.

Vantar skráningartöflu.

9. gr.

Burðarvirkisteikningu

19. gr

Lýsingu á burðarvirki og klæðningu

23. gr

Uppdrátt af brunavörnum.

7. kafli

Vantar merkingu handslökkvitækja, reykskynjara og björgunaropa á grunnmynd.

7. kafli

Stærð BO ekki minni en 50x50, ljósop tilgreint á grunnmynd.

7. kafli

Annað Frestid á fundi bygginganefndar 29.03.2005

*Mýndir*  
3344 + 3345

Laugarvatni

30.03.2005

*Hilmar Ólafsson*

Byggingafulltrúi

# BYGGINGAFULLTRÚI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU

840 Laugarvatn  
Sími 486 1145  
Símatími f.h. alla virka daga  
Kt. 640392-2909  
Fax 486 1246  
Bílasími 852 2002  
hilmar@sudurland.is

Lilly Valgerður Oddsdóttir  
Flókagötu 54  
105 Reykjavík

Umsókn nr. **476**.

Þann **28.06.2005** fór byggingarnefnd yfir teikningu yðar.

Teikningin var samþykkt **sumarhús**

Stærð húss **75,6 m<sup>2</sup>** og **234,0 m<sup>3</sup>**, kjallari **75,6 m<sup>2</sup>** og **204,0 m<sup>3</sup>**.

Lóðin er **3750,0 m<sup>2</sup>**

Fast gjald kr. **14.900** og **210,-** pr. m<sup>3</sup>

Byggingarleyfisgjald kr. **106.880,-**.

Byggingarleyfi er gefið út þegar eftirtöldum skilyrðum er fullnægt, samkv. gr. 44 í skipulags- og byggingarlögum.

1. Sveitastjórn hefur staðfest samþykkt byggingarnefndar um veitingu byggingarleyfis og byggingarfulltrúi hefur áritað aðaluppdrætti.
2. Byggingarleyfisgjöld hafa verið greidd samkvæmt settum reglum eða samið um greiðslu þeirra.

Áður en framkvæmdir eru hafnar skal byggingarstjóri undirrita yfirlýsingu um ábyrgð sína og tilkynna byggingarfulltrúa nöfn iðnmeistara.

Byggingarleyfi fellur í eindaga þegar framkvæmd hefst.  
Byggingarleyfi fellur úr gildi hafi byggingarframkvæmdir ekki hafist innan 12 mánaða frá útgáfu þess.

Falli byggingarleyfi úr gildi þarf að sækja um aftur, duga þá sömu teikningar áfram nema breytinga sé óskað. Hafi leyfið verið greitt greiðist nýtt fastagjald. Séu framkvæmdir hafnar og gjaldið ekki greitt, innheimtist gjaldið með lögtaki.

Engin vottorð eru gefin út nema uppáskrift meistara fylgi teikningum.

Laugarvatni, 29.06.2005

  
Byggingarfulltrúi



# BYGGINGAFULLTRÚI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU

840 Laugarvatn  
Kt. 640392-2909  
Sími 486 1145  
Fax 486 1246  
Bílasími 852 2002  
Netfang hilmar@sudurland.is

Byggingarfulltrúi  
uppsveita Árnessýslu  
840 Laugarvatn

476.

## Uppáskrift byggingarstjóra

Húseignin Sunnarhús með Kjallara 11 landi Heiðarbæjar, lóð 33

Samþykkt í byggingarnefnd / af ~~byggingarfulltrúa~~ 28.06 2005

Ég undirritaður byggingarstjóri tek hér með að mér að vera framkvæmdastjóri við og bera ábyrgð á að framkvæmdir við ofangreinda byggingu verði í samræmi við samþykktu uppdrætti, lög og reglugerðir, sem til greina kunna að koma, sbr. 51. grein skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997, með síðari breytingum.

Ragnar V. Ragnsson kt. 010467-5189  
Byggingarstjóri

Seluhöfði 15 Heimili Mos Sveitarfélag

Húsasmíðameistarar FM Hefur réttindi sem FM Ábyrgðartrygging Félag.

### Aðrir meistarar við húsið.

Björn Guðbrandsson kt. 110730-4549  
Húsasmíðameistari

Jón Ólafsson kt. 050543-3699  
Múrarmeistari

Guðli Steingrímsson kt. 010749-7519  
Pípulagningameistari

Yvorskjöldur Guðbrandsson kt. 171131-2199  
Rafvirkjameistari

\_\_\_\_\_ kt. \_\_\_\_\_  
Aðrir meistarar

LOB99 - ODDI.HF.

Reykjavík Staður 10. ágúst 2005 Dagsetning

# BYGGINGAFULLTRÚI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU

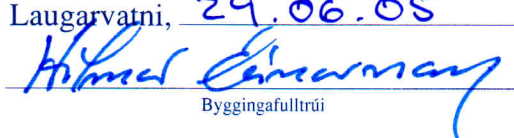
840 Laugarvatn  
Kt. 640392-2909  
Sími 486 1145  
Fax 486 1246  
Bílasími 852 2002  
Netfang hilmar@sudurland.is

Lilly Valgerður Oddsdóttir  
Flókagötu 54  
105 Reykjavík

Ágæti umsækjandi.

Til þess að hægt sé að gefa út byggingarleyfi, þarf teikningin að vera merkt lóðinni.  
Nafn og kennitala teiknara skal vera á teikningunni.

	Byggingarreglugerð 1998
<input type="checkbox"/> Vantar samþykkt deiliskipulag.	11. gr.
<input type="checkbox"/> Vantar skráningu í FMR og þinglýsingu	
<input type="checkbox"/> Betri teikningu, <input type="checkbox"/> eintök.	12. gr.
<input type="checkbox"/> Vantar skráningartöflu.	9. gr.
<input type="checkbox"/> Nafn og kennitölu byggingastjóra.	31. gr.
<input checked="" type="checkbox"/> Nöfn og kennitölur meistara	37. gr.
<input type="checkbox"/> Ábyrgðatrygging byggingastjóra.	33. gr.
<input type="checkbox"/> Burðarvirkisteikningu.	19. gr.
<input checked="" type="checkbox"/> Lagnateikningar	24. gr.
<input type="checkbox"/> Lýsingu á burðarvirki og klæðningu.	23. gr.
<input type="checkbox"/> Uppdrátt af brunavörnum.	7. kafli
<input type="checkbox"/> Vantar merkingu handslökkvitækja, reykskynjara og björgunaropa.	7. kafli
<input checked="" type="checkbox"/> Byggingarleyfisgjaldið greitt.	27. gr.
<input type="checkbox"/> Annað _____	

Laugarvatni, 29.06.05  
  
Byggingafulltrúi