BYGGINGAFULLTRÚI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU

840 Laugarvatn
Kt. 640392-2909
Símar 486 1145
486 1172
Fax 486 1246
Bílasími 852 2002
Netfang hebygg@binet.is

Friðrik Þór Friðriksson
Bjarkargötu 6
101 Reykjavík

Umsókn nr. **457.**

Þann **10.08.2004** fór byggingarnefnd yfir teikningu yðar.

Teikningin var **samþykkt stækkun á sumarhúsi á lóð í landi Heiðarbæjar.**

Stærð er **44,1**m2 og **105,0** m3.

Lóðin er **3750,0** m2

Fast gjald kr. **11.400,-** og **200,-** pr. m3

Byggingarleyfisgjald kr. **32.400,-**

Gíróseðill verður sendur.

Byggingarleyfi er gefið út þegar eftirtöldum skilyrðum er fullnægt, samkv. gr. 44 í skipulags- og byggingarlögum.

1. Sveitastjórn hefur staðfest samþykkt byggingarnefndar um veitingu byggingarleyfis og byggingarfulltrúi hefur áritað aðaluppdrætti.
2. Byggingarleyfisgjöld hafa verið greidd samkvæmt settum reglum eða samið um greiðslu þeirra.

Áður en framkvæmdir eru hafnar skal byggingarstjóri undirrita yfirlýsingu um ábyrgð sína og tilkynna byggingarfulltrúa nöfn iðnmeistara.

Byggingarleyfi fellur í eindaga þegar framkvæmd hefst.
Byggingarleyfi fellur úr gildi hafi byggingarframkvæmdir ekki hafist innan 12 mánaða frá útgáfu þess.

Falli byggingarleyfi úr gildi þarf að sækja um aftur, duga þá sömu teikningar áfram nema breytinga sé óskað. Hafi leyfið verið greitt greiðist nýtt fastagjald.
Séu framkvæmdir hafnar og gjaldið ekki greitt, innheimtist gjaldið með lögtaki.

Engin vottorð eru gefin út nema uppáskrift meistara fylgi teikningum.

Laugarvatni, 12.08.2004

Hilmar Einarsson

Byggingarfulltrúi

BYGGINGAFULLTRÚI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU

840 Laugarvatn
Kt. 640392-2909
Símar 486 1145
486 1172
Fax 486 1246
Bílasími 852 2002
Netfang hebygg@binet.is

Friðrik Þór Friðriksson
Bjarkargötu 6
101 Reykjavík

Ágæti umsækjandi.

Til þess að hægt sé að gefa út byggingarleyfi, þarf teikningin að vera merkt eiganda og lóð.
Nafn og kennitala teiknara skal vera á teikningunni.

		Byggingarreglugerð 1998
☐	Vantar samþykkt deiliskipulag.	11. gr.
☐	Betri teikningu, ☐ eintök.	12. gr.
☐	Skriflega umsókn	12. gr.
☐	Afstöðumynd.	12. gr.
☐	Ábyrgðatrygging hönnuða.	26. gr.
X	Vantar skráningartöflu.	9. gr.
X	Nafn og kennitölu byggingastjóra. meistara	31. gr.
☐	Ábyrgðatrygging byggingastjóra.	33. gr.
☐	Burðarvirkisteikningu.	19. gr.
X	Lagnateikningar	24. gr.
☐	Lýsingu á burðarvirki og klæðningu.	23. gr.
☐	Uppdrátt af brunavörnum.	7. kafli
☐	Vantar merkingu handslökkvitækja, reykskynjara og björgunaropa.	7. kafli
X	Byggingarleyfisgjaldið greitt.	27. gr.

☐ Annað ____________________

Laugarvatni 11.08. 2004

Hilmar Einarsson [signature]
Byggingafulltrúi

BYGGINGAFULLTRÚI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU

840 Laugarvatn
Kt. 640392-2909
Sími 486 1145
Fax 486 1246
Bílasími 852 2002
Netfang hilmar@sudurland.is

457

Byggingarfulltrúi
uppsveita Árnessýslu
840 Laugarvatn

Uppáskrift byggingarstjóra

Húseignin stækkun á sumarhúsi að Heiðarbæ. 2000-1200

Samþykkt í byggingarnefnd / ~~af byggingarfulltrúa~~ 10.08 2004

Ég undirritaður byggingarstjóri tek hér með að mér að vera framkvæmdastjóri við og bera ábyrgð á að framkvæmdir við ofangreinda byggingu verði í samræmi við samþykkta uppdrætti, lög og reglugerðir, sem til greina kunna að koma, sbr. 51. grein skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997, með síðari breytingum.

_______________________ kt. ____________

Byggingarstjóri

_______________________ _______________________

Heimili Sveitarfélag

______________ ______________ ______________

Hefur réttindi sem Ábyrgðartrygging Félag.

Aðrir meistarar við húsið.

X _______________________ kt. ____________

Húsasmíðameistari

_______________________ kt. ____________

Múrarameistari

X _______________________ kt. ____________

Pípulagningameistari

X _______________________ kt. ____________

Rafvirkjameistari

_______________________ kt. ____________

Aðrir meistarar

_______________________ _______________________

Staður Dagsetning

L0839 · ODDI HF.

BYGGINGAFULLTRÚI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU

840 Laugarva
Sími 486 11
Símatími f.h. alla virka da
Kt. 640392-29
Bílasími 852 20
Fax 486 12

Friðrik Þór Friðriksson
Bjarkargötu 6
101 Reykjavík

Við skoðun á bókhaldi kemur í ljós að þú átt enn ógreitt byggingaleyfisgjald vegna
umsóknar 457, stækkun á sumarhúsi í landi Heiðarbæjar

Af gefnum tilefnum vil ég benda á að byggingaleyfi gildir aðeins í eitt ár samkvæmt Byggingareglugerð 14. gr.

Við látum það falla úr gildi hafi framkvæmdir ekki hafist á öðru sumri, og miðum við botnplötu.

Byggingaleyfið öðlast ekki gildi fyrr en gjaldið er greitt.
Gjaldið fellur í eindaga um leið og framkvæmd hefst.

Falli byggingaleyfið úr gildi þarf að sækja um aftur, duga þá sömu teikningar áfram nema breytinga sé óskað. Hafi leyfið verið greitt bætist vísitöluhækkunin við fyrra gjaldið.

Séu framkvæmdir hafnar og gjaldið ekki greitt, innheimtist gjaldið með lögtaki.

Umsókn þín var samþykkt 10.08.2004

~~Féll~~ / Fellur úr gildi í sept 2005

Féll í eindaga

Byggingaleyfisgjaldið er 32.400.-

Greiðist í ~~Búnaðar~~ Kb. bankann Selfossi, tékkar. 8110

Laugarvatni, 07.01.2005

Hilmar Einarsson