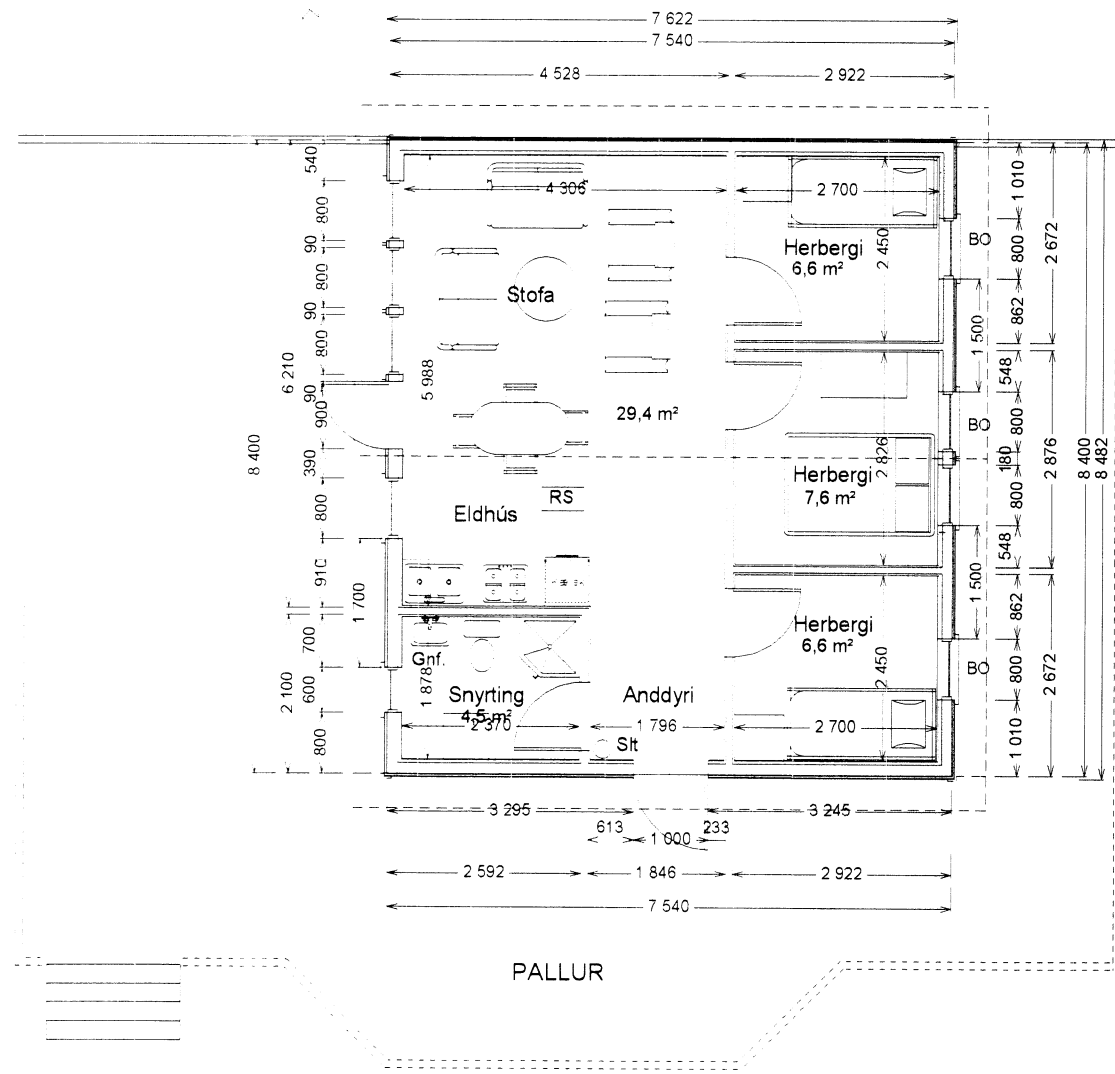
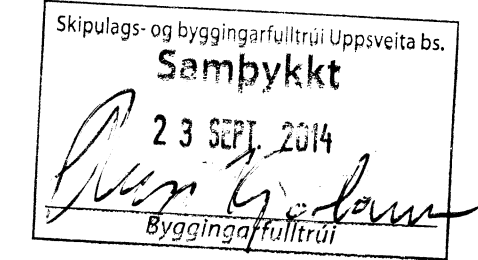


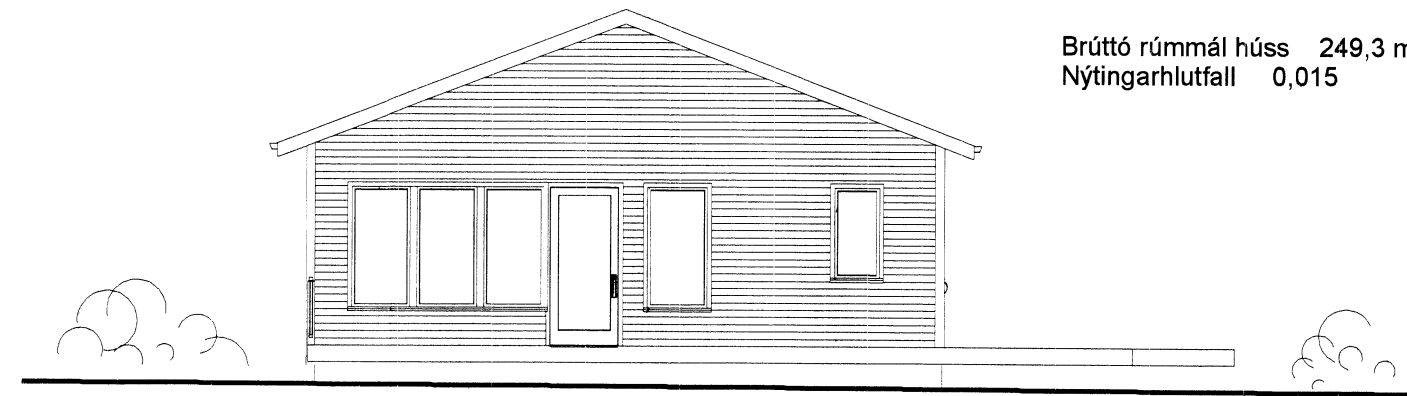
KOÐRABÚÐIR 5, HEIÐI, BISKUPSTUNGUM,
Landnr. 194670, Stgr 8721-1-4515-0050
Helstu stærðir:

Lóð..... 4074,0 m²
Sumarhús..... 64,6 m²
Alls brúttó flatarmál..... 64,6 m²

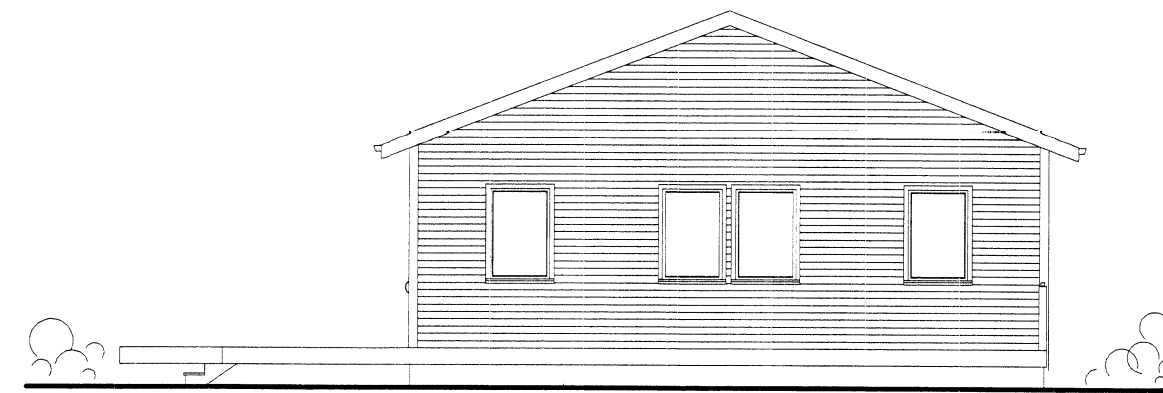
Brúttó rúmmál húss 249,3 m³
Nýtingarhlutfall 0,015



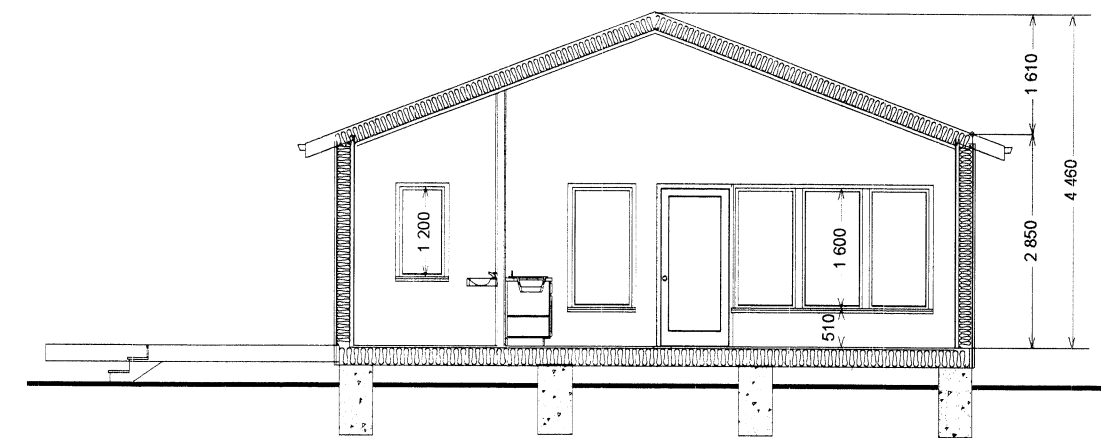
GRUNNMYND 1:100



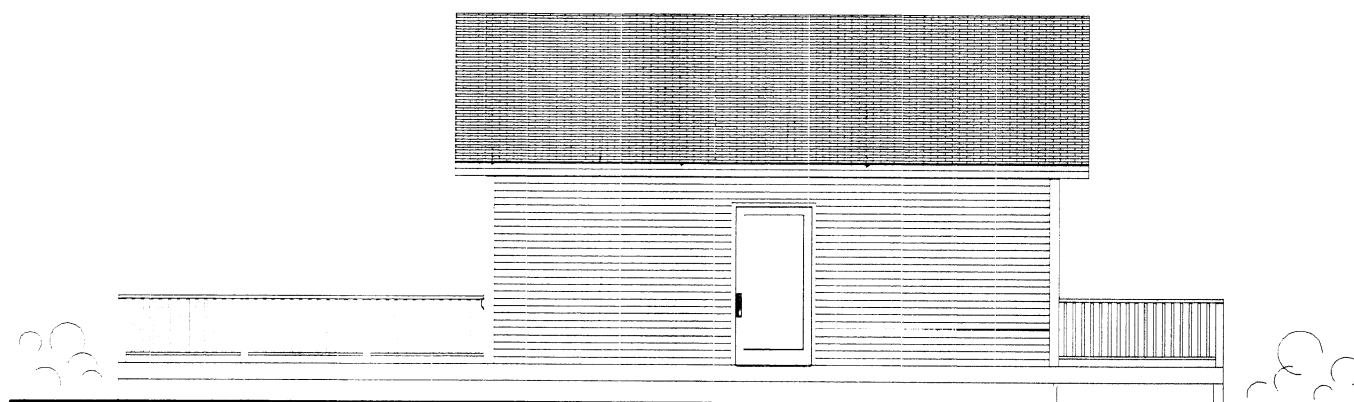
VESTURHLIÐ, 1:100



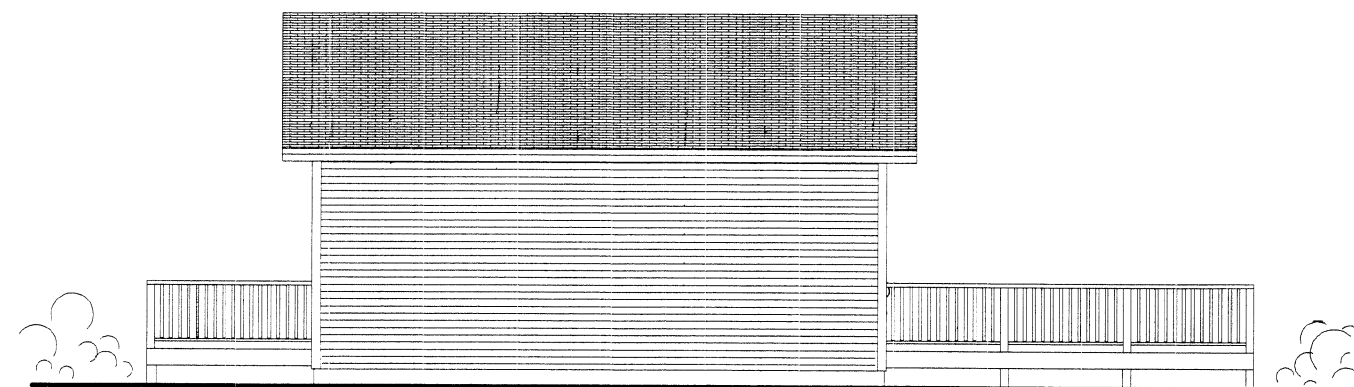
AUSTURHLIÐ, 1:100



SKURÐUR 1:100



SUÐURHLIÐ, 1:100



NORÐURHLIÐ, 1:100

BYGGINGAR OG
BRUNAVARNALÝSING:

Húsið er timburhús með timburgólf á steiptum undirstöðum. Gólf einangrist með 200 mm steinull. --- Grind í útveggjum er 45 x 120 mm með 125 +45 =165 mm steinullareinangrun og klædd að utan með 12,5 mm VL-krossvið sem er 16 PAM (z=8,0) og vindvarnalagi, síðan lektum og loks sementsbundnum trétreffaplötum í fl. 1, í gráum lit. --- Að innan eru útveggir með rakavarnalagi, 1100 PAM, þá lagnagrind 45 mm, og 13 mm panelklæðning í fl. 2. --- Þaksperrur eru úr tré, 45 x220. Í sperrubíl kemur 200 mm steinullareinangrun með vindpappa ofan á. Þakið er klætt að ofan með 25 mm borðklæðningu, og loks bárujárni í gráum lit í fl.T. Þakið er útoftað með tveimur 32 mm rörum með flugnaneti í hverju sperrubíli. ---Gluggar eru úr tré í hvítum lit, gler í gluggum er þrefalt K-einangrunargler með argongasi. --- Innveggir eru úr trégrind 45 x 70 mm einangraðir og klæddir með panelklæðningu í fl. 2. --- Vatns og rafagnir eru innan við rakavarnalagið í útveggjum og loftum. Upphitun er með gólfhita. --- Handslökkvitæki skal staðsett við útgang. --- Setja skal snjógrindur á þakkanta við innganga þar sem við á. --- Í mannvirkjalögum og skv ÍST 67:2003 skal tryggja með viðeigandi viðurkenndum blöndunar-og stýritækjum að hiti neysluvatns og baðvatns fari ekki yfir 65°C á töppunarstað. Vatnshitastig í baðherbergjum skal ekki vera svo hátt að hætta sé á húðbruna.

Kómunartölur:
Útveggir.....0,24 w/m²C (aukinn einangrun)
Gluggar.....2,0 w/m²C
Grunnplata.....0,2 w/m²C
Þak0,2 w/m²C

Vegjð meðaltal U-gilda útvegga 0,48 w/m²K
Heildarleiðnital á m² gólfplatar og °C , q= 1,16

Skýringar:
BO = Björgunarp, stærð amk. 600x 900 mm (1,5 m samaniðgð b+h)
RS = Reykskjarnari
Gnf. = Gólfmúrfalli
Sit. = Handslökkvitæki
Snjógrindur komi á þakkanta við innganga, þar sem það á við

M.V.M
MANNVIRKJAMEISTARINN EHF
Laxalind 2 201 Kópavogi
Sími: 554-6125 GSM:848-1316

Koðrabúðir 5, Heiði-Sumarhús
GRUNNMYND, ÚTLIT OG SKURÐUR 1:100
Kópavogi 28.08.2014. 010251-4359
Verkefni númer 519 Teikning nr.0519-MVM-1002