

SAMPYKKT

12 AUG. 2009

Svein Kjartansson
Byggingafræði, úppýsing, Áæmissýslu og Flóahár.

Almennar skýringar:

Efni og gerð:
Sökkull, gólfplata eru úr járnbentri steinsteypu. Þak er timburþak. Þakið er borðaklætt og þar ofan á kemur báruð málmklæðning. Veggir eru gerðir úr timri klæddir með standandi járnklæðningu. Lagnir eru lagðar í vegg og gólf.

Brunaveggur EI 60 milli bílageymslu og íbúðar skal vera í fullri húsbreidd. Veggurinn skal ná út að ystu vegg- og þakklæðningu. Loft- og veggklæðningar bílageymslu skulu vera í flokki 1.

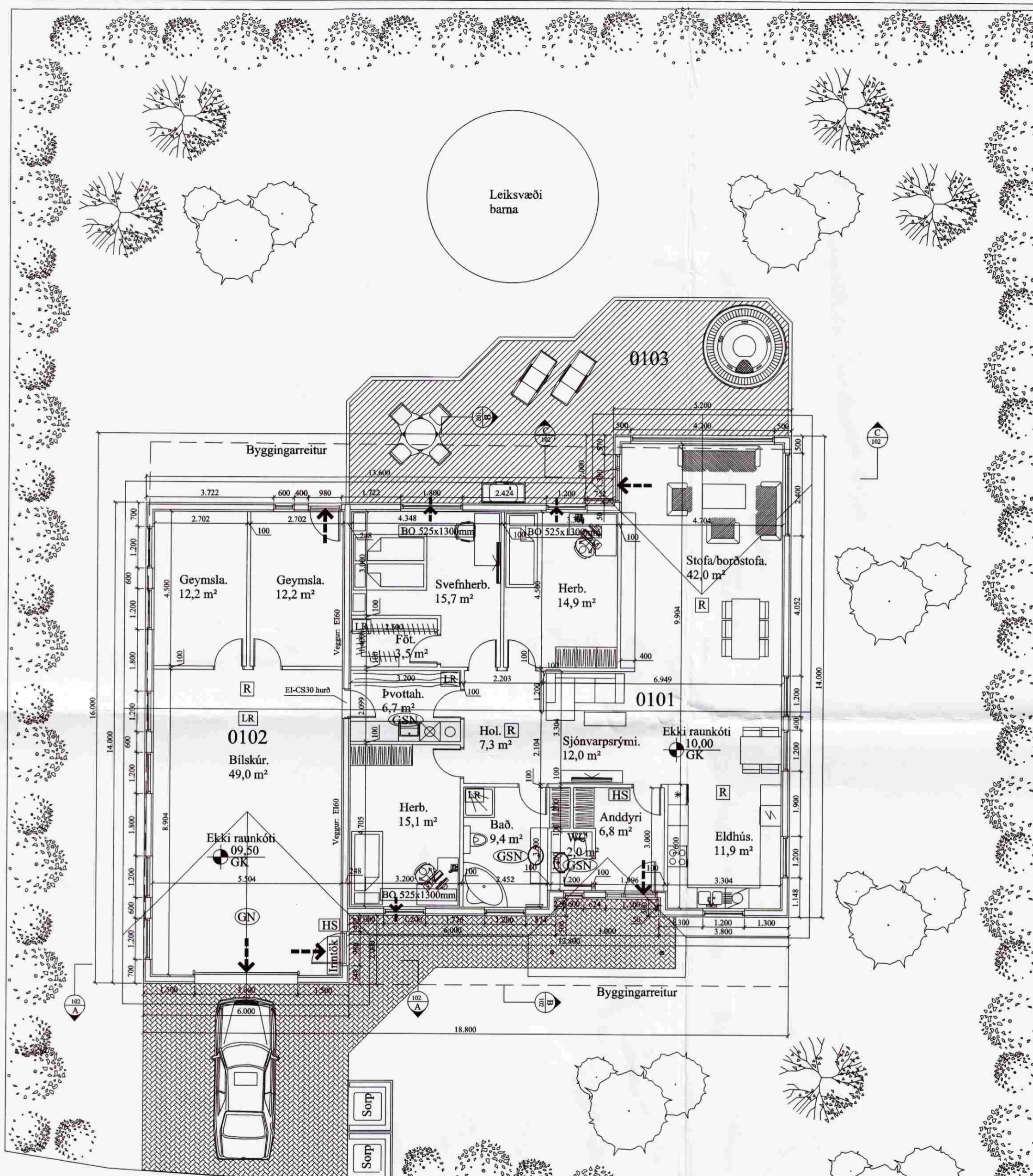
Í bílageymslu skal vera handslökkvitæki af viðurkenndri gerð. Við val og staðsetningu á handslökkvitækjum má leita ráðgjafar hjá slökkviliðsstjóra og hafa ber hljóðsjón af leiðbeiningum og reglum Brunamálastofnunar ríkisins og Vinnuefirlits ríkisins. Handslökkvitæki skulu vera í samræmi við ÍST-EN3. Reykskynjarar eru samtengdir. Allar útihurðir (hurðarflekar) eru 900 mm að breidd einning hurð inn úr anddyri aðrar hurðir eru 800mm. 2 bílastæði eru á bílplani.

Annað:

Einstakir byggingahlutar skulu uppfylla eftirfarandi U-gildi:

Byggingarhluti	W/m ² K
Útveggir	0,30 (150 mm steinull)
Þak	0,20 (200 mm þakull)
Gólf	0,30 (75 mm plasteinangrun.)
Gluggar (k-gler)	3,00 (Tvöfalt k-gler)
Hurðir	3,00 (35 mm gegnheill víður)

- Útgangur.
 - Rýmingarleið.
 - [R] Reykskynjari.
 - [LR] Loftfræsting.
 - [HS] Handslökkvitæki
 - [GN] Niðurfall.
 - [GNS] Gegnumstreymisniðurfall.
 - [BO] Björgunarop, stærð gefin á teikningu.
 - 00,00 FG Gólfkóti á frágengið gólf.
 - [Inntök] Inntök fyrir hitaveitu, vatnsveitu, rafmagnsveitu og síma.
- Öll mál eru í millimetrum, nema annað sé tekið fram.



Kistuholt 19

Flatarmál íbúðar	0101 :	162,5m ²
Flatarmál bílageymslu	0102 :	84,0m ²
Heildar flatarmál hús		246,5m ²
Samtals rúmmál íbúð.		474,5m ³
Samtals rúmmál bílageymslu.		287,3m ³
Heildar rúmmál hús.		761,8m ³
Flatarmál lóðar		970,0 m ²
Nýtingarhlutfall		0,25

VERK: Kistuholt 19 801 Bláskógabyggð	TEIKN NR.: 101
HLUTE: Aðalteikningar Grunnmynd	KVARÐI 1:100 TEIKN: BL
DAGS: 20.05.09	SAMJ: Björgvin Viglundsson 040546-2009
NR: 01 028	
Bent Larsen Fróðason Fellskot 2 801 Bláskógabyggð Símar: 844-7699 - 486-8855 E-mail: bentlarsen77@hotmail.com	