

## SKIPULAGS- OG BYGGINGARFULLTRÚI UPPSVEITA BS.

Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur/Ásahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn  
Sími 486 1145 - fax 486 1245  
-kt. 580209-0170

Benedikt Jónsson  
Fjallalind 38  
201 Kópavogur

Laugarvatn, 11. desember 2014  
Tilv. 201410925689

Efni: Lækjarbraut 3, 220554 .

Þann 4. nóvember síðastliðinn var fjallað um umsókn þína um byggingarleyfi fyrir Sumarhús á lóðinni Lækjarbraut 3.

Lýsing umsóknar: **Breyting á gömulu máli. Lagðar fram raunteikningar af stækkun á sumarhúsi í landi Snorrastaða.**

Stærð húss 58.8 fermetrar og 193.5 rúmmetrar.

Umsóknin hlaut eftirfarandi afgreiðslu: **Samþykkt.**

Byggingarleyfisgjald, skv. gildandi gjaldskrá, er kr. 128,828. Reikningur, ásamt greiðsluseðli, verður sendur til umsækjanda.

*Athugið að tilkynning þessi veitir umsækjanda ekki heimild til að hefja framkvæmdir, sbr. 11. gr. mannvirkjalaga nr. 160/2010. Til að heimilt sé að hefja framkvæmdir þarf byggingarleyfi að vera útgefіd*

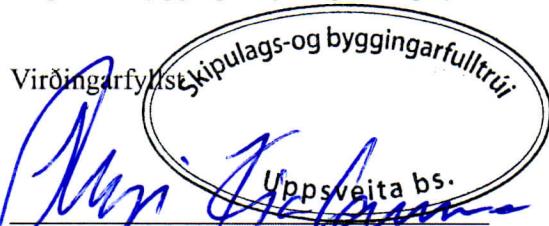
Skilyrði fyrir útgáfu byggingarleyfis eru eftirfarandi, sjá nánar í 13. gr. mannvirkjalaga:

Aðal- og sérupprættir hafa verið yfirlitir og áritaðir.

Byggingarleyfisgjöld og önnur tilskilin gjöld hafi verið greidd.

Byggingastjóri hefur undirritað yfirlýsingu um ábyrgð sína sem og iðnmeistarar.

Meðfylgjandi er yfirlit yfir sérupprættir og viðbótargögn sem skila þarf inn til embættisins til að hægt sé að gefa út byggingarleyfi og einnig eyðublöð vegna ábyrgðar byggingastjóra og iðnmeistara.

Virðingarfylki skipulags- og byggingarfulltrúi  
  
Uppsveita bs.

Helgi Kjartansson  
Byggingarfulltrúi Uppsveita Árnessýslu og Flóahrepps  
helgi@sudurland.is

## SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA BS.

Bláskógbabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur/Ásahreppur

---

Dalbraut 12 840 Laugarvatn

Sími 486 1145 - fax 486 1245

Benedikt Jónsson  
Fjallalind 38  
201 Kópavogur

## Ágæti umsækjandi.

Til að byggingarleyfi sé gefið út þurfa eftirfarandi atriði (sem merkt er við) að liggja fyrir, skv. 13. gr. mannvirkjalaga nr. 160/2010 og byggingarreglugerð 2012.

		160/2010	BR 2012
<input type="checkbox"/>	Leiðréttir aðaluppdrættir í samræmi við fyrirvara	3. gr.	4.3
<input type="checkbox"/>	Burðavirkisteikningar	2. gr.	4.4.5
<input type="checkbox"/>	Lagnateikningar	2. gr.	4.4.6
<input type="checkbox"/>	Uppdráttur af brunavörnum.	3. gr.	4.3.3
<input type="checkbox"/>	Skráningatöflu vantar eða þarf að leiðréttta	22. gr.	4.2.2
<input type="checkbox"/>	Yfirlit hönnunarstjóra	23. gr.	4.7.3
<input type="checkbox"/>	Áritun byggingastjóra, byggingastjóri skal hafa starfsleyfi frá Mannvirkjastofnun	28. gr.	4.7.7
<input type="checkbox"/>	Ábyrgðatrygging byggingastjóra.	29. gr.	4.10
<input type="checkbox"/>	Áritun iðnmeistara	32. gr.	4.1.3

 Byggingaleyfisgjaldið greitt, sem og önnur tilskilin gjöld eftir því sem við á 13. gr. 2.4.4

 Annað

Laugaryatni.

Bemutatás

## SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA BS.

Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur/Ásahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn

Sími 486 1145 - fax 486 1246

kt. 580209-0170

Byggingafulltrúi Uppsveita BS.

Dalbraut 12  
840 Laugarvatn

Málsnr.

201410925689

### Uppáskrift byggingastjóra og iðnmeistara

Húseignin \_\_\_\_\_ Lækjarbraut 3, 220554

Byggingaráform samþykkt af byggingafulltrúa dags: \_\_\_\_\_ 4. nóvember 2014

Ég undirritaður byggingastjóri tek hér með að mér stjórn byggingarframkvæmda við ofangreinda byggingu í samræmi við 27. grein mannvirkjalaga nr. 160/2010.  
Jafnframt staðfesti ég ábyrgð mína gagnvart húseiganda í samræmi við 29. gr. mannvirkjalaga

\_\_\_\_\_  
Byggingastjóri kt. \_\_\_\_\_

Heimili Póstnr-staður

netfang sími Tryggingarfélag

\_\_\_\_\_  
Áritun starfsmanns, ef fyrirtæki er byggingarstjóri

*Samhliða þessari yfirlýsingu skal byggingastjóri framvísa skírteini um að hann hafi í gildi starfsábyrgðartryggingu skv. 8. mgr. 29. gr. mannvirkjalaga*

**Byggingastjóri hefur ráðið eftirtalda meistara til að bera ábyrgð á einstökum verkþáttum.**  
Staðfesta þeir ábyrgð sína gagnvart eiganda með áritun sinni sbr. 32. gr. mannvirkjalaga nr. 160/2010

\_\_\_\_\_  
Húsasmíðameistari kt. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Múrarmeistari kt. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Pípulagningameistari kt. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Rafvirkjameistari kt. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Aðrir meistarar kt. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Staður Dagsetning Staðfesting eiganda