

SAMÞYKKT

17 DES. 2008

Ólga Kjartan
Byggingafræðni uppsv. Amessýslu og Flóahf.



ÚTLIT S. VESTUR



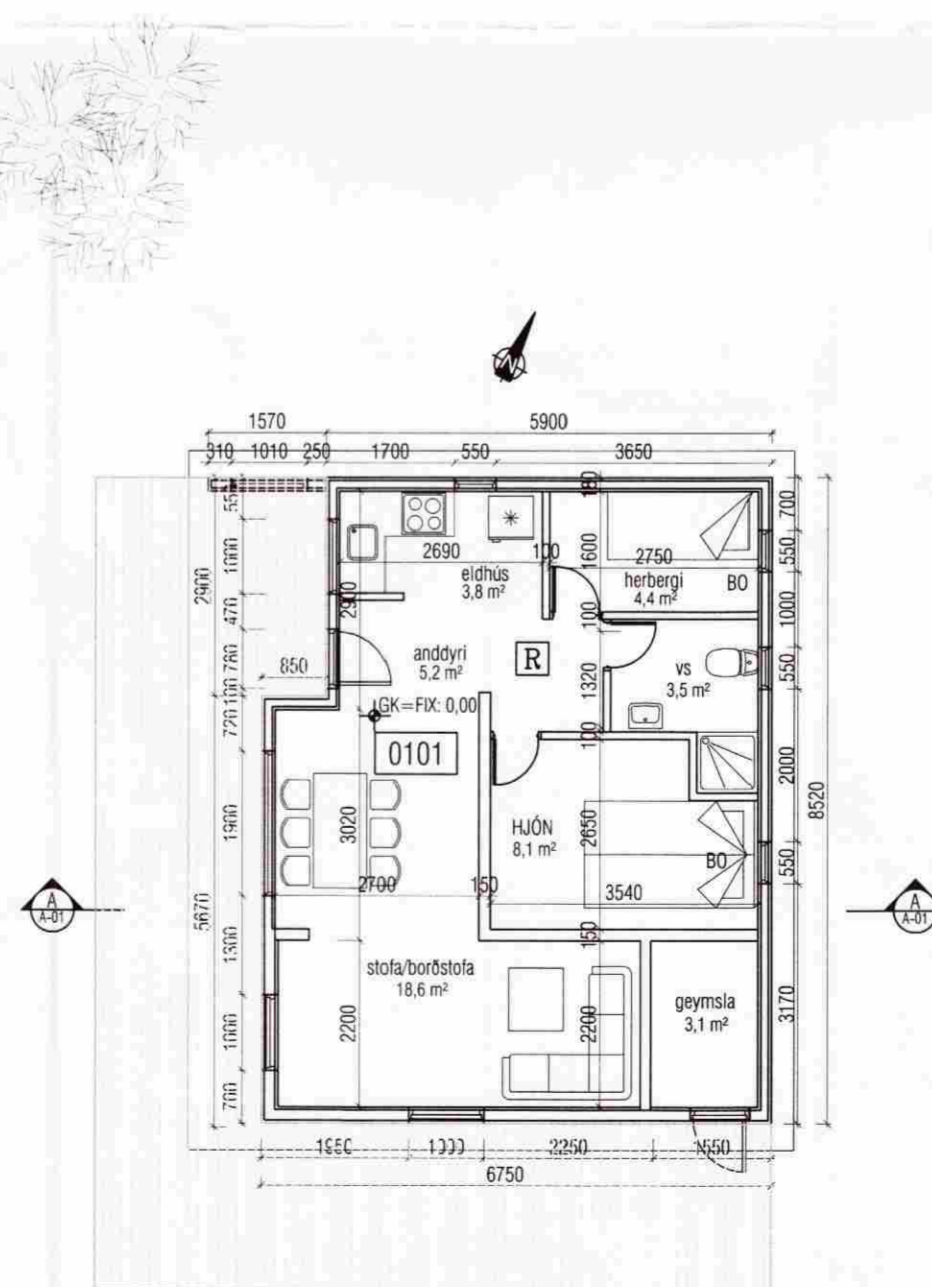
ÚTLIT S. AUSTUR



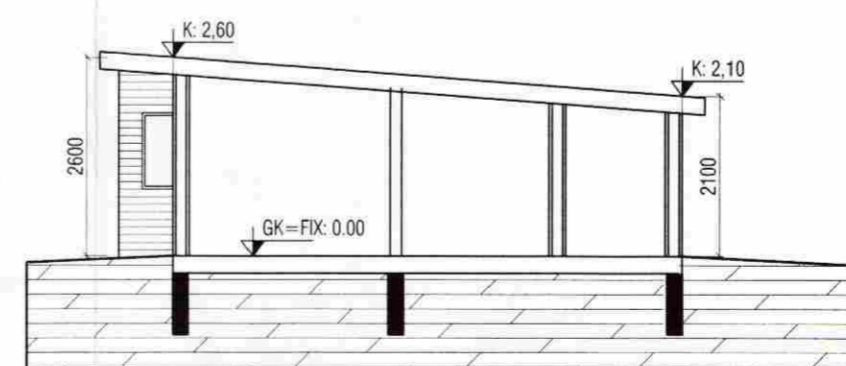
ÚTLIT N. AUSTUR



ÚTLIT N. VESTUR



GRUNNMYND mkv. 1:100



SNID A-A

Byggingarlýsing:

Hvað varðar eldra hús, þá eru þessar teikningar reyndarteikningar þ.e. að teikningin byggir á mælingum á staðnum. Viðbygging er hinsvegar nýbygging.

Byggingin er einnar hæðar staðbyggt íbúðarhús úr timbri. Burðavirki byggingarinnar er járnþent steinsteypa í súlum og burðarviðir í gólfi. Veggir og þak er borð upp af trjáviðum. Ekki er vitað um uppbyggingu einstakra byggingarhluta eldra húss en viðbygging er byggð samkvæmt kröfum núgildandi byggingareglugerðar. Ysta klæðning útveggja er láréttur timburpanell í flokki 2. Þök eru einangruð með 200 mm steinull. Ysta klæðning þaks skal vera í flokki T.

Reiknaðar kólnunartölur byggingahluta eru:

Þak	0,20 W/m ² K (t.d. 200 mm steinull)
Veggir	0,27 W/m ² K (t.d. 140 mm steinull)
Gólf á fyllingu:	0,23 W/m ² K (t.d. 75 mm polystyren)
Gluggar/hurðir, vegið meðaltal	1,96 W/m ² K (tvöfalt K-gler)
Veggir og gluggar, vegið meðaltal	0,58 W/m ²

BRUNAVARNIR Í BYGGINGUNNI.

Klæðning lofta í íbúð skal ekki vera lakari en í flokki 2. Koma skal fyrir reykskynjurum í byggingunni í samræmi við kröfur slökkviliðs. Slökkvitæki skal vera í húsinu.

Efni og vinna skal vera í samræmi við byggingareglugerð, viðkomandi ÍST staðla og reglugerð um brunavarnir.

BRÚTTÓ STÆRÐIR:

Eldra hús	34,5 m ²
Viðbygging	20,5 m ²
Alls stærð húss	55,0 m ²

LANDNÚMÉR 170500
FASTANÚMÉR 220-9190
STAÐGREINIR 3565-0030
STÆRÐ LÓÐAR 2.079 M²

VEKTOR
-hönnun og ráðgjöf -
Akralind 6, 201 Kópavogi.

Jón Hrafn Hliðversson
byggingafræðingur
Kt. 260662-6519
sími: 554-6650 fax: 554-6669.

SMÁRALUNDUR 3, BLÁSKÓGARBYGG

GRUNNMYND, SNID, ÚTLIT OG
BYGGINGARLÝSING

Teikn. nr.	Tilvísun á teikningu	Br.	Dags.
Samþykkt			

Hannað	Teiknað	SM	A2
Dagsetning	Verk nr.	Mælikvarði	Teikn. nr.
10.07.2008		1:100	A-02