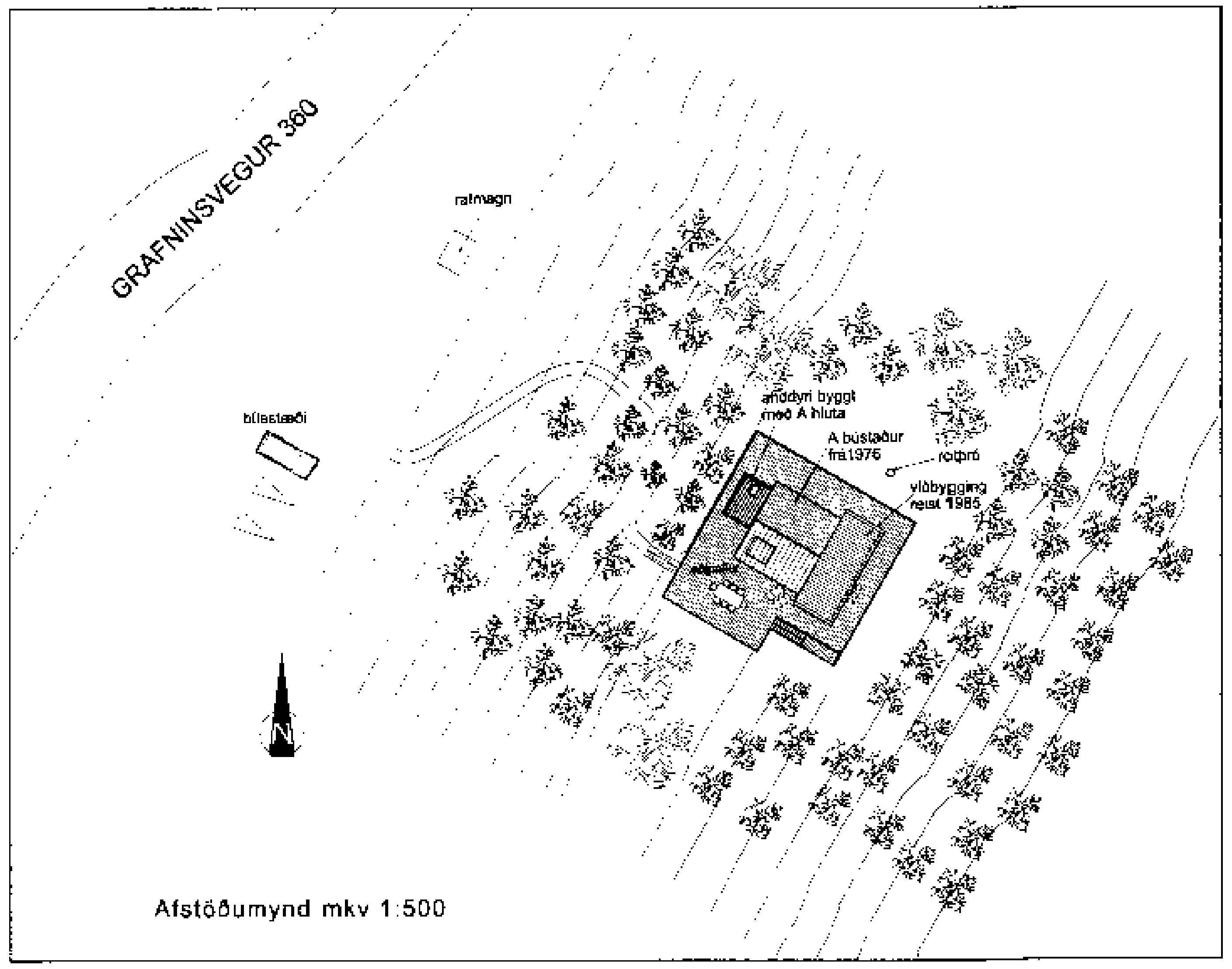
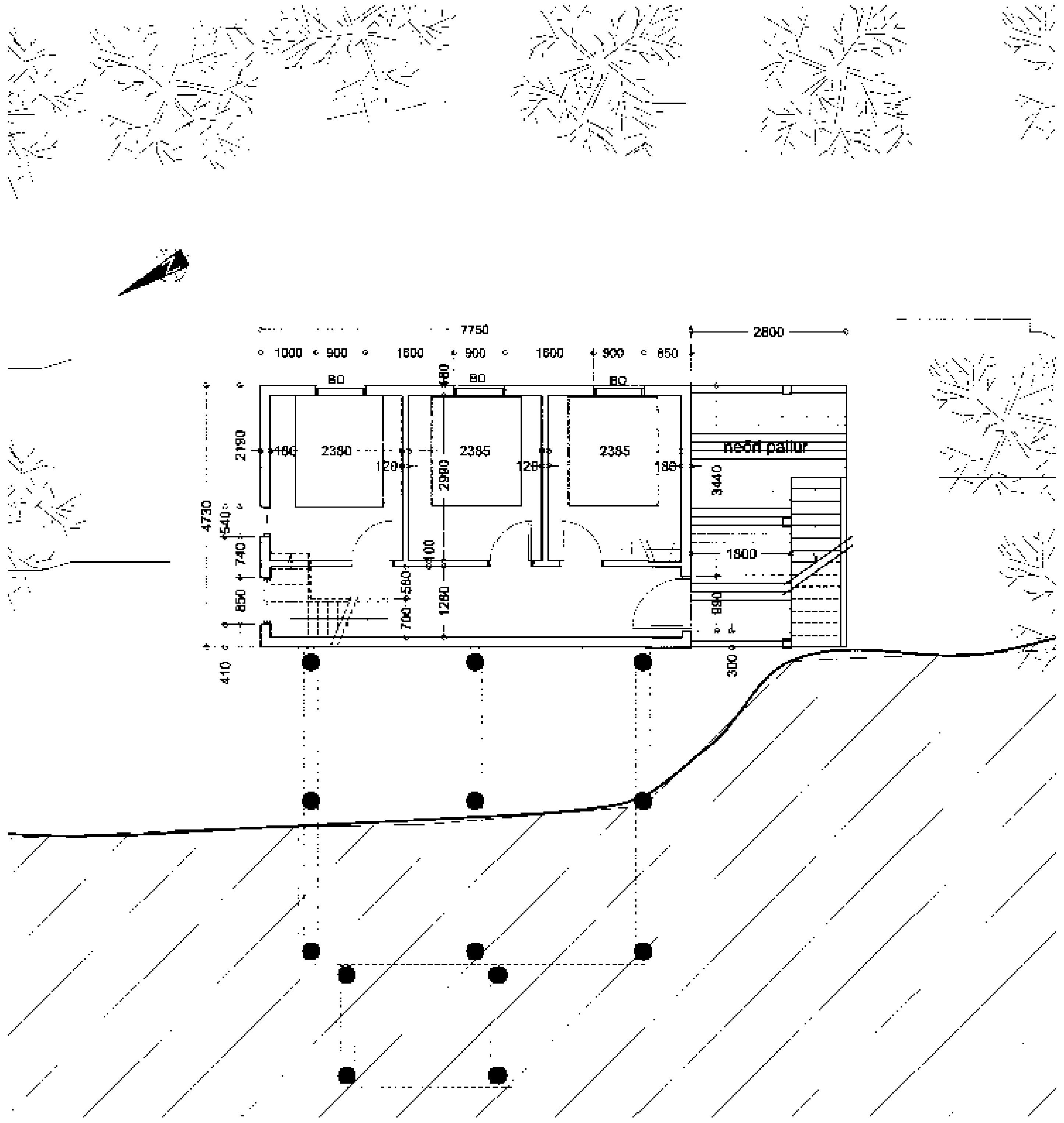
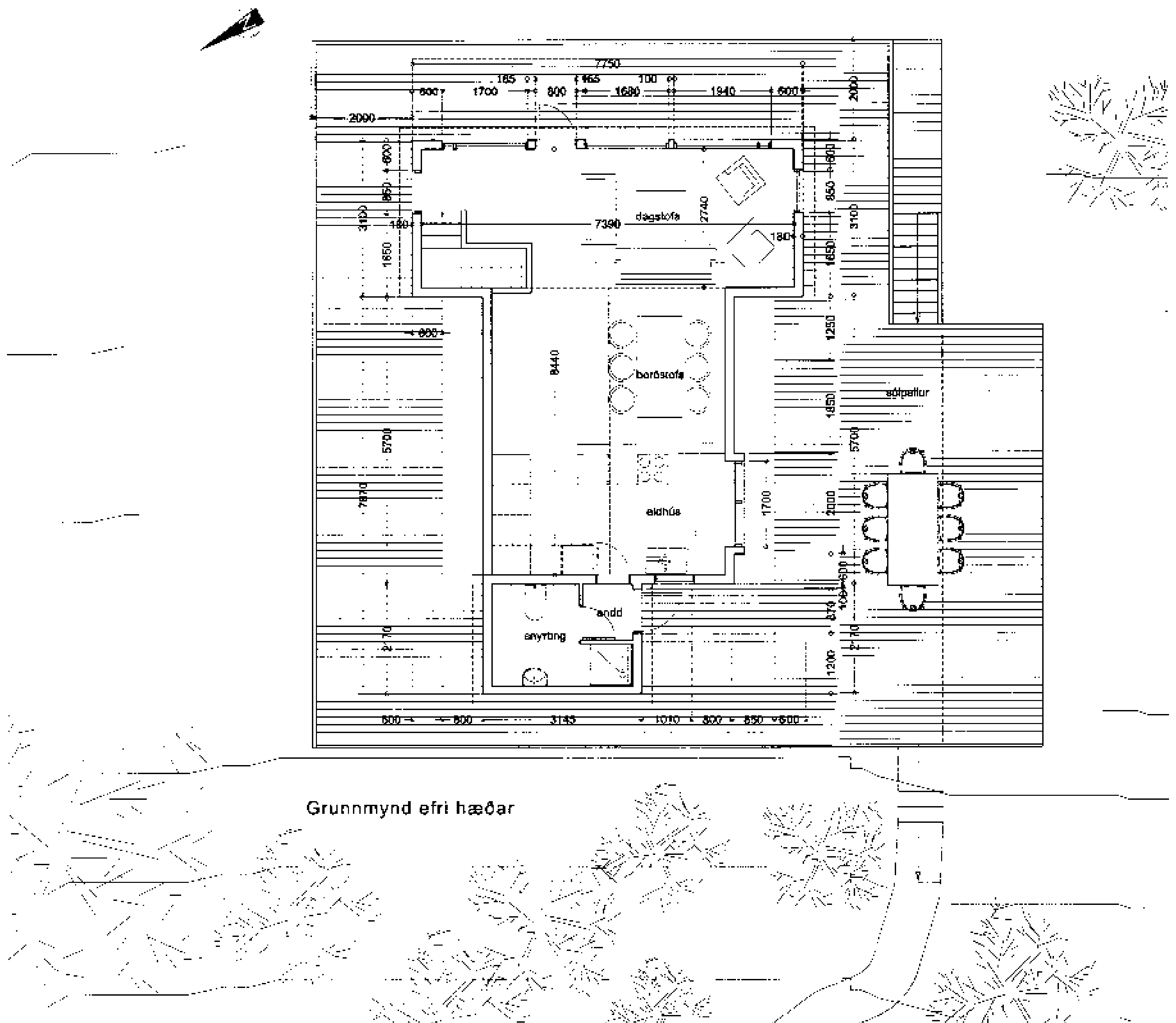


Afstöðumynd mkv 1:500



Grunnmynd neðri hæðar

SAMÞYKKT
13 SEPT. 2011



Grunnmynd efri hæðar

Fristundahús Nesjar 170908

Fastanúmer: 220-9637

Staðgreinir: 8719 03 35000370

Matshlutanúmer: 01

HELSTU STÆRÐIR:

Brúttóflötur:	93,5 m²
Brúttórúmmál:	247,4 m³
Birt flatarmál:	86,7 m²
Skiptarúmmál:	194,561 m³
Lóðarstærð:	400,0 m²

BYGGINGARLÝSING:

Húsið er frístundahús, upphaflega byggt árið 1976 úr timbri og fest á steyptar undirstöður. Eldri hluti er A bústaður með kvisti og litlli andyriseiningu. Árið1985 var reist viðbygging við gafl A hluta.

Vinna á sér nú stað við endurgerð bústaðarins vegna bruna sem varð í september 2009.

GÓLF: Burðarbitar í gólfi A-hluta eru 65x200mm þykkir cc600mm og eru þeir einangraðir með 50mm einangrun. Burðarbitar í gólfi viðbyggingar eru 70x200mm þykkir og einangrað með 125mm steinull.

ÚTVEGGIR: Útveggir viðbyggingar eru endurbyggðir úr 45x95mm furu og einangraðir með 95mm steinull, klædd að utan með 14mm krossvið, lektuð með 21mm lektum og klædd með bandsagaðri vatnsklæðingu. Að innanverðu er sett rakavörn (0.20mm þolplast) 20mm rafmagnsgrind og klætt með panel.

ÞAK: Viðbygging: Sperrur 50x150mm, einangraðar með 125mm steinull. 25mm loftun er á milli borðaklæðningar og einangrunar. 25x150mm borðaklæðning, þakpappi þar ofaná og klætt með bárustáli.
A hluti: Sperrur 50x200mm, einangraðar með 125mm steinull. Ofaná sperrur er 25x150mm borðaklæðning, þakpappi og klætt með bárustáll.

Tvöfalt einangrunargler er í öllum gluggum og útloftun er með opnanlegum fögum í gluggum. Timburstigi er milli hæða í viðbyggingu. Flóttaleiðir eru útum björgunarop í svefnherbergjum neðri hæðar.

Þakniðurföll og rennur eru utanáliggjandi og koma frá viðurkenndum aðila. Í húsið verður komið fyrir reykskynjurum og handslökkvitæki. Sólpallur er í kringum bústaðinn.

Rafmagnstafla er staðsett innst á gangvegg undir stiga á neðri hæð.

Kólnunartölur eru í samræmi við ÍST 66,
Útveggir: U < 0,4 W/m² °C
Gólf : U < 0,3 W/m² °C
Þak: U < 0,2 W/m² °C

verk: **Sumarhús Nesjar 170908**
Þingvallasveit
fastanúmer: 220-9637

verknúmer:	11-055
tegund teikningar:	Aðalteikning
heiti teikningar:	Afstöðumynd Grunnmynd efri & neðri hæðar
mælikvarði:	1:500 1:100
dagsetning:	26.08.2011
undirskrift hönnuðar:	

útgáfuferill:

útgáfunúmer:	skýring breytingar	dags. breytingar

nr.teikningar og útgáfa.: **100 B0**

arkitektur.is
Hverfisgata 28 • 101 Reykjavík • sími 562 6020 • fax 562 5056
Kaupangi • 600 Akureyri • sími 462 6721 • fax 461 1507
netfang: arkitektur.is@arkitektur.is http://www.arkitektur.is

Elín Kjartansdóttir fai
Gísli Jón Kristinsson fai
Guðmundur Gunnarsson fai
Haraldur Örn Jónsson fai
Helga Benediktsdóttir kt. 190649-3939 fai
Kristján Garðarsson fai
Páll Tómasson fai

Öll afnot og afritun teikninga er háð skriflegu leyfi höfundar