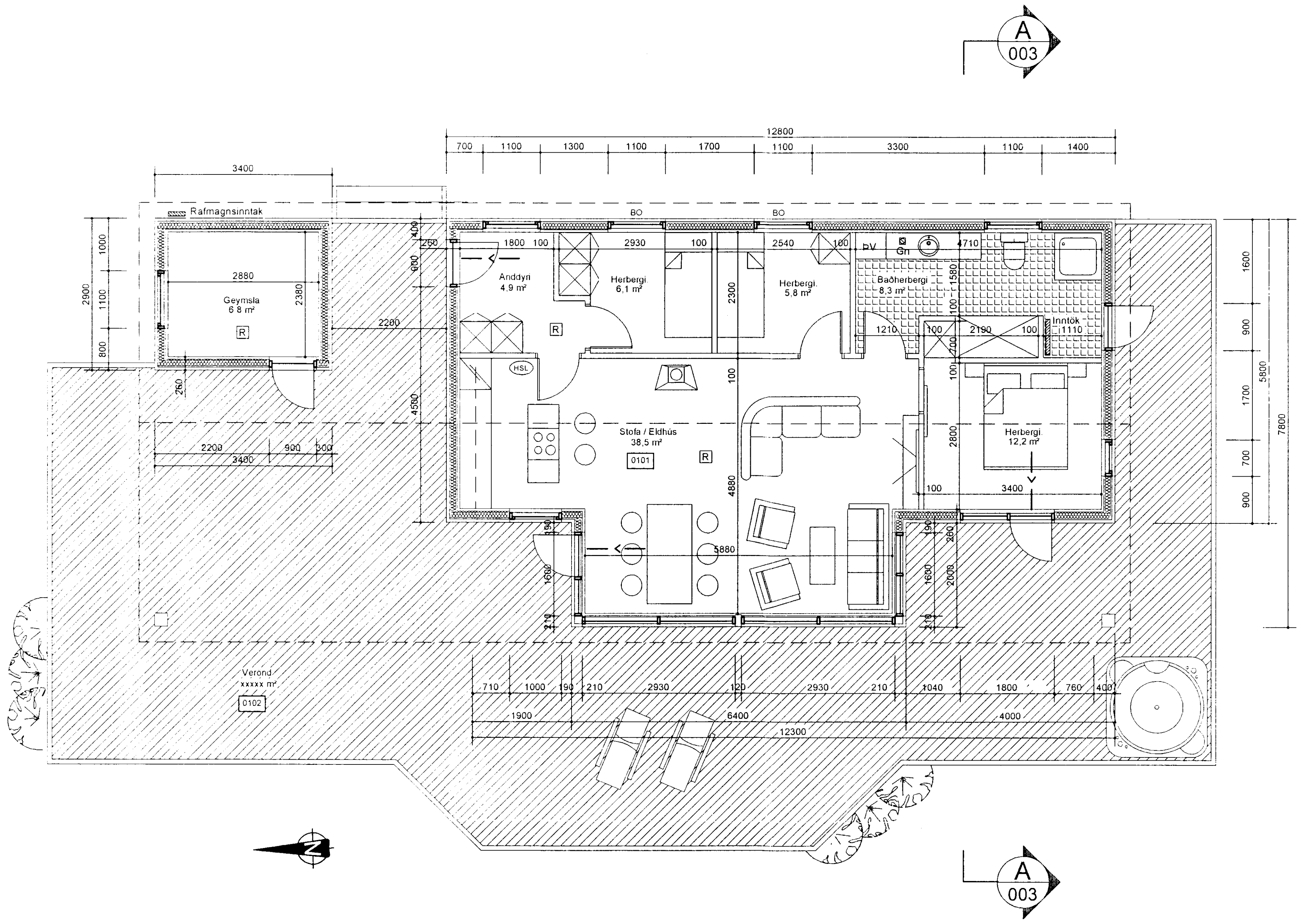
Grunnmynd, mkv. 1:100



Skipulags- og byggingarfulltrúi Uppsveita bs.
Samþykkt
10 APR. 2014
Byggingarfulltrúi

Byggingarlýsing :

Undirstöður sumarhússins eru úr járnbentri steinsteypu á þjappaða fyllingu.
Einangrun er 75 mm plasteinangrun 24 kg/m² og skal ná amk. 500 niður sökkla að innanverðu. Botnplatan er úr járnbentri steinsteypu ofan á þjappaða fyllingu og undir plötu er 75 mm plasteinangrun 24 kg/m³.
Undirstöður verönd eru úr steyptum sívalningum ø300 með áföstum gólfbitum.

Klæðning hússins að utan er timburklæðning í flokki 2. Klæðningin er loftræst 20 mm grind vindþétt með 9 mm krossviði og einangrað með 150mm steinull.
Að innan er rakavarnarlag og veggir klæddir með klæðningu sem er í flokki 2.
Um uppsetningu og frágang eldstæða er vísað í leiðbeiningar Brunamálastofnunar.

Innveggir eru 70 mm timburgrindur einangraðir með 70 mm steinull klæddir með klæðningu í flokki 2.

Þakið er byggt upp með timbursperrum einangrað með 200 mm þakull, rakavarnarlag og klæðning er í flokki 2.
Þak er klætt með 25 mm borðaklæðningu, asfaltpappa og ysta klæðning er bárujárn.
Loftun er um ø 40 mm rör c/c 300 mm á langhliðum hússins.
Þakkassi er úr timbri og rennur eru í þakkassa.

Frárennslislagnir í jörð eru úr pvc- plasti.
Neysluvatnslagnir eru rör í rör og hitakerfið er gólfhitakerfi.
Gólfniðurfall í öllum votrýmum
Vatn skal renna óhindrað að niðurfalli.

Allt gler skal vera k- gler, gluggar eru framleiddir úr B- gagnfúavörðu timbri.
Gler skal vera með 12mm loftbili og 8mm í opnanlegum fögum.

Loftræsing er með opnanlegum gluggafögum.

Byggingin skal byggð samkvæmt gildandi stöðlum og reglugerðum kólnunartölur skv. reglugerð

Öll mál eru í mm

Byggingin uppfylli kröfur um eftirfarandi gildi, skv. byggingarreglugerð:

Þak:	0.2 W/m²K
Útveggur:	0.3 W/m²K
Gluggar:	2.0 W/m²K
Gólf á fyllingu:	0.3 W/m²K
Útveggir, vegið meðaltal:	0.85

STÆRÐIR:

Staðgreinir: 221292

Landnúmer: 57020310

Undirhlíð 31	Brúttó flatarmál	Brúttó rúmmál
Sumarhús	87,0 m² br	300,8 m³
Gestahús mhl 02.	9,9 m² br	31,9 m³
Samtals	96,9 m² br	332,7 m³

Flatarmál lóðar alls 9100 m²

Nýtingarhlutfall 0.010

Skýringar:

0101	Rýmisnúmer
ÞN	Þakniðurfall
GN	Gólfniðurfall
R	Reykskynjari
— —←— —	Rýmingarleið
BO	Björgunarop
HSL	Handslökkvitæki

Nr.	Dags.	Breyting.	Samþ.
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
A	06.03.2014	Texta í byggingarlýsingu bætt við	IB

Frumstærð blaðs	Minnkað í 1.41	Mkv.:	Dags.:	Verk.nr.:	Teikn.nr.:
A:2	A:3	1:100	30.12.2013	VS111067	A-002

Hannað:	Teiknað:	Yfirf.:
IB	IB	SIK

VERKFRÆÐISTOFA SUÐURNESJA
Víkurbraut 13, 230 Reykjanesbæ
Sími: 4 200 100, Fax: 4 200 111
Veffang: http://www.vss.is
Netfang: vs@vss.is

Undirhlíð 31
Grímsnes og Grafningshreppur

Grunnmynd
-

A

Samþ: kt. 130264-2639

Samræmingarhönnuður: