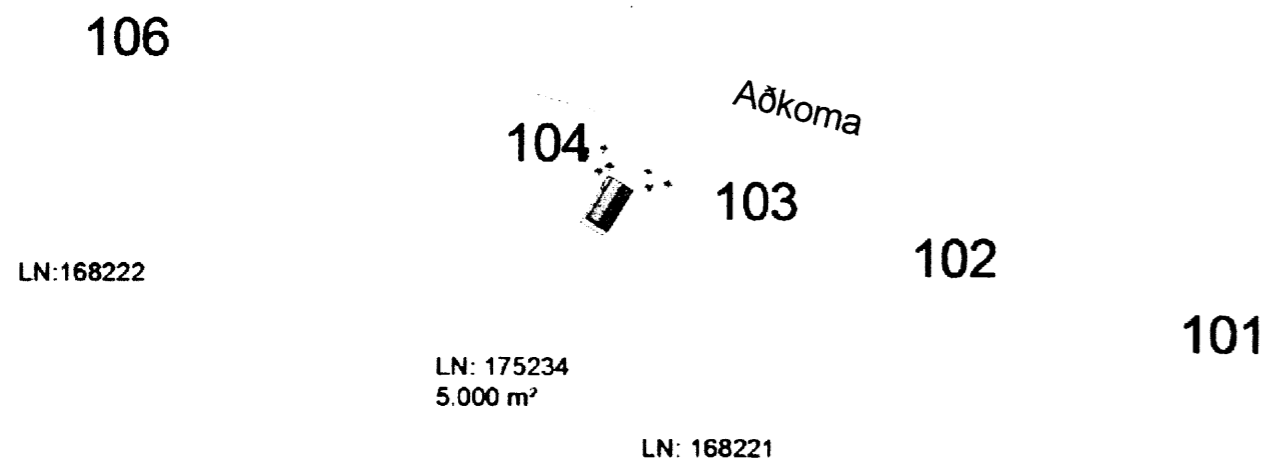
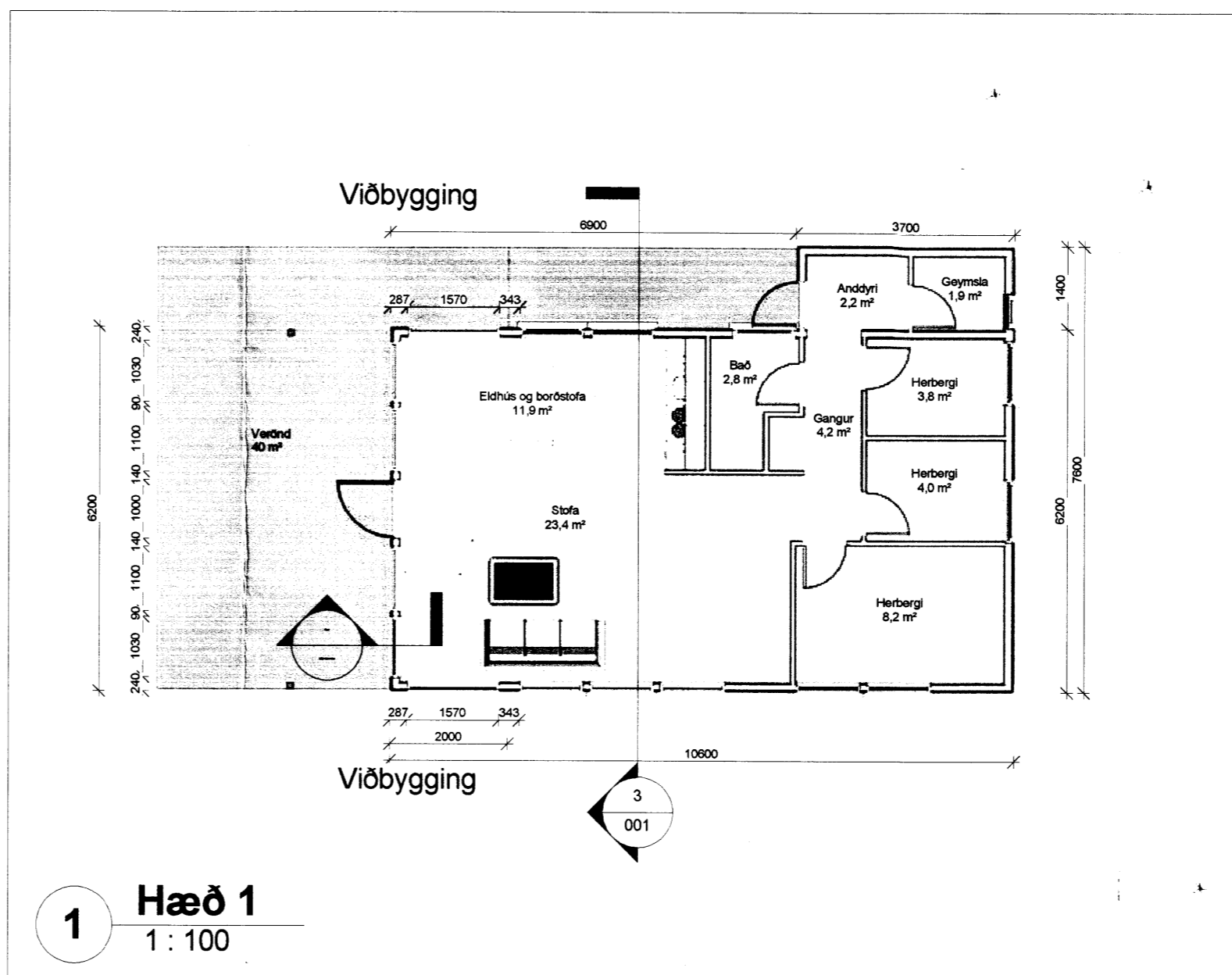
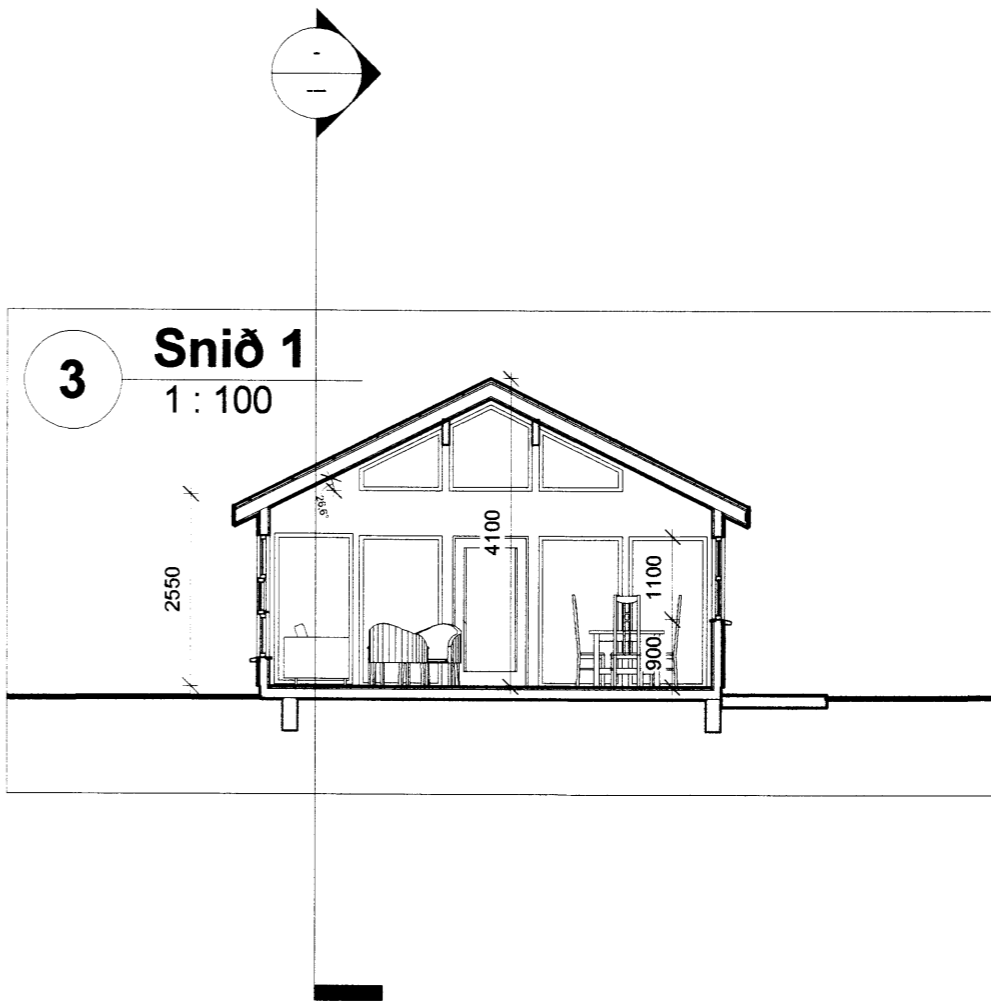


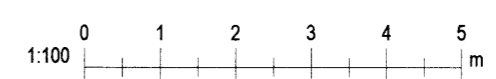
Ath.:
 Ekki er til lóðarblað af lóðinni eða skipulagsuppráttur samkvæmt upplýsingum frá skipulagsfulltrúa sveitarfélagsins. Uppdráttur sem sýndur er er gerður eftir ónákvæmri loftmynd og gefur aðeins vísbendingu um staðsetningu lóðarinnar og afstöðu til næstu lóða. Staðsetning á húsi innan lóðarinnar er sett inn samkvæmt loftmynd.



2 Afstaða
 1 : 2000



1 Hæð 1
 1 : 100



Skipulags- og byggingarfulltrúi Uppsveita bs.
Samþykkt
 04 SEPT. 2014
Samuel Smári Hreggviðsson
 Byggingarfulltrúi

BYGGINGALÝSING:

Byggingin er fristundahús / sumarbústaður á einni hæð með lári rishæð.

Í þessum byggingaáfangna er húsið lengt um 2,0 m til suðvesturs og er gaffl hússins í raun færður fram sem því nemur og stækkar þá stofa og alrými hússins en gluggasetningu er þó breytt.

Þar sem um eldri byggingu er að ræða er óskað eftir því að ákvæði eldri byggingareglugerðar nr. 441/1998 glídi um bygginguna eftir því sem hægt er. Einkum er óskað eftir undanþágu frá 13. kafla nýju reglugerðarinnar, nr. 112/2012, varðandi einangrunargildi þar sem ekki verður við það komið að einangra húsið meira en nú er. Án meiriháttar endurbýingar sem ekki eru hugmyndir um að fara út í.

ÚTVEGGIR:
 Útveggir eru byggðir úr timbri, byggt er úr 2"x4" timburstöðum með mesta millibili stöða m/m 600 mm. Að utanverðu er útveggurinn klæddur með timburvatnskæðningu.

GLUGGAR OG HURÐIR:
 Gluggar og hurðir eru úr timbri, tvöfalt einangrunargler er í gluggum.

UNDIRSTÖÐUR OG BOTNPLATA:
 Undirstöður eru steinsteyptar súlur. Gólf er timburgólfbitar sem útiloft leikur um og kemur ofan á timburdegara.

ÞAKVIRKI:
 Þak er borið uppi af timbursperrum klætt máluðu bárujárn.

INNVEGGIR:
 Létir innveggir eru timburstöðir klæddar með panel.

LAGNIR:
 Neysluvatnslagnir eru rör í rör og koma í gólf og milliveggi. Raflagnir eru lagðar á hefubundinn hátt í veggjum og í lofti.

VATNSÓFLUN OG SORPHIRÐA:
 Vatnsveita og sorphirða er á kostnað og ábyrgð húseignenda.

FRÁVEITA:
 Fráveita tengist í a.m.k. 3600 l. rotþró.

BRUNAMÁL:
 Björgunarop eru út um úthurðir og út um oppnanlega glugga herbergja.

STÆRÐIR:
 Sumarbústaðurinn, mhl.01, er að grunnfleti, fyrir breytingu 58,5 m² og 206,2 m², viðbygging er 12,4 m² og 43,7 m² og er húsið því eftir breytingu samtals 70,9 m² og 249,9 m². (Sjá skráningartöflu)

Útg.	Dags.	Skýring	Br.af.
------	-------	---------	--------

Verkefni:
Útey 2 lóð 175234, Lóð nr. 104

Sveitarfélag:
 Laugarvatn, Bláskógabyggð

Verktægun:
 Fristundahús - Viðbygging

Landnúmer:	175234	Staðgreinir:	8720-01 5200104
------------	--------	--------------	-----------------

1
Grunnmynd, snið og afstaða

Hannað af:	ssh	Matshluti:	01
Teiknað af:	ssh	Mælikvarði:	As indicated
Yfirfarið af:	ssh	Dagsetning:	20.08.2014

Samþykkt: *Samuel Smári Hreggviðsson*
 Ábyrgðamaður og réttshafi:
 Samuel Smári Hreggviðsson,
 kt.: 2007524659

HÚSEY ehf.
 Stóru-Sandvík 4, 801 Selfoss
 Sími: 482-1738 / 898-9199
 Kt.: 590385-0699
 Netfang: husey@internet.is

14-681	-	1	-	1	-	A	001
Verknúmer	Svæði	Áfangi	Ábyrgð	Númer	Útgáfa		

HÖNNUNUR ÁSKILUR SER ALLAN RÉTT Á TEIKNINGUM - FJÓLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKT