HNITASKRÁ HÚSS:

H06 429761.007, 421636.698
H07 429768.657, 421635.822

BRÚTTOSTÆRÐIR:

FLATARMÁL 289.6 m2
RÚMMÁL 1035.9 m3

BYGGINGARLÝSING:

Almennt .
Húsið er byggt upp af þrem húshlutum undir einu sameiginlegu þaki. Hlutarnir eru tengdir saman með glerjuðu þaki og hæðimar með opnu timgurgólfi. Sökklar og plötur eru steyptar á staðnum á jarðvegsfyllingu og er gólfhitalögn innfelld í plötuna. Veggir, þök, gluggar og hurðir eru úr timbri. Klæðning útveggja er lóð- og lárétt vatnsklæning,en innveggir klæddir gifsplötum.
Útveggir :
Veggirnir eru byggðir á 45x120 mm timburstoðum með 100 mm steinullareinangrun. Á stoðirnar að utan er klætt með 12 mm vatnsheld um krossviði og á hann er klædd loftræst klæðning. I nnan á stoðirnar er þolplast (rakavörn), 45x45 mm lagnagrind og innst tvær 13 mm gifsplötur.
Innveggir :
Veggirnir eru byggðir á 70 mm stálprófíla, sem fylltir eru með steinull. Á prófílana er svo klætt beggja vegna með tveim 13 mm gifsplötum.
Hallandi þök:
Um er að ræða hefðbundin sperruþök. Sperrur eru úr 45x 233 mm límtréi með 200 mm ste inullareinangrun. Ofan á sperrurnar er klætt með 20 mm vatnsheldum krossviðsplötum og á þær er settvö falt pappa lag. Pappinn er síðan þakinn með torfi.
Neðan á sperrurnar kemur þolplast (rakavörn), 45x 45 mm lagnagrind og 22 x 150 mm borð.
Flötu þökin :
Flötu þökineru sperrubyggð með "roof mate" útfærslu, þ.e. sperrur 45x 200 mm (tekið úr 2"x 9", sem afréttar eru.)Að ofan er klætt á sperrurnar með 20 mm vatns heldum krossviði og á hann er sett tvöfalt pappalag og ofan á það 2x 100 mm "roof- mate"einangrun með ca 6 mm hellum eða haunflögum. Neðan á afréttar sperrurnar (með innfelldum ljósum) er klætt með 12 mm spónaplötu og 13 mm gifsplötum.
Glerjað þak :
Þakið er byggt upp af álprófílum með drenkerfi
Gluggar og hurðir :
Gluggar og hurðir eru úr timbri með tvöföldu k-gildis verksmiðjugleri.
Gólf :
Öll gólf eru flísalögð 30x 30 mm gólfflísum.
Eldvarnir :
Veggir og flötloft eru gifsklædd. Reykskynjarar eru í öllum herbergjum og rýmingarleiðir um hurðir og opnanleg glu ggafög.
Sorpgeymsla :
Sorpgeymsla er staðsett í sjálfstæðu skýli á lóðinni.

SAMÞYKKT
11 NOV. 2009
Byggingafulltrúi uppsv. Árnessýslu og Flóahr.

Br. nr.	Dags.	Af.	Breyting
A			
B			
C			
D			
E			

TEIKNISTOFAN ÓÐINSTORGI STOFNUÐ 1965
ARKITEKTAR BYGGINGAFRÆÐINGAR INNANHÚSSHÖNNUÐIR
HELGI HJÁLMARSSON ARKITEKT FAÍ
BJÖRN HELGASON BYGGINGAFR. BFÍ
LENA HELGADÓTTIR ARKITEKT FAÍ
ÓÐINSGATA 7
101 REYKJAVÍK
TEL +354 510 2200
FAX +354 510 2201
MAIL to@to.is

HÖ.STJR.:
VERKEFNI : VÖRÐUÁS 9, ÚTHLÍÐ, BLÁSKÓGABYGGÐ
HEITI : AFSTÖÐUMYND

M: 1:500
T. BH
DAGS. 18. 09.2009
NR. 1064-1- **1**