

GRUNNMYND 1:100

Nýtt íbúðarhúsnæði Gerðum, Flóahrepp
Landnúmer: 165483
Byggingarlýsing:

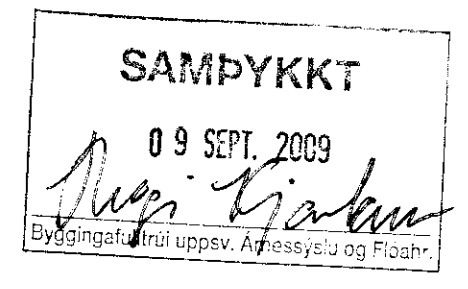
Um er að ræða íbúðarhús á einni hæð með innbyggðum bílskur og er staðsettyt úr járnþentri steinsteypu. Yfirborðsmeðferð að utan verður þússning og málað í ljósum lit. Við uppbyggingu húss skal fandið eftir reglugerðum byggingamála, brunamál, vinnuverndarmál og heilbrigðismál. Sorpi verður komið fyrir í vörðkenndi aðstöðu við hlið bílastæðis.

Undirstöður og gólfplata er úr steinsteypu, gólf að jarðvegi er einangrað með 75 mm plasteinangrun. Öll einangrun í grunni sé 24 kg/m³. Sökkjar eru einangraðir að utanverðu með 75 mm plasteinangrun. Útveggir eru steinsteyptir, einangraðir að utan með 100 mm plasteinangrun og þússaðir með vörðkenndu múrkerfi. Að innanverðu eru veggir heilsparslaðir og málaðir. Innveggir sem ekki eru steinsteyptir eru byggðir úr stálstöðum og klæddir gipsplötum, í votrymum eru veggir hlaðnir úr léttsteypu eða vikurstein. Bilgeymsla er sjálfstætt brunahöf. Neysluvatnslagnir eru rör í rör kerfi, innmúraðar í gólfplötur. Hitagagnir eru spiralkerfi, innmúraðar í gólfplötur. Frárenslislagir eru lagðar í fyllingu í sökkli. Rafslagir í út-inveggjum og loftum. Hurðir og gluggar eru tré gluggar með 6 + 4 mm verksmíðjugleri (K-gleri). Hámarks kólnunartölur einstakra byggingahluta skulu vera eftirfarandi:
Útveggur: 0,40 W/m² °C
Þak: 0,17 W/m² °C
Gólf: 0,26 W/m² °C
Gluggar og hurðir, vegið meðaltal karns og glers 2,5 W/m² °C

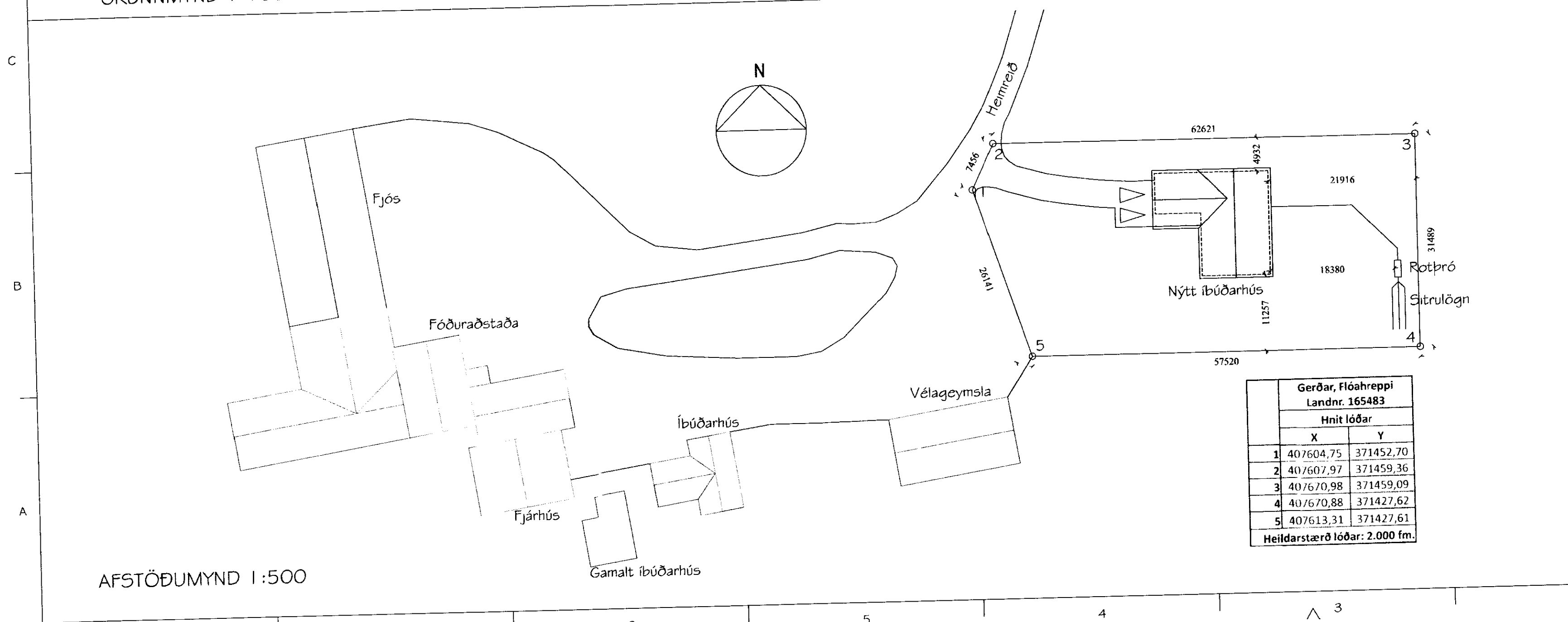
Meðal K-gildi útvegga að meðtöldum gluggum og útihurðum er allt að 0,85 W/m² °C

Brúttó stærðir:
0101, 152,7 m²
0102, 41,5 m²

Samtals 194,1 m²



- TÁKN Á TEIKNINGUM:
- Reykskyrnjan
 - Slökkvitæki
 - Þjörgunarop
 - Loftræsing
 - Loftræsing
 - Gólfkötur
 - Gólfniðurfall
 - Gegnumstreymisniðurfall
 - Matshluta og noteminganúmer
 - Rýmingarátt þjörgunarropa
 - Rýmingarleið
 - Kötur á sniðum
 - Gólfkoti á grunnmyndum



AFSTÖÐUMYND 1:500

Gerðar, Flóahreppi	
Landnr. 165483	
Hnit lóðar	
X	Y
1	407604,75 371452,70
2	407607,97 371459,36
3	407670,98 371459,09
4	407670,88 371427,62
5	407613,31 371427,61
Heildarstærð lóðar: 2.000 fm.	

Útgefna:	04.09.09	Gf:	Frumútgáfa
Dagsetning:		Af:	Skýning:

Verksmiðjan
teikni- & verkfræðipjónusta
Fosnes A, 800 Selfoss, S:482 1166, www.verksmidjan.net

Íbúðarhús að Gerðum
801 Selfossi

Teiknimúmer: 100-01

Aðaluppdrættir: Mælikvarði: 1:100 1:500

Grunnmynd og afstaða
Byggingarlýsing

Flannað: Guðjón Þórisson
Dagsetning: 04.09.09 Verknúmer: 09 018 Frumstærð: A2

Ábyrgðarm. og reitthöf: 280370-3569 gau@verksmidjan.net

Gau