

**SKIPULAGS- OG BYGGINGARFULLTRÚI UPPSVEITA BS.**

Bláskógabyggð/Grímsnes- og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða- og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur/Ásahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn  
Sími 486 1145 - fax 486 1245  
-kt. 580209-0170

Martin Lennart Andersen

Lágengi 28

800 Selfoss

Laugarvatn, 16. janúar 2014  
Tilv. 201311875085

**Efni: Hnaus 2, 213873, 213873 .**

Þann 15. janúar síðastliðinn var fjallað um umsókn þína um byggingarleyfi fyrir Íbúðarhús á lóðinni Hnaus land 2.

Lýsing umsóknar: **Óskað er eftir að flytja hús á staðinn og byggja við það.**

Stærð húss 172.9 fermetrar og 557.1 rúmmetrar.

Umsóknin hlaut eftirfarandi afgreiðslu: **Samþykkt, uppfyllir ákvæði laga nr. 160/2010.**

Byggingarleyfisgjald, skv. gildandi gjaldskrá, er kr. 139,331. Reikningur, ásamt greiðsluseðli, verður sendur til umsækjanda.

*Athugið að tilkynning þessi veitir umsækjanda ekki heimild til að hefja framkvæmdir, sbr. 11. gr. mannvirkjalaga nr. 160/2010. Til að heimilt sé að hefja framkvæmdir þarf byggingarleyfi að vera útgefíð*

Skilyrði fyrir útgáfu byggingarleyfis eru eftirfarandi, sjá nánar í 13. gr. mannvirkjalaga:

Aðal- og sérupprættir hafa verið yfirlarfarnir og áritaðir.

Byggingarleyfisgjöld og önnur tilskilin gjöld hafi verið greidd.

Byggingastjóri hefur undirritað yfirlýsingu um ábyrgð sína sem og iðnmeistarar.

Meðfylgjandi er yfirlit yfir sérupprættir og viðbótargögn sem skila þarf inn til embættisins til að hægt sé að gefa út byggingarleyfi og einnig eyðublöð vegna ábyrgðar byggingastjóra og iðnmeistara.

Virðingarsýslu  
*Helgi Kjartansson*  
Skipulags- og byggingarfulltrúi  
Uppsveita bs.  
Byggingarfulltrúi Uppsveita Ánessýslu og Flóahrepps  
helgi@sudurland.is

# SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA BS.

Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningsreppur/Hrunamannahrepur/Skeiða-og Gnúpverjahrepur/Floahreppur/Ásahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn

Sími 486 1145 - fax 486 1245

Martin Lennart Andersen  
Lágengi 28  
800 Selfoss

Ágæti umsækjandi.

Til að byggingarleyfi sé gefið út þurfa eftirfarandi atriði (sem merkt er við) að liggja fyrir,  
skv. 13. gr. mannvirkjalaga nr. 160/2010 og byggingarreglugerð 2012.

	160/2010	BR 2012
<input type="checkbox"/> Leiðréttir aðaluppdrættir í samræmi við fyrirvara	3. gr.	4.3
<input type="checkbox"/> Burðavirkisteikningar	2. gr.	4.4.5
<input type="checkbox"/> Lagnateikningar	2. gr.	4.4.6
<input type="checkbox"/> Uppdráttur af brunavörnum.	3. gr.	4.3.3
<input type="checkbox"/> Skráningatöflu vantar eða þarf að leiðréttu	22. gr.	4.2.2
<input type="checkbox"/> Yfirlit hönnunarstjóra	23. gr.	4.7.3
<input checked="" type="checkbox"/> Áritun byggingastjóra, byggingastjóri skal hafa starfsleyfi frá Mannvirkjastofnun	28. gr.	4.7.7
<input checked="" type="checkbox"/> Ábyrgðatrygging byggingastjóra.	29. gr.	4.10
<input checked="" type="checkbox"/> Áritun iðnmeistara	32. gr.	4.1.3
<input checked="" type="checkbox"/> Byggingaleyfisgjaldið greitt, sem og önnur tilskilin gjöld eftir því sem við á	13. gr.	2.4.4
 <input type="checkbox"/> Annað _____		

Laugarvatni,

feb 2014  
M. E. B.

Byggingafulltrúi

## SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA BS.

Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur/Ásahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn

Sími 486 1145 - fax 486 1246

kt. 580209-0170

Byggingafulltrúi Uppsveita BS.

Dalbraut 12  
840 Laugarvatn

Málsnr.

2014-01-65-5153

### Uppáskrift byggingastjóra og iðnmeistara

Húseignin \_\_\_\_\_ Hnaus 2, 213873 - Skemma

Byggingaráform samþykkt af byggingafulltrúa dags: 15. janúar 2014

Ég undirritaður byggingastjóri tek hér með að mér stjórn byggingarframkvæmda við ofangreinda byggingu í samræmi við 27. grein mannvirkjalaga nr. 160/2010.  
Jafnframt staðfesti ég ábyrgð mína gagnvart húseiganda í samræmi við 29. gr. mannvirkjalaga

kt. \_\_\_\_\_

Byggingastjóri

Heimili

Póstnr-staður

netfang

sími

Starfsleyfi mannvirkjastofnunar nr.

Tryggingafélag

**Samhliða þessari yfirlýsingu skal byggingastjóri framvísa skírsteini um að hann  
hafi í gildi starfsábyrgðartryggingu skv. 8. mgr. 29. gr. mannvirkjalaga**

**Byggingastjóri hefur ráðið eftirtalda meistara til að bera ábyrgð á einstökum verkþáttum.**

**Staðfesta þeir ábyrgð sína gagnvart eiganda með áritun sinni sbr. 32. gr. mannvirkjalaga nr. 160/2010**

kt. \_\_\_\_\_

Húsasmíðameistari

kt

Múrarmeistari

kt.

Píplagningameistari

kt.

Rafvirkjameistari

kt.

Aðrir meistarar

Staður

Dagsetning

Staðfesting eiganda